

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Agro družstvo Čičarovce

sídlo: 076 71 Čičarovce 323
Štatutárny orgán: Ing. Mikuláš Brutovský, predseda predstavenstva
Alexander Szücs, podpredseda predstavenstva
bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
číslo účtu IBAN: SK58 1100 0000 0026 2774 7211
IČO: 36 187 607
DIČ: 2020029572
IČ DPH: SK2020029572
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Dr, vložka číslo : 1273/V
(ďalej len “nájomca”)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Michalovce v katastrálnom území Beša, Budkovce, Čičarovce, Draňov, Malé Raškovce, Veľké Kapušany, Zemplínske Kopčany o celkovej výmere **756,0333 ha**, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajíateľa o výmere 291,9798 ha,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 464,0535 ha.

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 (*vrátane uvedenia druhu pozemkov*) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
- *v k.ú. so zapísanými ROEP – z programu GIS SPF - zostava Z 10*
3. Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti - na pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlinnú a živočíšnu výrobu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od dátumu účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2029
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške **18.565,02 €**, slovom osemnásťtisícpäťstošesťdesiatpäť Eur a dva centy.
2. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka
3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za odvodňovací detail je súčasťou nájomného za pozemky.
7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie

nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.

8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) ak je účelom nájmu zriadenie repositória alebo riešiteľského pracoviska, zmeny zmluvy o zriadení repositória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska,
 - c) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
10. Nájomca je povinný na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajímateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu je nájomca povinný túto skutočnosť písomne oznámiť príslušnému regionálnemu odboru fondu.
11. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
12. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
13. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
14. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
15. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.

16. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
17. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
18. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpno-predajná zmluva.
19. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí:
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiťľa písomne fondu neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak:
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájmovej zmluvy,

- d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
- f) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- g) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
- h) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- i) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- k) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- l) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
- m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- n) nedôjde k dohode za účelom spresnenia výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- o) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
- p) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- q) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

ČI. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

- 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
- 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X **Doručovanie písomností**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI **Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Čičarovciach, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
Slovenského pozemkového fondu

Ing. Mikuláš Brutovský
predseda predstavenstva

Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
Slovenského pozemkového fondu

Alexander Szücs
podpredseda predstavenstva

Príloha č.1 k nájomnej zmluve č. 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Obec: Beša

Okres: Michalovce

Kat. územie: Beša

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
475/1	1740	14	E	0	39	1740.00	0.00	566.19	566.19
478	6 3124	7	E	0	39	6 3124.00	1.03	5 9660.31	5 9661.34

Obec: Budkovce

Okres: Michalovce

Kat. územie: Budkovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2323/1	6 4632	2	E	0	604	6 4632.00	0.00	3 1158.53	3 1158.53
2323/2	2 5619	2	E	0	604	2 5619.00	0.00	1 7360.19	1 7360.19
2340/5	7 3152	2	E	0	604	7 3152.00	0.00	4 0370.00	4 0370.00

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
68	2 1575	2	I	0	2	2 1575.00	0.00	2581.97	2581.97
403/2	15 3455	2	E	0	2	15 3455.00	831.68	3 7878.87	3 8710.55
701/1	1 7608	13	E	0	2	1 7608.00	0.00	3420.69	3420.69
702	5 4047	2	E	0	2	5 4047.00	774.92	1 4531.41	1 5306.33
802/1	3 0605	2	E	0	2	3 0605.00	97.12	8566.32	8663.44
814/2	1 0474	11	E	0	2	1 0474.00	1306.70	0.00	1306.70
839	1625	14	E	0	2	1625.00	0.00	1463.57	1463.57
840	462	7	E	0	2	462.00	0.00	19.48	19.48
841	1 1178	7	E	0	2	1 1178.00	0.00	5322.14	5322.14
843	125	11	E	0	2	125.00	0.00	93.71	93.71
844	161	7	E	0	2	161.00	0.00	139.59	139.59
845	5 9663	7	E	0	2	5 9663.00	0.00	3 6313.23	3 6313.23
847	323	7	E	0	2	323.00	0.00	91.20	91.20
848	1454	7	E	0	2	1454.00	0.00	302.63	302.63
849	1579	7	E	0	2	1579.00	0.00	0.52	0.52
850	1148	7	E	0	2	1148.00	0.00	1147.78	1147.78
851	2369	11	E	0	2	2369.00	0.00	2169.87	2169.87
852	808	7	E	0	2	808.00	0.00	808.37	808.37
854	1002	7	E	0	2	1002.00	0.00	1002.18	1002.18
855	1046	7	E	0	2	1046.00	0.00	1046.30	1046.30
856	1 9515	2	E	0	2	1 9515.00	0.00	1 4064.44	1 4064.44
889/1	30 9914	2	E	0	2	30 9914.00	2871.04	9 7009.84	9 9880.88
889/2	2189	13	E	0	2	2189.00	18.54	505.33	523.87
943/1	1315	2	I	0	2	1315.00	0.00	401.96	401.96
954/1	79 5323	2	E	0	2	79 5323.00	4 7805.56	5 9464.33	10 7269.89
990/1	32 9789	2	E	0	2	32 9789.00	3416.50	0.00	3416.50

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
990/3	1 6872	2	E	0	2	1 6872.00	44.51	0.00	44.51
990/4	10 0267	13	E	0	2	10 0267.00	2742.63	1 6111.64	1 8854.27
991/1	46 8812	2	E	0	2	46 8812.00	8790.04	0.00	8790.04
1133/2	97 5045	2	E	0	2	97 5045.00	9 3105.63	23 8331.55	33 1437.18
1133/6	6577	14	E	0	2	6577.00	1856.55	1606.12	3462.67
1133/8	7 1405	2	E	0	2	7 1405.00	1.24	56.28	57.52
1210	2 2772	11	E	0	2	2 2772.00	102.85	6150.47	6253.32
1261/2	8016	11	E	0	2	8016.00	0.00	2197.26	2197.26
1268/1	75 2880	2	E	0	2	75 2880.00	1 7630.51	15 9800.13	17 7430.64
1268/2	3637	2	E	0	2	3637.00	7.31	338.49	345.80
1347	4083	11	E	0	2	4083.00	0.00	396.65	396.65
1428/1	69 2459	2	E	0	2	69 2459.00	1 4096.33	11 8204.88	13 2301.21
1428/2	4306	2	E	0	2	4306.00	400.98	553.58	954.56
1428/3	3001	2	E	0	2	3001.00	0.00	24.51	24.51
1582	4912	13	E	0	2	4912.00	1044.10	764.52	1808.62
1593	6489	7	E	0	2	6489.00	0.00	1330.51	1330.51
1671/2	28 5090	2	E	0	2	28 5090.00	1794.90	5 8131.60	5 9926.50
1671/3	1587	13	E	0	2	1587.00	0.00	961.68	961.68
1671/4	3 0000	11	E	0	2	3 0000.00	0.00	5738.20	5738.20
1717	5107	2	E	0	2	5107.00	0.00	851.04	851.04
1728	20 9979	2	E	0	2	20 9979.00	2812.03	6 2336.57	6 5148.60
1734	4531	11	E	0	2	4531.00	0.00	1510.46	1510.46
1780/2	7321	11	E	0	2	7321.00	428.55	421.05	849.60
1780/3	1837	11	E	0	2	1837.00	212.16	412.23	624.39
1809	2779	7	E	0	2	2779.00	0.00	528.08	528.08
1870/2	6562	11	E	0	2	6562.00	234.23	897.68	1131.91

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1872/1	9 7389	2	E	0	2	9 7389.00	2102.86	1 9708.92	2 1811.78
1872/2	8 3892	2	E	0	2	8 3892.00	1417.89	2 0499.60	2 1917.49
1887/2	956	11	E	0	2	956.00	0.00	246.82	246.82
1889/2	5158	11	E	0	2	5158.00	0.00	997.22	997.22
1978/2	1937	11	E	0	2	1937.00	8.84	531.40	540.24
2008	870	11	E	0	2	870.00	0.00	86.97	86.97
2019/3	3194	2	E	0	2	3194.00	280.22	801.65	1081.87
2048	2783	11	E	0	2	2783.00	0.00	1021.97	1021.97
2087/3	2457	11	E	0	2	2457.00	0.00	382.89	382.89
2127/2	2510	11	E	0	2	2510.00	0.00	599.61	599.61
2151/2	2736	11	E	0	2	2736.00	0.00	57.90	57.90
2170	1768	14	E	0	2	1768.00	81.67	346.12	427.79
2232/2	7167	11	E	0	2	7167.00	926.45	0.00	926.45
2250/4	2 2861	7	E	0	2	2 2861.00	0.00	1 1430.40	1 1430.40
2253/1	1 6577	7	E	0	2	1 6577.00	0.00	8288.63	8288.63
2253/2	1408	11	E	0	2	1408.00	0.00	704.11	704.11
2280/1	1329	11	E	0	2	1329.00	0.00	338.38	338.38
2280/2	1080	11	E	0	2	1080.00	0.00	320.35	320.35
2280/3	183	11	E	0	2	183.00	0.00	152.77	152.77
2290/1	1 1559	11	E	0	2	1 1559.00	0.00	1753.28	1753.28
2321/1	153 9298	2	E	0	0	153 9298.00	12 1740.53	28 3197.65	40 4938.18
2321/2	5 4996	2	E	0	2	5 4996.00	0.00	1 1746.32	1 1746.32
2321/3	8 2871	2	E	0	2	8 2871.00	0.00	2 0060.87	2 0060.87
2327/2	5112	11	E	0	2	5112.00	0.00	912.51	912.51
2407	1 4858	7	E	0	2	1 4858.00	5790.41	1076.20	6866.61
2408/3	1462	11	E	0	2	1462.00	1315.68	146.18	1461.86

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2410/2	4460	7	E	0	2	4460.00	4013.63	445.96	4459.59
2411/1	1152	11	I	0	2	1152.00	1035.90	115.10	1151.00
2411/2	270	11	E	0	2	270.00	194.20	39.61	233.81
2434	23 0892	2	E	0	2	23 0892.00	6783.13	4 6387.48	5 3170.61
2494/1	15 6480	2	E	0	2	15 6480.00	2633.29	2 1261.96	2 3895.25
2526	6 4253	2	E	0	2	6 4253.00	0.00	6119.72	6119.72
2543/1	19 8652	2	E	0	2	19 8652.00	14 4898.25	2 5010.86	16 9909.11
2543/2	2 2497	11	E	0	2	2 2497.00	2 0247.54	2249.73	2 2497.27
2543/3	8225	11	E	0	2	8225.00	7402.56	822.51	8225.07
2543/4	4388	7	E	0	2	4388.00	3949.35	438.82	4388.17
2543/5	5720	7	E	0	2	5720.00	5148.39	572.04	5720.43
2543/6	2337	11	E	0	2	2337.00	2103.09	233.68	2336.77
2544	3239	11	E	0	2	3239.00	2914.66	323.85	3238.51
2546	7 6344	7	E	0	2	7 6344.00	0.00	1 2239.61	1 2239.61
2578	8 7412	2	E	0	2	8 7412.00	6714.16	6372.98	1 3087.14
2602/1	100	11	E	0	2	100.00	12.54	30.67	43.21
2602/2	80	11	E	0	2	80.00	9.98	32.70	42.68
2602/3	154	11	E	0	2	154.00	19.23	63.01	82.24
2603/2	171	11	E	0	2	171.00	21.35	52.18	73.53
2603/3	192	11	E	0	2	192.00	24.05	58.82	82.87
2603/5	232	11	E	0	2	232.00	29.04	71.00	100.04
2606/1	20 6272	2	E	0	2	20 6272.00	7887.36	4 4848.47	5 2735.83
2645/2	232	11	E	0	2	232.00	0.00	66.11	66.11
2647/1	2 1728	2	E	0	2	2 1728.00	0.00	2657.96	2657.96
2690	3585	11	E	0	2	3585.00	0.00	1724.21	1724.21
2692	1 0122	11	E	0	2	1 0122.00	0.00	3637.30	3637.30

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2724/1	32 4537	2	E	0	2	32 4537.00	0.00	7 3185.00	7 3185.00
2733	1 8836	7	E	0	2	1 8836.00	0.00	2937.10	2937.10
2741	2438	11	E	0	2	2438.00	0.00	380.13	380.13
2742	1 2100	7	E	0	2	1 2100.00	0.00	1886.85	1886.85
2748	9009	11	E	0	2	9009.00	0.00	1404.83	1404.83
2764	1 4131	7	E	0	2	1 4131.00	0.00	2203.49	2203.49
2776	567	14	E	0	2	567.00	496.44	70.92	567.36
2777	3 2556	2	E	0	2	3 2556.00	2 0480.64	2275.63	2 2756.27
2778/5	1058	11	E	0	2	1058.00	952.25	105.81	1058.06
2778/24	17 2100	2	E	0	2	17 2100.00	13 6875.12	2 5205.21	16 2080.33
2778/25	2560	2	E	0	2	2560.00	2304.04	256.00	2560.04
2780/1	9 4523	2	E	0	2	9 4523.00	4 0849.94	2 2670.67	6 3520.61
2780/51	8 6728	2	E	0	2	8 6728.00	7 8100.51	8627.81	8 6728.32
2782/1	7 9296	11	E	0	2	7 9296.00	5 1753.70	1 0858.93	6 2612.63
2782/2	2 2512	7	E	0	2	2 2512.00	2 0258.33	2250.92	2 2509.25
2785	2 7522	2	E	0	2	2 7522.00	9197.89	2412.78	1 1610.67
2794	1 0702	11	E	0	2	1 0702.00	1025.35	113.92	1139.27
2810/1	15 6932	2	E	0	2	15 6932.00	18.66	1 0022.45	1 0041.11
2811	5788	7	E	0	2	5788.00	5209.11	578.79	5787.90
2816	449	11	E	0	2	449.00	397.42	44.16	441.58
2817/2	1993	11	E	0	2	1993.00	0.00	1326.03	1326.03
2818	1664	11	E	0	2	1664.00	1480.74	168.07	1648.81
2820/1	2 8590	11	E	0	2	2 8590.00	4.24	1 9052.18	1 9056.42
2820/2	1689	11	E	0	2	1689.00	0.00	1126.33	1126.33
2820/3	1449	11	E	0	2	1449.00	0.00	927.83	927.83
2820/5	613	11	E	0	2	613.00	0.00	408.43	408.43

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2823/1	4 8825	2	E	0	2	4 8825.00	0.00	2 0775.25	2 0775.25
2876/21	1985	14	E	0	0	1985.00	27.89	421.46	449.35
2889	1 7742	2	E	0	2	1 7742.00	5578.17	1603.30	7181.47
2894/4	605	2	E	0	2	605.00	438.91	47.58	486.49
2916	324	11	E	0	2	324.00	280.92	31.21	312.13
2918/1	8402	2	E	0	2	8402.00	12.68	1019.70	1032.38
2918/2	1 0329	2	E	0	2	1 0329.00	30.25	3294.45	3324.70
2929	183	13	E	0	2	183.00	164.89	18.32	183.21
2998/1	4777	7	E	0	2	4777.00	3312.00	368.00	3680.00
2998/2	2271	7	E	0	2	2271.00	2043.85	227.09	2270.94
3015/1	4 0328	2	E	0	2	4 0328.00	2315.11	1 5065.69	1 7380.80
3015/2	5910	7	E	0	2	5910.00	339.29	2208.02	2547.31
3015/3	1387	7	E	0	2	1387.00	128.74	498.65	627.39
3055/1	11 8531	2	E	0	2	11 8531.00	0.00	4 0183.43	4 0183.43
3055/2	1720	7	E	0	2	1720.00	0.00	146.82	146.82
3072/1	4562	7	E	0	2	4562.00	0.00	2547.78	2547.78
3072/2	5964	7	E	0	2	5964.00	0.00	2250.47	2250.47
3092	4 8601	2	E	0	2	4 8601.00	0.00	3 4476.27	3 4476.27
3093	2330	13	E	0	2	2330.00	0.00	1652.61	1652.61
3094	1287	13	E	0	2	1287.00	0.00	883.84	883.84
3105	6 0994	2	E	0	2	6 0994.00	0.00	1 6041.96	1 6041.96
3109/1	5438	2	E	0	2	5438.00	4732.72	674.99	5407.71
3114/1	8 1957	7	E	0	2	8 1957.00	7 0010.31	1 1252.39	8 1262.70
3114/2	1278	11	E	0	2	1278.00	392.51	745.01	1137.52
3114/3	1189	2	E	0	2	1189.00	1047.40	137.04	1184.44
3116/1	1 4511	2	E	0	2	1 4511.00	1 3059.87	1451.10	1 4510.97

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3116/2	3412	2	E	0	2	3412.00	3070.46	341.16	3411.62
3116/3	520	2	E	0	2	520.00	468.12	52.01	520.13
3120/1	1041	13	E	0	2	1041.00	936.85	104.09	1040.94
3120/2	922	11	E	0	2	922.00	829.58	92.17	921.75
3120/3	108	11	E	0	2	108.00	97.56	10.84	108.40
3122/1	495	13	E	0	2	495.00	445.22	49.48	494.70
3127	7 9761	2	E	0	2	7 9761.00	7 1785.23	7976.14	7 9761.37
3151	8 8765	2	E	0	2	8 8765.00	5130.04	9215.78	1 4345.82
3163/1	1 4042	7	E	0	2	1 4042.00	0.00	1551.94	1551.94
3163/2	3244	2	E	0	2	3244.00	0.00	46.09	46.09
3163/3	2344	2	E	0	2	2344.00	0.00	139.08	139.08
3172	18 4976	2	E	0	2	18 4976.00	0.00	1 6239.74	1 6239.74
3228/1	17 1908	13	I	0	2	17 1908.00	0.00	3 0120.71	3 0120.71
3228/3	418	13	I	0	2	418.00	0.00	247.71	247.71
3228/5	602	13	I	0	2	602.00	0.00	234.79	234.79
3228/13	828	13	I	0	2	828.00	0.00	8.89	8.89
3228/15	852	13	I	0	2	852.00	0.00	243.38	243.38
3228/16	989	13	I	0	2	989.00	0.00	451.29	451.29
3228/19	339	13	I	0	2	339.00	0.00	30.61	30.61
3228/20	337	13	I	0	2	337.00	0.00	48.94	48.94
3228/21	360	13	I	0	2	360.00	0.00	72.05	72.05
3228/24	62	13	I	0	2	62.00	0.00	13.36	13.36
3228/25	1388	13	I	0	2	1388.00	0.00	300.78	300.78
3228/29	873	13	I	0	2	873.00	0.00	189.07	189.07
3228/30	688	13	I	0	2	688.00	0.00	149.15	149.15
3228/31	529	13	I	0	2	529.00	0.00	105.71	105.71

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3228/41	3200	13	I	0	2	3200.00	0.00	668.76	668.76
3228/43	403	13	I	0	2	403.00	0.00	200.17	200.17
3228/48	2485	13	I	0	2	2485.00	0.00	92.53	92.53
3228/57	3260	13	I	0	2	3260.00	0.00	343.24	343.24
3240/1	3 4734	7	E	0	2	3 4734.00	771.72	7631.52	8403.24
3240/2	1 6668	7	E	0	2	1 6668.00	201.47	402.95	604.42
3264	1 6121	7	E	0	2	1 6121.00	0.00	4699.00	4699.00
3265/1	1 8537	2	E	0	2	1 8537.00	0.00	6473.13	6473.13
3265/4	3517	11	E	0	2	3517.00	0.00	1537.47	1537.47
3306	2605	11	E	0	2	2605.00	0.00	57.91	57.91
3307	3 1048	2	E	0	2	3 1048.00	0.00	5312.41	5312.41
3337/1	3 2253	7	E	0	2	3 2253.00	0.00	3689.85	3689.85
3337/2	2 7201	7	E	0	2	2 7201.00	2986.18	7525.00	1 0511.18
3353	2 1857	7	E	0	2	2 1857.00	0.00	1506.77	1506.77
3356	2 4838	7	E	0	2	2 4838.00	3674.32	4083.06	7757.38
3357	6934	11	E	0	2	6934.00	1798.78	1595.34	3394.12
3370	1 1692	7	E	0	2	1 1692.00	0.00	870.94	870.94
3376/1	1 0726	11	E	0	2	1 0726.00	9012.45	0.00	9012.45
3376/2	864	11	E	0	2	864.00	0.00	1.48	1.48
3378	1 0142	7	E	0	2	1 0142.00	0.00	134.11	134.11
3384/2	1746	7	E	0	2	1746.00	0.00	79.78	79.78
3397	8 0559	7	E	0	2	8 0559.00	2984.44	1 3270.69	1 6255.13
3412	1 2637	11	E	0	2	1 2637.00	0.00	1943.21	1943.21
3413	17 3049	7	E	0	2	17 3049.02	0.00	2 6611.05	2 6611.05
3444	20 3698	7	E	0	2	20 3697.98	13 1420.42	7 2277.39	20 3697.81
3455/2	7230	11	E	0	2	7230.00	4975.40	2254.13	7229.53

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3457	21 5777	7	E	0	2	21 5777.00	16 6627.17	4 9149.42	21 5776.59
3468	2265	11	E	0	2	2265.00	1132.53	1132.53	2265.06
3482/1	3753	13	E	0	2	3753.00	2571.42	890.71	3462.13
3482/2	20 3040	7	E	0	2	20 3040.00	12 3494.16	6 7739.63	19 1233.79
3482/3	7135	13	E	0	2	7138.00	4596.27	2541.50	7137.77
3519/1	14 4547	7	E	0	2	14 4547.00	6752.11	6 1095.14	6 7847.25
3519/2	8103	7	E	0	2	8103.00	27.77	3365.10	3392.87
3583/1	14 5710	7	E	0	2	14 5710.00	0.00	6 2415.71	6 2415.71
3583/2	11 0196	7	E	0	2	11 0196.00	7 5827.54	1 1315.08	8 7142.62
3701/1	32 7645	7	E	0	0	32 7645.00	17 0472.84	1 8800.35	18 9273.19
3701/4	1 2136	13	E	0	2	1 2136.00	2284.13	1618.46	3902.59
3701/6	2457	13	E	0	2	2457.00	2159.77	239.98	2399.75
3701/7	620	14	E	0	2	620.00	557.77	61.97	619.74
3701/8	16	14	E	0	2	16.00	14.11	1.63	15.74
3701/9	15 2073	7	E	0	2	15 2073.00	3 3144.90	3586.43	3 6731.33
3701/13	1 0002	14	E	0	0	1 0002.00	5399.96	589.64	5989.60
3711/1	5 8302	7	E	0	2	5 8302.00	0.00	1263.25	1263.25
3711/2	6 9904	2	E	0	2	6 9904.00	31.46	5461.51	5492.97
3758/1	3680	11	E	0	2	3680.00	12.62	1528.33	1540.95
3758/2	1650	11	E	0	2	1650.00	5.66	685.38	691.04
3759/1	9 6469	7	E	0	2	9 6469.00	5464.66	3 8256.67	4 3721.33
3759/2	7081	7	E	0	2	7081.00	24.27	2940.66	2964.93
3759/3	506	14	E	0	2	506.00	1.74	210.27	212.01
3785/1	5121	7	E	0	2	5121.00	0.00	3587.12	3587.12
3785/2	1 7027	2	E	0	2	1 7027.00	0.00	4483.33	4483.33
3820/2	2 4411	2	E	0	2	2 4411.00	8.14	1733.64	1741.78

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3820/3	1 5270	11	E	0	2	1 5270.00	0.00	2637.11	2637.11
3820/5	9	2	E	0	2	9.00	0.16	3.95	4.11
3821/1	11 6683	2	E	0	2	11 6683.00	0.13	1 3966.37	1 3966.50
3821/2	1 3973	7	E	0	2	1 3973.00	0.00	5458.84	5458.84
3823	1 6203	7	E	0	2	1 6203.00	0.00	4739.79	4739.79
3835	7 4230	2	E	0	2	7 4230.00	0.00	1 0823.41	1 0823.41
3839	8 0515	2	E	0	2	8 0515.00	0.00	1316.17	1316.17
3920/2	2 5874	11	E	0	2	2 5874.00	0.00	277.79	277.79
3920/3	1 1045	11	E	0	2	1 1045.00	0.00	4177.25	4177.25
3937/1	22 1832	2	E	0	2	22 1832.00	7832.46	4 7217.91	5 5050.37
3980/1	25 6271	7	E	0	2	25 6271.00	2091.02	5 3223.78	5 5314.80
3980/4	25 2837	7	E	0	2	25 2837.00	4894.04	5 3972.15	5 8866.19
4005	4 1144	7	E	0	2	4 1144.00	3616.25	7644.40	1 1260.65
4017/1	5439	13	E	0	2	5439.00	188.86	1812.95	2001.81
4018/1	5 4722	2	E	0	2	5 4722.00	1900.06	1 8240.76	2 0140.82
4018/2	62	2	E	0	2	62.00	2.16	20.63	22.79
4039	6004	11	E	0	2	6004.00	18.97	1747.46	1766.43
4061	5 5349	2	E	0	2	5 5349.00	1021.71	2 4895.78	2 5917.49
4087	2603	13	E	0	2	2603.00	10.73	1019.47	1030.20
4178/1	23 3892	7	E	0	2	23 3892.00	8962.40	4 6965.22	5 5927.62
4178/3	18 8726	7	E	0	2	18 8726.00	604.04	4 0018.12	4 0622.16
4246/1	5 5149	7	E	0	2	5 5149.00	0.00	1 0973.50	1 0973.50
4325/4	1692	7	E	0	2	1692.00	0.00	394.00	394.00
4444/1	16 8685	7	E	0	2	16 8685.00	2798.27	3 9485.73	4 2284.00
4495/1	7 7605	2	E	0	2	7 7605.00	0.00	712.14	712.14
4495/2	3 1025	11	E	0	332	3 1025.00	8660.74	3712.02	1 2372.76

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4495/4	3 6494	2	E	0	2	3 6494.00	0.00	1835.46	1835.46
4552/1	35 0987	7	E	0	2	35 0987.00	3958.34	8 1769.50	8 5727.84
4552/2	15 9674	7	E	0	2	15 9674.00	2301.87	3 6546.09	3 8847.96
4553/2	9 3213	14	E	0	2	9 3213.00	0.00	2 7965.34	2 7965.34
4553/3	8789	7	E	0	2	8789.00	0.00	1961.70	1961.70
4564/2	2640	7	E	0	2	2640.00	0.00	1.28	1.28
4564/3	1336	7	E	0	2	1336.00	0.00	0.71	0.71
4582	24 3075	11	E	0	2	24 3087.86	876.76	6 6269.77	6 7146.53
4597/1	44 3996	7	E	0	2	44 3996.00	18 9344.37	9 7414.97	28 6759.34
4597/2	16 3428	7	E	0	2	16 3428.00	7 4289.66	1 1710.87	8 6000.53
4597/3	30 8902	7	E	0	2	30 8902.00	11 9206.62	4 9939.74	16 9146.36
4597/4	27 5447	7	E	0	2	27 5447.00	10 0494.60	6 1838.16	16 2332.76
4605/1	146 5689	7	E	0	2	146 5689.00	2 8222.42	35 5500.47	38 3722.89
4605/2	39 0205	7	E	0	2	39 0204.97	3213.18	5 9616.26	6 2829.44
4605/3	8 8109	7	E	0	2	8 8109.00	1287.90	3 1470.60	3 2758.50
4605/4	32 0067	7	E	0	332	32 0067.00	3 3478.50	7 6274.99	10 9753.49
4605/7	1021	7	E	0	2	1021.00	41.67	391.46	433.13
4605/8	2731	7	E	0	2	2731.00	102.16	976.68	1078.84
4605/9	7 7249	7	E	0	2	7 7249.00	0.00	1 2996.85	1 2996.85
4605/12	25 3012	7	E	0	2	25 3012.00	5755.24	8 9892.07	9 5647.31
4616	4 2072	7	E	0	2	4 2072.00	0.00	1 5800.63	1 5800.63
4634	6 3597	7	E	0	2	6 3597.00	912.45	3 0336.14	3 1248.59
4638	1 9658	7	E	0	2	1 9658.00	0.00	7404.25	7404.25
4671/1	3 3306	11	E	0	2	3 3306.00	6088.31	1 1436.44	1 7524.75
4673/1	2 9891	14	E	0	2	2 9891.00	5035.10	8322.41	1 3357.51
4673/2	3 4444	7	E	0	2	3 4444.00	0.00	374.47	374.47

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4673/6	1 0910	14	E	0	2	1 0910.00	4109.30	3298.74	7408.04
4673/7	2125	14	E	0	2	2125.00	0.00	133.59	133.59
4695/2	9150	11	E	0	2	9150.00	18.33	563.36	581.69
4705/1	6 1626	7	E	0	2	6 1626.00	4844.52	4544.34	9388.86
4739	5903	11	E	0	2	5903.00	919.45	639.34	1558.79
4742/2	5039	11	E	0	2	5039.00	0.00	1163.90	1163.90
4745/1	13 4603	7	E	0	2	13 4603.00	0.00	1 8502.31	1 8502.31
4758	2914	11	E	0	2	2914.00	0.00	458.08	458.08
4769/1	5485	11	E	0	2	5485.00	0.00	1428.01	1428.01
4784/1	2417	11	E	0	2	2417.00	0.00	201.35	201.35
4791/2	2208	11	E	0	2	2208.00	0.00	34.03	34.03
4809/1	9532	7	E	0	2	9532.00	0.00	45.27	45.27
4820/1	8264	7	E	0	2	8264.00	0.00	1899.72	1899.72
4821/1	4 3090	7	E	0	2	4 3090.00	0.00	7743.51	7743.51
4868/1	3 6047	7	E	0	2	3 6047.00	0.00	7260.97	7260.97
4869/3	4 3998	7	E	0	2	4 3998.00	449.00	6876.33	7325.33
4869/4	7158	7	E	0	2	7158.00	0.00	894.79	894.79
4869/5	2186	7	E	0	2	2186.00	0.00	218.58	218.58
4869/6	1362	7	E	0	2	1362.00	0.00	136.18	136.18
4869/8	5 8445	7	E	0	2	5 8445.00	0.00	7821.32	7821.32
4869/9	4 8071	7	E	0	2	4 8071.00	74.04	5324.63	5398.67
4890/1	1 7692	14	E	0	2	1 7692.00	0.00	2211.98	2211.98
4914/2	17 1568	7	E	0	0	17 1568.00	0.00	5 0770.10	5 0770.10
4914/3	9 3793	7	E	0	2	9 3793.00	24.26	2 6996.35	2 7020.61
4917/3	4 7200	7	E	0	2	4 7200.00	0.00	1 3325.20	1 3325.20
4918/1	1 4140	11	E	0	2	1 4140.00	0.00	3992.45	3992.45

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4918/2	2768	11	E	0	2	2768.00	0.00	819.00	819.00
4927/1	1 3222	13	E	0	4	1 3222.00	3386.18	1635.94	5022.12
4928/2	2006	13	E	0	4	2006.00	2006.27	0.00	2006.27
4930/1	1021	13	E	0	2	1021.00	1020.64	0.00	1020.64
4938/1	1 5931	13	E	0	2	1 5931.00	1 5797.94	6.97	1 5804.91
4938/2	4700	13	E	0	2	4700.00	4600.95	82.15	4683.10
4942	83	13	E	0	2	83.00	73.11	0.00	73.11
4943/1	637	13	E	0	2	637.00	636.86	0.00	636.86
4943/2	2487	13	E	0	2	2487.00	2487.20	0.00	2487.20
4943/3	812	13	E	0	2	812.00	802.13	9.72	811.85
4943/4	2 0322	13	E	0	2	2 0322.00	1 4022.59	1898.47	1 5921.06
4943/5	837	13	E	0	2	837.00	837.11	0.00	837.11
4944/1	2 7168	13	E	0	2	2 7168.00	2 7165.96	0.00	2 7165.96
4944/3	5498	13	E	0	2	5498.00	5498.13	0.00	5498.13
4944/4	2370	13	E	0	2	2370.00	2370.15	0.00	2370.15
4945/1	467	13	E	0	2	467.00	452.17	0.00	452.17
4945/3	871	13	E	0	2	871.00	870.62	0.00	870.62
4946/1	5723	13	E	0	2	5723.00	5720.10	2.88	5722.98
4946/2	1 2656	13	E	0	2	1 2656.00	8435.31	1768.97	1 0204.28
4946/3	2930	13	E	0	2	2930.00	2929.67	0.00	2929.67
4946/4	3280	13	E	0	2	3280.00	3279.93	0.00	3279.93
4946/5	374	13	E	0	2	374.00	373.71	0.00	373.71
4948/2	1961	13	E	0	2	1961.00	1961.24	0.00	1961.24
4949	6069	13	E	0	2	6069.00	5983.99	42.65	6026.64
4950	1 7471	13	E	0	4	1 7471.00	1 6876.10	104.70	1 6980.80
4951/1	598	11	E	0	2	598.00	597.53	0.00	597.53

Obec: Čičarovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Čičarovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4951/2	621	11	E	0	2	621.00	620.56	0.00	620.56
4954	5512	13	E	0	2	5512.00	5510.99	0.09	5511.08
4957	9598	13	E	0	2	9598.00	9427.41	0.06	9427.47
4958	1112	13	E	0	2	1112.00	0.00	1.71	1.71
4961/1	2 8489	13	E	0	2	2 8489.00	1 7584.43	1619.66	1 9204.09
4961/2	1523	13	E	0	2	1523.00	1523.32	0.00	1523.32
4964/1	3238	13	E	0	2	3238.00	3237.57	0.00	3237.57
4964/5	158	13	E	0	2	158.00	155.80	1.39	157.19
4970	6301	13	E	0	2	6301.00	6299.02	0.30	6299.32
4972/1	5303	13	E	0	2	5303.00	4632.25	65.40	4697.65
4972/2	91	13	E	0	2	91.00	91.38	0.00	91.38
4973/2	146	13	E	0	4	146.00	146.42	0.00	146.42
4977	712	13	E	0	2	712.00	711.47	0.00	711.47
4979/1	1325	13	E	0	2	1325.00	1322.08	0.00	1322.08
4979/2	392	13	E	0	2	392.00	389.69	0.47	390.16
4982	893	13	E	0	2	893.00	585.70	47.91	633.61
4983/1	2659	13	E	0	2	2659.00	1669.03	0.00	1669.03
4994	3398	13	E	0	2	3398.00	3397.91	0.03	3397.94
5021	350	13	E	0	2	350.00	8.77	221.57	230.34

Obec: Drahňov
Okres: Michalovce

Kat. územie: Drahňov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
665	35 3373	7	E	0	2	35 3373.00	23 7428.53	6 2551.45	29 9979.98

Obec: Malé Raškovce

Okres: Michalovce

Kat. územie: Malé Raškovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
341	8567	7	E	0	104	8567.00	0.00	856.74	856.74
342	5 8293	7	E	0	104	5 8293.00	0.00	2 1896.64	2 1896.64
343/1	4 0392	7	E	0	104	4 0392.00	0.00	2 3958.21	2 3958.21
343/2	155	7	E	0	104	155.00	0.00	116.42	116.42
343/3	670	7	E	0	104	670.00	0.00	604.11	604.11

Obec: Veľké Kapušany

Okres: Michalovce

Kat. územie: Veľké Kapušany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3493/2	2 4720	2	E	0	1184	2 4720.00	0.93	6227.39	6228.32

Obec: Zemplínske Kopčany

Okres: Michalovce

Kat. územie: Zemplínske Kopčany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
360/78	24 7094	7	E	0	125	24 7093.98	1731.84	7 0379.51	7 2111.35
360/79	8244	7	E	0	125	8244.00	111.47	2506.06	2617.53
360/80	12 6034	7	E	0	125	12 6034.00	96.05	3 4097.97	3 4194.02
408/1	26 7700	7	E	0	125	26 7700.00	625.36	10 8109.20	10 8734.56

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Beša

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	6 3124	1	1	5 9660	5 9661
ostatná plocha	1740	1		566	566
Spolu: 2	6 4864	2	1	6 0226	6 0227

Katastrálne územie: Budkovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	16 3403	3		8 8889	8 8889
Spolu: 1	16 3403	3		8 8889	8 8889

Katastrálne územie: Čičarovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1054 5863	76	89 5230	183 7735	273 2965
trvalý trávny porast	902 6447	105	143 5044	201 7202	345 2246
vodná plocha	80 9917	86	13 0502	18 4849	31 5351
zastavaná plocha a nádvorie	57 5039	76	20 1445	7 3627	27 5072
ostatná plocha	17 7497	14	1 7581	4 6704	6 4285
Spolu: 5	2113 4763	357	267 9802	416 0117	683 9919

Katastrálne územie: Drahňov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	35 3373	1	23 7429	6 2551	29 9980
Spolu: 1	35 3373	1	23 7429	6 2551	29 9980

Katastrálne územie: Malé Raškovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	10 8077	5		4 7432	4 7432
Spolu: 1	10 8077	5		4 7432	4 7432

Katastrálne územie: Veľké Kapušany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2 4720	1	1	6227	6228
Spolu: 1	2 4720	1	1	6227	6228

Katastrálne územie: Zemplínske Kopčany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	64 9072	4	2565	21 5093	21 7658
Spolu: 1	64 9072	4	2565	21 5093	21 7658

Celkom za nájomnú zmluvu: 03497/2014-PNZ -P41012/14.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1073 3986	80	89 5231	193 2851	282 8082
trvalý trávny porast	1020 0093	116	167 5039	240 1938	407 6977
vodná plocha	80 9917	86	13 0502	18 4849	31 5351
zastavaná plocha a nádvorie	57 5039	76	20 1445	7 3627	27 5072
ostatná plocha	17 9237	15	1 7581	4 7270	6 4851
Spolu: 5	2249 8272	373	291 9798	464 0535	756 0333

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

