

OK Lupča  
DMS18.  
2010/15/000045**Zmluva č14832 /07-30**

o prenájme výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri Šponga, uznaného rozhodnutím Lesného úradu Banská Bystrica č. 307/33/1994 zo dňa 28.7.1994, uzatvorená podľa zákona č. 23/1962 Zb. o poľovníctve v znení neskorších predpisov

**čl. I****Zmluvné strany****Prenajímateľ:**

Lesy Slovenskej republiky, š.p.  
 Nám. SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica  
 Zastúpený : doc.RNDr. Ing. Jozefom Mind'ášom, PhD., generálnym riaditeľom  
 IČO: 36 038 351  
 DIČ: 0036 038 351/851  
 Bankové spojenie: VÚB Slovenská Lupča  
 Číslo účtu: 6101-312/0200  
 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v B. Bystrici  
 dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

**Nájomca:**

Lovecký spolok Hunčiak  
 zastúpený: Ing. Bernard Kubík  
 so sídlom: Mojmírovce 692, 95115 Nitra  
 IČO : 42116864

oprava adresy  
 Bačaže 6, 996 11 Bačaže

**čl. II****Predmet nájomnej zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je nájom výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri Šponga na pozemkoch prenajímateľa o výmere 3305,02ha lesných pozemkov. Nájomná zmluva sa vzťahuje na poľovné pozemky v poľovnom revíri Šponga uznanom rozhodnutím Lesného úradu Banská Bystrica č.307/33/1994 zo dňa 28.7.1994, ktorého celková výmera je 3926,57 ha.

**čl. III****Nájomné**

1. Nájomné je určené podľa sadzobníka na výpočet nájomného, ktorý je prílohou zákona č. 23/1962 Zb. o poľovníctve v znení neskorších predpisov

2. Výpočet nájomného podľa sadzobníka:

Poľovný revír Šponga je zaradený do jelenej poľovnej oblasti v nasledovných akostných triedach (AT) pre jednotlivé druhy zveri:

Druh poľovného pozemku	Chovná oblasť	Hlavný druh zveri	Bonita (AT)	Sadzba v Sk/ha	Ďalšie druhy zveri	Bonita (AT)	Sadzba v Sk/ha	Výmera v ha	Celkom v Sk
les	jelenia	jelenia	II	10,00				3305,02	33050
les					srnčia	II	2,00	3305,02	6610
les					Diviacia	IV	2,00	3305,02	6610
<b>nájomné spolu</b>									<b>46270</b>

1525,88 €

3. Výška nájomného podľa bodu 2. teda predstavuje :les 3305,02ha x 14Sk/ha = 46270,- Sk/rok

4. Nájomné uhradí nájomca vždy vopred do 15.2. bežného kalendárneho roka na účet prenajímateľa. V prípade omeškania platby sa nájomné zvyšuje o úrok z omeškania, ktorý sa rovná dvojnásobku diskontnej sadzby v zmysle nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z.

#### čl. IV Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov, od dátumu nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení tejto zmluvy.

#### čl. V Ďalšie podmienky zmluvy

- Nájomca sa zaväzuje ponúknuť prenajímateľovi na odkúpenie zverinu vo výške podielu výmery poľovných pozemkov v správe prenajímateľa za ceny obvyklé v mieste a čase. Podiel ponúknutého množstva zveriny bude vypočítaný len zo zveriny, ktorú sa nájomca rozhodne odpredať iným subjektom oprávneným na výkup zveriny pre komerčné účely.
- Nájomca prerokuje s prenajímateľom návrh plánu chovu a lovu I.
- Umiestnenie poľovníckych zariadení, zriaďovanie krmovísk a vnaďísk je možné len na základe písomného súhlasu prenajímateľa.
- Nájomca môže pre poľovné účely meniť kultúru poľovných pozemkov, zriaďovať na nich objekty stavebného charakteru len so súhlasom prenajímateľa.
- Nájomca nesmie prenajať výkon práva poľovníctva v poľovnom revíri ani v jeho časti na poľovných pozemkoch prenajímateľa inej fyzickej alebo právnickej osobe.
- Nájomca sa zaväzuje uhradiť v plnej výške škody spôsobené výkonom práva poľovníctva a zverou, ktoré v poľovnom revíri vzniknú počas platnosti tejto zmluvy.
- Nájomca sa zaväzuje prispievať na zveľaďovanie poľovníctva prenajímateľovi ročne čiastku vo výške 161945,-Sk po dobu platnosti tejto zmluvy v termíne podľa čl. III. ods.4.
- Nájomca sa zaväzuje prispievať na údržbu lesných ciest v poľovnom revíri prenajímateľovi ročne čiastku vo výške 69405,-Sk po dobu platnosti tejto zmluvy v termíne podľa čl. III. ods.4.
- Prenajímateľ si vyhradzuje právo navrhnúť osobu poľovníckeho hospodára, ktorého je nájomca ako užívateľ poľovného revíru povinný ustanoviť a podať návrh orgánu štátnej správy na jeho schválenie. Pri návrhu na odvolanie alebo zmenu poľovníckeho hospodára je nájomca povinný postupovať podľa návrhu prenajímateľa.

5745,89 €

2303,82 €

10. Prenajímateľ si vyhradzuje právo navrhnuť 1 osobu na každých aj začatých 700 ha, ktorú je nájomca povinný prijať za svojho čestného člena, na ktorého sa v plnej miere vzťahujú všetky práva a povinnosti v zmysle Stanov nájomcu, okrem platenia členského.
11. Nájomca predloží na GR a príslušný OZ zoznam členov ktorí budú zabezpečovať v PR výkon práva poľovníctva. Počet členov bude stanovený z celkovej výmery PR tak , že na ukončených 200 ha PR pripadne jeden člen.
12. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu plnenia podmienok tejto zmluvy a na zistené nedostatky nájomcu upozorniť.
13. Nájomca pri podpise tejto zmluvy predložil zosúladené Stanovy spoločnosti s textom tejto zmluvy .
14. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na deľbe výnosu z poplatkového odstrelu v pomere 1:1 medzi nájomcu a prenajímateľa.

#### **čl. VI** **Zmeny v zmluve**

1. Prípadné zmeny tejto zmluvy budú riešené dodatkom k zmluve, ktorého návrh predloží prenajímateľ alebo nájomca
2. Na zmluvne neupravené otázky sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
3. Ak sa v priebehu platnosti tejto zmluvy zmenia sadzby alebo spôsob určovania výšky nájomného za prenájom výkonu práva poľovníctva, zmluvné strany zosúladia čl. III tejto zmluvy podľa schválenej zmeny sadzieb alebo spôsobu určovania výšky nájomného, a to do jedného mesiaca od výzvy prenajímateľa.
4. Nedodržanie niektorej z podmienok tejto zmluvy je dôvodom na výpoveď podľa ust. § 16 ods. 4 písm. d) zákona č. 23/1962 Zb. o poľovníctve v znení neskorších predpisov.

#### **čl. VII** **Platnosť zmluvy**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej schválenia orgánom štátnej správy.

#### **čl. VIII** **Zánik zmluvy**

1. Zmluva o nájme výkonu práva poľovníctva zaniká :
  - a) uplynutím jej doby,
  - b) zánikom poľovného revíru,
  - c) zánikom nájomcu,

- d) výpoveďou jednej zo zmluvných strán pre nedodržanie podmienok zmluvy, alebo dohodou zmluvných strán schválenou orgánom štátnej správy,
- e) rozhodnutím orgánu štátnej správy o zrušení zmluvy v prípade, že užívateľ poľovného revíru porušuje hrubo alebo opätovne predpisy o poľovníctve alebo zásady riadneho poľovníckeho hospodárenia a neurobí v lehote určenej týmto orgánom štátnej správy nápravu,
- f) rozhodnutím o vyhradení výkonu práva poľovníctva podľa § 18 ods. 1 zákona č. 23/1962 Zb. o poľovníctve v znení neskorších predpisov

**čl. IX**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých po ich schválení 2 obdrží prenajímateľ, 2 obdrží nájomca a 1 rovnopis zostáva na príslušnom orgáne štátnej správy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju slobodne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa 22.2.2008

V B. BYSTRICA, dňa 22.2.2008

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

**LESY Slovenskej republiky**

Doc. I

**Zmluva schválená orgánom štátnej správy pre úsek poľovníctva a lesného hospodárstva**

pod číslom: A/2008/100659-7 <sup>9.</sup> ~~zo dňa 29.5.2008~~

V B. BYSTRICI, dňa 31.10.2008

## Dodatok č. 1

k Zmluve č. 14832/07-30 zo dňa 22.2.2008 o nájme výkonu práva poľovníctva  
v poľovnom revíri Šponga, uznanom rozhodnutím Lesného úradu Banská Bystrica  
č. 307/33/1994, zo dňa 28.7.1994

---

### čl. I Zmluvné strany

#### Prenajíateľ:

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**  
Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica  
IČO: 36 038 351  
DIČ: 0036 038 351/851  
**Zastúpený : Ing. Vladimír Masica, riaditeľ OZ Slovenská Ľupča**  
Bankové spojenie: VÚB B. Bystrica  
Číslo účtu : 6101312/0200  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v B. Bystrici  
dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

#### Užívateľ:

**Lovecký spolok Hunčiak**  
**v zastúpení: Ing. Bernard Kubík**  
so sídlom : Baláže č. 6, 976 11 Selce  
IČO: 42116864  
**Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, pob. Banská Bystrica**  
**č. účtu: 0304801966/0900**

### čl. II Predmet

Predmetom tohto dodatku č. 1 k Zmluve o nájme výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri Šponga č. 14832/07-30 je zmena výšky náhrady za užívanie poľovného revíru v súlade s ustanovením článku VI, ods. 3 predmetnej zmluvy z dôvodu zmeny právnej úpravy – prijatia zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve.

S účinnosťou od 01.01.2010 sa doterajšie znenie článku III. Nájomné nahrádza nasledovným znením:

### „čl. III“ Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od 1. 1. 2010 je náhrada za užívanie poľovného revíru určená podľa sadzobníka na výpočet nájomného, ktorý je Prílohou č. 2 k zákonu č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve.

2. Výpočet náhrady podľa sadzobníka:

Poľovný revír Šponga je zaradený do jelenej poľovnej oblasti v nasledovných akostných triedach (AT) pre jednotlivé druhy zveri:

Druh poľovného pozemku	Chovná oblasť	Hlavný druh zveri	Bonita (AT)	Sadzba v €/ha	Ďalšie druhy zveri	Bonita (AT)	Sadzba v €/ha	Výmera v ha	Celkom v €
LPF	J. XIII	jelenia	II.	0,83				3305,02	2743,17
LPF					srnčia	II.	0,16	3305,02	528,80
LPF					diviacia	IV.	0,16	3305,02	528,80
<b>nájomné spolu</b>									<b>3800,77</b>

3. Výška náhrady podľa ods. č. 2. predstavuje :  $3305,02 \text{ ha} \times 1,15,- \text{ €/ha} = 3800,77,- \text{ € /rok vrátane DPH.}$

4. Nájomné uhradí nájomca vždy vopred do 15.2. bežného kalendárneho roka na účet prenajímateľa na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

5. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa .“

### čl. III Záverečné ustanovenia

- Ostatné články zmluvy č. 14832/07-30 zo dňa 22.2.2008 o nájme výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri Šponga, uznanom rozhodnutím Lesného úradu Banská Bystrica, č. 307/33/1994, zo dňa 28.7.1994 ďalej platia bez zmeny.
- Táto zmena sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, 1 obdrží prenajímateľ (obratom), 1 obdrží nájomca a 1 rovnopis zostáva na príslušnom obvodnom lesnom úrade.
- Užívateľ zabezpečí do 5 pracovných dní odo dňa podpisu tohto dodatku písomné nahlásenie zmeny zmluvy na príslušný obvodný lesný úrad.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že zmenu zmluvy prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju slobodne podpisujú.
- Tento dodatok je platný odo dňa jeho podpisu oboma zmluvnými stranami, účinný odo dňa 1. 1. 2010 a tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri Šponga č. 14832/07-30 .

V Sbovenskej Lupti, dňa 16.12.2009

V se. Lupti dňa 16.12.2009

Prenajímateľ :

Užívateľ :

## Dodatok č. 2

k Zmluve č. 14832/07-30 zo dňa 22.2.2008 o nájme výkonu práva poľovníctva  
v poľovnom revíri Šponga, uznanom rozhodnutím Lesného úradu Banská  
Bystrica č. 307/33/1994, zo dňa 28.7.1994

---

### Zmluvné strany

#### Prenajímateľ:

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**  
Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica  
Zastúpený : **RNDr. Peter Morong**, poverený generálny riaditeľ  
IČO: 36 038 351  
IČ DPH: SK2020087982  
Bankové spojenie: VÚB Banská Bystrica  
Číslo účtu : 6101312/0200  
IBAN: SK88 0200 0000 0000 0610 1312  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v B. Bystrici  
oddiel Pš, vložka č. 155/S dňa 29.10.1999

a

Pasienkové pozemkové spoločenstvo Moštenica  
Moštenica 73, 976 13 Slovenská Lupča  
Zastúpené: Ing. Peter Slobodník predseda  
IČO: 42306850  
DIČ: 2023767361

#### Užívateľ:

**Lovecký spolok Hunčiak**  
Baláže 6, 976 11 Selce  
Zastúpený: Ing. Bernard Kubík, predseda  
IČO: 42116864  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, pob. Banská Bystrica  
číslo účtu: 0304801966/0900  
IBAN: SK47 0900 0000 0003 0480 1966

Prinavrátением vlastníцких прав Поземковому пасиенковому сполоченству Моштеница настали зміны  
власніцких вимер поľовних поземков в поľовном ревірі Шпонга. Змлувні сторони са догодили на  
зміне обсягу Змлувы ч. 14832 /07-30 зо дňa 22.2.2008 о нájме výkonу права поľовніцтва в  
поľовном ревірі Шпонга наследовне:

1.

Zmluvné strany sa dohodli, že sa ruší znenie článku III. Nájomné a nahrádza sa článkom s nasledovným znením:

**čl. III**  
**Nájomné**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od podpisu tohto dodatku je náhrada za užívanie poľovného revíru určená podľa sadzobníka na výpočet nájomného, ktorý je Prílohou č. 2 k zákonu č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve.

2. **Výpočet náhrady pre prenajímateľa LESY Slovenskej republiky, š.p. Banská Bystrica**

Poľovný revír Šponga je zaradený do jelenej poľovnej oblasti v nasledovných akostných triedach (AT) pre jednotlivé druhy zveri:

Druh poľovného pozemku	Chovná oblasť	Hlavný druh zveri	Bonita (AT)	Sadzba v €/ha	Ďalšie druhy zveri	Bonita (AT)	Sadzba v €/ha	Výmera v ha	Celkom v €
LPF	J.XXX	jelenia	II.	0,83				3258,65	2704,68
					srnčia	II.	0,16	3258,65	521,38
					diviacia	IV.	0,16	3258,65	521,38
<b>nájomné spolu</b>									<b>3747,44</b>

3. Výška náhrady podľa ods. č. 2. predstavuje : 3258,65 ha x 1,15 €/ha = 3747,44 €/rok vrátane DPH.

4. **Výpočet náhrady pre prenajímateľa Pasienkové pozemkové spoločenstvo Moštenica**

Poľovný revír Šponga je zaradený do jelenej poľovnej oblasti v nasledovných akostných triedach (AT) pre jednotlivé druhy zveri:

Druh poľovného pozemku	Chovná oblasť	Hlavný druh zveri	Bonita (AT)	Sadzba v €/ha	Ďalšie druhy zveri	Bonita (AT)	Sadzba v €/ha	Výmera v ha	Celkom v €
LPF	J.XXX	jelenia	II.	0,83				46,39	38,50
					srnčia	II.	0,16	46,39	7,42
					diviacia	IV.	0,16	46,39	7,42
<b>nájomné spolu</b>									<b>53,34</b>

5. Výška náhrady podľa ods. č. 4. predstavuje : 46,39 ha x 1,15 €/ha = 53,34 €/rok vrátane DPH.

4. Nájomné uhradí nájomca vždy vopred do 15.2. bežného kalendárneho roka na účet prenajímateľa na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

5. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa .“

2.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy č. 14832 /07-30 zo dňa 22.2.2008 o nájme výkonu práva poľovníctva



v poľovnom revíri Šponga, uznanom rozhodnutím Lesného úradu Banská Bystrica č. 307/33/1994, zo dňa 28.7.1994 platia bez zmeny.

2. Dodatok č.2 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 14832 /07-30
3. Dodatok je platný dňom podpisu zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
5. Dodatok bol vypracovaný v 4 vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie dostanú LESY Slovenskej republiky, š. p., Banská Bystrica, jedno vyhotovenie Pasienkové pozemkové spoločenstvo Moštenica a dve Lovecký spolok Hunčiak.
6. Užívateľ zabezpečí do 5 pracovných dní odo dňa podpisu tohto dodatku jeho predloženie na Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok zmluvy prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju slobodne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa *30.4.2014*

**Prenajímateľ : LESY Slovenskej republiky,  
štátny podnik  
Banská Bystrica**

**Pasienkové pozemkové  
spoločenstvo Moštenica**

**Užívateľ: Lovecký spolok Hunčiak**

LOVECKÝ  
976  
okres  
IČO

Predseda