

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky**
Sídlo: Nám. Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava
Zastúpený: **Ing. Daniel Guspan**, vedúci Kancelárie Národnej rady
Slovenskej republiky
IČO: 00 151 491
DIČ: 2020845046
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000004863/8180
IBAN: SK66 8180 0000 0070 0000 4863
SWIFT: SPSRSKBA
(ďalej len „objednávateľ“)
- 2. Zhotoviteľ:** **OTIS Výťahy, s.r.o.**
Sídlo: Rožňavská 2, 830 00 Bratislava
Zastúpený: **Ing. Ján Hriňa**, konateľ
Jiří Peterka, konateľ
IČO: 35 683 929
DIČ: 2020322964
IČ DPH: SK2020322964
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 1144768056/0200
IBAN: SK7502000000001144768056
SWIFT: SUBASKBX
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka
číslo: 10405/B
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto zmluvu.

Článok II.
Výklad pojmov

- Zariadeniami sa na účely tejto zmluvy rozumejú: výťahy, plošiny, zdvíhaky, autobrány a lustre. Všetky zariadenia sú špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- Pravidelnou odbornou prehliadkou sa na účely tejto zmluvy rozumie vykonanie každej jednotlivej odbornej prehliadky zariadení v súlade s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z. z, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „vyhl. č. 509/2009 Z. z.“), STN 27 4002, STN 332570, STN EN 81-1+AB, STN EN 81-2+AB a súvisiacich platných právnych predpisov a noriem. Súčasťou každej odbornej prehliadky je aj vykonanie pravidelnej preventívnej údržby spočívajúcej najmä v mazaní zariadení podľa mazacích plánov od výrobcov, čistenie zariadení, kontrola a nastavenie zariadení v zmysle pokynov výrobcu, čistenie strojníc, odčerpávanie vody zo šácht zariadení a vykonanie ďalších drobných opráv bez použitia materiálu a náhradných dielov. Súčasťou pravidelnej odbornej prehliadky u jednotlivých zariadení je aj dodanie olejov a mazív podľa pokynu výrobcu.
- Pravidelnou odbornou skúškou sa na účely tejto zmluvy rozumie vykonanie každej jednotlivej pravidelnej odbornej skúšky zariadení vrátane zaťažkových skúšok zariadení v súlade s

vyhl. č. 508/2009 Z. z., STN 27 4002, STN 332570, STN EN 81-1+AB. STN EN 81-2+AB a súvisiacimi platnými právnymi predpismi a normami.

4. Opravou sa na účely tejto zmluvy rozumie odstraňovanie porúch alebo poškodení s nástupom na ich odstránenie do 4 hodín od nahlásenia zhotoviteľovi objednávateľom. Opravou sa tiež rozumie odstraňovanie vád zariadení, ktoré zhotoviteľ zistí na základe vykonania pravidelných odborných prehliadok a pravidelných odborných skúšok zariadení s nástupom na ich odstránenie na základe dohody zmluvných strán.
5. Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie dodanie služieb a vykonanie prác uvedených v Článku III. bod 1. tejto zmluvy.

Článok III.

Predmet plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je zo strany zhotoviteľa pre objednávateľa na základe písomnej objednávky vykonávanie nasledovných služieb a prác a to:
 - pravidelných odborných prehliadok zariadení,
 - pravidelných odborných skúšok zariadení,
 - opráv zariadení,
 - vyslobodzovania osôb uviaznutých vo výťahoch najneskôr do 2 hodín od nahlásenia zhotoviteľovi, a to nepretržite 24 hodín denne, 7 dní v týždni vrátane sviatkov,
 - zabezpečovanie súčinnosti, spolupráce zhotoviteľa s oprávnenou právnickou osobou pri opakovaných úradných skúškach podľa vyhl. č. 508/2009 Z. z. a platných právnych noriem,
 - dodávka olejov a mazív v súvislosti s vykonávaním pravidelných odborných prehliadok a dodávka náhradných dielov v súvislosti vykonávanými opravami zariadení.Zoznam výťahov a zdvíhacích zariadení spolu s požadovanými pravidelnými zásahmi a termínmi je uvedený v prílohe č. 1 k tejto zmluve. (ďalej len „dielo“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu trvania tejto zmluvy vykonávať pre objednávateľa práce a služby vymedzené touto zmluvou a objednávateľ sa zaväzuje tieto práce a služby prevziať a zaplatiť cenu dohodnutú v článku V. tejto zmluvy.

Článok IV.

Miesto, čas a spôsob plnenia

1. Miestom plnenia sú zariadenia nachádzajúce sa v objektoch objednávateľa, ktorých miesto prevádzky je uvedené v prílohe č. 1. tejto zmluve.
2. Nastúpiť na vykonanie opravy zariadenia sa zhotoviteľ zaväzuje v lehote do 4-ich hodín od telefonického oznámenia o poruche zariadenia na tel. č. 0800 13 14 15, ktoré bude následne potvrdené e-mailom. Na účely začatia plynutia lehoty nástupu na vykonanie opravy zariadenia je rozhodujúci čas telefonického oznámenia o poruche zariadenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť poruchu zariadenia bezodkladne po diagnostikovaní poruchy zariadenia a to v závislosti od rozsahu poruchy, resp. poškodenia zariadenia, ako aj s ohľadom na dostupnosť náhradných dielov. V prípade, že zhotoviteľ nebude schopný odstrániť poruchu zariadenia z dôvodu nedostupnosti náhradného dielu bezodkladne, je povinný o tejto skutočnosti objednávateľa písomne informovať, pričom poruchu je povinný odstrániť najneskôr do 21 kalendárnych dní od diagnostikovania poruchy.
3. Zhotoviteľ vykoná požadované práce a služby v rozsahu, v čase a na mieste tak ako budú rozpísané a pred realizáciou prác a služieb potvrdené na montážnom liste.
4. Jednotlivé plnenia bude objednávateľ preberať od zhotoviteľa na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok V.

Cena plnenia, platobné podmienky

1. Cena plnenia je stanovená ako cena vzájomne dohodnutá medzi objednávateľom a zhotoviteľom v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov nasledovne. Cena plnenia podľa tejto zmluvy pozostáva z:
 - ceny za pravidelné odborné prehliadky zariadení podľa prílohy č. 1,
 - ceny za pravidelné odborné skúšky zariadení podľa prílohy č. 1,
 - ceny za normohodinu servisných a opravárenských prác podľa prílohy č. 1,
 - ceny náhradných dielov dodaných v spojitosti s vykonanou opravou alebo údržbou podľa Článku III. bod 1. tejto zmluvy

- (ďalej aj jednotlivo ako „ceny za dielo“).
2. V cenách sú zahrnuté dopravné náklady, náklady súvisiace s odvozom a likvidáciou odpadu a so zabezpečením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a všetky ostatné náklady súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy.
 3. V cene za pravidelnú odbornú prehliadku je zahrnuté aj vykonanie pravidelnej preventívnej údržby spočívajúcej najmä v mazaní zariadení vrátane materiálu na mazanie podľa ich mazacích plánov od výrobcov, doplnenie/výmena olejov vrátane materiálu, čistenie zariadení, kontrola a nastavenie zariadení v zmysle pokynov výrobcov, čistenie strojovni, odčerpávanie vody zo šácht zariadení a vykonanie ďalších drobných opráv bez použitia materiálu a náhradných dielov.
 4. Ak si zhotoviteľ fakturuje cenu za vykonanie pravidelnej odbornej prehliadky alebo pravidelnej odbornej skúšky, nie je oprávnený si v súvislosti s poskytovaním týchto služieb fakturovať cenu za normohodinu opravárenských prác.
 5. V cene za pravidelnú odbornú skúšku je zahrnutá aj zaťažková skúška.
 6. Cena náhradných dielov dodaných v spojitosti s vykonanou opravou a údržbou sa bude v každom jednotlivom prípade tvoriť dohodou zmluvných strán, pričom za objednávateľa bude túto cenu vopred so zhotoviteľom odsúhlasovať vecne zodpovedný zamestnanec objednávateľa a potvrdzovať svojim podpisom na dodacom liste s poznámkou: „Cena náhradných dielov odsúhlasená“. Každá cenová ponuka predložená zhotoviteľom musí byť rozpísaná na položky a musí byť vopred odsúhlasená vecne zodpovedným zamestnancom objednávateľa.
 7. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať objednávateľovi cenu za poskytnutie súčinnosti, spolupráce zhotoviteľa s oprávnenou právnickou osobou pri opakovaných úradných skúškach podľa vyhl. č. 508/2009 Z. z. a to vo výške násobku ceny za normohodinu opravárenských prác. Násobkom ceny za normohodinu opravárenských prác je zhotoviteľ oprávnený fakturovať aj za vyslobodzovanie osôb uviaznutých vo výťahu. Súčasťou faktúry zhotoviteľa musí byť písomné potvrdenie zodpovedného zamestnanca objednávateľa o dĺžke času v hodinách, počas ktorého bola zo strany zamestnanca zhotoviteľa poskytovaná súčinnosť/vykonávané vyslobodzovanie alebo ostatné činnosti.
 8. Zhotoviteľ bude objednávateľovi fakturovať dohodnutú cenu diela až po riadnom ukončení a odovzdaní celého diela.
 9. Podkladom pre každú jednotlivú fakturáciu bude zápis o odovzdaní a prevzatí celého diela bez závad schválený a podpísaný poverenými zástupcami oboch zmluvných strán. Súčasťou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác, služieb a dodávok tovarov odsúhlasený poverenými zástupcami oboch zmluvných strán, ako aj fotokópia zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd. Súčasťou faktúry za odborné prehliadky a odborné skúšky musí byť správa v zmysle vyhl. č. 508/2009 Z. z.
 10. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu a musí obsahovať špecifikáciu poskytnutých služieb a dodaných zariadení.
 11. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Faktúra bude uhrádzaná výhradne prevodným príkazom.
 12. Faktúru je nevyhnutné zasielať doporučene v obálke označenej slovom „Faktúra“. Pri faktúrach, ktoré nie sú doručované osobne alebo doporučene nemožno vymáhať úrok z omeškania podľa Článku VII. bodu 1. tejto zmluvy.
 13. Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
 14. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie faktúry s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
 15. Právo na zaplatenie dohodnutej ceny plnenia vzniká zhotoviteľovi riadnym a včasným splnením jeho záväzku.
 16. Objednávateľ vyhlasuje, že nie je platcom DPH. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platcom DPH.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú k riadnemu a včasnému zhotoveniu diela v zmysle tejto zmluvy. Za tým účelom je objednávateľ povinný v čase dohodnutom podľa tejto zmluvy najmä:
 - a) umožniť zhotoviteľovi vykonanie služieb a prác dohodnutých touto zmluvou,
 - b) umožniť zhotoviteľovi bezpečný a voľný prístup k zariadeniam,

- c) po vzájomnej dohode podľa možnosti umožniť výkon služieb a prác aj mimo času ustanoveného pracovného času,
 - d) zabezpečiť účasť svojho povereného zástupcu pri zhotovení diela,
 - e) zabezpečiť dostupnosť sprievodnej dokumentácie zariadení.
2. Ak objednávateľ v rozpore s bodom 1. písm. b) tohto Článku. zmluvy neumožní zhotoviteľovi prístup k zariadeniam, zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu, v akom je to možné. Ak z tohto dôvodu nie je možné dielo zhotoviť vôbec, má sa za to, že objednávateľ neumožnil zhotovenie diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady alebo za škody, ktoré v dôsledku toho vzniknú.
 3. Objednávateľ výsledok vykonanej služby resp. prác prevezme a potvrdí vykonanie služby zo strany zhotoviteľa v montážnom liste.
 4. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo s vynaložením odbornej starostlivosti. Pod vynaložením odbornej starostlivosti sa rozumie zhotovenie diela v rozsahu a spôsobom ustanoveným touto zmluvou a príslušnými technickými predpismi a technickými normami. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo len prostredníctvom osôb, ktoré majú potrebnú kvalifikáciu a skúsenosti nevyhnutné na riadne zhotovenie diela. Pravidelnú odbornú prehliadku a pravidelnú odbornú skúšku zariadení je zhotoviteľ povinný vykonať nestranným spôsobom a zistený stav opísať v príslušnom doklade. Ak z výsledku prehliadky vyplynie potreba poskytnúť aj iný druh služby je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi.
 5. Zhotoviteľ je povinný zdokumentovať všetky zásahy na zariadení v príslušnej technickej dokumentácii zariadenia.
 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi najneskôr 2 dni pred nástupom na vykonanie pravidelnej odbornej prehliadky, pravidelnej odbornej skúšky, opravy zariadení písomný zoznam osôb, ktoré sa budú podieľať na zhotovení diela, ako aj písomný zoznam ŠPZ motorových vozidiel, ktoré budú vstupovať do objektov objednávateľa, v prípade odstraňovania havárijného stavu zariadení je povinný zoznamy osôb a vozidiel predložiť najneskôr 1 hodinu pred zásahom a to formou e-mailu na adresu:

Článok VII. Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením vyúčtovanej ceny je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške ustanovenej § 1 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným plnením ktorejkoľvek zmluvnej povinnosti je objednávateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny oneskorene splneného záväzku za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

Článok VIII.

Zodpovednosť za vady, záruka, reklamácie

1. Zmluvné strany sa budú riadiť ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú zodpovednosť za vady diela.
2. Zhotoviteľ poskytne na vykonané opravy a servis, v súlade so všeobecne platnými garančnými podmienkami zariadení, záruku v trvaní 24 mesiacov na náhradné diely a 12 mesiacov na montážne a opravárenské práce. Na pravidelné odborné prehliadky, pravidelné odborné skúšky a zaťažkávacie skúšky zariadení poskytne zhotoviteľ záruku do budúcej pravidelnej prehliadky alebo skúšky a to v závislosti od typu zariadenia uvedeného v prílohe č. 1.
3. Objednávateľ prípadnú reklamáciu vady jednotlivého plnenia uplatní u zhotoviteľa ihneď po jej zistení telefonicky, osobne, písomne alebo e-mailom. Osobne a telefonicky uplatnenú reklamáciu bezodkladne potvrdí písomne alebo e-mailom. V reklamacii je objednávateľ povinný reklamovanú vadu presne opísať a špecifikovať. Zhotoviteľ je povinný reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu bezodplatne odstrániť.

Článok IX.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, odo dňa nadobudnutia jej účinnosti do vyčerpania finančného limitu 36.827,48 Eur bez DPH alebo do 12 mesiacov od nadobudnutia jej účinnosti, a to podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

3. Na vecné konanie v rozsahu tejto zmluvy splnomocňuje:
Zhotoviteľ:
Objednávateľ:
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú ustanovené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými a platnými právnymi predpismi.
5. Táto zmluva môže byť skončená:
 - a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, aj bez uvedenia dôvodu,
 - c) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán v prípade jej podstatného porušenia.
6. Výpovedanie zmluvy musí byť urobené písomnou formou. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
7. Pre prípad odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka považujú zmluvné strany za jej podstatné porušenie zmluvy akékoľvek porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán.
8. Odstúpenie od zmluvy je voči zhotoviteľovi účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 – Zoznam výťahov a zdvíhacích plošín, zoznam požadovaných pravidelných zásahov a cena za ich vykonanie,
Príloha č. 2 – Výpis z Obchodného registra SR.
10. Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží päť rovnopisov a zhotoviteľ dva rovnopisy.
11. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oboma zmluvnými stranami.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli, zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

objednávateľ
Ing. Daniel Guspan
vedúci Kancelárie
Národnej rady Slovenskej republiky

zhotoviteľ
Ing. Ján Hriňa
konateľ spoločnosti
OTIS Výťahy, s.r.o.

zhotoviteľ
Jiří Peterka
konateľ spoločnosti
OTIS Výťahy, s.r.o.