

Dodatok č.2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov a nájme časti pozemku
č. 4-12/2010

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Žilinská univerzita v Žiline

zastúpená: prof. Ing. Tatianou Čorejovou, PhD., rektorkou
 sídlo: Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
 IČO: 00397563
 IČ DPH: SK2020677824
 právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách
 ako verejná vysoká škola

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca: Ing. Igor Vaško, PhD. – Tom Speed

bydlisko: Alexandra Rudnaya 2305/45, 010 01 Žilina
 obchodné meno: Ing. Igor Vaško, PhD. - Tom Speed
 miesto podnikania: Alexandra Rudnaya 2305/45, 010 01 Žilina
 IČO : 40 437 710
 IČ DPH : SK1048285106
 registrácia: Obvodný úrad Žilina, odbor živnostenského podnikania, Žilina,
 č. Žo-2002/10762/2/7TM, č. OŽP-I/2010/06032-2, č. živnost. registra 511-27600

Dňa 31.7.2010 uzavreli uvedené zmluvné strany Zmluvu o nájme nebytových priestorov a nájme časti pozemku č. 4-12/2010. Vzhľadom na to, že Ing. Igor Vaško, PhD. založil spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá prevzala práva a záväzky uvedenej fyzickej osoby, uzatvárajú zmluvné strany tento dodatok, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré ustanovenia citovanej zmluvy.

1. Dopĺňa sa kontaktná osoba na strane prenajímateľa a údaje o nájomcovi takto:

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Žilinská univerzita v Žiline

zastúpená: Dr.h.c. prof. Ing. Tatianou Čorejovou, PhD., rektorkou
 sídlo: Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
 IČO: 00397563
 IČ DPH: SK2020677824
 Kontaktná osoba: prof. Dr. Ing. Milan Sága – dekan Strojníckej fakulty
 právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách
 ako verejná vysoká škola

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca : IGV technológie s.r.o.

miesto podnik.: Alexandra Rudnaya, 2305/45, 010 01 Žilina
 zastúpená: Ing. Igorom Vaškom, PhD. - konateľom
 IČO : 46 218 335
 IČ DPH : SK2023277080
 právna forma: spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sro;
 vložka:54845/L

(ďalej len "nájomca")

1. Mení sa čl. 3 takto:
 1. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s predmetom podnikania.
 2. Výpis z obchodného registra - tvorí **prílohu č. 2** zmluvy.
 3. Nájomca je oprávnený užívať prenajatú vec len na účel, spôsobom a v rozsahu dohodnutom v tejto nájmovej zmluve. Porušenie uvedenej povinnosti nájomcu oprávňuje

prenajímateľa dať výpoveď z nájmu podľa § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

2. Mení sa v čl. 4 bod 3 takto: „Výpovedná lehota je 12 (dvanásť) mesiacov; počítá sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede“.
3. Mení sa v čl. 4 bod 5 takto: „Nájom tiež zaniká z dôvodov uvedených v § 14 zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov“.
4. Mení sa v čl. 4 bod 5 takto: „Vyúčtovanie zálohových platieb za elektrickú a tepelnú energiu sa uskutoční formou faktúry - daňového dokladu podľa nameraného množstva na meradlách takto: elektrickú energiu v mesiacoch máj a november a tepelnú energiu - v mesiaci november príslušného kalendárneho roka“.
5. V čl. 7 sa vypúšťa bod 3.
6. V čl. 7 sa odsek 4 - 6 označujú ako ods. 3 -5.znie.
7. V čl. 7 odsek 3 znie: „Nájomca je oprávnený inštalovať v prenajatých nebytových priestoroch stroje a zariadenia, ktoré sú uvedené v zozname, tvoriacom **prílohu č. 3** zmluvy. Nájomca vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy sú všetky stroje a zariadenia, uvedené v zozname (**príloha č. 3** tejto zmluvy), spôsobilé v zmysle § 4 písm. i) zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, najmä je zabezpečené vykonávanie pravidelnej údržby a kontroly z hľadiska ich protipožiarnej bezpečnosti, je zabezpečené odstraňovanie zistených nedostatkov podľa pokynov výrobcu a inštalované stroje a zariadenia sú z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti bezpečné“.
8. Čl.8 znie takto: „Nájomca deklaruje, že počas trvania nájmu bude spolupracovať s Centrom duálneho vzdelávania“.
9. Vypúšťa sa v čl. 8 bod 2.
10. Doterajšie odseky 3-5 sa označujú ako 2-4.
11. Vypúšťa sa druhá veta v čl. 8 bod 2.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.4-12/2010 v znení Dodatku č.1 zostávajú v platnosti.

Tento Dodatok č.2 je vyhotovený v štyroch exemplároch, každá strana obdrží dve vyhotovenia.

Dodatok č. 2 je platný dňom podpisu obidvoma stranami a účinný nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Žiline dňa 18.4.2015

Prenajímateľ:

ŽILINSKÁ UNIVERZITA V ŽILINE
Univerzitná 8215/1
010 26 ŽILINA

Dr.h.c.prof. Ing. Tatiana Čorejová, PhD.
rektorka

Nájomca:

IGV technológie s.r.o.
A. Rudnaya 2305/45
010 01 Žilina

Ing. Igor Vaško, PhD.