

# NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00605/2015-PNZ -P40217/15.00

## Čl. I Zmluvné strany

### **Prenajímateľ:**

#### **Slovenský pozemkový fond**

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka  
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
číslo účtu: 7000001638/8180  
IBAN: SK3581800000007000001638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

### **Nájomca:**

#### **Poľnohospodárske družstvo Vlachovo**

sídlo: 049 24 Vlachovo  
štatutárny orgán: Jaroslav Polák, predseda  
Zuzana Klementová, člen  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
číslo účtu: 2627032785/1100  
IBAN: SK43 1100 0000 0026 2703 2785  
IČO: 00 203 092  
IČ DPH: SK 2020500339  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Dr, vložka číslo: 322/V  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Rožňava, v katastrálnych územiach Dobšiná, Gočovo, Kobeliarovo, Stratená a Vlachovo o celkovej výmere 412,3367 ha, v nasledovnom členení:
  - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere 111,2938 ha,
  - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 301,0429 ha.

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1, vrátane uvedenia druhu pozemkov, je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

### **Čl. III Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, na pestovanie poľnohospodárskych plodín, obhospodarovanie trvalých trávnych porastov, výrobu krmovín a chov hospodárskych zvierat.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV Čas nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2025.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

## Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 2 635,74 €, slovom dvetisícšesťstotridsaťpäť Eur a sedemdesiatštyri centov.
2. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
  - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
  - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou najmenej 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
  - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk), a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka.
4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
5. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20 %, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie

nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

## **Čl. VI**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.

8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
  - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnapredajná zmluva.

17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

## **Čl. VII**

### **Skončenie nájmu**

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
  
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak :
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
  - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
  - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájmovej zmluvy,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
  - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
  - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
  - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
  - i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájmovej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
  - j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájmovej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,

- k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
  - l) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
  - m) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
  - n) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - o) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
  - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
  - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## Čl. VIII

### Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajíateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajíateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
  - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
    - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
    - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajíateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
    - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
    - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
  - 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
  - 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovennej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajíateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajíateľom.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajíateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajíateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.



## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonávajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

## **Čl. X**

### **Doručovanie písomností**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

**Čl. XI**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

V Rožňave, dňa .....

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka

.....  
Jaroslav Polák  
predseda

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Zuzana Klementová  
člen

## Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 00605/2015-PNZ -P40217/15.00

Obec: Dobšiná

Okres: Rožňava

Kat. územie: Dobšiná

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4578/1	4 1681	7	E	0	1307	4 1681,00	8721,31	1 3828,23	2 2549,54
4599/1	5760	7	E	0	1307	5760,00	0,00	2880,11	2880,11
4599/2	1157	7	E	0	1307	1157,00	0,00	912,90	912,90
4600/1	4673	7	E	0	1307	4673,00	0,00	4672,78	4672,78
4600/2	1623	7	E	0	1307	1623,00	0,00	1487,48	1487,48
4600/3	4944	7	E	0	1307	4944,00	0,00	4943,58	4943,58
4600/4	8072	7	E	0	1307	8072,00	0,00	8072,03	8072,03
4600/5	3715	7	E	0	1307	3715,00	0,00	3405,22	3405,22
4601/1	2760	7	E	0	1307	2760,00	0,00	2711,89	2711,89
4601/2	4227	7	E	0	1307	4227,00	0,00	4012,55	4012,55
4603/1	1 3097	7	E	0	1307	1 3097,00	0,00	4,31	4,31
4606/1	6968	7	E	0	1307	6968,00	0,00	6968,18	6968,18
4618	2 5031	7	E	0	1307	2 5031,00	0,00	2 5031,38	2 5031,38
4637/1	2 8682	7	E	0	1307	2 8682,00	0,00	2 8682,10	2 8682,10
4638/1	5273	7	E	0	1307	5273,00	0,00	1318,26	1318,26
4638/2	917	7	E	0	1307	917,00	0,00	228,85	228,85
4639/1	6594	7	E	0	1307	6594,00	0,00	6594,36	6594,36
4639/5	4816	7	E	0	1307	4816,00	0,00	1203,93	1203,93
4639/6	819	7	E	0	1307	819,00	0,00	207,03	207,03
4639/7	911	7	E	0	1307	911,00	0,00	910,60	910,60
4639/10	445	7	E	0	1307	445,00	0,00	444,43	444,43
4649/1	1 6149	7	E	0	1307	1 6149,00	0,00	8074,64	8074,64
4649/2	3659	7	E	0	1307	3659,00	0,00	1829,71	1829,71
4650/2	2 1611	7	E	0	1307	2 1611,00	3570,45	1 8040,19	2 1610,64
4653/3	4 9083	7	E	0	1307	4 9083,00	1 3968,69	1 9221,70	3 3190,39
6123	2693	7	E	0	1307	2693,00	2,32	2691,10	2693,42
6303	4852	2	E	192	1307	4852,00	1213,00	0,00	1213,00
6324/1	21 8932	7	E	0	1307	21 8932,00	9 2488,28	2 8336,01	12 0824,29
6841/1	13 4747	7	E	0	1307	13 4747,00	2 4172,32	2 4501,40	4 8673,72
6856/2	8458	14	E	0	1307	8458,00	0,00	845,81	845,81
6859/2	374	14	E	0	1307	374,00	0,00	69,88	69,88
6868/2	5820	7	E	0	1307	5820,00	1018,53	4801,69	5820,22
6879/1	9 0776	7	E	0	1307	9 0776,00	2 0018,83	3 3377,60	5 3396,43
6890	6 9463	7	E	0	1307	6 9463,00	3 6262,92	1 3795,64	5 0058,56
6892	3420	7	E	0	1307	3420,00	3419,56	0,00	3419,56
6953/2	2 0113	7	E	0	1307	2 0113,00	0,00	1 3432,10	1 3432,10
6971/1	177	7	E	0	1307	177,00	177,55	0,00	177,55
6976	4504	7	E	0	1307	4504,00	4123,62	0,00	4123,62
6982	4134	7	E	0	1307	4134,00	3020,48	170,59	3191,07

Obec: Gočovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Gočovo

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
52	163	5	I	0	1	163,00	0,00	96,63	96,63
57	275	7	I	0	1	275,00	0,00	55,76	55,76
228	784	5	E	0	1	784,00	0,00	51,15	51,15
236	229	11	E	0	1	229,00	228,56	0,00	228,56
244	4398	13	I	0	1	4398,00	700,33	168,43	868,76
246	1953	13	I	0	1	1953,00	0,00	281,78	281,78
247	700	13	I	0	1	700,00	0,00	119,69	119,69
248	820	13	I	0	1	820,00	0,00	147,49	147,49
249	628	13	I	0	1	628,00	0,00	140,12	140,12
250	980	13	I	0	1	980,00	0,00	93,02	93,02
252	983	13	I	0	1	983,00	0,00	52,59	52,59
253	415	13	I	0	1	415,00	414,60	0,00	414,60
255	375	13	I	0	1	375,00	0,00	154,12	154,12
256	598	13	I	0	1	598,00	0,00	152,99	152,99
257	247	13	I	0	1	247,00	244,09	0,13	244,22
258	217	13	I	0	1	217,00	36,14	37,59	73,73
259	205	13	I	0	1	205,00	30,63	33,91	64,54
260	925	13	I	0	1	925,00	0,00	140,54	140,54
261/1	3 3199	13	I	0	1	3 3199,00	2978,20	4457,77	7435,97
261/2	8590	13	I	0	1	8590,00	1558,23	380,34	1938,57
313	434	7	E	0	1	434,00	17,63	74,37	92,00
316	2723	7	E	0	1	2723,00	230,31	0,00	230,31
317	2844	13	E	0	1	2844,00	1025,63	43,36	1068,99
318	229	14	E	0	1	229,00	229,01	0,00	229,01
618/1	1495	7	E	0	1	1495,00	0,00	547,61	547,61
657/1	678	7	E	0	1	678,00	413,51	63,71	477,22
676	205	14	I	0	1	205,00	0,00	26,46	26,46
727	1 9916	7	E	0	1	1 9916,00	1 9915,87	0,00	1 9915,87
729	11 1982	2	E	0	1	11 1982,00	3 4393,89	1 0923,48	4 5317,37
730	1 4594	14	E	0	1	1 4594,00	0,00	711,21	711,21
731	6004	2	E	0	1	6004,00	0,00	973,00	973,00
733	2 2015	7	E	0	1	2 2015,00	0,00	2450,68	2450,68
734	5907	14	E	0	1	5907,00	0,00	904,19	904,19
735/1	7 1309	7	E	0	1	7 1309,00	1 5533,85	9532,02	2 5065,87
736	3 3653	7	E	0	1	3 3653,00	252,86	3300,96	3553,82
737	4062	13	E	0	1	4062,00	187,55	545,62	733,17
740/10	1323	7	E	0	1	1323,00	0,00	268,20	268,20
741	1 7206	7	E	0	1	1 7206,00	4105,62	2598,76	6704,38
742	1 5343	7	E	0	1	1 5343,00	4436,13	1227,67	5663,80
753	4842	13	E	0	1	4842,00	1118,92	298,59	1417,51
754	5 3337	7	E	0	1	5 3337,00	3009,92	8233,70	1 1243,62
755	1 8533	14	E	0	1	1 8533,00	690,50	859,71	1550,21
756/1	8 5525	7	E	0	1	8 5525,00	220,91	9499,77	9720,68
756/2	46 8524	7	E	0	1	46 8524,00	2 9886,69	4 3329,12	7 3215,81
757	1 9051	7	E	0	1	1 9051,00	982,16	2866,02	3848,18
758	21 1715	7	E	0	1	21 1715,00	178,65	3 0437,40	3 0616,05

Obec: Gočovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Gočovo

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
759	2391	14	E	0	1	2391,00	0,00	368,83	368,83
760	6 4332	14	E	0	1	6 4332,00	1 1105,47	2969,63	1 4075,10
761	2835	14	E	0	1	2835,00	57,48	0,00	57,48
762	2335	14	E	0	1	2335,00	0,00	0,28	0,28
763/1	12 8652	7	E	0	1	12 8652,00	0,00	2 3162,51	2 3162,51
763/2	2218	2	E	0	1	2218,00	0,00	212,58	212,58
764	2591	14	E	0	1	2591,00	0,00	1014,75	1014,75
765	8768	14	E	0	1	8768,00	0,00	2431,11	2431,11
766	3 0645	7	E	0	1	3 0645,00	0,00	5306,91	5306,91
767	1 0229	14	E	0	1	1 0229,00	0,00	1779,94	1779,94
768/2	7178	13	E	0	1	7178,00	709,04	666,08	1375,12
769	1 4724	7	E	0	1	1 4724,00	0,00	605,73	605,73
771	9491	14	E	0	1	9491,00	5134,19	274,93	5409,12
772	1 6961	14	E	0	1	1 6961,00	0,00	3359,14	3359,14
773	1 6084	2	E	0	1	1 6084,00	402,85	1129,32	1532,17
774	1631	14	E	0	1	1631,00	0,00	624,65	624,65
775	9368	7	E	0	1	9368,00	964,87	859,25	1824,12
776	6 5516	2	E	0	1	6 5516,00	343,05	1 3787,10	1 4130,15
779	13 8218	7	E	0	1	13 8218,00	1666,64	1 1674,08	1 3340,72
787	2 1429	7	E	0	1	2 1429,00	575,44	5173,82	5749,26
791/1	11 4438	7	E	0	1	11 4438,01	1361,14	2 4231,95	2 5593,09
822	2 5293	7	E	0	1	2 5293,00	1 1404,11	2168,27	1 3572,38
823	2 8243	7	E	0	1	2 8243,00	6804,43	732,30	7536,73
824	1 1744	13	E	0	1	1 1744,00	3138,16	1403,80	4541,96
825/1	26 1939	7	E	0	1	26 1939,00	2 8144,18	4 4753,29	7 2897,47
825/2	1950	7	E	0	1	1950,00	0,00	174,97	174,97
826	7657	7	E	0	1	7657,00	3702,37	285,59	3987,96
827	11 2170	7	E	0	1	11 2170,00	2205,14	1 5838,64	1 8043,78
828	4671	13	E	0	1	4671,00	1837,47	579,80	2417,27
829	1 8211	7	E	0	1	1 8211,00	112,95	3959,81	4072,76
830/1	10 1928	7	E	0	1	10 1928,00	249,11	3 2979,77	3 3228,88
831	1 9710	7	E	0	1	1 9710,00	1416,60	1520,68	2937,28
832	3014	13	E	0	1	3014,00	267,40	107,34	374,74
833	3390	14	E	0	1	3390,00	0,00	1519,59	1519,59
834/2	7754	7	E	0	1	7754,00	0,00	1533,13	1533,13
835/1	30 4068	7	E	0	1	30 4068,00	404,05	5 6802,70	5 7206,75
835/5	3 2923	7	E	0	1	3 2923,00	0,00	6417,82	6417,82
836/1	1 4728	14	E	0	1	1 4728,00	1568,71	541,53	2110,24
836/2	583	13	E	0	1	583,00	583,48	0,00	583,48
837/1	30 2595	2	E	0	1	30 2595,00	1 1708,38	4 7871,62	5 9580,00
837/2	11 4080	7	E	0	1	11 4080,00	3 6473,95	4221,07	4 0695,02
839/1	2 5886	7	E	0	1	2 5886,00	0,00	631,23	631,23
839/2	2 4645	7	E	0	1	2 4645,00	0,00	2679,72	2679,72
840/1	9 7826	7	E	0	1	9 7826,00	0,04	1 8371,07	1 8371,11
840/2	7 7222	2	E	0	1	7 7222,00	8493,23	8574,03	1 7067,26
840/3	1 5794	7	E	0	1	1 5794,00	98,58	235,58	334,16

Obec: Gočovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Gočovo

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
841	4 3678	7	E	0	1	4 3678,00	98,43	2376,55	2474,98
842	4 2117	14	E	0	1	4 2117,00	1 8850,68	2732,47	2 1583,15
843	3243	14	E	0	1	3243,00	0,00	637,04	637,04
844	1 7329	7	E	0	1	1 7329,00	51,40	2796,35	2847,75
845	2204	13	E	0	1	2204,00	260,36	309,23	569,59
846/1	5 2424	2	E	0	1	5 2424,00	0,00	7269,57	7269,57
846/2	7374	7	E	0	1	7374,00	820,95	742,76	1563,71
847/1	5 5289	2	E	0	1	5 5289,00	1565,36	6731,74	8297,10
851/2	1 8402	7	E	0	1	1 8402,00	7157,12	2476,12	9633,24
853	2778	14	E	0	1	2778,00	0,00	66,09	66,09
854	1570	13	E	0	1	1570,00	0,00	122,71	122,71
856/1	6 1478	7	E	0	1	6 1478,00	2383,65	7504,62	9888,27
856/2	3 9633	7	E	0	1	3 9633,00	53,33	4583,19	4636,52
859/1	6749	13	E	0	1	6749,00	3607,45	378,07	3985,52
859/2	2107	13	E	0	1	2107,00	741,08	0,00	741,08
860	1109	7	E	0	1	1109,00	1054,08	0,00	1054,08
861	3017	7	E	0	1	3017,00	261,78	0,00	261,78
863	2365	7	E	0	1	2365,00	0,00	348,33	348,33
865	831	13	E	0	1	831,00	0,00	132,43	132,43
866	4128	7	E	0	1	4128,00	0,00	35,29	35,29
867	24 9460	7	E	0	1	24 9460,02	1397,87	3 6910,14	3 8308,01
870	5603	14	E	0	1	5603,00	0,00	1915,56	1915,56
871	1402	14	E	0	1	1402,00	0,00	16,99	16,99
872	3434	13	E	0	1	3434,00	24,37	673,06	697,43
873	6 2037	7	E	0	1	6 2037,00	200,86	1 2306,87	1 2507,73
874	19 7578	7	E	0	1	19 7578,00	1 0549,54	3 4045,19	4 4594,73
875	1 1637	7	E	0	1	1 1637,00	1 1308,96	36,74	1 1345,70
876	2 1331	7	E	0	1	2 1331,00	1 5894,58	1195,31	1 7089,89
877	9256	7	E	0	1	9256,00	2915,93	300,31	3216,24
880/1	4579	7	E	0	1	4579,00	229,39	320,64	550,03
880/2	1 9540	2	E	0	1	1 9540,00	1978,81	2955,26	4934,07
886	7442	7	E	0	1	7442,00	456,55	599,10	1055,65
887	3 1253	2	E	0	1	3 1253,00	0,00	6137,93	6137,93
890	7 0398	7	E	0	1	7 0398,00	7464,38	8868,42	1 6332,80
892	3 5026	7	E	0	1	3 5026,00	916,20	7041,79	7957,99
894	1 0447	13	E	0	1	1 0447,00	0,00	28,92	28,92
898	64 5749	7	E	0	1	64 5749,00	8 6727,29	0,00	8 6727,29
900	5 1153	7	E	0	1	5 1153,00	4237,90	0,00	4237,90
901	6 9640	7	E	0	1	6 9640,00	6 9281,84	0,00	6 9281,84

Obec: Kobeliarovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Kobeliarovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
25	479	5	I	0	1	479,00	0,00	252,68	252,68
54	1086	5	I	0	1	1086,00	0,00	272,74	272,74
55	920	5	I	0	1	920,00	0,00	310,16	310,16
65/1	1994	7	E	0	1	1994,00	0,00	307,48	307,48
66	1094	7	E	0	1	1094,00	0,00	63,19	63,19
206	1000	5	I	0	1	1000,00	0,00	166,73	166,73
222	501	5	E	0	1	501,00	500,64	0,00	500,64
444	181	5	I	0	1	181,00	0,00	11,46	11,46
445	336	5	I	0	1	336,00	0,00	11,74	11,74
447/1	2063	5	I	0	1	2063,00	0,00	99,71	99,71
576	9286	14	E	0	1	9286,00	1053,65	361,72	1415,37
577	13 7730	7	E	0	1	13 7730,00	1579,71	1 9223,11	2 0802,82
578	1 0458	14	E	0	1	1 0458,00	13,81	1186,81	1200,62
579	20 9002	2	E	0	1	20 9002,00	4242,13	3 4753,76	3 8995,89
580/1	2 9494	7	E	0	1	2 9494,00	0,00	3921,66	3921,66
581	5 7396	7	E	0	1	5 7396,00	85,16	8324,63	8409,79
582	1843	14	E	0	1	1843,00	0,00	318,85	318,85
583	6748	7	E	0	1	6748,00	0,00	1073,96	1073,96
584	2 6751	2	E	0	1	2 6751,00	0,00	3207,87	3207,87
585	3616	7	E	0	1	3616,00	2249,06	0,00	2249,06
586	30 7721	7	E	0	1	30 7721,00	5997,99	0,00	5997,99
587	20 3885	2	E	0	1	20 3885,00	2903,91	7727,85	1 0631,76
588	3229	14	E	0	1	3229,00	17,75	94,21	111,96
589	1 8807	7	E	0	1	1 8807,00	0,23	28,91	29,14
591	2729	2	E	0	1	2729,00	1700,27	0,00	1700,27
593/1	3419	7	E	0	1	3419,00	361,96	0,29	362,25
593/2	3731	7	E	0	1	3731,00	1168,35	0,00	1168,35
595	848	14	E	0	1	848,00	656,29	0,00	656,29
596/1	1 9190	7	E	0	1	1 9190,00	4426,87	1328,68	5755,55
597	4 7634	7	E	0	1	4 7634,00	4209,28	3410,24	7619,52
598/1	2501	7	E	0	1	2501,00	448,52	102,65	551,17
599	2 7806	7	E	0	1	2 7806,00	3414,09	1577,84	4991,93
600	2972	14	E	0	1	2972,00	2972,15	0,00	2972,15
602	1 1354	14	E	0	1	1 1354,00	1766,41	571,20	2337,61
605	1 6110	2	E	0	1	1 6110,00	0,00	862,67	862,67
606	6 2718	7	E	0	1	6 2718,00	2010,40	7972,02	9982,42
607	1647	14	E	0	1	1647,00	169,55	176,49	346,04
610	15 7348	2	E	0	1	15 7348,00	121,74	1 6855,14	1 6976,88
612/1	1462	14	E	0	1	1462,00	1040,99	42,42	1083,41
612/2	3677	14	E	0	1	3677,00	0,00	2,91	2,91
613	4 0226	7	E	0	1	4 0226,00	35,24	6955,60	6990,84
615	9 0043	2	E	0	1	9 0043,00	886,84	1 1757,47	1 2644,31
616	1 6698	7	E	0	1	1 6698,00	0,00	1244,28	1244,28
617	5387	14	E	0	1	5387,00	0,00	406,56	406,56
618	9416	14	E	0	1	9416,00	3,56	2535,94	2539,50
619	5449	2	E	0	1	5449,00	0,00	429,61	429,61

Obec: Kobeliarovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Kobeliarovo

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
620	8 3200	2	E	0	1	8 3200,00	1034,07	1 1911,64	1 2945,71
622	756	13	I	0	1	756,00	0,00	112,05	112,05
623	901	13	I	0	1	901,00	0,00	42,53	42,53
625	648	13	I	0	1	648,00	0,00	1,25	1,25
626	1452	13	I	0	1	1452,00	0,00	205,32	205,32
629	569	13	I	0	1	569,00	0,00	39,45	39,45
630	148	13	I	0	1	148,00	0,00	14,13	14,13
632	3276	14	E	0	1	3276,00	2847,25	5,83	2853,08
635	1681	14	E	0	1	1681,00	0,00	848,53	848,53
636	1 5412	14	E	0	1	1 5412,00	12,64	1237,22	1249,86
638	3189	14	E	0	1	3189,00	1276,32	570,52	1846,84
639	3000	14	E	0	1	3000,00	1558,50	0,00	1558,50
640/1	142 8962	7	E	0	1	142 8962,00	3 9575,51	14 9564,14	18 9139,65
640/3	3282	7	E	0	1	3282,00	0,00	173,88	173,88
641	3802	14	E	0	1	3802,00	4,68	607,91	612,59
643	26 7488	7	E	0	1	26 7488,00	4964,36	3 9748,69	4 4713,05
645	2304	14	E	0	1	2304,00	263,34	159,31	422,65
646/1	1756	14	E	0	1	1756,00	0,00	1,04	1,04
649	4087	14	E	0	1	4087,00	166,22	672,96	839,18
653/1	29 2985	7	E	0	1	29 2985,00	9980,38	4 5319,08	5 5299,46
655/1	9 0507	14	E	0	1	9 0507,00	9239,50	2173,61	1 1413,11
655/2	181	14	E	0	1	181,00	0,00	22,76	22,76
656	1 9122	7	E	0	1	1 9122,00	3056,23	0,00	3056,23
657	3291	14	E	0	1	3291,00	0,00	464,98	464,98
658	1 2319	14	E	0	1	1 2319,00	295,47	282,85	578,32
659/1	7976	14	E	0	1	7976,00	620,03	1150,08	1770,11
659/2	4886	14	E	0	1	4886,00	1088,84	0,22	1089,06
659/4	8602	14	E	0	1	8602,00	711,46	718,33	1429,79
660	13 3810	7	E	0	1	13 3810,00	1612,88	2 0101,55	2 1714,43
662	5 3785	2	E	0	1	5 3785,00	117,11	7221,48	7338,59
663	3 8602	7	E	0	1	3 8602,00	833,01	7006,84	7839,85
664/1	1 4176	14	E	0	1	1 4176,00	2271,94	1520,42	3792,36
664/2	2730	14	E	0	1	2730,00	568,94	290,00	858,94
665/1	1 2701	7	E	0	1	1 2701,00	455,17	290,86	746,03
665/2	6043	7	E	0	1	6043,00	102,21	1119,03	1221,24
667	9719	14	E	0	1	9719,00	6,16	2676,31	2682,47
668	1 3286	7	E	0	1	1 3286,00	0,46	3456,46	3456,92
669	2 1142	7	E	0	1	2 1142,00	4,38	1226,52	1230,90
671	3 8612	7	E	0	1	3 8612,00	700,56	4248,73	4949,29
672	6 5908	2	E	0	1	6 5908,00	0,00	1 5033,94	1 5033,94
673	1 7310	7	E	0	1	1 7310,00	294,80	2155,87	2450,67
674	1 2118	7	E	0	1	1 2118,00	1080,49	1013,44	2093,93
675	5288	7	E	0	1	5288,00	366,84	1,35	368,19
676/1	4 0112	2	E	0	1	4 0112,00	1271,88	4711,17	5983,05
676/2	2 1708	7	E	0	1	2 1708,00	715,20	2151,33	2866,53
677	3 2105	2	E	0	1	3 2105,00	1259,45	1433,12	2692,57



Obec: Kobeliarovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Kobeliarovo

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
678	1 4947	14	E	0	1	1 4947,00	3341,01	700,23	4041,24
679/1	29 1753	2	E	0	1	29 1753,00	2095,09	5 4886,44	5 6981,53
679/2	1 2392	7	E	0	1	1 2392,00	1015,51	885,97	1901,48
680/2	1 0502	7	E	0	1	1 0502,00	0,00	3150,56	3150,56
680/4	3276	7	E	0	1	3276,00	0,00	982,68	982,68
680/5	538	7	E	0	1	538,00	0,00	161,45	161,45
680/6	6425	7	E	0	1	6425,00	0,00	1328,47	1328,47
683	2 1550	7	E	0	1	2 1550,00	1361,48	6056,57	7418,05
685	25 4966	7	E	0	1	25 4966,00	1079,06	3 9825,81	4 0904,87
687	1 9081	7	E	0	1	1 9081,00	527,81	3050,15	3577,96
688	9880	7	E	0	1	9880,00	1923,25	2387,13	4310,38
689	1 2433	7	E	0	1	1 2433,00	749,21	0,00	749,21
690	6 3053	14	E	0	1	6 3053,00	5986,74	9356,97	1 5343,71
691	9675	7	E	0	1	9675,00	0,00	212,42	212,42
692	1 1726	7	E	0	1	1 1726,00	0,00	8005,75	8005,75
693	3 9675	7	E	0	1	3 9675,00	1441,46	6636,01	8077,47
694	3926	7	E	0	1	3926,00	645,03	2,29	647,32
695	3303	7	E	0	1	3303,00	2317,88	184,38	2502,26
696	1717	7	E	0	1	1717,00	0,00	176,93	176,93
697	2398	7	E	0	1	2398,00	0,00	775,63	775,63
698	3 9597	2	E	0	1	3 9597,00	0,30	6577,09	6577,39
700	8752	7	E	0	1	8752,00	128,03	257,77	385,80
701	8210	7	E	0	1	8210,00	0,00	207,21	207,21
703	1 1888	14	E	0	1	1 1888,00	2786,17	0,00	2786,17
704	12 7396	7	E	0	1	12 7396,00	277,96	2 9651,40	2 9929,36
712/2	5 0099	7	E	0	1	5 0099,00	966,23	1 4065,61	1 5031,84
715	13 4790	7	E	0	1	13 4790,00	5388,65	2 0578,54	2 5967,19
717	2 0933	7	E	0	1	2 0933,00	54,86	6472,54	6527,40
722	6717	7	E	0	1	6717,00	0,00	4507,80	4507,80
723/1	19 7861	7	E	0	1	19 7861,00	1 1670,18	3 4373,58	4 6043,76
723/2	1 5009	14	E	0	1	1 5009,00	2195,79	2577,12	4772,91
724	2 9141	2	E	0	1	2 9141,00	3,40	7652,31	7655,71
725/1	5 4522	2	E	0	1	5 4522,00	348,97	7865,33	8214,30
725/2	4957	7	E	0	1	4957,00	0,00	339,37	339,37
726	231	14	E	0	1	231,00	0,00	38,46	38,46
727	502	14	E	0	1	502,00	63,34	73,16	136,50
728	942	14	E	0	1	942,00	674,45	8,42	682,87
729	1 7378	7	E	0	1	1 7378,00	38,40	5501,90	5540,30
731	739	14	E	0	1	739,00	358,62	147,04	505,66
732	4 1326	7	E	0	1	4 1326,00	943,01	2038,37	2981,38
739/1	5617	13	E	0	1	5617,00	128,84	0,00	128,84
740	900	13	E	0	1	900,00	0,00	521,26	521,26
743/2	1 6214	13	E	0	1	1 6214,00	3428,45	54,36	3482,81
744	3525	13	E	0	1	3525,00	114,68	0,00	114,68
745	6698	13	E	0	1	6698,00	2673,55	209,36	2882,91
746	2584	13	E	0	1	2584,00	232,17	0,00	232,17

Obec: Kobeliarovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Kobeliarovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
747/1	134	13	E	0	1	134,00	19,35	0,00	19,35
747/2	57	13	E	0	1	57,00	0,00	28,74	28,74
749	2944	13	E	0	1	2944,00	2944,10	0,00	2944,10
750	1843	13	E	0	1	1843,00	0,00	261,37	261,37
751	2983	13	E	0	1	2983,00	5,35	207,22	212,57
752	4094	13	E	0	1	4094,00	1881,11	49,05	1930,16
753	5597	13	E	0	1	5597,00	3436,33	538,59	3974,92
755/1	6373	13	E	0	1	6373,00	2010,90	508,43	2519,33
755/3	5565	13	E	0	1	5565,00	30,92	814,38	845,30
757	1 1149	13	E	0	1	1 1149,00	6819,95	215,25	7035,20
758	4120	13	E	0	1	4120,00	26,67	1538,94	1565,61
759	1537	13	E	0	1	1537,00	42,74	39,73	82,47
762	1107	13	E	0	1	1107,00	1106,94	0,00	1106,94

Obec: Stratená

Okres: Rožňava

Kat. územie: Stratená

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4582	1 4440	7	E	0	188	1 4440,00	0,00	1 4440,48	1 4440,48
4583/1	9427	7	E	0	188	9427,00	0,00	6284,59	6284,59
4583/2	2179	7	E	0	188	2179,00	0,00	1452,51	1452,51
4585/1	6902	7	E	0	188	6902,00	0,00	6902,33	6902,33
4585/2	6894	7	E	0	188	6894,00	0,00	6893,87	6893,87
4589/1	1 8445	7	E	0	188	1 8445,00	0,00	9222,35	9222,35
4589/2	2868	7	E	0	188	2868,00	0,00	1433,79	1433,79
4591/1	9046	7	E	0	188	9046,00	0,00	4523,19	4523,19
4591/2	9068	7	E	0	188	9068,00	0,00	4533,92	4533,92
4592/2	1406	7	E	0	188	1406,00	0,00	702,90	702,90
4592/3	4394	7	E	0	188	4394,00	0,00	1830,78	1830,78
4592/4	2741	7	E	0	188	2741,00	0,00	2740,72	2740,72
4592/6	1459	7	E	0	188	1459,00	0,00	729,39	729,39
4592/7	818	7	E	0	188	818,00	0,00	340,95	340,95
4592/8	397	7	E	0	188	397,00	0,00	396,49	396,49
4593/1	2535	7	E	0	188	2535,00	0,00	1448,57	1448,57
4593/2	1202	7	E	0	188	1202,00	0,00	686,99	686,99
4593/3	1060	7	E	0	188	1060,00	0,00	605,62	605,62
4593/4	2179	7	E	0	188	2179,00	0,00	1245,28	1245,28
4593/5	529	7	E	0	188	529,00	0,00	302,14	302,14
4593/6	691	7	E	0	188	691,00	0,00	394,93	394,93
4594/1	4344	7	E	0	188	4344,00	4344,37	0,00	4344,37
4594/2	4941	7	E	0	188	4941,00	4941,24	0,00	4941,24

Obec: Stratená

Okres: Rožňava

Kat. územie: Stratená

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4595	2854	7	E	0	188	2854,00	2853,81	0,00	2853,81
4596/1	6096	7	E	0	188	6096,00	0,00	3047,81	3047,81
4596/3	3048	7	E	70	188	3048,00	0,00	2621,28	2621,28
4596/4	277	7	E	0	188	277,00	0,00	138,35	138,35
4596/6	139	7	E	70	188	139,00	0,00	119,54	119,54
4602	1868	7	E	0	188	1868,00	0,00	373,67	373,67
4606/1	1346	7	E	0	188	1346,00	0,03	1345,79	1345,82
4607/1	5071	7	E	0	188	5071,00	0,00	5071,38	5071,38
4607/2	5071	7	E	0	188	5071,00	0,00	1724,63	1724,63
4609	1 1035	7	E	303	188	1 1035,00	0,00	7093,93	7093,93
4611/2	1 9472	7	E	0	188	1 9472,00	0,00	540,88	540,88
4612	1 1102	7	E	0	188	1 1102,00	0,00	308,39	308,39
4613/2	6563	7	E	38	188	6563,00	0,00	1674,93	1674,93
4613/3	6563	7	E	0	188	6563,00	0,00	6563,24	6563,24
4613/4	6563	7	E	0	188	6563,00	0,00	6562,65	6562,65
4615/2	1 0959	7	E	0	188	1 0959,00	0,00	1 0349,95	1 0349,95
4615/3	5480	7	E	0	188	5480,00	0,00	2740,00	2740,00
4616	1 8260	7	E	495	188	1 8260,00	0,00	1 3042,86	1 3042,86
4619/1	1 0587	7	E	39	188	1 0587,00	0,00	7057,99	7057,99
4619/3	5293	7	E	0	188	5293,00	0,00	2646,59	2646,59
4620/1	7800	7	E	0	188	7800,00	0,00	7800,07	7800,07
4621	1 0668	7	E	0	188	1 0668,00	0,00	1 0668,49	1 0668,49
4624/1	5035	7	E	0	188	5035,00	0,00	5034,66	5034,66
4624/3	5036	7	E	0	188	5036,00	0,00	1678,64	1678,64
4640	6830	7	E	0	188	6830,00	0,00	6830,15	6830,15
5541	1 5030	7	E	0	188	1 5030,00	0,00	1 5029,99	1 5029,99

Obec: Vlachovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Vlachovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
246/1	3964	2	I	563	1	3964,00	3964,00	0,00	3964,00
246/15	2338	2	I	563	1	2338,00	2338,00	0,00	2338,00
250/7	275	14	E	0	1	275,00	275,22	0,00	275,22
283/6	510	7	E	563	1	510,00	510,00	0,00	510,00
300/9	7024	7	E	0	1	7024,00	807,10	865,80	1672,90
300/10	848	7	E	0	1	848,00	0,00	388,31	388,31
345/1	3 2281	7	E	0	1	3 2281,00	0,00	5551,68	5551,68
345/2	2 2704	7	E	0	1	2 2704,00	7008,49	2291,97	9300,46
345/4	1 6400	2	E	0	1	1 6400,00	1 1766,66	4633,35	1 6400,01
345/5	3 7895	7	E	0	1	3 7895,00	3 5265,81	2629,23	3 7895,04
345/7	417	7	E	0	1	417,00	416,63	0,00	416,63

Obec: Vlachovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Vlachovo

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
383/1	7717	7	E	0	1	7717,00	0,00	209,80	209,80
399	7777	7	E	0	1	7777,00	0,00	1129,80	1129,80
428/1	7 7596	7	E	0	1	7 7596,00	0,00	1 3130,08	1 3130,08
442	6 6754	7	E	0	1	6 6754,00	0,00	9203,60	9203,60
468/1	9 0440	7	E	0	1	9 0440,00	0,00	2 1090,28	2 1090,28
468/6	2 0071	2	E	0	1	2 0071,00	0,00	3244,32	3244,32
499/1	5 0282	7	E	0	1	5 0282,00	0,00	1 3686,74	1 3686,74
499/4	674	7	E	0	1	674,00	0,00	414,17	414,17
499/5	66	7	E	0	1	66,00	0,00	21,41	21,41
573/2	4 3596	7	E	0	1	4 3596,00	0,00	1143,71	1143,71
590/1	4 2992	7	E	0	1	4 2992,00	0,00	1 3330,87	1 3330,87
602	5 8615	7	E	0	1	5 8615,00	0,00	6380,19	6380,19
613/1	2 6197	7	E	0	1	2 6197,00	0,00	8282,58	8282,58
644/2	3 3288	7	E	0	1	3 3288,00	0,00	3034,57	3034,57
657/1	8422	7	E	0	1	8422,00	0,00	2105,43	2105,43
657/2	230	7	E	0	1	230,00	0,00	57,53	57,53
690	6 6915	7	E	0	1	6 6915,00	0,00	1 3827,69	1 3827,69
713/1	1 9927	7	E	0	1	1 9927,00	0,00	2812,46	2812,46
713/2	18 6609	7	E	0	1	18 6609,00	0,00	4 2903,06	4 2903,06
764/1	17 2963	7	E	0	1	17 2963,00	0,00	3 1604,74	3 1604,74
766	1 3271	7	E	0	1	1 3271,00	0,00	4516,31	4516,31
780	5 7793	7	E	0	1	5 7793,00	0,00	2 1084,00	2 1084,00
858/2	9 6354	7	E	0	1	9 6353,99	15,44	1 4982,04	1 4997,48
866/1	2593	14	E	0	1	2593,00	0,00	28,74	28,74
872	4164	7	E	0	1	4164,00	0,00	357,08	357,08
900	8182	14	E	0	1	8182,00	0,00	1935,68	1935,68
904	1 4391	14	E	0	1	1 4391,00	0,00	2890,34	2890,34
930	2 2621	7	E	0	1	2 2621,00	600,43	4223,10	4823,53
948	3 9846	7	E	0	1	3 9846,00	655,13	7931,72	8586,85
970	5 4091	7	E	0	1	5 4091,00	0,00	8286,63	8286,63
982	4 3885	7	E	0	1	4 3885,00	0,00	1 2076,95	1 2076,95
1038/1	396	14	E	0	1	396,00	0,00	59,34	59,34
1039	1 6218	7	E	0	1	1 6218,00	0,00	5177,24	5177,24
1079/1	6 3933	7	E	0	1	6 3933,00	0,00	1 2913,08	1 2913,08
1079/2	6 0288	7	E	0	1	6 0288,00	0,00	1 5510,53	1 5510,53
1097/1	7 8338	7	E	0	1	7 8338,00	0,00	1 4633,09	1 4633,09
1121	6867	14	E	0	1	6867,00	0,00	716,53	716,53
1129	8680	7	E	0	1	8680,00	0,00	1361,36	1361,36
1184/1	8885	7	E	0	1	8885,00	0,00	2954,78	2954,78
1210	1519	14	E	0	1	1519,00	72,35	343,60	415,95
1265	27 3233	2	E	0	1	27 3233,00	4413,78	5 6092,60	6 0506,38
657/2	230	7	E	0	1	230,00	0,00	57,53	57,53
690	6 6915	7	E	0	1	6 6915,00	0,00	1 3827,69	1 3827,69
713/1	1 9927	7	E	0	1	1 9927,00	0,00	2812,46	2812,46
713/2	18 6609	7	E	0	1	18 6609,00	0,00	4 2903,06	4 2903,06
764/1	17 2963	7	E	0	1	17 2963,00	0,00	3 1604,74	3 1604,74

Obec: Vlachovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Vlachovo

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
766	1 3271	7	E	0	1	1 3271,00	0,00	4516,31	4516,31
780	5 7793	7	E	0	1	5 7793,00	0,00	2 1084,00	2 1084,00
858/2	9 6354	7	E	0	1	9 6353,99	15,44	1 4982,04	1 4997,48
866/1	2593	14	E	0	1	2593,00	0,00	28,74	28,74
872	4164	7	E	0	1	4164,00	0,00	357,08	357,08
900	8182	14	E	0	1	8182,00	0,00	1935,68	1935,68
904	1 4391	14	E	0	1	1 4391,00	0,00	2890,34	2890,34
930	2 2621	7	E	0	1	2 2621,00	600,43	4223,10	4823,53
948	3 9846	7	E	0	1	3 9846,00	655,13	7931,72	8586,85
970	5 4091	7	E	0	1	5 4091,00	0,00	8286,63	8286,63
982	4 3885	7	E	0	1	4 3885,00	0,00	1 2076,95	1 2076,95
1038/1	396	14	E	0	1	396,00	0,00	59,34	59,34
1039	1 6218	7	E	0	1	1 6218,00	0,00	5177,24	5177,24
1079/1	6 3933	7	E	0	1	6 3933,00	0,00	1 2913,08	1 2913,08
1079/2	6 0288	7	E	0	1	6 0288,00	0,00	1 5510,53	1 5510,53
1097/1	7 8338	7	E	0	1	7 8338,00	0,00	1 4633,09	1 4633,09
1121	6867	14	E	0	1	6867,00	0,00	716,53	716,53
1129	8680	7	E	0	1	8680,00	0,00	1361,36	1361,36
1184/1	8885	7	E	0	1	8885,00	0,00	2954,78	2954,78
1210	1519	14	E	0	1	1519,00	72,35	343,60	415,95
1265	27 3233	2	E	0	1	27 3233,00	4413,78	5 6092,60	6 0506,38
1320	4 3444	7	E	0	1	4 3444,00	0,00	7398,64	7398,64
1349	13 0737	7	E	0	1	13 0737,01	0,00	2 5879,94	2 5879,94
1484	3 0604	7	E	0	1	3 0604,00	0,00	200,99	200,99
1486/1	4 9090	2	E	0	1	4 9090,00	0,00	7680,90	7680,90
1486/2	2998	7	E	0	1	2998,00	0,00	312,12	312,12
1486/3	14 8954	7	E	0	1	14 8954,00	1753,24	2 7638,92	2 9392,16
1486/4	3 0244	2	E	0	1	3 0244,00	0,00	241,96	241,96
1585/1	13 0226	7	E	0	1	13 0226,01	941,08	2 7465,42	2 8406,50
1585/5	982	13	E	0	1	982,00	0,00	365,72	365,72
1585/7	1335	14	E	0	1	1335,00	0,00	120,55	120,55
1585/9	2847	13	E	0	1	2847,00	21,61	720,91	742,52
1585/10	3 4523	7	E	0	1	3 4523,00	0,00	1 0161,42	1 0161,42
1585/11	12 3209	7	E	0	1	12 3209,00	1410,96	2 6999,49	2 8410,45
1585/12	625	13	E	0	1	625,00	0,00	72,16	72,16
1585/14	2 3480	2	E	0	1	2 3480,00	0,00	1503,74	1503,74
1664/1	4786	14	E	0	1	4786,00	0,00	811,22	811,22
1664/2	2706	14	E	0	1	2706,00	0,00	686,04	686,04
1700	5 2874	7	E	0	1	5 2874,00	0,00	1 1846,81	1 1846,81
1722	2 8123	7	E	0	1	2 8123,00	0,00	3987,29	3987,29
1740	12 0709	7	E	0	1	12 0709,00	0,00	2 5110,58	2 5110,58
1789	5773	14	E	0	1	5773,00	0,00	1022,40	1022,40
1866	3 4340	2	E	0	1	3 4340,00	0,00	7237,18	7237,18
1889/1	5 9076	2	E	0	1	5 9076,00	0,00	1 1466,05	1 1466,05
1889/7	10 8920	7	E	0	1	10 8920,00	1450,15	2 3486,09	2 4936,24
1949	4694	14	E	0	1	4694,00	0,00	558,20	558,20
2009/1	5 5551	7	E	0	1	5 5551,00	0,00	1 2324,76	1 2324,76

Obec: Vlachovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Vlachovo

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2010/1	7 5670	7	E	0	1	7 5670,00	0,00	1 4681,59	1 4681,59
2045	8011	14	E	0	1	8011,00	0,00	551,58	551,58
2064	6562	7	E	0	1	6562,00	0,00	1565,82	1565,82
2083/1	10 9935	7	E	0	1	10 9935,01	82,30	2 5367,16	2 5449,46
2083/2	5 5323	7	E	0	1	5 5323,00	0,00	1 2009,33	1 2009,33
2116	2730	14	E	0	1	2730,00	0,00	141,19	141,19
2134/2	4 0049	7	E	0	1	4 0049,00	0,00	8689,31	8689,31
2159/1	6 9168	7	E	0	1	6 9168,00	0,00	2 0312,69	2 0312,69
2180	3 3751	7	E	0	1	3 3751,00	0,00	6757,75	6757,75
2202	6 3476	7	E	0	1	6 3476,00	0,00	1 0570,33	1 0570,33
2232/1	1 8486	7	E	0	1	1 8486,00	0,00	6251,84	6251,84
2250	5 9314	7	E	0	1	5 9314,00	0,00	1 4296,58	1 4296,58
2274	16 8487	7	E	0	1	16 8487,00	0,00	3 5993,46	3 5993,46
2345/2	2 6375	7	E	563	1	2 6375,00	2 6375,00	0,00	2 6375,00
2371/1	45 9502	7	E	0	1	45 9502,00	0,00	4 2372,64	4 2372,64
2392/1	6 8910	7	E	0	1	6 8910,00	0,00	8588,05	8588,05
2398/1	5 9160	2	E	0	1	5 9160,00	0,00	1 0043,14	1 0043,14
2406/1	1104	14	E	0	1	1104,00	0,00	450,10	450,10
2406/4	1411	7	E	0	1	1411,00	0,00	846,67	846,67
2427/1	2 8224	2	E	0	1	2 8224,00	0,00	7856,91	7856,91
2427/3	3 2323	7	E	0	1	3 2323,00	0,00	7380,43	7380,43
2534/1	15 0744	2	E	0	1	15 0744,00	0,00	3 1441,99	3 1441,99
2534/3	2 6037	7	E	0	1	2 6037,00	0,00	5908,14	5908,14
2591	18 6981	2	E	0	1	18 6981,00	0,00	3 3891,82	3 3891,82
2624/1	406	13	I	0	1	406,00	0,00	59,75	59,75
2624/2	1327	2	I	0	1	1327,00	0,00	187,25	187,25
2624/6	210	13	I	0	1	210,00	0,00	36,37	36,37
2624/7	892	2	I	0	1	892,00	0,00	141,17	141,17
2625/1	896	2	I	0	1	896,00	0,00	325,71	325,71
2641	6022	7	I	0	1	6022,00	6022,45	0,00	6022,45
2642/3	9877	2	E	0	1	9877,00	9876,52	0,00	9876,52
2643/1	1355	2	E	0	1	1355,00	1355,45	0,00	1355,45
2644/1	4920	7	E	0	1	4920,00	4920,24	0,00	4920,24
2644/2	1235	7	E	0	1	1235,00	1234,70	0,00	1234,70
2645/1	2 1355	2	E	0	1	2 1355,00	1 9833,29	0,00	1 9833,29
2645/2	8063	2	E	0	1	8063,00	8062,89	0,00	8062,89
2645/3	3234	7	E	0	1	3234,00	3233,74	0,00	3233,74
2645/4	4588	2	E	0	1	4588,00	4019,98	0,00	4019,98
2645/5	2211	13	E	0	1	2211,00	2093,11	0,00	2093,11
2646	1584	7	E	0	1	1584,00	1584,04	0,00	1584,04
2647/1	4 9099	13	I	0	1	4 9099,00	0,00	5215,98	5215,98
2647/2	165	13	I	0	1	165,00	0,00	40,41	40,41
2661/1	10 8370	7	E	0	1	10 8370,00	0,00	2 8636,48	2 8636,48
2661/2	6 2089	7	E	0	1	6 2089,00	0,00	1 7117,83	1 7117,83
2661/3	1483	13	E	0	1	1483,00	0,00	346,76	346,76
2661/4	3 0316	2	E	0	1	3 0316,00	0,00	8404,48	8404,48
2661/5	6707	2	E	0	1	6707,00	0,00	676,56	676,56

Obec: Vlachovo

Okres: Rožňava

Kat. územie: Vlachovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2661/6	1463	13	E	0	1	1463,00	0,00	22,88	22,88
2661/7	6027	7	E	0	1	6027,00	0,00	1689,09	1689,09
2661/9	235	2	I	0	1	235,00	0,00	58,04	58,04
2672	1 1675	7	E	0	1	1 1675,00	0,00	2502,56	2502,56
2683	3 2258	7	E	0	1	3 2258,00	0,00	4790,76	4790,76
2720	20 5884	7	E	0	1	20 5884,00	5017,07	3 2450,48	3 7467,55
2744	14 4248	7	E	0	1	14 4248,00	0,00	2 8615,46	2 8615,46
2754	6 6794	7	E	0	1	6 6794,00	0,00	5807,03	5807,03
2771	6 3239	7	E	0	1	6 3239,00	0,00	1 6531,43	1 6531,43
2801	4 4021	7	E	0	1	4 4021,00	0,00	1 1309,57	1 1309,57
2827	9128	7	E	0	1	9128,00	0,00	902,27	902,27
2831	1034	14	E	0	1	1034,00	0,00	112,39	112,39
2834	2689	7	E	0	1	2689,00	0,00	973,81	973,81
2835	3 6629	7	E	0	1	3 6629,00	0,00	6646,83	6646,83
2858/1	13 7984	7	E	0	1	13 7984,00	0,00	1 9608,72	1 9608,72
2858/2	2 8116	14	E	0	1	2 8116,00	0,00	3066,80	3066,80
2895	2 8956	7	E	0	1	2 8956,00	0,00	7016,03	7016,03
3102/1	564	13	E	563	1	564,00	564,00	0,00	564,00
3112/1	226	13	E	563	1	226,00	226,00	0,00	226,00
3112/3	312	13	E	563	1	312,00	312,00	0,00	312,00
3122/4	1715	13	E	0	1	1715,00	0,00	178,97	178,97

## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dobšiná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4852	1	1213		1213
trvalý trávny porast	81 7446	36	21 0965	28 6793	49 7758
ostatná plocha	8832	2		916	916
Spolu: 3	83 1130	39	21 2178	28 7709	49 9887

Katastrálne územie: Gočovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	74 0127	11	5 8886	10 6566	16 5452
záhrada	947	2		148	148
trvalý trávny porast	431 5872	64	39 8230	50 1293	89 9523
vodná plocha	229	1	229		229
zastavaná plocha a nádvorie	12 1513	31	1 9463	1 1650	3 1113
ostatná plocha	23 4293	22	3 7636	2 2754	6 0390
Spolu: 6	541 2981	131	51 4444	64 2411	115 6855

Katastrálne územie: Kobeliarovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	140 1440	17	1 5985	19 2887	20 8872
záhrada	6566	8	501	1125	1626
trvalý trávny porast	416 2864	62	12 0257	52 4929	64 5186
zastavaná plocha a nádvorie	8 7515	25	2 4902	5401	3 0303
ostatná plocha	36 1784	39	4 4032	3 2001	7 6033
Spolu: 5	602 0169	151	20 5677	75 6343	96 2020

Katastrálne územie: Stratená

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	29 6011	49	1 2139	18 7178	19 9317
Spolu: 1	29 6011	49	1 2139	18 7178	19 9317



Katastrálne územie: Vlachovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	102 2956	25	6 5631	18 5127	25 0758
trvalý trávny porast	493 3743	90	9 9304	93 1106	103 0410
zastavaná plocha a nádvorie	6 2308	14	3217	7060	1 0277
ostatná plocha	9 4512	17	348	1 3495	1 3843
Spolu: 4	611 3519	146	16 8500	113 6788	130 5288

**Celkom za nájomnú zmluvu č. 00605/2015-PNZ -P40217/15.00 :**

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	316 9375	54	14 1715	48 4580	62 6295
záhrada	7513	10	501	1273	1774
trvalý trávny porast	1452 5936	301	84 0895	243 1299	327 2194
vodná plocha	229	1	229		229
zastavaná plocha a nádvorie	27 1336	70	4 7582	2 4111	7 1693
ostatná plocha	69 9421	80	8 2016	6 9166	15 1182
Spolu: 6	1867 3810	516	111 2938	301 0429	412 3367

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie,  
14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2015:

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 00605/2015-PNZ -P40217/15.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dobšiná	a	op	346,91	0,1213	0,0000	42,08	2,200	0,93
Dobšiná	a	ttp	187,94	21,0965	28,7709	9 372,08	2,200	206,19
Gočovo	a	op	841,43	5,8886	10,6714	13 934,08	2,200	306,55
Gočovo	a	ttp	220,24	43,6095	52,4047	21 146,17	2,200	465,22
Kobeliarovo	a	op	263,33	1,6486	19,4012	5 543,04	2,200	121,95
Kobeliarovo	a	ttp	186,18	16,4289	55,6930	13 427,66	2,200	295,41
Stratená	a	ttp	214,17	1,2139	18,7178	4 268,77	2,200	93,91
Vlachovo	a	op	938,43	6,5631	18,5127	23 531,88	2,200	517,70
Vlachovo	a	ttp	242,48	9,9652	94,4601	25 321,05	2,200	557,06
<b>Spolu</b>				<b>106,5356</b>	<b>298,6318</b>	<b>116 586,81</b>		<b>2 564,92</b>

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorí***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Gočovo	a	zp	309,33	1,9463	1,1650	962,42	3,667	35,29
Kobeliarovo	a	zp	204,47	2,4902	0,5401	619,61	3,667	22,72
Vlachovo	a	zp	339,81	0,3217	0,7060	349,22	3,667	12,81
<b>spolu</b>				<b>4,7582</b>	<b>2,4111</b>	<b>1 931,25</b>		<b>70,82</b>

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	405,1674	116 586,81	2 564,92
zastavaná plocha	7,1693	1 931,25	70,82
<b>spolu</b>	<b>412,3367</b>	<b>118 518,06</b>	<b>2 635,74</b>

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov