

Zmluva o dielo

číslo ÚVVaÚVTOS-77/32-2015

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok 1

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zástupca:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Real Floor, s.r.o.

Dlhá 955/15, 920 41 Leopoldov

Marián Baraniak MBA, riaditeľ spoločnosti

36231827

a

Objednávateľ:

Sídlo:

Korešpondenčná adresa:

Zástupca:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody

Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica 1

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Komenského 7, priečinok 165, 975 28 Banská Bystrica 1

plk. JUDr. Jozef Vajs, riaditeľ ústavu

00738310

2021121949

Štátna pokladnica

SK82 8180 0000 0070 0016 2394

Článok 2

Podklady k zmluve o dielo

2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je výsledok prieskumu trhu na obstaranie stavebných prác vyhláseného dňa 17.04.2015 v zmysle Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok 3

Predmet zmluvy

3.1. Predmetom zákazky je zrealizovanie opravy podlahy o výmere **165,50 m²** v kuchyni pre obvinených a odsúdených na 1.NP v objekte č. 3 - Väzba 1.časť v rozsahu:

1. Príprava podkladu

- prebrúsenie podkladového betónu frézovaním alebo otryskaním a vysatie prachu
- demontáž 10 ks podlahových vpustí
- vybúranie spodného radu keramického obkladu stien (15x15 cm) nad úroveň podlahy o celkovej dĺžke 88,50 bm
- príprava na výmenu rozvodov vody (prevrtanie podlahy v miestach kde budú prechádzať stúpačky vody zo suterénu ku kuchynským spotrebičom)
- vyspravenie podkladu
- penetračný náter

2. Aplikácia podlahového systému

- podlahový systém na báze polyuretánových živíc UCRETE UD 200 hrúbky 9 mm s tepelnou odolnosťou od - 40°C do + 120°C, protišmykovosť min. R11 podľa

DIN 511 30, odolný voči chemikáliám, ľahko čistiteľný, pružný, bez zápachu, nenasiakavý - vhodný do mokrého prostredia

- vyvedenie polyuretánovej podlahy v primeranom rádiuse na zvislé steny do výšky min. 8 cm v dĺžke 88,5 bm
 - doplnenie keramického obkladu sokla nad fabióny v celkovej dĺžke 88,5 bm
 - osadenie 9 ks nových antikorových podlahových vpustí DN 100, z toho 8 ks so zvislým a 1 ks s vodorovným odpadom a 4 ks antikorových podlahových vaničiek (2 ks 40 x 40 cm a 2 ks 50 x 100 cm) so zvislým odpadom a roštami s protišmykovou úpravou a ich napojenie na jestvujúcu kanalizáciu kanalizačnými rúrami Geberit PE s vysokou tepelnou odolnosťou
 - farebná úprava podlahy: **červená (red)**
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve a riadne a včas odovzdá zhotovené dielo objednávateľovi.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za vykonanie diela zhotoviteľovi cenu dohodnutú v čl. 5 tejto zmluvy.

Článok 4 Doba plnenia

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pripravené na realizáciu diela najneskôr do 28.05.2015.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať pripravené stavenisko do 2 pracovných dní od oznámenia objednávateľa a vykonať dielo v termíne do 2 týždňov od prevzatia staveniska.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek objektívnej skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s následkom nedodržania doby plnenia uvedenej v bode 4.2.

Článok 5 Cena za dielo

- 5.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v prieskume trhu. Cena za dielo je cena maximálna, platná počas doby trvania zmluvy vo výške:

26.476,65	5.295,33	31.771,98 €
.....
celková cena bez DPH	DPH 20%	celková cena s DPH

- 5.2. Podrobný položkový rozpočet za vykonanie diela je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 5.3. Dohodnutá cena je konečná, sú v nej zahrnuté všetky náklady, cenu nie je možné meniť.

Článok 6 Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadny preddavok na predmet plnenia zmluvy.
- 6.2. Vykonané práce objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry po riadnom a včasnom vykonaní diela a jeho protokolárnom odovzdaní objednávateľovi.
- 6.3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4. V prípade zistenia vád a nedorobkov pri odovzdaní a prevzatí diela je objednávateľ oprávnený zadržať zhotoviteľovi z konečnej faktúry čiastku 5 % z celkovej ceny diela, ktorá bude zhotoviteľovi uhradená po odstránení zistených vád a nedorobkov.

Článok 7 Dodacie podmienky

- 7.1. Miestom realizácie diela je Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia

- slobody Banská Bystrica, Komenského 7, Banská Bystrica, 1.NP objektu č. 3 - Väzba 1. časť, kuchyňa pre obvinených a odsúdených.
- 7.2. Zhotoviteľ poskytne na vykonané dielo záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začne plynúť dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
 - 7.3. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí v súvislosti s realizáciou diela objednávateľovi škody na majetku, zaväzuje sa odstrániť tieto škody na vlastné náklady a v plnej výške najneskôr do dňa odovzdania hotového diela objednávateľovi.
 - 7.4. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi najneskôr ku dňu podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela certifikáty na všetky materiály použité pri zhotovení diela platné v EÚ.
 - 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť všetky nariadenia, predpisy a pokyny objednávateľa, ktoré súvisia s predmetom zmluvy.
 - 7.6. Za objednávateľa je zodpovedný za technické veci a podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela Ing. Vladimír Kán, stavebný technik ÚVV a ÚVTOS Banská Bystrica a Ing. Jozef Falat, zástupca vedúceho oddelenia logistiky ÚVV a ÚVTOS Banská Bystrica.
 - 7.7. Za zhotoviteľa je zodpovedný za plnenie diela a podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela Marián Baraniak, MBA.

Článok 8

Základné dojednania

- 8.1. Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo a objednávateľ dielo bez závad prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dojednanom čase.
- 8.3. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s dodržiavaním technických a iných noriem a je viazaný pokynmi objednávateľa.
- 8.4. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela je povinný obstaráť zhotoviteľ.
- 8.5. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veci, ktorá vznikne porušením jeho povinností a poškodená strana má nárok na náhradu škody.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady odstrániť odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami a dodržiavať zákon o odpadoch č. 223/2001 Z. z.
- 8.7. Objednávateľ je oprávnený sledovať a kontrolovať postup prác.
- 8.8. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa odstránenia vadného plnenia s tým, aby sa dielo vykonalo riadnym spôsobom.
- 8.9. Zhotoviteľ vopred oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu.
- 8.10. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní diela protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Protokol musí obsahovať ustanovenia, či dielo bolo odovzdané bez závad.
- 8.11. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápisnicu o zistených vadách a o spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Počas odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením lehoty diela.
- 8.12. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu.
- 8.13. Ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
- 8.14. V záručnej lehote je zhotoviteľ povinný odstrániť vzniknuté vady na diele bezplatne, a to v termíne do 14 dní od doručenia písomnej reklamácie.
- 8.15. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať v rozsahu primeranom predmetu zmluvy pri vykonávaní diela bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.

- 8.16. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2009 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
- 8.17. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za požiarnu ochranu v zmysle zákona č. 134/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovením diela a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a po dokončení diela uviesť priestor staveniska a bezprostredné dotknuté okolie do pôvodného stavu.

Článok 9 **Ďalšie ustanovenia**

- 9.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží lehotu plnenia dohodnutú v čl. 4.2., má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania, ktorú mu je zhotoviteľ v takom prípade povinný zaplatiť.
- 9.2. Objednávateľ je povinný splniť peňažný záväzok za zhotovené dielo. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa zaplataenie poplatku z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplataenej čiastky za každý deň omeškania, ktorý mu je objednávateľ v takom prípade povinný zaplatiť.
- 9.3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

Článok 10 **Záverečné ustanovenia**

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva o dielo sa môže zmeniť len so súhlasom oboch strán a to písomnou formou dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 10.2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali a že nebola dojednaná v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
- 10.3. Na vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1: *Odsúhlasený rozpočet*.
- 10.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva pre obe zmluvné strany.
- 10.6. Zmluva nadobúda platnosť dátumom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 10.7. Platnosť zmluvy končí splnením zmluvných záväzkov.

V Banskej Bystrici dňa:

V Leopoldove dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
plk. JUDr. Jozef Vajs

.....
Marián Baraniak, MBA

ODSÚHLASENÝ ROZPOČET

P. č.	Názov položky	M. j.	Počet m. j.	Cena za m. j. bez DPH (€)	Cena celkom bez DPH (€) (s. 4 x s. 5)
1	2	3	4	5	6
1.	Frézovanie a brúsenie podkladového betónu, kotviace drážky	m ²	165,5	3,30	546,15
2.	Odvoz sute a jej uloženie na skládke	súbor	1	200,00	200,00
3.	Uzamknutie drážok trhlín v starej podlahe, zaliatie epoxidom a vloženie oceľových strmienkov	súbor	1	285,00	285,00
4.	Podlahové vpuste a vaničky ACO podľa špecifikácie	súbor	1	3.245,00	3.245,00
5.	Vybúranie starých podlahových vpustí a osadenie nových vpustí a vaničiek, montáž a zaliatie maltou	súbor	1	3.000,00	3.000,00
6.	Napojenie podlahových vpustí a vaničiek do jestvujúcich kanalizačných rozvodov systémom Geberit PE	súbor	1	1.000,00	1.000,00
7.	Fabióny výšky 8 cm	bm	88,5	28,00	2.478,00
8.	Aplikácia podlahy UCRETE UD 200 hrúbky 9 mm	m ²	165,5	95,00	15.722,50
Celková cena zákazky bez DPH (€):					26.476,65
DPH 20 % (€):					5.295,33
Celková cena zákazky vrátane DPH (€):					31.771,98

.....
za objednávateľa
plk. JUDr. Jozef Vajs

.....
za zhotoviteľa
Marián Baraniak, MBA