

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. (Obchod. zákon.)

### Článok 1 Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ:

Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov

Cesta pod Hradovou 13/a

041 77 Košice

V zastúpení: MVDr. Jozef Pokorný, štatutárny zástupca a riaditeľ,

IČO: 00493 546

DIČ: 2020752 734

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000151337/8180

Tel.č.: 055/79 691 12; fax.č.: 055/79 691 66

#### 2. Zhotoviteľ:

Ladislav Baran, prevádzka DOR-Plast, Teslova ul. (pri Teplárni) 040 12 Košice

V zastúpení: Ladislav Baran, majiteľ spoločnosti

IČO: 10684646,

IČ DPH: SK1020644361,

Banka: ČSOB Košice, č. účtu: 284411783, kód banky: 7500

Tel.: 055/674 97 18 Tel./Fax: 055/674 94 52

### Článok 2 Východiskové údaje a predmet plnenia

1. Názov a miesto stavby: Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov, Cesta pod Hradovou 13/a, 041 77 Košice.

2. Predmetom tejto zmluvy o dielo je rekonštrukcia okien a dverí, podľa špecifikácie výzvy Č.r.:105/2011 zo dňa 2.5.2011 a jej Prílohy č.1 Výkaz výmer.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa bodu 2. čl. 2 a bodu 1 čl. 4 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### Článok 3 Čas plnenia

1. Začiatok realizácie diela je podmienený dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

2. Dokončenie diela je v lehote 35 pracovných dní od začatia diela. Predpokladom k začatiu stavebných prác na diele je odovzdanie a prevzatie pracoviska pred započatím prác.

3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

4. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku.

5. Ak zhotoviteľ ukončí dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

6. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade dokončenia diela bez zjavných závad v zmysle uzavretej zmluvy, toto dielo prevezme a podpíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

#### **Článok 4** **Cena**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl.2 tejto zmluvy je stanovená vo výške cenovej ponuky č. 11\_458 zo dňa 4.5.2011, ktorá tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy. Cena za dielo je vo výške 6779,17 € bez DPH, 20% DPH je 1355,83 € a cena spolu s 20% DPH je 8135,00 € .

#### **Článok 5** **Platobné podmienky**

1. Dielo bude hradené za týchto podmienok: Dátum protokolárneho odovzdania a prevzatia prác („Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“) je dňom uskutočnenia dodania tovaru v rozsahu predmetu dodania.

2. Za dodanie tovaru vystaví zhotoviteľ daňový doklad – faktúru. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

3. V prípade, že objednávateľ nepoukáže sumu uvedenú v tejto zmluve na účet zhotoviteľa do 30 dní od prevzatia diela, má zhotoviteľ právo odmontovať a odobrať plastové výrobky týkajúce sa stavebného diela.

#### **Článok 6** **Záručná doba, zodpovednosť za vady, vlastnícke právo a nebezpečenstva škody**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

3. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo naň upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

4. Zhotoviteľ nezodpovedá za skryté závady existujúcich stavebných konštrukcií, do ktorých sa majú výrobky osadzovať (zatekanie dažďovej vody cez škáry panelov, orosovanie prekladov bočných stien a nasledovne vznik plesní pri tepelných mostoch, orosovanie skiel okien) a ani za závady diela preukázateľne nimi spôsobenými.

5. Ak objednávajúci nereklamoval zjavné vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela, môže uplatňovať nároky z nedostatkov zistiteľných pri tejto prehliadke, iba ak preukáže, že tieto nedostatky mal už v čase odovzdania a prevzatia.
6. Záručná doba na plastové okná a dvere je 60 mesiacov, na ostatné doplnky (zámkový systém a kľučky vchodových dverí, samozatvárače, nadsvetlíkové otvárače, žalúzie, výspravné práce) sa vzťahuje záručná doba v zmysle Obchodného zákonníka a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
7. Záručná doba sa nevzťahuje na neodborné zaobchádzanie a nesprávne otváranie dverí (tzv. kľučka hore). Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou voči zhotoviteľovi.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia (odovzdávanie a prevzatie diela) v čo najkratšom technicky možnom čase do 30 dní. V prípade zistenia, že reklamácia bola neopodstatnená, všetky náklady spojené s riešením reklamácie hradí objednávateľ.
10. Nebezpečenstvo škody na zabudovanom materiáli nesie objednávateľ.
11. Vlastníkom diela v rozsahu predmetu zmluvy sa stáva objednávateľ po protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom, jeho prevzatím a dňom plnej úhrady za dielo v zmysle čl.5.
12. Tovar až do úplného zaplatenia ostáva majetkom firmy Ladislav Baran, DOR-Plast.

## **Článok 7**

### **Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady, vyzve objednávateľa pred započatím stavebných prác k upresneniu nástupu na stavebné práce, zabezpečí podľa zmluvy dopravu všetkých stavebných materiálov a výrobkov, výrobných zariadení a ich presun na pracovisko, zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku, odstráni na vlastné náklady odpady vzniknuté jeho činnosťou, ale len v rozsahu hrubých odpadov a v zmysle cenovej ponuky a zjednodušenej technickej dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č.1.
2. Objednávateľ k realizácii diela poskytne: el. energiu, manipulačný priestor a možnosť využívania sociálneho zariadenia objednávateľa (WC, voda).
3. Pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou.
4. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa bude riadiť zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

6. Objednávateľ v prípade potreby pred započatím prác prijíma dodávku vyšpecifikovaného materiálu na jeho uskladnenie, o čom je povinný potvrdiť dodací list.
7. Nebezpečenstvo škody na uskladnenom materiáli nesie objednávatel.
8. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko pre vykonávanie stavebných prác vypratane, zbavené práv tretích osôb, bez ich rušenia neoprávnenými zásahmi.
9. Zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber el. energie o príkone do 1.00 kW. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí objednávatel, lebo nie sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl.4 tejto zmluvy.
10. Ak objednávatel nedodrží podmienky uvedené v čl.5 ani počas nasledujúcich 30 dní, po predpokladanom termíne povinnosti úhrady zhotoviteľ od zmluvy odstupuje.

### **Článok 8 Zmluvné pokuty**

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl.2 po termíne uvedenom v bode 2 čl.3 z dôvodov na jeho strane, zaplatí pokutu vo výške 0,1% z hodnoty neodovzdaného diela s príslušnou výškou DPH uvedenej v čl.4 za každý deň omeškania.
2. Ak objednávatel neodovzdá zhotoviteľovi pracovisko pred začatím stavebných prác v termínoch podľa čl.3 z dôvodov na jeho strane, po výzve zhotoviteľa na realizáciu prác v zmysle bodu 1 čl.7, alebo nesplní dohodnuté lehoty úhrad, zaplatí dohodnutú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy s DPH uvedenej v čl.4 za každý deň omeškania pre každý prípad osobitne.
3. V prípade sporu sa za deň odovzdania a prevzatia pracoviska pred začatím stavebných prác považuje deň pripravenosti podľa bodu 2 čl.3.

### **Článok 9 Ostatné ustanovenia a záverečné ustanovenia**

1. Ak dohody uzavreté podľa bodu 1 čl.7 majú vplyv na predmet alebo termín splneného záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny, ktorá je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl.2 tejto zmluvy.
3. Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl.3 o viac ako 15 dní.
4. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy do 5 dní od doručenia objednávatelovi.
5. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

6. Zmluva alebo dodatok je uzavretý okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane.

7. Zmluva alebo jej dodatok k nej vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

8. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 – cenová ponuka a zjednodušená technická dokumentácia.

10. Táto zmluva je vypracovaná na piatich stranách a v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

11. Zmluva sa považuje za splnenú odovzdaním dokončeného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

12. Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť okamžitou výpoveďou a to objednávateľ v prípade, ak zhotoviteľ riadne neplní povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a zhotoviteľ, ak mu objednávateľ neposkytne aj napriek jeho písomnému upozorneniu náležitú súčinnosť.

13. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady.

14. Obidve strany výslovne a bezvýhradne dávajú týmto súhlas, aby jeho osobné údaje boli spracované v ich informačných systémoch v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v informačných systémoch.

15. Na účinnosť tejto zmluvy sa vyžaduje povinné zverejnenie zmluvy podľa Zákona NR SR č.546/2010 podľa § 47a ods.4..

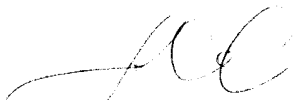
16. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

17. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

18. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

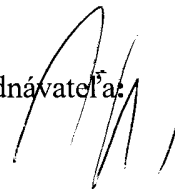
V Košiciach dňa *6. máj* 2011

Za zhotoviteľa:

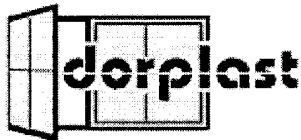


**BARAN LADISLAV**  
UL. TESLOVA  
040 12 KOŠICE  
IČO: 10684846

Za objednávateľa:



**Inštitút vzdelávania  
veterinárnych lekárov**  
Cesta pod Hradovou 13/a, 041 77 Košice  
IČO: 00493546 DIČ: 2020752734



Baran Ladislav  
Prevádzka DOR-Plast  
Teslova ulica (pri Teplárni)  
040 12 Košice  
Slovensko

Tel: 055/ 67 49 718 Fax: 055/ 67 49 452 Mobil: 0905 79 19 86 Internet. číslo: 069 200 75 30  
e-mail: [dorplast@dorplast.sk](mailto:dorplast@dorplast.sk) [www.dorplast.sk](http://www.dorplast.sk)  
IČO 10684646 IČ DPH SK1020644361

list č.:1

Inštitút vzdelávania veterinárnych lekár  
Podhradová cesta 13  
Košice

Cenová ponuka č. : 11 458

Dňa:04.05.2011

### ***KUPUJME SLOVENSKE VYROBKY!***

#### **Vážený zákazník,**

Na základe Vašej požiadavky Vám predkladáme cenovú ponuku na výrobu, dodávku a stavebné práce spojené s osadením plastových výrobkov podľa priloženej prílohy.

#### **Stručné všeobecné informácie:**

-DOR-plast: -výrobca plastových okien,  
-vlastník vyhlásenia o zhode a certifikátu ISO 9001:2009  
-12 rokov na trhu

-plastový profil okien a dverí: KBE AD (Nemecko) - päťkomorový

#### **Na výrobu našich okien sa používa bezolovnatý plast!**

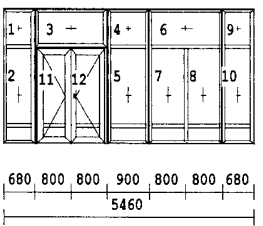
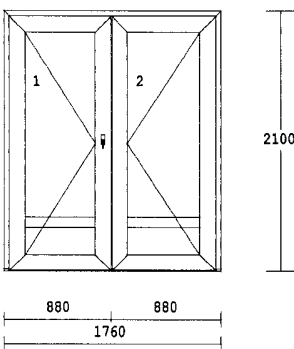
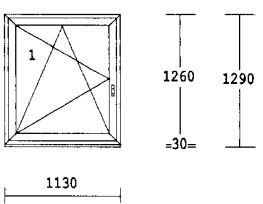
- izolačné sklá možných dimenzovateľných parametrov AGC TATRY a.s.
- celoobvodové kovanie so združenými funkciami MACO (Rakúsko)
- vchodové dvere s výberom dverových výplní
- exteriérové nadokenné rolety BUILDING PLASTICS
- doplnky - parapety, žalúzie, ozdobné mriežky ...
- kompletné služby - demontáž, montáž, výspravné práce, poradenstvo
- záručná doba na výrobky a montáž okien je 60 mesiacov, na ostatné doplnky a výspravné práce sa vzťahuje záručná doba podľa Obchodného zákonníka

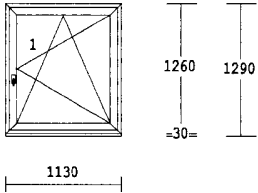
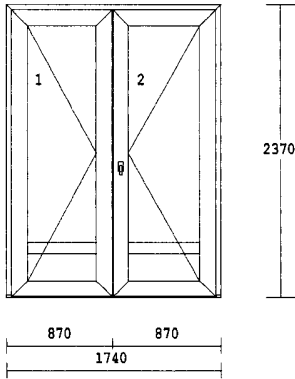
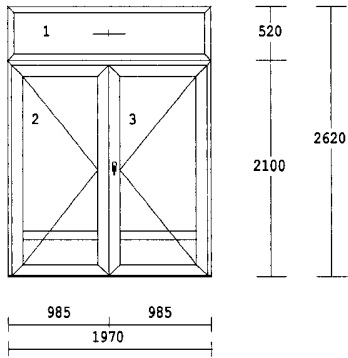
#### **Termín dodávky a úhrada zálohy:DOHODOU**

#### **Pár rád ako kúpiť správne plastové okno:**

Žiadať certifikát o zhode SR, prípadne ISO 9001, zistiť pôvod výrobku Slovensko, Poľsko, Maďarsko..., výrobok musí spĺňať technické normy: hrúbka plastu vonkajších stien 3mm, hrúbka výstuh 1,5-2mm, sklá 2x4mm plnené argónom, certifikované kovanie - sú podmienkou pre kvalitný výrobok. Spýtať sa dodávateľa, ako dlho pôsobí na slovenskom trhu. Spýtať sa ako zabezpečuje záručný a pozáručný servis, či firma bude na trhu aj po skončení záručnej doby. Zmluva musí obsahovať všetky technické parametre spolu s údajmi o záručnom a pozáručnom servise, údaje o pokutách pri nedodržovaní zmluvných podmienok, odstraňovanie prípadných reklamácií...


**Záver:** Tieto informácie sú pre Vás veľmi dôležité, aby ste si zakúpili kvalitný výrobok na dlhodobé používanie, ktorý zabezpečí Vašu spokojnosť.

Pol.	Množstvo	Popis	Cena/ks Sk( Sk )	Celkom Sk( Sk )	
1	1.00 ks	12-dielny prvok  	10 x Pevné v ráme Von otváracé vchodové dvere Von otváracé vchodové dvere farba : biela kovanie: 10 x FIB - pevne v rámu Vchodové dvere Z-TS levé DM 40 Vchodové dvere ZTS pravé DM 40 výplň : 12 x F4-16Al-PLU N+ar Ug=1,1/U=1,0 7 x Izolačný sendvič 24mm priečky : Priečka 380.77 rozmery : 5460x2930 samozatvárač bez istenia elektrický zámok s odblokovaním Stavač krídla dvojkrídlové vchodové dvere	3.384,31 <u>101.955,72 Sk</u>	3.384,31 <u>101.955,72 Sk</u>
2	1.00 ks	2-dielny prvok  	Von otváracé vchodové dvere Von otváracé vchodové dvere farba : biela kovanie: Vchodové dvere G-TS levé DM 40 Vchodové dvere GTS pravé DM 40 výplň : 2 x F4-16Al-PLU N+ar Ug=1,1/U=1,0 2 x Izolačný sendvič 24mm priečky : Priečka 380.77 rozmery : 1760x2100 dvojkrídlové vchodové dvere	1.989,26 <u>59.928,45 Sk</u>	1.989,26 <u>59.928,45 Sk</u>
3	1.00 ks	1-dielny prvok  	FLR 395-77 farba : biela kovanie: OS Levé výplň : 1 x Strat33.1-14-PLU+ArUg=1,1 Podparapetný profil 5 kom, 30mm rozmery : 1130x1290 bezpečnostné kovanie+uzam.kľučka	286,19 <u>8.621,76 Sk</u>	286,19 <u>8.621,76 Sk</u>

Pol.	Množstvo	Popis	Cena/ks Sk( Sk )	Celkom Sk( Sk )
4	1.00 ks	1-dielny prvok  FLR 395-77 farba : biela kovanie: OS Pravé výplň : 1 x Strat33.1-14-PLU+ArUg=1,1 Podparapetný profil 5 kom,30mm rozměry :1130x1290 bezpečnostné kovanie+uzam.kľučka	286,19 <u>8.621,76 Sk</u>	286,19 <u>8.621,76 Sk</u>
				
5	1.00 ks	2-dielny prvok  Von otváravé vchodové dvere Von otváravé vchodové dvere farba : biela kovanie: Vchodové dvere Z-TS levé DM 40 Vchodové dvere ZTS pravé DM 40 výplň : 2 x Strat33.1-14-PLU+ArUg=1,1 2 x Izolačný sendvič 24mm priečky : Priečka 392.77 rozměry :1740x2370 dvojkrídlové vchodové dvere	2.176,97 <u>65.583,40 Sk</u>	2.176,97 <u>65.583,40 Sk</u>
				
6	1.00 ks	3-dielny prvok  Pevné v ráme Von otváravé interiérové dvere Von otváravé interiérové dvere farba : biela kovanie: FIB - pevně v rámu Terasové dvere G-TS levé DM 28 Terasové dvere GTS pravé DM 28 výplň : 3 x F4-16Al-PLU N+ar Ug=1,1/U=1,0 2 x Izolačný sendvič 24mm priečky : Priečka 392.77 rozměry :1970x2620 dvojkrídlové interiérové dvere	2.041,25 <u>61.494,70 Sk</u>	2.041,25 <u>61.494,70 Sk</u>
				
100	81.48m	osadenie plastových okien, dverí  bez ohľadu na druh a veľkosť do voľných otvorov,		



Pol.	Množstvo	Popis	Cena/ks Sk( Sk )	Celkom Sk( Sk )
		vrátane spájania jednotlivých prvkov spojkami	8,18 <u>246,43 Sk</u>	666,47 <u>20.078,08 Sk</u>
101	1.00 ks	Presun Košice	20,00 <u>602,52 Sk</u>	20,00 <u>602,52 Sk</u>
102	51.40m	technická činnosť a zameranie	0,46 <u>13,86 Sk</u>	23,64 <u>712,18 Sk</u>
103	1.00 ks	osadenie samozatvárača	5,34 <u>160,87 Sk</u>	5,34 <u>160,87 Sk</u>
104	2.00 ks	žalúzia ISOTRA HIT-IHT celotieniace biele-zdarma		
105	2.00 ks	osadenie žalúzií - zdarma		
107	1.00 ks	sieťka proti hmyzu pevná-zdarma		
108	1.00 ks	osadenie sietečky proti hmyzu-zdarma		
109	45.36m	77240.03 lišta SP+ZK 40x3  2 x 1970 mm 4 x 2620 mm 2 x 1130 mm 4 x 1290 mm 4 x 2900 mm 4 x 2100 mm 2 x 1760 mm	2,90 <u>87,37 Sk</u>	131,54 <u>3.962,77 Sk</u>
110	45.36m	lištovanie	1,07 <u>32,23 Sk</u>	48,54 <u>1.462,32 Sk</u>

Pol.	Množstvo	Popis	Cena/ks Sk( Sk )	Celkom Sk( Sk )
111	2.28 m	al-parapet 210mm, farba biela  hrúbka 0,8mm 2 x 1140 mm	6,52 <u>196,42 Sk</u>	14,87 <u>447,97 Sk</u>
112	4.00 ks	Koncovka k Al parapetným doskám PK25 farba biela	1,24 <u>37,36 Sk</u>	4,96 <u>149,42 Sk</u>
113	2.28 m	vnútorný parapet 200mm komôrkový farba biela 2 x 1140 mm	7,29 <u>219,62 Sk</u>	16,62 <u>500,69 Sk</u>
114	2.00 ks	koncovka k vnútornému parapetu farba biela	1,12 <u>33,74 Sk</u>	2,24 <u>67,48 Sk</u>
115	1.00 ks	Demontáž a následná motáž pôvodného stropu.	261,00 <u>7.862,89 Sk</u>	261,00 <u>7.862,89 Sk</u>
116	50.59m	demontáž rámov kovových okien, dverí ich rozrezaním	6,20 <u>186,78 Sk</u>	313,66 <u>9.449,32 Sk</u>
117	4.56 m	osadenie parapetnej dosky	3,33 <u>100,32 Sk</u>	15,18 <u>457,31 Sk</u>
Čiastka položiek				11.688,23
Zľava 42%				-4.909,06
čiastka netto				6.779,17
DPH 20%				1.355,83
čiastka brutto				8.135,00 <u>245.075,01 Sk</u>

BARAN LADISLAV  
UL. TESLOVA  
040 12 KOŠICE  
IČO: 10684646