

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. (Obchod. zákon.)

Článok 1 Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov
Cesta pod Hradovou 13/a
041 77 Košice
V zastúpení: MVDr. Jozef Pokorný, štatutárny zástupca a riaditeľ,
IČO: 00493 546
DIČ: 2020752 734
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000151337/8180
Tel.č.: 055/79 691 12; fax.č.: 055/79 691 66

2. Zhotoviteľ:

Ladislav Baran, prevádzka DOR-Plast, Teslova ul. (pri Teplárni) 040 12 Košice
V zastúpení: Ladislav Baran, majiteľ spoločnosti
IČO: 10684646,
IČ DPH: SK1020644361,
Banka: ČSOB Košice, č. účtu: 284411783, kód banky: 7500
Tel.: 055/674 97 18 Tel./Fax: 055/674 94 52

Článok 2 Východiskové údaje a predmet plnenia

1. Názov a miesto stavby: Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov, Cesta pod Hradovou 13/a, 041 77 Košice.
2. Predmetom tejto zmluvy o dielo je rekonštrukcia okien a dverí, podľa špecifikácie výzvy Č.r.:105/2011 zo dňa 2.5.2011 a jej Prílohy č.1 Výkaz výmer.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa bodu 2. čl. 2 a bodu 1 čl. 4 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok 3 Čas plnenia

1. Začiatok realizácie diela je podmienený dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. Dokončenie diela je v lehote 35 pracovných dní od začatia diela. Predpokladom k začatiu stavebných prác na diele je odovzdanie a prevzatie pracoviska pred započatím prác.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
4. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

5. Ak zhotoviteľ ukončí dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

6. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade dokončenia diela bez zjavných závad v zmysle uzavretej zmluvy, toto dielo prevezme a podpíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok 4 Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl.2 tejto zmluvy je stanovená vo výške cenovej ponuky č. 11_458 zo dňa 4.5.2011, ktorá tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy. Cena za dielo je vo výške 6779,17 € bez DPH, 20% DPH je 1355,83 € a cena spolu s 20% DPH je 8135,00 € .

Článok 5 Platobné podmienky

1. Dielo bude hradené za týchto podmienok: Dátum protokolárneho odovzdania a prevzatia prác („Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“) je dňom uskutočnenia dodania tovaru v rozsahu predmetu dodania.

2. Za dodanie tovaru vystaví zhotoviteľ daňový doklad – faktúru. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

3. V prípade, že objednávateľ nepoukáže sumu uvedenú v tejto zmluve na účet zhotoviteľa do 30 dní od prevzatia diela, má zhotoviteľ právo odmontovať a odobrať plastové výrobky týkajúce sa stavebného diela.

Článok 6 Záručná doba, zodpovednosť za vady, vlastnícke právo a nebezpečenstva škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

3. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo naň upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

4. Zhotoviteľ nezodpovedá za skryté závady existujúcich stavebných konštrukcií, do ktorých sa majú výrobky osadzovať (zatekanie dažďovej vody cez škáry panelov, orosovanie prekladov bočných stien a nasledovne vznik plesní pri tepelných mostoch, orosovanie skiel okien) a ani za závady diela preukázateľne nimi spôsobenými.

5. Ak objednávajúci nereklamoval zjavné vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela, môže uplatňovať nároky z nedostatkov zistiteľných pri tejto prehliadke, iba ak preukáže, že tieto nedostatky mal už v čase odovzdania a prevzatia.
6. Záručná doba na plastové okná a dvere je 60 mesiacov, na ostatné doplnky (zámky a kľučky vchodových dverí, samozatvárače, nadsvetlíkové otvárače, žalúzie, výspravné práce) sa vzťahuje záručná doba v zmysle Obchodného zákonníka a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
7. Záručná doba sa nevzťahuje na neodborné zaobchádzanie a nesprávne otváranie dverí (tzv. kľučka hore). Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou voči zhotoviteľovi.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia (odovzdávanie a prevzatie diela) v čo najkratšom technicky možnom čase do 30 dní. V prípade zistenia, že reklamácia bola neopodstatnená, všetky náklady spojené s riešením reklamácie hradí objednávateľ.
10. Nebezpečenstvo škody na zabudovanom materiáli nesie objednávateľ.
11. Vlastníkom diela v rozsahu predmetu zmluvy sa stáva objednávateľ po protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom, jeho prevzatím a dňom plnej úhrady za dielo v zmysle čl.5.
12. Tovar až do úplného zaplatenia ostáva majetkom firmy Ladislav Baran, DOR-Plast.

Článok 7

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady, vyzve objednávateľa pred započatím stavebných prác k upresneniu nástupu na stavebné práce, zabezpečí podľa zmluvy dopravu všetkých stavebných materiálov a výrobkov, výrobných zariadení a ich presun na pracovisko, zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku, odstráni na vlastné náklady odpady vzniknuté jeho činnosťou, ale len v rozsahu hrubých odpadov a v zmysle cenovej ponuky a zjednodušenej technickej dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č.1.
2. Objednávateľ k realizácii diela poskytne: el. energiu, manipulačný priestor a možnosť využívania sociálneho zariadenia objednávateľa (WC, voda).
3. Pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou.
4. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa bude riadiť zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

6. Objednávateľ v prípade potreby pred započatím prác prijme dodávku vyšpecifikovaného materiálu na jeho uskladnenie, o čom je povinný potvrdiť dodací list.
7. Nebezpečenstvo škody na uskladnenom materiáli nesie objednávateľ.
8. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko pre vykonávanie stavebných prác vypratane, zbavené práv tretích osôb, bez ich rušenia neoprávnenými zásahmi.
9. Zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber el. energie o príkone do 1.00 kW. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí objednávateľ, lebo nie sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl.4 tejto zmluvy.
10. Ak objednávateľ nedodrží podmienky uvedené v čl.5 ani počas nasledujúcich 30 dní, po predpokladanom termíne povinnosti úhrady zhotoviteľ od zmluvy odstupuje.

Článok 8 Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl.2 po termíne uvedenom v bode 2 čl.3 z dôvodov na jeho strane, zaplatí pokutu vo výške 0,1% z hodnoty neodovzdaného diela s príslušnou výškou DPH uvedenej v čl.4 za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi pracovisko pred začatím stavebných prác v termínoch podľa čl.3 z dôvodov na jeho strane, po výzve zhotoviteľa na realizáciu prác v zmysle bodu 1 čl.7, alebo nesplní dohodnuté lehoty úhrad, zaplatí dohodnutú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy s DPH uvedenej v čl.4 za každý deň omeškania pre každý prípad osobitne.
3. V prípade sporu sa za deň odovzdania a prevzatia pracoviska pred začatím stavebných prác považuje deň pripravenosti podľa bodu 2 čl.3.

Článok 9 Ostatné ustanovenia a záverečné ustanovenia

1. Ak dohody uzavreté podľa bodu 1 čl.7 majú vplyv na predmet alebo termín splneného záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny, ktorá je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl.2 tejto zmluvy.
3. Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl.3 o viac ako 15 dní.
4. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy do 5 dní od doručenia objednávateľovi.
5. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

6. Zmluva alebo dodatok je uzavretý okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane.

7. Zmluva alebo jej dodatok k nej vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

8. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 – cenová ponuka a zjednodušená technická dokumentácia.

10. Táto zmluva je vypracovaná na piatich stranách a v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

11. Zmluva sa považuje za splnenú odovzdaním dokončeného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

12. Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť okamžitou výpoveďou a to objednávateľ v prípade, ak zhotoviteľ riadne neplní povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a zhotoviteľ, ak mu objednávateľ neposkytne aj napriek jeho písomnému upozorneniu náležitú súčinnosť.

13. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabhnuté náklady.

14. Obidve strany výslovne a bezvýhradne dávajú týmto súhlas, aby jeho osobné údaje boli spracované v ich informačných systémoch v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v informačných systémoch.

15. Na účinnosť tejto zmluvy sa vyžaduje povinné zverejnenie zmluvy podľa Zákona NR SR č.546/2010 podľa § 47a ods.4..

16. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

17. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

18. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa.....2011

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa: