

**Zmluva o výpožičke  
uzavretá podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 51, odst. 2 zákona  
ďalej len „zmluva“  
medzi :**

Požičiavateľom :

**Obec Zlatá Idka**

Zlatá Idka 159  
044 61 Zlatá Idka

**Zastúpená : Ing. Stanislav Rusnák, starosta obce**

IČO: 00324957

DIČ: 2021245182

a

Vypožičiavateľom :

**Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**

**Odštepny závod Košice**

Moyzesova 18

042 39 Košice

**Zastúpený : Ing. Jozef Sedlák , riaditeľ odštepneho závodu**

IČO : 36 038 351

DIČ : 2020087982

Č.ú. : 9707512/0200 VÚB Košice mesto

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš,  
vločka č. 155/S

**Čl. I.**

**Predmet výpožičky**

1. Obec Zlatá Idka je vlastníkom pozemku parc. KN-E č. 974/1 ostatná plocha vo výmere 6844 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 572 k.ú. Zlatá Idka .
2. Vyššie uvedený pozemok je z časti zariadený plánom starostlivosti o les č. SL063 LC Zlatá Idka -ŠL, ako funkčná plocha C 21. Na časti vypožičiavaného úseku je vybudovaná lesná cesta zaradená v evidencii DHM a miestna komunikácia.
3. Predmetom výpožičky je pozemok parc. KN-E č. 974/1 k.ú. Zlatá Idka v celej výmere.

## **Čl. II. Účel výpožičky**

1. Účelom výpožičky uvedeného pozemku je zabezpečenie revitalizácie, rekonštrukcie lesnej cesty Erika zaradenej do evidencie DHM.
2. Táto zmluva zakladá iné práva k pozemku uvedeného v článku I., bod 1 pre účely stavebného konania v zmysle § 139 stavebného zákona.

## **Čl. III. Doba výpožičky**

1. Zmluvné strany vstupujú do výpožičky dňom účinnosti tejto zmluvy, pričom zmluvný vzťah sa uzatvára na **dobu určitú** s dňom ukončenia 31.12.2045. Požičiavateľ v prípade potreby a po vzájomnej dohode s vypožičiavateľom nevylučuje predĺženie doby výpožičky a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.

## **Čl. IV. Spôsob užívania**

1. Výpožička pozemku uvedeného v článku I v bode 1 tejto zmluvy je bezúplatná.
2. Vypožičaný pozemok môže vypožičiavateľ využívať na účely prístupu k lesným porastom v správe vypožičiavateľa, dopravy a odvozu dreva, opravy, údržby lesnej cesty a revitalizácie územia v zmysle platnej legislatívy (hlavne zákon č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov).
3. Predmet zmluvy, ako je špecifikovaný v bode I. zmluvy nesmie vypožičiavateľ v žiadnom prípade ďalej prenajímať, alebo vypožičiavať tretím osobám.
4. Požičiavateľ sa zdrží všetkých zásahov, ktorými by vypožičiavateľovi znemožňoval užívať pozemok pre účel ako bol dohodnutý v tejto zmluve o výpožičke.
5. Požičiavateľ má právo fyzickej obhliadky predmetu výpožičky a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať všetky povinnosti vyplývajúce požičiavateľovi ako vlastníkovi pozemku. Predmetné povinnosti upravujú najmä ustanovenia zák. č. 326/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov, ako aj iné právne predpisy. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu vzniknutú porušením akýchkoľvek všeobecne záväzných právnych predpisov. Z dôvodu, že požičiavateľ poskytuje predmet výpožičky bezodplatne, preto vypožičiavateľovi za vykonávanie povinností v zmysle tohto bodu nepatrí žiadna odmena a ani žiadna iná náhrada.
7. Po skončení výpožičky nemá vypožičiavateľ nárok voči požičiavateľovi na úhradu nákladov spojených so zmenami na predmete výpožičky ani právo na náhradu sumy, o ktorú sa zvýšila hodnota predmetu výpožičky.

8. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom, ktorý sa v zmluve dohodol.
9. Vypožičiavateľ si zabezpečí opravy a údržbu predmetu výpožičky a náklady s tým spojené znáša sám.
10. Vypožičiavateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete výpožičky záložné právo, vecné bremeno, či inú ťarchu.

#### **Čl. V. Stav predmetu výpožičky**

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom predmetu výpožičky a že v takomto stave ho od požičiavateľa preberá.

#### **Čl. VI. Ukončenie výpožičky**

1. Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou.
2. Zmluvu je oprávnená vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná. Výpovedná doba je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
3. Stavby postavené vypožičiavateľom po ukončení výpožičky nepreberá požičiavateľ do správy, ale ostávajú vo vlastníctve vypožičiavateľa, ktorý zabezpečí údržbu stavieb.
4. V prípade realizácie stavby prostredníctvom nenávratného finančného príspevku je zmluva nevypovedateľná po dobu 20 rokov od ukončenia realizácie zámeru.

#### **Čl. VII. Záverečné ustanovenia**

1. Požičiavateľ nezodpovedá za predmety vnesené vypožičiavateľom v jeho vlastníctve alebo vo vlastníctve jeho dodávateľských firiem, realizujúcich stavbu na predmete výpožičky.
2. Zmluva bola napísaná v ôsmich exemplároch s ktorých obdrží požičiavateľ dva a vypožičiavateľ šesť exemplárov.
3. Tento právny vzťah sa riadi ustanoveniami zákona Občianskeho zákona v znení noviel a zákona č. 326/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

5. Zmluva po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z..

V Košiciach, dňa .....

V Zlatej Idke, dňa .....

Požičiavateľ :

Vypožičiavateľ :

-----  
Lesy SR, štátny podnik  
Odštepny závod Košice  
zastúpený  
**Ing. Jozef Sedlák**  
**riaditeľ OZ**

-----  
Obec Zlatá Idka  
zastúpená  
**Ing. Stanislav Rusnák**  
**starosta obce**