

**Dodatok č.1**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov a nájme časti pozemku**  
**č. 4-11/2010**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ: Žilinská univerzita v Žiline**

zastúpená: prof. Ing. Tatianou Čorejovou, PhD., rektorkou  
 sídlo: Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina  
 IČO: 00397563  
 IČ DPH: SK2020677824  
 právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách  
 ako verejná vysoká škola

(ďalej len "prenajímateľ")

a

**Nájomca: Ing. Igor Vaško, PhD. – Tom Speed**

bydlisko: Alexandra Rudnaya 2305/45, 010 01 Žilina  
 obchodné meno: Ing. Igor Vaško, PhD. - Tom Speed  
 miesto podnikania: Alexandra Rudnaya 2305/45, 010 01 Žilina  
 IČO : 40 437 710  
 IČ DPH : SK1048285106  
 registrácia: Obvodný úrad Žilina, odbor živnostenského podnikania, Žilina,  
 č. Žo-2002/10762/2/7TM, č. OŽP-I/2010/06032-2, č. živnost. registra 511-27600

Dňa 31.7.2010 uzavreli uvedené zmluvné strany Zmluvu o nájme nebytových priestorov a nájme časti pozemku č. 4-11/2010. Vzhľadom na to, že Ing. Igor Vaško, PhD. založil spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá prevzala práva a záväzky uvedenej fyzickej osoby, uzatvárajú zmluvné strany tento dodatok, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré ustanovenia citovanej zmluvy.

1. Dopĺňa sa kontaktná osoba na strane prenajímateľa a údaje o nájomcovi takto:

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ: Žilinská univerzita v Žiline**

zastúpená: Dr.h.c. prof. Ing. Tatianou Čorejovou, PhD., rektorkou  
 sídlo: Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina  
 IČO: 00397563  
 IČ DPH: SK2020677824  
 Kontaktná osoba: prof. Dr. Ing. Milan Sága – dekan Strojníckej fakulty  
 právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách  
 ako verejná vysoká škola

(ďalej len "prenajímateľ")

a

**Nájomca : IGV technológie s.r.o.**

miesto podnik.: Alexandra Rudnaya, 2305/45, 010 01 Žilina  
 zastúpená: Ing. Igorom Vaškom, PhD. - konateľom  
 IČO : 46 218 335  
 IČ DPH : SK2023277080  
 právna forma: spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sro;  
 vložka:54845/L

(ďalej len "nájomca")

2. Mení sa čl. 2 takto:
  1. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s predmetom podnikania.
  2. Výpis z obchodného registra - tvorí **prílohu č. 2** zmluvy.
  3. Nájomca je oprávnený užívať prenajatú vec len na účel, spôsobom a v rozsahu dohodnutom v tejto nájomnej zmluve. Porušenie uvedenej povinnosti nájomcu oprávňuje prenajímateľa dať výpoveď z nájmu podľa § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

3. Mení sa v čl. 3 bod 3 takto: „Výpovedná lehota je 12 (dvanásť) mesiacov; počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede“.
4. Mení sa v čl. 3 bod 5 takto: „Nájom tiež zaniká z dôvodov uvedených v § 14 zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov“.
5. Mení sa v čl. 4 bod 5 takto: „Vyúčtovanie zálohových platieb za elektrickú a tepelnú energiu sa uskutoční formou faktúry - daňového dokladu podľa nameraného množstva na meradlách takto: elektrickú energiu v mesiacoch máj a november a tepelnú energiu - v mesiaci november príslušného kalendárneho roka“.
6. V čl. 6 sa vypúšťa bod 3.
7. V čl. 6 sa odsek 4 - 6 označujú ako ods. 3 -5.znie.
8. V čl. 6 odsek 3 znie: „Nájomca je oprávnený inštalovať v prenajatých nebytových priestoroch stroje a zariadenia, ktoré sú uvedené v zozname, tvoriacom **prílohu č. 3** zmluvy. Nájomca vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy sú všetky stroje a zariadenia, uvedené v zozname (**príloha č. 3** tejto zmluvy), spôsobilé v zmysle § 4 písm. i) zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, najmä je zabezpečené vykonávanie pravidelnej údržby a kontroly z hľadiska ich protipožiarnej bezpečnosti, je zabezpečené odstraňovanie zistených nedostatkov podľa pokynov výrobcu a inštalované stroje a zariadenia sú z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti bezpečné“.
9. Čl.7 znie takto: „Nájomca deklaruje, že počas trvania nájmu bude spolupracovať s Centrom duálneho vzdelávania“.
10. Vypúšťa sa v čl. 13 bod 2.
11. Doterajšie odseky 3-7 sa označujú ako 2-6.
12. Vypúšťa sa druhá veta v čl. 13 bod 2.

Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti.

Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch exemplároch, každá strana obdrží dve vyhotovenia.

Dodatok č. 1 je platný dňom podpisu obidvoma stranami a účinný nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Žiline dňa 13.4.2015

**Prenajímateľ:**

**ŽILINSKÁ UNIVERZITA V ŽILINE**  
Univerzitná 8215/1  
010 26 ŽILINA  
-7-

.....  
Dr.h.c.prof. Ing. Tatiana Čorejová, PhD.  
rektorka

**Nájomca:**

**IGV technológie s.r.o.**  
A. Rudnaya 2305/45  
010 01 Žilina ①

.....  
Ing. Igor Vaško, PhD.