

## Zmluva č. 00339/2015-PNZ –P50009/15.60

o nájme podielov spoločnej nehnuteľnosti uzavretá podľa zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločnostiach v platnom znení (ďalej len „zákon č. 97/2013 Z.z.“), zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 504/2003 Z.z.“) a § 663 Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“)

### Čl. I Zmluvné strany

#### **Prenajíateľ :**

Slovenský pozemkový fond

Búdkova 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán : Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka SPF

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky SPF

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu : 7000001638/8180

IBAN : SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, Oddiel : Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

#### **Nájomca :**

Názov spoločnosti: Lesné a pozemkové spoločenstvo Urbárnici obce Horný Hričov

Sídlo: 013 42 Horný Hričov č.84

v zastúpení : Mgr. Helena Gajdošíková – predseda

Miroslav Vydra – tajomník

Anton Nemčík - hospodár

IČO : 42067731

DIČ : 2022825948

bankové spojenie : Tatra banka, a. s.

číslo účtu : 2929914521/1100

IBAN : SK10 1100 0000 0029 2991 4521

zapísaný v registri pozemkových spoločností vedený na Okresnom úrade Žilina,  
pozemkový a lesný odbor pod č. vložka: R-0105/511,zo dňa 01.07.2014

( ďalej len „nájomca“)

uzavreli túto nájomnú zmluvu :

## **Čl. II**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú podiely spoločnej nehnuteľnosti, ktoré sú v zmysle § 10 ods. 1 a 2 zákona č. 97/2013 Z.z. v správe a nakladaní prenajímateľa a tvoria podiel na spoločnej nehnuteľnosti v nasledovnom členení:
  - A. Lesné pozemky:

v okrese Žilina, v katastrálnom území Horný Hričov o celkovej výmere 4,8160 ha, z toho:

    - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa (§ 10 ods. 1 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,0000 ha,
    - b) nezistených vlastníkov (§ 10 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 4,8160 ha.
  - B. Poľnohospodárske pozemky, ostatné plochy a vodné plochy:

v okrese Žilina, v katastrálnom území Horný Hričov o celkovej výmere 0,5240 ha, z toho:

    - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa (§ 10 ods. 1 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,0000 ha,
    - b) nezistených vlastníkov (§ 10 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,5240 ha.
  - C. Zastavané plochy:

v okrese Žilina, v katastrálnom území Horný Hričov o celkovej výmere 0,0292 ha, z toho:

    - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa (§ 10 ods. 1 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,0000 ha,
    - b) nezistených vlastníkov (§ 10 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z.) o výmere 0,0292 ha.
2. Špecifikácia pozemkov podľa bodu 1 je uvedená v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Bližšie určený predmet nájmu (súpis porastov) a podklady, na základe ktorých bola stanovená výška nájomného pre lesné pozemky sú uvedené v Programe starostlivosti o les na roky 2007-2016 pre LC Súľov a na roky 2006-2015 pre LC Dubeň a užívateľa lesa Lesné a pozemkové spoločenstvo Urbárnici obce Horný Hričov.

## **Čl. III**

### **Účel nájmu**

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi podiel spoločnej nehnuteľnosti podľa Čl. II tejto zmluvy na účely podnikania podľa § 19 zákona č. 97/2013 Z.z.

## **Čl. IV**

### **Doba nájmu**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 31.12.2016

## Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celkové ročné nájomné za prenajatý podiel spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa podľa Čl. II zmluvy je vo výške **296,51 EUR, slovom dvestodevät'desiatšesť EUR a päťdesiatjeden centov.**
2. Ročná výška nájomného pri lesných pozemkoch bola určená dohodou a v súlade s platným Programom starostlivosti o les vo výške **59,10Eur/rok** za 1 ha lesnej pôdy.
3. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
  - a.) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
  - b.) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva).
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nájomca dá do podnájmu spoločnú nehnuteľnosť alebo jej časť tretím osobám na podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie, uhradí nájomné podľa bodu 2. a 3. tohto článku zvýšené o sumu, ktorá by zodpovedala podielu prenajímateľa na nájomnom z týchto podnájomných (nájomných) zmlúv.
5. Výpočet nájomného podľa bodov 2., 3. a 4. tohto článku je uvedený v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
6. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné jednorazovo, a to k 31.10. kalendárneho roka.
7. Nájomné uhradí nájomca na základe faktúry. Neprevzatie faktúry nie je dôvodom pre neuhradenie nájomného v stanovenom termíne.
8. V prípade ak užívateľ neuhradí nájomné riadne a včas, je fond oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie úrokov z omeškania v súlade s ust. § 517 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb Občiansky zákonník a ust. § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
9. Nakoľko nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II odo dňa 01.01.2013 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi nájomné z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška nájomného z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v bode 1. tohto článku zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
10. Nájomca svoj záväzok z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 01.01.2013 do účinnosti tejto zmluvy uznáva a zaväzuje sa ho

uhradiť v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného.

11. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nájomné je splatné dňom splatnosti faktúry. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve.
12. Podkladom pre zmenu výšky nájomného v bežnom roku bude aktualizovaná výmera lesných, poľnohospodárskych pozemkov, zastavaných pozemkov, ostatných plôch a vodných plôch v správe a nakladaní prenajímateľa k termínu 31.12. predchádzajúceho roka. Predmetná zmena bude realizovaná formou dodatku k nájomnej zmluve.
13. V prípade, ak nájomca dá do podnájmu podiel spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa podľa Čl. II zmluvy tretím osobám na podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie, prenajímateľ automaticky zvýši nájomcovi výšku nájomného za užívanie predmetu nájmu v zmysle zaslaných podnájomných zmlúv.

## **Čl. VI**

### **Úroky z omeškania a zmluvná pokuta**

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 EUR.
2. Prenajímateľ je oprávnený žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 30% ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov, ak nájomca:
  - a.) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý, na ktorej bol zmenený účel nájmu,
  - b.) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú identifikácie nájomcu (napr. zmena názvu obchodného mena, sídla, bankového spojenia, vstup do likvidácie, začiatok konkurzného konania); na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje výmera prenajatých pozemkov,
  - c.) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 9 ods. 13 zákona č. 97/2013 Z.z.; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje výmera prenajatá tretím osobám,
  - d.) poruší ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zmluvy, pričom pri ukladaní pokuty je potrebné špecifikovať druh porušenia povinností vyplývajúcej zo zmluvy.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## Čl. VII Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté podiely spoločnej nehnuteľnosti užívať riadnym spôsobom a na dohodnutý účel, so starostlivosťou riadneho hospodára, na účely podnikania, primerane druhu pozemku (§ 9 zákona č. 162/1995 Z.z. katastrálneho zákona) a dodržiavať predpisy o ochrane a využívaní poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo lesného pôdneho fondu, ako aj osobitné predpisy vzťahujúce sa na dohodnutý účel nájmu.
2. Nájomca je povinný plniť úlohy vyplývajúce zo schváleného Programu starostlivosti o les.
3. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a pritom dbať, aby nedošlo k ich poškodeniu, zmenšeniu, strate produkčnej schopnosti alebo ich mimo produkčných funkcií z hľadiska ochrany životného prostredia.
4. Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu ochrany prírody a krajiny, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
5. Prenajímateľ má právo vykonať kontrolu hospodárenia v lesných porastoch a nahliadať do výkazov hospodárenia (ročných úloh a odpočtov), výkazov o finančnom hospodárení pozemkového spoločenstva a do Programu starostlivosti o les. Na tieto účely je nájomca povinný umožniť prenajímateľovi vstup na prenajaté pozemky.
6. Náklady na činnosť odborného lesného hospodára na prenajatých pozemkoch uhradí nájomca.
7. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
8. Nájomca je oprávnený dať prenajaté podiely spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa do podnájmu na „*podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie*“, avšak je povinný každoročne do 31.3. kalendárneho roka túto skutočnosť písomne oznámiť a doručiť prenajímateľovi 1 rovnopis podnájomnej (nájomnej) zmluvy, v ktorej je povinný uvádzať podiel v správe a nakladaní prenajímateľa, ako aj výšku nájmu za tieto podiely.
9. Nájomca je povinný do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzavretí nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a.) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
  - b.) zmeny vlastníctva k podielom spoločnej nehnuteľnosti nezistených vlastníkov (podľa § 10 ods. 2 zákona), ktoré tvoria predmet nájmu.
10. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 30 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi skutočnosť, že prenajal spoločnú nehnuteľnosť podľa § 9 ods. 13 zákona č. 97/2013 Z.z.

11. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenajímať na výkon práva poľovníctva a rybárstva.

## **Čl. VIII Skončenie nájmu**

Nájom môže skončiť:

- a.) uplynutím doby nájmu,
- b.) dohodou,
- c.) zánikom nájomcu podľa § 6 zákona č. 97/2013 Z.z.,
- d.) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v rozhodnutí (§ 14 ods. 8 zák. č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úpravách, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov).

## **Čl. IX Doručovanie písomností**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

## **Čl. X Osobitné ustanovenia**

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemok za účelom kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy, poskytnúť mu potrebné doklady a vysvetlenia.
3. Nájomca je povinný informovať prenajímateľa o zmenách v Programe starostlivosti o les a umožniť zamestnancom prenajímateľa počas trvania nájmu nahliadnuť do Lesnej hospodárskej evidencie.
4. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi pred skončením nájmu zhodnotiť stav pozemkov.
5. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k podielom „nezistených vlastníkov“ sa prihlásil vlastník, ak mu vlastník túto skutočnosť oznámil.

6. Nájomca súhlasí s poskytnutím informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
8. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v bode 6 tohto článku a na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

## **Čl. XI**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ nie je uvedené v tejto zmluve inak, riadia sa vzájomné vzťahy zmluvných strán podľa zákona č. 97/2013 Z.z., zákona č. 504/2003 Z.z. a Občianskym zákonníkom.
2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku ku zmluve, s výnimkou valorizácie (zmeny výšky nájomného) podľa Čl. V tejto zmluvy.
3. Prílohy k nájomnej zmluve sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a vyhotovujú sa ku každej nájomnej zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

V Hornom Hričove, dňa .....

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka

.....  
Mgr. Helena Gajdošíková  
predseda

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Miroslav Vydra, Anton Nemčík  
tajomník                      hospodár

## Príloha č. 1 nájomnej zmluvy č. 00339/2015-PNZ -P50009/15.60

**Špecifikácia pozemkov v predmete nájmu** – lesné, poľnohospodárske pozemky , ostatné plochy, vodné plochy a zastavané pozemky

Lesné a pozemkové spoločenstvo Urbárnici obce Horný Hričov

**Výpočet nájmu za lesné pozemky podľa k. ú. :**

k. ú. Horný Hričov : 59,10Eur/ha/rok x 4,8160ha = 284,63Eur/rok

**Výpočet nájmu za poľnohospodárske pozemky, ostatné plochy a vodné plochy podľa k.ú.: 2,2% z BPEJ**

k. ú. Horný Hričov:

orná pôda, záhrady : 26,80Eur/ha/rok x 0,1021ha = 2,74Eur/rok

trvalý trávny porast, ostatné plochy: 18,89Eur/ha/rok x 0,4219ha = 7,97Eur/rok

Spolu : poľnohospodárske pozemky 10,71Eur/rok

**Výpočet nájmu za zastavané plochy podľa k.ú.: 3,667 % z BPEJ**

k. ú. Horný Hričov : 39,92 Eur/ha/rok x 0,0292 ha = 1,17Eur/rok

**Výpočet zvýšeného nájomného pri podnájme podielov spoločnej nehnuteľnosti v správe a nakladaní prenajímateľa podľa Čl. II zmluvy tretím osobám na podnikanie mimo poľnohospodárske a lesné využitie**

Podiel fondu z podnájomných zmlúv (§10 ods.1 a 2 zák.97/2013Z.z.) 0,00 Eur / rok

Duplicitný prenájom plôch – vyrovnanie 0,00 Eur / rok

Nájomné z podnájomných zmlúv spolu : 0,00 Eur / rok

**Spolu ročné nájomné celkom : 296,51 EUR**



Obec: Horný Hričov

Okres: Žilina

Kat. územie: Horný Hričov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve LaPS Urbárnici obce H.Hričov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
109/2	7	13	I	0	17	7.00	0.00	3.09	3.09
110	8	13	I	0	66	8.00	0.00	3.45	3.45
113	1	13	I	0	167	1.00	0.00	0.42	0.42
127	42	13	I	0	165	0.98	0.00	0.43	0.43
128	2	13	I	0	165	2.00	0.00	1.03	1.03
129	6	13	I	0	165	6.00	0.00	2.70	2.70
132	559	13	I	0	203	505.90	0.00	215.45	215.45
272	532	13	E	0	1	0.00	0.00	0.00	0.00
279/1	1 4141	13	E	0	1	1965.08	0.00	9.87	9.87
280/1	1068	14	E	0	1	623.92	0.00	3.13	3.13
283/3	838	7	E	1078	67	838.00	0.00	4.20	4.20
598/1	662	14	E	0	162	118.82	0.00	0.60	0.60
598/2	221	14	E	1078	162	221.00	0.00	1.11	1.11
602/3	611	14	E	1078	162	611.00	0.00	3.07	3.07
610/2	5976	14	E	1078	162	5976.00	0.00	30.01	30.01
627/5	877	14	I	1078	0	877.00	0.00	4.40	4.40
627/6	216	14	I	1078	0	216.00	0.00	1.08	1.08
650/1	710	13	I	0	1	634.11	0.00	3.19	3.19
650/2	424	13	I	0	1	316.25	0.00	1.59	1.59
650/3	2848	13	I	1079	1	2848.00	0.00	14.30	14.30
713/1	1130	7	I	0	1	532.00	0.00	2.67	2.67
724/1	3588	14	E	0	1	336.00	0.00	1.69	1.69
724/6	8248	14	E	1078	1	7258.00	0.00	36.45	36.45
725/2	57	7	E	1078	1	57.00	0.00	0.29	0.29
725/3	115	7	E	1078	1	15.00	0.00	0.07	0.07
739/2	116	7	E	1078	1	116.00	0.00	0.58	0.58

Obec: Horný Hričov

Okres: Žilina

Kat. územie: Horný Hričov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve LaPS Urbárnici obce H.Hričov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
740/6	5659	14	E	1078	1	5561.00	0.00	27.93	27.93
740/16	260	13	E	1078	0	218.00	0.00	1.10	1.10
740/19	537	14	E	1078	0	464.00	0.00	2.33	2.33
741/2	38	7	E	1078	1	0.00	0.00	0.00	0.00
742/4	74	2	E	1078	1	8.00	0.00	0.04	0.04
745/2	235	14	E	839	144	235.00	0.00	3.48	3.48
746/7	1941	2	E	1268	1	1941.00	0.00	9.74	9.74
746/9	160	2	E	1268	0	95.40	0.00	0.48	0.48
746/12	12	2	E	839	0	12.00	0.00	0.18	0.18
747/2	112	14	E	1078	144	112.00	0.00	0.56	0.56
747/3	46	14	E	1078	144	46.00	0.00	0.23	0.23
748/7	3465	14	E	1268	0	3239.00	0.00	16.27	16.27
749/2	241	13	E	1078	67	241.00	0.00	1.21	1.21
771/1	4537	13	I	0	144	4.01	0.00	1.55	1.55
775/12	3 4233	13	E	0	84	18.01	0.00	0.09	0.09
784/3	95	7	E	1078	0	88.00	0.00	0.45	0.45
784/4	568	14	E	1078	0	523.00	0.00	2.63	2.63
804/4	732	7	E	1078	1	38.05	0.00	0.19	0.19
808/5	2 9545	2	E	1078	0	2 9545.00	0.00	148.39	148.39
808/6	2733	14	E	839	0	2733.00	0.00	40.42	40.42
809/1	3 4804	2	E	0	0	2 1654.31	0.00	108.75	108.75
809/4	2 5065	14	E	0	162	2 3262.80	0.00	116.83	116.83
809/6	9322	7	E	0	1	9322.00	0.00	46.82	46.82
809/10	1 7067	2	E	839	0	3594.42	0.00	53.14	53.14
809/11	15	2	E	839	0	4.29	0.00	0.06	0.06
809/12	7076	2	E	1078	0	349.05	0.00	1.76	1.76

Obec: Horný Hričov

Okres: Žilina

Kat. územie: Horný Hričov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve LaPS Urbárnici obce H.Hričov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
809/13	562	2	E	1078	0	233.42	0.00	1.17	1.17
809/14	245	2	E	1078	0	245.00	0.00	1.23	1.23
809/15	57	14	E	1078	0	57.00	0.00	0.29	0.29
809/16	376	14	E	839	0	376.00	0.00	5.56	5.56
809/17	349	14	E	1078	0	349.00	0.00	1.75	1.75
809/22	2 0944	14	E	0	0	1 1736.00	0.00	58.94	58.94
814/1	4 7469	2	E	0	1	137.44	0.00	0.69	0.69
814/37	714	13	E	0	0	607.85	0.00	3.05	3.05
819/1	2416	7	E	0	1	866.93	0.00	4.36	4.36
820	491	7	E	0	1	177.00	0.00	0.89	0.89
829/4	1 1958	7	E	1078	0	1 1958.00	0.00	60.06	60.06
831/1	5 2341	2	E	1078	162	3 5438.36	0.00	177.97	177.97
831/7	7016	14	E	1078	0	7016.00	0.00	35.24	35.24
831/8	1049	14	E	839	0	1049.00	0.00	15.51	15.51
832/1	1031	14	E	0	1	944.29	0.00	5.75	5.75
832/2	227	14	E	0	1	173.00	0.00	7.58	7.58
833/1	23 9666	10	E	0	2	23 6089.56	0.00	1 3556.79	1 3556.79
835	7 5677	2	E	0	1	1926.00	0.00	83.35	83.35
836	5639	14	E	0	1	5275.39	0.00	303.25	303.25
837	5168	7	E	0	1	5090.17	0.00	292.59	292.59
840	8983	14	E	0	1	8983.00	0.00	516.31	516.31
841	7 8413	7	E	0	1	1 1971.00	0.00	673.15	673.15
842/1	2 2333	14	E	0	1	1 9803.99	0.00	1138.31	1138.31
842/5	138	14	E	0	0	138.00	0.00	7.81	7.81
842/14	3	14	E	0	0	3.00	0.00	0.15	0.15
845/1	7 0981	7	E	0	1	6727.00	0.00	358.32	358.32

Obec: Horný Hričov

Okres: Žilina

Kat. územie: Horný Hričov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve LaPS Urbárnici obce H.Hričov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
848/1	5 4911	7	E	0	1	200.00	0.00	1.01	1.01
849	2 0562	14	E	0	1	1 1786.43	0.00	59.20	59.20
850	6 8062	7	E	0	1	1391.00	0.00	79.93	79.93
851/1	4 6158	7	E	0	1	1672.00	0.00	8.40	8.40
852	1 1121	7	E	0	1	1 0280.00	0.00	51.63	51.63
853	1763	14	E	0	1	1632.93	0.00	8.20	8.20
854/1	2253	7	E	0	1	96.96	0.00	0.49	0.49
854/2	71	14	E	0	1	71.00	0.00	0.36	0.36
855/1	4 7363	2	E	0	1	11.01	0.00	0.06	0.06
855/14	1171	2	E	0	0	45.65	0.00	0.23	0.23
855/15	3585	2	E	839	0	1453.00	0.00	21.49	21.49
855/17	12	2	E	839	0	12.00	0.00	0.18	0.18
855/18	1	2	E	839	0	1.00	0.00	0.01	0.01
856/9	5 5110	2	E	0	1	1 2324.21	0.00	216.16	216.16
856/21	31	14	E	839	0	31.00	0.00	0.46	0.46
856/22	8238	2	E	839	0	25.00	0.00	0.37	0.37
856/23	14	2	E	839	0	14.00	0.00	0.21	0.21
856/24	26	2	E	839	0	26.00	0.00	0.38	0.38
856/25	84	2	E	839	0	84.00	0.00	1.24	1.24
857/1	1851	7	E	0	1	180.90	0.00	0.91	0.91
857/2	124	7	E	839	1	124.00	0.00	1.83	1.83
859/1	438	14	E	0	1	438.00	0.00	7.03	7.03
859/2	275	14	E	0	0	230.21	0.00	1.16	1.16
859/3	263	14	E	0	0	212.06	0.00	1.06	1.06
859/5	14	14	E	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00
859/6	7679	14	E	839	1	7276.00	0.00	107.60	107.60

Obec: Horný Hričov

Okres: Žilina

Kat. územie: Horný Hričov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve LaPS Urbárnici obce H.Hričov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
860/1	571	5	E	0	249	445.78	0.00	24.00	24.00
860/158	138	5	E	839	249	138.00	0.00	2.05	2.05
860/169	1469	5	E	839	0	1469.00	0.00	21.72	21.72
860/170	1549	5	E	839	0	1273.00	0.00	18.83	18.83
860/171	898	5	E	839	0	898.00	0.00	13.27	13.27
861/2	1299	5	E	0	249	732.85	0.00	3.68	3.68
861/5	1343	5	E	839	0	1343.00	0.00	19.86	19.86
862/11	1543	7	E	839	0	4.00	0.00	0.06	0.06
863	1 6810	10	E	0	2	1 2861.24	0.00	678.61	678.61
864	32 2227	10	E	0	2	31 9847.91	0.00	1 8381.84	1 8381.84
865/1	22 2534	10	E	0	2	22 1779.11	0.00	1 2623.35	1 2623.35
865/2	1 3265	10	E	0	2	9388.08	0.00	539.12	539.12
865/3	3 8477	10	E	0	2	3 8477.00	0.00	2211.58	2211.58
866/15	2219	2	E	0	1	454.00	0.00	23.83	23.83
866/16	4797	2	E	1078	1	1234.74	0.00	6.20	6.20
875/5	1695	14	E	0	1	499.41	0.00	13.37	13.37
875/6	64	14	E	1078	1	64.00	0.00	0.32	0.32
876/1	1 3786	2	E	0	1	1003.74	0.00	8.66	8.66
877/1	1792	14	E	0	1	1792.00	0.00	19.82	19.82
877/2	805	14	E	0	1	570.00	0.00	4.43	4.43
878/1	293	7	E	0	1	193.04	0.00	0.98	0.98
878/2	1108	7	E	0	1	1108.00	0.00	7.84	7.84
879/1	1 7835	2	E	0	1	446.38	0.00	2.41	2.41
879/18	9	2	E	1078	0	9.00	0.00	0.05	0.05
879/23	205	2	E	1078	0	4.02	0.00	0.02	0.02
880/2	1016	14	E	0	1	98.81	0.00	5.65	5.65

Obec: Horný Hričov

Okres: Žilina

Kat. územie: Horný Hričov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve LaPS Urbárnici obce H.Hričov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
880/4	427	14	E	1078	0	427.00	0.00	2.14	2.14
880/5	1402	14	E	1078	0	289.79	0.00	1.46	1.46
881/1	3 9119	2	E	0	1	844.19	0.00	48.53	48.53
881/2	438	2	E	0	1	12.22	0.00	0.72	0.72
887	325	13	E	0	1	29.46	0.00	0.15	0.15
890/2	1002	10	E	0	2	437.94	0.00	23.65	23.65
892	4084	10	E	0	2	2526.77	0.00	145.05	145.05
897/1	4 8077	13	E	0	84	1442.98	0.00	7.25	7.25
898/1	1 4608	13	E	0	84	4474.02	0.00	22.47	22.47

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Horný Hričov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	46 1000	32		918	918
záhrada	7267	7		103	103
trvalý trávny porast	36 9294	25		1598	1598
lesný pozemok	85 8065	8		4 8160	4 8160
zastavaná plocha a nádvorie	12 2275	20		292	292
ostatná plocha	16 6329	47		2621	2621
Spolu:	6	198 4230		5 3692	5 3692

Celkom za nájomnú zmluvu: LaPS Urbárnici obce H.Hričov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	46 1000	32		918	918
záhrada	7267	7		103	103
trvalý trávny porast	36 9294	25		1598	1598
lesný pozemok	85 8065	8		4 8160	4 8160
zastavaná plocha a nádvorie	12 2275	20		292	292
ostatná plocha	16 6329	47		2621	2621
Spolu: 6	198 4230	139		5 3692	5 3692

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 10 - lesný pozemok, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha