

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00545/2015-PNZ –P40194/15.00

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: **Ing. Gabriela Matečná**, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK3581800000007000001638
SWIFT/BIC: SPSRSKBA
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Roľnícke družstvo Hybe**
sídlo: Hybe 693, 032 31 Hybe
štatutárny orgán: **Ing. Milan Vrbičan** – predseda predstavenstva
Anna Dulíková – člen predstavenstva
bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK70 0200 0000 0000 0151 3342
IČO: 00 195 561
IČ DPH : SK 2020 428 344
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Žilina, Oddiel: Dr., Vložka č.122/L

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese **Liptovský Mikuláš**, v katastrálnom území **Hybe**, o celkovej výmere **681,4142 ha**, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere **27,3162 ha**,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z.z.) o výmere **654,0980 ha**.
2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 (*vrátane uvedenia druhu pozemkov*) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
- v k.ú. so zapísanými ROEP – z programu GIS SPF - zostava Z 10

3. Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, t.j. na pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlinnú a živočíšnu výrobu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Čas nájmu

1. **Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2029**
2. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 1.1.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
3. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
4. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške **7 056,09 EUR**, slovom sedemtisícpäťdesiatšesť EUR a deväť centov.
2. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a. ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou **2,20 %** z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky

poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,

- b. ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou **3,667 %** z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
- c. pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadziieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka

4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
5. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokov klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon

č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimo produkčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) ak je účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska, zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska,
 - c) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.

9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právny spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraných vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§47 ods.3 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnapredajná zmluva.
17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods.9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - l) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - m) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - n) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu,

- alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- o) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods.9 až 13 zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok

vo výške 10,00 EUR, slovom: desať EUR.

2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:

2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:

- a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
- b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
- c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
- d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

2.2. vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).

2.3. vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknutú. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

- 1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
- 2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997

Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.

3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Lipt.Mikuláši, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Milan Vrbičan
predseda predstavenstva

.....
Ing. Robert Poloni
námetník generálnej riaditeľky

.....
Anna Dulíková
člen predstavenstva

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
27/17	1612	13	I	0	480	1612.00	1612.37	0.00	1612.37
1051/1	2693	2	E	0	480	2693.00	0.00	1042.12	1042.12
3020/1	2 4498	2	E	0	480	2 4498.00	0.00	1493.95	1493.95
3020/17	2119	13	E	0	480	2119.00	754.89	15.78	770.67
3193/1	9 0046	13	I	0	480	9 0046.00	9 0046.06	0.00	9 0046.06
3193/2	297	13	I	0	480	297.00	297.17	0.00	297.17
3193/3	656	13	I	0	480	656.00	655.69	0.00	655.69
3193/4	75	13	I	0	480	75.00	74.47	0.00	74.47
3193/5	699	13	I	0	480	699.00	698.48	0.00	698.48
3193/6	711	13	I	0	480	711.00	711.33	0.00	711.33
3193/7	709	13	I	0	480	709.00	709.45	0.00	709.45
3193/8	714	13	I	0	480	714.00	713.84	0.00	713.84
3193/9	416	13	I	0	480	416.00	416.19	0.00	416.19
3193/10	998	13	I	0	480	998.00	998.23	0.00	998.23
3193/11	1108	13	I	0	480	1108.00	1108.20	0.00	1108.20
3193/12	740	13	I	0	480	740.00	740.03	0.00	740.03
3193/13	236	13	I	0	480	236.00	236.33	0.00	236.33
3193/14	958	13	I	0	480	958.00	958.24	0.00	958.24
3193/15	227	13	I	0	480	227.00	226.91	0.00	226.91
3193/16	1305	13	I	0	480	1305.00	1305.28	0.00	1305.28
3193/17	723	13	I	0	480	723.00	723.17	0.00	723.17
3193/18	869	13	I	0	480	869.00	868.88	0.00	868.88
3193/19	957	13	I	0	480	957.00	956.75	0.00	956.75
3193/20	436	13	I	0	480	436.00	435.58	0.00	435.58
3193/21	335	13	I	0	480	335.00	335.02	0.00	335.02
3193/22	457	13	I	0	480	457.00	456.85	0.00	456.85

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3193/23	540	13	I	0	480	540.00	539.72	0.00	539.72
3193/24	164	13	I	0	480	164.00	163.78	0.00	163.78
3193/25	263	13	I	0	480	263.00	262.93	0.00	262.93
3193/26	683	13	I	0	480	683.00	682.65	0.00	682.65
3193/27	988	13	I	0	480	988.00	987.54	0.00	987.54
3193/28	656	13	I	0	480	656.00	656.49	0.00	656.49
3193/29	1508	13	I	0	480	1508.00	1507.49	0.00	1507.49
3193/30	717	13	I	0	480	717.00	717.42	0.00	717.42
3193/31	1461	13	I	0	480	1461.00	1461.29	0.00	1461.29
3193/34	35	13	I	0	480	35.00	35.01	0.00	35.01
3193/35	78	13	I	0	480	78.00	77.51	0.00	77.51
3193/36	56	13	I	0	480	56.00	56.15	0.00	56.15
3193/38	1913	13	I	0	480	1913.00	1913.05	0.00	1913.05
3193/39	47	13	I	0	480	47.00	46.78	0.00	46.78
3193/40	1 9351	7	I	4747	0	1 9351.00	1 9351.00	0.00	1 9351.00
4504	1 6148	7	E	0	480	1 6148.00	0.00	6070.41	6070.41
4505	2 4312	7	E	0	480	2 4312.00	1083.88	6229.32	7313.20
4506	1 0566	7	E	0	480	1 0566.00	0.00	1623.99	1623.99
4507	3 9056	7	E	0	480	3 9056.00	38.14	1 0079.50	1 0117.64
4508	3692	14	E	0	480	3692.00	0.00	629.77	629.77
4510	8297	7	E	0	480	8297.00	0.00	3704.68	3704.68
4511	4 2310	7	E	0	480	4 2310.00	302.82	1 7819.43	1 8122.25
4512	8 9069	2	E	0	480	8 9069.00	0.00	3 3399.46	3 3399.46
4513	6499	7	E	0	480	6499.00	0.00	1930.03	1930.03
4514	11 9722	7	E	0	480	11 9722.00	0.00	1 9126.63	1 9126.63
4515/1	17 4095	2	E	0	480	17 4095.00	0.00	3 4658.21	3 4658.21

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4515/2	10 1226	7	E	0	480	10 1226.00	0.00	3 8424.03	3 8424.03
4519	22 3055	2	E	0	480	22 3055.00	641.79	5 4208.73	5 4850.52
4520/1	14 2565	2	E	0	480	14 2565.00	0.00	5 6851.04	5 6851.04
4520/2	9 2111	2	E	0	480	9 2111.00	0.00	3 1643.31	3 1643.31
4521	16 3649	7	E	0	480	16 3649.02	271.23	5 6519.28	5 6790.51
4523	10 8853	7	E	0	480	10 8853.00	194.38	2 8507.49	2 8701.87
4524	6207	7	E	0	480	6207.00	122.65	2852.96	2975.61
4528/1	2 3064	7	E	0	480	2 3064.00	5.26	4871.09	4876.35
4529	17 1509	7	E	0	480	17 1509.00	10.17	2 7688.91	2 7699.08
4531	3374	7	E	0	480	3374.00	0.01	1176.65	1176.66
4550	3115	7	E	0	480	3115.00	0.01	371.41	371.42
4555	2 8377	7	E	0	480	2 8377.00	2.22	7920.28	7922.50
4556	11 9455	2	E	0	480	11 9455.00	1864.19	4 2029.94	4 3894.13
4558	17 0831	7	E	0	480	17 0831.00	3.82	5 8092.30	5 8096.12
4560/1	28 4741	7	E	0	480	28 4741.00	25.26	11 0127.97	11 0153.23
4560/3	1 7327	2	E	0	480	1 7327.00	0.00	1027.01	1027.01
4562	43 9472	2	E	0	480	43 9472.00	2790.45	9 8511.85	10 1302.30
4563	2 1543	2	E	0	480	2 1543.00	0.00	2896.87	2896.87
4565	11 1028	2	E	0	480	11 1028.01	0.00	2 7778.32	2 7778.32
4566	368	13	E	0	480	368.00	0.00	222.41	222.41
4567	1 6126	7	E	0	480	1 6126.00	0.19	2484.10	2484.29
4568	2 1785	7	E	0	480	2 1785.00	9.63	3831.79	3841.42
4569	6218	7	E	0	480	6218.00	1.77	388.27	390.04
4571/1	7 1653	2	E	0	480	7 1653.00	1.05	1 8393.89	1 8394.94
4573	1 1756	7	E	0	480	1 1756.00	0.00	632.11	632.11
4574	1 3215	2	E	0	480	1 3215.00	0.00	1096.54	1096.54

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4575	8067	2	E	0	480	8067.00	0.23	6464.68	6464.91
4576	2995	7	E	0	480	2995.00	12.81	2348.60	2361.41
4578	1 1444	7	E	0	480	1 1444.00	0.00	1392.60	1392.60
4579	8 5307	7	E	0	480	8 5307.00	0.00	2 0429.66	2 0429.66
4580	12 7642	2	E	0	480	12 7642.00	0.00	3 2888.97	3 2888.97
4581	16 0114	2	E	0	480	16 0114.00	467.17	4 1799.38	4 2266.55
4582/1	368	13	E	0	480	368.00	0.00	66.01	66.01
4582/2	2 8686	7	E	0	480	2 8686.00	1.21	7659.86	7661.07
4582/3	307	13	E	0	480	307.00	0.34	6.09	6.43
4583	7 5955	7	E	0	480	7 5955.00	4.28	1 0155.82	1 0160.10
4584	3 6857	7	E	0	480	3 6857.00	0.00	7590.48	7590.48
4585	4 4361	2	E	0	480	4 4361.00	0.00	8218.91	8218.91
4586	1 8246	7	E	0	480	1 8246.00	0.00	1970.79	1970.79
4587	7654	7	E	0	480	7654.00	0.00	2572.33	2572.33
4588	6 2284	7	E	0	480	6 2284.00	0.00	8932.16	8932.16
4591	8 8544	7	E	0	480	8 8544.00	0.00	2 2086.62	2 2086.62
4592	3 0205	7	E	0	480	3 0205.00	59.49	8003.95	8063.44
4593	1 0708	14	E	0	480	1 0708.00	26.57	1842.00	1868.57
4601	3984	7	E	0	480	3984.00	0.00	735.93	735.93
4602	9 5475	2	E	0	480	9 5475.00	0.00	2 4729.14	2 4729.14
4603	2260	7	E	0	480	2260.00	0.00	494.48	494.48
4604/1	5011	7	E	0	480	5011.00	0.00	405.28	405.28
4604/2	8 5958	7	E	0	480	8 5958.00	41.16	3641.88	3683.04
4605	8657	7	E	0	480	8657.00	0.00	37.52	37.52
4607	4590	7	E	0	480	4590.00	0.00	1253.69	1253.69
4623	9811	7	E	0	480	9811.00	0.00	9748.04	9748.04

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4625	2762	14	E	0	480	2762.00	0.00	0.25	0.25
4646/1	36 0928	7	E	0	0	36 0928.00	3065.25	10 2494.46	10 5559.71
4650	5 9559	2	E	0	480	5 9559.00	0.32	2 2153.05	2 2153.37
4651	241	13	E	0	480	241.00	2.40	33.01	35.41
4659	2 7364	7	E	0	480	2 7364.00	1.28	1 4168.26	1 4169.54
4661	6 4181	7	E	0	480	6 4181.00	0.00	1 0932.69	1 0932.69
4662	7769	2	E	0	480	7769.00	0.00	2236.29	2236.29
4663	2 7005	2	E	0	480	2 7005.00	207.78	7972.68	8180.46
4664	7 4892	7	E	0	480	7 4892.00	9.49	2 1352.26	2 1361.75
4665/1	4 8543	7	E	0	480	4 8543.00	170.99	1 6761.07	1 6932.06
4666	2 9856	2	E	0	480	2 9856.00	213.37	1 0074.53	1 0287.90
4668	1615	13	E	0	480	1615.00	0.00	61.31	61.31
4669	89	13	E	0	480	89.00	0.00	88.80	88.80
4670	649	13	E	0	480	649.00	0.00	118.44	118.44
4671	1613	13	E	0	480	1613.00	0.00	272.60	272.60
4672/1	3 9311	13	E	0	480	3 9311.00	0.00	1 0985.85	1 0985.85
4672/3	258	13	E	0	480	258.00	0.00	26.33	26.33
4673	11 8177	7	E	0	480	11 8177.00	0.00	2 3731.77	2 3731.77
4674	2 7053	7	E	0	480	2 7053.00	0.00	3313.45	3313.45
4675	9 3000	7	E	0	480	9 3000.00	0.00	2 9032.81	2 9032.81
4676	3958	7	E	0	480	3958.00	0.00	349.16	349.16
4677	254	13	E	0	480	254.00	0.00	125.46	125.46
4679	10 3747	7	E	0	480	10 3747.00	31.43	1 8587.56	1 8618.99
4680	15 2903	2	E	0	480	15 2903.00	4046.32	5 0919.48	5 4965.80
4681	35 0443	2	E	0	480	35 0443.00	19.17	8 2435.74	8 2454.91
4682	12 1383	7	E	0	480	12 1383.00	1505.26	3 6517.31	3 8022.57

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4683	9 5705	7	E	0	480	9 5705.01	0.05	2 1438.98	2 1439.03
4684	10 9515	7	E	0	480	10 9515.00	1468.13	3 2703.23	3 4171.36
4685	395	13	E	0	480	395.00	0.00	70.22	70.22
4686	1385	13	E	0	480	1385.00	0.00	661.22	661.22
4688	1 6618	2	E	0	480	1 6618.00	17.32	396.16	413.48
4689	8 7308	2	E	0	480	8 7308.00	121.61	2 1023.48	2 1145.09
4690	14 9065	2	E	0	480	14 9065.00	1.38	2 0536.29	2 0537.67
4691	2 3238	7	E	0	480	2 3238.00	0.00	6084.93	6084.93
4692	6 8744	7	E	0	480	6 8744.00	0.00	1 3700.52	1 3700.52
4693	1 2835	14	E	0	480	1 2835.00	0.00	1 2447.25	1 2447.25
4694	5 3959	7	E	0	480	5 3959.00	0.00	1 6094.24	1 6094.24
4697/1	2 1670	2	E	0	480	2 1670.00	0.00	7641.89	7641.89
4697/3	9275	2	E	0	480	9275.00	0.06	0.76	0.82
4698/1	2053	2	I	0	480	2053.00	17.49	394.94	412.43
4698/2	7 8954	7	E	0	480	7 8954.00	0.00	1 8959.39	1 8959.39
4700	1639	14	E	0	480	1639.00	0.00	1413.88	1413.88
4701	2 1963	7	E	0	480	2 1963.00	3.26	1 0226.77	1 0230.03
4702/7	10 4115	7	E	0	0	10 4115.00	1 4536.10	1 1305.95	2 5842.05
4702/8	2186	7	E	0	0	2186.00	1562.03	87.47	1649.50
4703	1 1089	7	E	0	480	1 1089.00	0.00	1108.92	1108.92
4704	3 4783	7	E	0	480	3 4783.00	0.00	1487.24	1487.24
4705/1	11 9490	2	E	0	0	11 9490.00	7349.29	2 6285.62	3 3634.91
4705/2	401	13	E	0	480	401.00	0.00	39.77	39.77
4705/11	3 6334	7	E	0	480	3 6334.00	0.00	9799.78	9799.78
4705/63	1 5988	2	E	0	0	1 5988.00	313.81	7765.51	8079.32
4705/78	13 3670	2	E	0	0	13 3670.00	0.00	9585.12	9585.12

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4705/105	8 1962	2	E	0	0	8 1962.00	1 0686.28	1 5475.40	2 6161.68
4706/2	1627	13	E	0	480	1627.00	0.00	227.69	227.69
4706/43	5	7	E	0	0	5.00	0.09	3.69	3.78
4708/1	1257	7	E	0	480	1257.00	0.00	82.99	82.99
4708/2	236	13	E	0	480	236.00	0.00	17.32	17.32
4712/1	27 5762	2	E	0	480	27 5762.00	1601.77	10 4751.43	10 6353.20
4713/11	4236	14	E	0	480	4236.00	34.61	673.41	708.02
4713/12	10	14	E	0	480	10.00	0.00	9.52	9.52
4714	3 3752	7	E	0	480	3 3752.00	0.00	4714.78	4714.78
4716/1	13 0187	7	E	0	480	13 0187.00	4.13	2 8218.20	2 8222.33
4716/2	2317	7	I	0	480	2317.00	0.00	838.67	838.67
4719/5	5 4595	7	E	0	480	5 4595.00	0.00	2 8607.09	2 8607.09
4719/6	3783	7	E	0	480	3783.00	0.00	1891.57	1891.57
4720	1 3490	2	E	0	480	1 3490.00	47.47	4504.14	4551.61
4721	4695	7	E	0	480	4695.00	0.00	1249.12	1249.12
4722	3665	2	E	0	480	3665.00	0.00	1899.98	1899.98
4724/1	1 7197	7	E	0	480	1 7197.00	0.00	5194.06	5194.06
4724/3	3634	7	E	0	0	3634.00	841.61	149.45	991.06
4724/4	11	7	E	0	0	11.00	0.00	10.69	10.69
4725/1	1 0928	2	E	0	480	1 0928.00	496.85	459.96	956.81
4725/3	1 0002	2	E	0	0	1 0002.00	0.00	2914.10	2914.10
4726	1 0165	7	E	0	480	1 0165.00	0.00	1331.17	1331.17
4727/6	2 8754	7	E	0	480	2 8754.00	0.24	1 9177.35	1 9177.59
4728	7583	2	E	0	480	7583.00	0.54	5760.83	5761.37
4729/1	3 2199	2	E	0	480	3 2199.00	0.00	3893.55	3893.55
4730	684	13	E	0	480	684.00	0.00	46.33	46.33

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4731	883	13	E	0	480	883.00	0.00	150.79	150.79
4732	1278	13	E	0	480	1278.00	0.00	303.75	303.75
4733	143	13	E	0	480	143.00	0.00	36.36	36.36
4734/1	2 0531	13	E	0	480	2 0531.00	0.00	5739.35	5739.35
4734/2	522	13	E	0	480	522.00	0.00	240.11	240.11
4734/3	323	13	E	0	480	323.00	0.00	139.95	139.95
4735/1	3 1237	2	E	0	480	3 1237.00	0.00	7443.05	7443.05
4735/2	1 2184	2	E	0	480	1 2184.00	0.00	2494.16	2494.16
4736/1	751	7	E	0	480	751.00	0.00	111.13	111.13
4737/1	1 0497	2	E	0	480	1 0497.00	0.00	4503.50	4503.50
4737/2	7601	2	E	0	480	7601.00	0.00	1293.55	1293.55
4737/3	2840	7	E	0	480	2840.00	0.00	1898.22	1898.22
4738/1	5234	2	E	0	480	5234.00	0.00	251.01	251.01
4738/2	750	7	E	0	480	750.00	0.00	60.94	60.94
4738/3	4180	7	E	0	480	4180.00	0.00	284.21	284.21
4739/1	4 6566	2	E	0	0	4 6566.00	0.00	1 1022.74	1 1022.74
4739/2	1 8511	2	E	0	480	1 8511.00	0.00	3091.14	3091.14
4740	1429	14	E	0	480	1429.00	0.00	243.13	243.13
4741/1	5502	7	E	0	0	5502.00	0.00	1012.93	1012.93
4741/7	4028	7	E	0	0	4028.00	0.00	1439.52	1439.52
4743/10	3010	14	E	0	480	3010.00	0.00	2757.66	2757.66
4743/13	212	13	E	0	480	212.00	0.00	211.98	211.98
4744	1219	13	E	0	480	1219.00	0.00	1218.82	1218.82
4745/1	2 6693	7	E	0	0	2 6693.00	0.00	3392.77	3392.77
4746/1	23 1914	2	E	0	0	23 1914.00	0.00	5 8964.66	5 8964.66
4747/1	33 5922	2	E	0	0	33 5922.00	3313.48	6 5715.90	6 9029.38

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4748/64	7 9661	7	E	0	0	7 9661.00	31.98	2 5714.46	2 5746.44
4749/1	1 4673	7	E	0	0	1 4673.00	0.67	3557.56	3558.23
4749/85	1 5843	7	E	0	0	1 5843.00	96.90	5115.61	5212.51
4750	1 3516	7	E	0	480	1 3516.00	0.31	2349.53	2349.84
4752	2 9558	7	E	0	480	2 9558.00	1.12	9584.78	9585.90
4753	4396	14	E	0	480	4396.00	0.01	1184.36	1184.37
4754	3 5216	7	E	0	480	3 5216.00	0.05	1 6626.71	1 6626.76
4758	1 3873	7	E	0	480	1 3873.00	0.00	1 0580.69	1 0580.69
4759/1	78 9906	7	E	0	480	78 9906.00	3383.21	35 6850.00	36 0233.21
4759/2	1745	13	E	0	480	1745.00	0.00	434.36	434.36
4760	4 8470	7	E	0	480	4 8470.00	283.68	2 2387.68	2 2671.36
4761	8 6288	7	E	0	480	8 6288.00	3205.84	1 5461.51	1 8667.35
4762	4 1849	7	E	0	480	4 1849.00	12.60	1 6684.27	1 6696.87
4763/1	10 8951	7	E	0	480	10 8951.00	0.00	1 8305.59	1 8305.59
4763/2	6 0000	2	E	0	480	6 0000.00	0.00	2 1780.40	2 1780.40
4764	1 5382	7	E	0	480	1 5382.00	0.00	4202.92	4202.92
4765	5 9309	7	E	0	480	5 9309.00	0.00	7284.51	7284.51
4766	14 0183	7	E	0	480	14 0183.00	0.00	3 7329.86	3 7329.86
4767	58 4538	7	E	0	480	58 4538.00	1 2283.81	18 8306.25	20 0590.06
4768	15 6019	2	E	0	480	15 6019.00	3954.43	4 9842.85	5 3797.28
4771	19 7321	7	E	0	480	19 7321.02	64.68	4 7517.46	4 7582.14
4772/1	27 8092	7	E	0	0	27 8092.00	412.85	7 7112.49	7 7525.34
4773/1	4 4276	7	E	0	0	4 4276.00	0.00	8916.16	8916.16
4773/3	2 0363	2	E	0	480	2 0363.00	0.00	3193.59	3193.59
4773/4	521	2	E	0	480	521.00	0.00	55.72	55.72
4774/1	11 3483	2	E	0	480	11 3483.00	0.00	2 3902.79	2 3902.79

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4774/2	218	2	E	0	480	218.00	0.00	40.48	40.48
4774/7	1306	7	E	0	480	1306.00	0.00	0.49	0.49
4774/11	128	2	E	5356	0	128.00	0.00	40.89	40.89
4775/1	6 4492	2	E	0	480	6 4492.00	0.00	2 2691.64	2 2691.64
4776	6 0538	7	E	0	480	6 0538.00	0.00	2 0016.12	2 0016.12
4777	3236	2	E	0	480	3236.00	0.00	647.15	647.15
4778/1	7740	2	E	0	480	7740.00	0.00	1518.75	1518.75
4778/2	2 1142	7	E	0	480	2 1142.00	0.00	7421.95	7421.95
4779	5 6522	7	E	0	480	5 6522.00	0.76	2 0040.59	2 0041.35
4780	13 1082	7	E	0	480	13 1082.00	13.22	3 8234.57	3 8247.79
4781	1 6295	7	E	0	480	1 6295.00	1241.66	4712.37	5954.03
4782	15 9248	7	E	0	480	15 9248.00	419.81	6 6104.75	6 6524.56
4783	384	13	E	0	480	384.00	0.00	66.49	66.49
4784	3481	7	E	0	480	3481.00	45.17	880.98	926.15
4785	34 0239	2	E	0	480	34 0239.00	1 3140.56	9 8482.84	11 1623.40
4786	16 9192	7	E	0	480	16 9192.02	1060.54	6 9086.28	7 0146.82
4788/1	20 4809	2	E	0	480	20 4809.00	475.43	4 8264.80	4 8740.23
4788/2	16 3162	2	E	0	480	16 3162.00	765.87	4 1419.47	4 2185.34
4789	5 0483	7	E	0	480	5 0483.00	27.81	1 7623.13	1 7650.94
4790	15 0368	7	E	0	480	15 0368.00	0.52	4 9197.74	4 9198.26
4791/1	12 3721	7	E	0	480	12 3721.00	1858.63	2 6345.01	2 8203.64
4792	3 6933	7	E	0	480	3 6933.00	0.00	1 7003.88	1 7003.88
4793	13 0220	7	E	0	480	13 0220.00	0.00	4 0175.84	4 0175.84
4794/2	3 1114	7	E	0	480	3 1114.00	0.00	534.07	534.07
4797	10 0687	7	E	0	480	10 0687.00	0.00	7206.52	7206.52
4798	37 8969	7	E	0	480	37 8969.00	0.00	13 3327.81	13 3327.81

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4799	1 7594	7	E	0	480	1 7594.00	0.00	2944.31	2944.31
4800	6 0372	7	E	0	480	6 0372.00	0.00	1 6177.65	1 6177.65
4801	22 6791	7	E	0	480	22 6791.00	609.78	5 4866.75	5 5476.53
4802	25 3120	7	E	0	480	25 3120.00	10.41	8 2124.41	8 2134.82
4804/1	68 0441	7	E	0	480	68 0441.00	11.53	16 4558.28	16 4569.81
4804/2	1 5021	7	E	0	480	1 5021.00	0.00	4144.05	4144.05
4805	28 9172	7	E	0	480	28 9172.00	1571.06	10 5924.01	10 7495.07
4807	44 1418	7	E	0	480	44 1418.00	92.64	9 2386.14	9 2478.78
4814	20 1817	7	E	0	480	20 1817.00	7.19	4 7421.99	4 7429.18
4815	21 3355	7	E	0	480	21 3355.00	2.58	6 7260.91	6 7263.49
4816	22 8058	7	E	0	480	22 8058.00	0.00	4 9798.90	4 9798.90
4817	14 6875	7	E	0	480	14 6875.00	0.00	3 7331.53	3 7331.53
4818	2 3104	7	E	0	480	2 3104.00	0.00	6539.74	6539.74
4819	14 9692	7	E	0	480	14 9692.00	4.89	5 7533.24	5 7538.13
4820	8	13	E	0	480	8.00	0.00	2.83	2.83
4821	4164	13	E	0	480	4164.00	0.00	1333.05	1333.05
4822	2 4242	7	E	0	480	2 4242.00	0.00	4485.69	4485.69
4823	2 8653	7	E	0	480	2 8653.00	0.00	4379.69	4379.69
4824	2 3567	7	E	0	480	2 3567.00	0.00	2839.36	2839.36
4825	1 4260	7	E	0	480	1 4260.00	0.00	372.37	372.37
4826	6081	7	E	0	480	6081.00	0.00	1447.34	1447.34
4827	3 6434	7	E	0	480	3 6434.00	0.00	9300.86	9300.86
4828	8 5423	7	E	0	480	8 5423.00	0.00	1 5507.35	1 5507.35
4829	7 4199	7	E	0	480	7 4199.00	0.00	8972.87	8972.87
4830	4787	7	E	0	480	4787.00	0.00	1216.53	1216.53
4832	41 3426	7	E	0	480	41 3426.00	0.00	11 6601.76	11 6601.76

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4833	15 5386	7	E	0	480	15 5386.00	0.00	4 4209.83	4 4209.83
4834	104 1727	7	E	0	480	104 1727.00	4460.68	28 3921.99	28 8382.67
4835	23 8056	7	E	0	480	23 8056.00	477.55	5 3519.50	5 3997.05
4836	38 2033	7	E	0	480	38 2033.00	1760.61	10 2538.60	10 4299.21
4837	673	13	E	0	480	673.00	0.00	81.81	81.81
4838	10 7141	7	E	0	480	10 7141.00	0.00	3 2891.25	3 2891.25
4839/1	37 1311	7	E	0	480	37 1311.03	1216.98	6 6065.81	6 7282.79
4840	15 4739	7	E	0	480	15 4739.00	476.85	3 7840.95	3 8317.80
4841	25 0147	7	E	0	480	25 0147.00	920.37	5 4788.38	5 5708.75
4843	24 9797	7	E	0	480	24 9797.00	895.56	6 1296.40	6 2191.96
4844	9 4754	7	E	0	480	9 4754.01	7.11	8967.11	8974.22
4845	2 5691	7	E	0	480	2 5691.00	0.00	1063.48	1063.48
4846	4 0986	7	E	0	480	4 0986.00	174.57	5256.85	5431.42
4847	9 2693	7	E	0	480	9 2693.00	1.20	5963.64	5964.84
4848	1818	7	E	0	480	1818.00	0.00	395.28	395.28
4849	5399	7	E	0	480	5399.00	0.00	1066.75	1066.75
4850	363	13	E	0	480	363.00	0.00	68.18	68.18
4851	6502	7	E	0	480	6502.00	0.15	2144.04	2144.19
4852	6 4658	7	E	0	480	6 4658.00	0.00	2 6650.94	2 6650.94
4853/1	11 9546	7	E	0	480	11 9546.00	0.00	3 0028.59	3 0028.59
4853/4	3568	2	E	0	480	3568.00	0.00	1814.76	1814.76
4853/5	5 0223	2	E	0	480	5 0223.00	0.00	2 0226.38	2 0226.38
4853/6	8 6144	2	E	0	480	8 6144.00	0.00	1 6731.66	1 6731.66
4854	2364	2	E	0	480	2364.00	0.00	1261.86	1261.86
4855/1	8 7560	2	E	0	0	8 7560.00	0.00	4 5063.07	4 5063.07
4855/3	3 3632	2	E	0	480	3 3632.00	0.00	1 5334.91	1 5334.91

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4856	754	14	E	0	480	754.00	0.00	150.76	150.76
4862	14 8154	2	E	0	480	14 8154.00	0.00	3 1385.46	3 1385.46
4871	9 1619	7	E	0	480	9 1619.00	0.00	2 6317.78	2 6317.78
4872	1 3014	7	E	0	480	1 3014.00	0.63	3425.01	3425.64
4873	1 5732	7	E	0	480	1 5732.00	5.34	5941.67	5947.01
4875	1 4666	7	E	0	480	1 4666.00	10.43	1151.88	1162.31
4876	6 1891	7	E	0	480	6 1891.00	0.00	2 3750.86	2 3750.86
4877	10 6213	13	E	0	480	10 6213.00	0.00	2 6413.62	2 6413.62
4878	1 7512	7	E	0	480	1 7512.00	0.00	4476.88	4476.88
4879	3682	7	E	0	480	3682.00	0.00	644.33	644.33
4880	2 9569	7	E	0	480	2 9569.00	0.00	5214.43	5214.43
4881/1	7 7395	7	E	0	480	7 7395.00	0.00	2 3023.61	2 3023.61
4881/2	4 3575	2	E	0	480	4 3575.00	0.18	4022.27	4022.45
4881/3	4985	2	E	0	480	4985.00	0.00	1122.17	1122.17
4882/1	4 0169	7	E	0	480	4 0169.00	258.76	1 5855.77	1 6114.53
4882/2	5210	13	E	0	480	5210.00	0.42	4865.09	4865.51
4882/3	1148	7	E	0	480	1148.00	0.60	647.26	647.86
4884/1	13 2158	2	E	0	480	13 2158.00	1056.13	4 0878.17	4 1934.30
4886/1	1 4823	7	E	0	480	1 4823.00	38.75	3010.51	3049.26
4886/2	9 3565	2	E	0	480	9 3565.00	37.64	3 6365.55	3 6403.19
4887	15 5393	2	E	0	480	15 5393.00	1121.65	4 7469.78	4 8591.43
4888	6 6598	2	E	0	480	6 6598.00	0.00	9390.43	9390.43
4889	7823	2	E	0	480	7823.00	0.00	2996.05	2996.05
4890	21 0766	2	E	0	480	21 0766.00	0.00	7 4330.40	7 4330.40
4891	19 5589	7	E	0	480	19 5589.00	0.00	5 6333.72	5 6333.72
4892	2 4499	7	E	0	480	2 4499.00	0.00	1 4406.84	1 4406.84

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4893/3	1327	13	E	0	0	1327.00	0.00	3.28	3.28
4896	1 2740	7	E	0	480	1 2740.00	0.94	4332.54	4333.48
4899	5846	7	E	0	480	5846.00	0.00	3056.42	3056.42
4910	9362	7	E	0	480	9362.00	4.32	1885.05	1889.37
4911	17 2559	2	E	0	480	17 2559.00	285.40	5 6930.78	5 7216.18
4913	4 8290	7	E	0	480	4 8290.00	8.61	1 3751.63	1 3760.24
4919	6 4433	7	E	0	480	6 4433.00	0.00	1 6379.89	1 6379.89
4920/1	6 1652	2	E	0	480	6 1652.00	0.00	9706.83	9706.83
4921	1 0848	14	E	0	480	1 0848.00	0.00	8153.46	8153.46
4922/5	1365	7	E	0	480	1365.00	0.00	237.99	237.99
4923	10 8823	7	E	0	480	10 8823.00	0.00	583.82	583.82
4924	4 6482	7	E	0	480	4 6482.00	0.00	7920.19	7920.19
4925/1	8418	7	E	0	480	8418.00	0.00	1816.83	1816.83
4925/2	1 0587	7	E	0	480	1 0587.00	0.00	1773.09	1773.09
4925/3	4188	7	E	0	480	4188.00	0.00	65.34	65.34
4926/1	12 3063	7	E	0	480	12 3063.00	0.00	620.26	620.26
4926/2	4051	7	E	0	480	4051.00	0.00	107.44	107.44
4930/1	4 1180	2	E	0	480	4 1180.00	0.00	1175.45	1175.45
4930/3	5392	13	E	0	480	5392.00	0.00	94.26	94.26
4931	1 7035	7	E	0	480	1 7035.00	1.18	1 4824.75	1 4825.93
4935/1	36 3871	2	E	0	480	36 3871.00	5651.96	7 2720.68	7 8372.64
4935/3	2345	2	I	0	0	2345.00	0.00	574.67	574.67
4935/5	3 3985	2	E	0	0	3 3985.00	0.00	8359.42	8359.42
4937	2 5442	7	E	0	480	2 5442.00	181.52	3268.60	3450.12
4938	1 1483	7	E	0	480	1 1483.00	121.17	1208.69	1329.86
4939	1 2995	2	E	0	480	1 2995.00	0.00	2929.70	2929.70

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4947/1	913	13	E	0	480	913.00	0.00	255.88	255.88
4947/2	305	13	E	0	480	305.00	0.00	133.25	133.25
4948	1 5395	13	E	0	480	1 5395.00	219.46	3828.33	4047.79
4949/7	23	13	E	0	480	23.00	0.00	22.91	22.91
4949/8	2	13	E	0	480	2.00	0.00	2.20	2.20
4949/9	310	13	E	0	480	310.00	0.00	309.67	309.67
4949/10	125	13	E	0	480	125.00	0.00	125.02	125.02
4949/11	3	13	E	0	480	3.00	0.00	2.56	2.56
4949/12	2	13	E	0	480	2.00	0.00	1.50	1.50
4950	392	13	E	0	480	392.00	0.00	208.83	208.83
4951/1	1 5062	13	E	0	480	1 5062.00	0.79	9619.29	9620.08
4952	6693	13	E	0	480	6693.00	0.00	1890.34	1890.34
4953	505	13	E	0	480	505.00	0.00	307.05	307.05
4954	657	13	E	0	480	657.00	0.00	112.59	112.59
4955	9904	13	E	0	480	9904.00	230.00	4465.05	4695.05
4956	7798	13	E	0	480	7798.00	0.00	883.08	883.08
4957	9394	13	E	0	480	9394.00	35.93	2770.39	2806.32
4958	1 8038	13	E	0	480	1 8038.00	20.45	6141.10	6161.55
4959	842	13	E	0	480	842.00	0.00	559.91	559.91
4960	1 1368	13	E	0	480	1 1368.00	0.00	3079.22	3079.22
4961	964	13	E	0	480	964.00	0.00	286.19	286.19
4962/1	8348	13	E	0	480	8348.00	0.00	2848.18	2848.18
4962/2	4473	13	E	0	480	4473.00	0.00	1763.71	1763.71
4966	7837	13	E	0	480	7837.00	3.03	2199.07	2202.10
4967	165	13	E	0	480	165.00	0.00	1.16	1.16
4970	1815	13	E	0	480	1815.00	0.00	1115.59	1115.59

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4971	3360	13	E	0	480	3360.00	0.00	1491.59	1491.59
4972	8897	13	E	0	480	8897.00	0.00	4956.24	4956.24
4973/1	1 1949	13	E	0	480	1 1949.00	8.54	3302.38	3310.92
4973/16	3392	13	E	0	0	3392.00	5.66	1802.09	1807.75
4974	4950	13	E	0	480	4950.00	0.79	2219.65	2220.44
4975	3364	13	E	0	480	3364.00	2.49	404.54	407.03
4977/1	3995	13	E	0	480	3995.00	0.00	2408.49	2408.49
4978	1684	13	E	0	480	1684.00	0.00	495.00	495.00
4979	1 4280	13	E	0	480	1 4280.00	0.00	1 2675.20	1 2675.20
4980	1 2619	13	E	0	480	1 2619.00	39.23	1885.52	1924.75
4981	2581	13	E	0	480	2581.00	0.00	1292.70	1292.70
4982	6702	13	E	0	480	6702.00	0.66	2651.62	2652.28
4983	6994	13	E	0	480	6994.00	101.71	2302.97	2404.68
4984	331	13	E	0	480	331.00	0.00	199.72	199.72
4991	259	13	E	0	480	259.00	0.00	156.55	156.55
4992	1 0365	13	E	0	480	1 0365.00	0.00	3364.75	3364.75
4997	4105	13	E	0	480	4105.00	0.00	656.11	656.11
4998	3186	13	E	0	480	3186.00	0.00	686.16	686.16
4999	2764	13	E	0	480	2764.00	0.00	635.70	635.70
5001	773	13	E	0	480	773.00	0.14	247.50	247.64
5004	408	13	E	0	480	408.00	0.00	4.52	4.52
5005	1 1718	13	E	0	480	1 1718.00	0.62	4206.63	4207.25
5006	1576	13	E	0	480	1576.00	0.75	189.35	190.10
5008	226	13	E	0	480	226.00	0.00	9.14	9.14
5009	538	13	E	0	480	538.00	0.00	17.93	17.93
5010	2000	13	E	0	480	2000.00	0.00	1361.53	1361.53

Obec: Hybe

Okres: Liptovský Mikuláš

Kat. územie: Hybe

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5011	7461	13	E	0	480	7461.00	0.00	2055.55	2055.55
5012	4125	13	E	0	480	4125.00	0.00	1586.68	1586.68
5013	1379	13	E	0	480	1379.00	0.00	420.04	420.04
5016	5423	13	E	0	480	5423.00	0.25	1620.03	1620.28
5019	1 6333	13	E	0	480	1 6333.00	0.00	6277.07	6277.07
5020/1	5592	14	E	0	480	5592.00	0.00	1795.89	1795.89
5020/2	1692	13	E	0	480	1692.00	0.00	1130.96	1130.96
5021	4748	13	E	0	480	4748.00	0.23	1345.75	1345.98
5024	7220	14	E	0	480	7220.00	5.48	5317.21	5322.69
5025	927	13	E	0	480	927.00	9.38	498.15	507.53
5124	2148	13	E	0	480	2148.00	0.00	336.16	336.16

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hybe

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	724 4872	86	6 0708	189 5665	195 6373
trvalý trávny porast	1637 5855	193	8 2521	446 0417	454 2938
zastavaná plocha a nádvorie	60 5488	134	11 5830	16 2315	27 8145
ostatná plocha	6 9131	14	67	3 6619	3 6686
Spolu: 4	2429 5346	427	25 9126	655 5016	681 4142

Celkom za nájomnú zmluvu: 00545/2015-PNZ-P40194/15.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	724 4872	86	6 0708	189 5665	195 6373
trvalý trávny porast	1637 5855	193	8 2521	446 0417	454 2938
zastavaná plocha a nádvorie	60 5488	134	11 5830	16 2315	27 8145
ostatná plocha	6 9131	14	67	3 6619	3 6686
Spolu: 4	2429 5346	427	25 9126	655 5016	681 4142

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2015:

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 00545/2015-PNZ –P40194/15.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Hybe	a	op	601,21	6,0708	189,5665	117 619,10	2,200	2 587,62
Hybe	a	ttp	382,65	8,2588	449,7036	175 239,31	2,200	3 855,26
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				14,3296	639,2701	292 858,41		6 442,88

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvia***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Hybe	a		601,21	11,5830	16,2315	16 722,36	3,667	613,21
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				11,5830	16,2315	16 722,36		613,21

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	653,5997	292 858,41	6 442,88
zastavaná plocha	27,8145	16 722,36	613,21
spolu	681,4142	309 580,77	7 056,09

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov