

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 03783/2014-PNZ -P41074/14.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Kosihovce

sídlo: Kosihovce, 991 25 Čebovce

štatutárny orgán: Pavol László, podpredseda predstavenstva
Iveta Filipová, členka predstavenstva

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu IBAN: SK22 0200 000000000431 4402

IČO: 31 628 575

DIČ: 2020473290

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Dr., vložka číslo: 201/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Veľký Krtíš, v katastrálnom území Kosihovce, o celkovej výmere 63,5411 ha, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajíateľa o výmere 32,3687 ha,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 31,1724 ha.
2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. K pozemkom v katastrálnom území Kosihovce na LV č. 471, 618 a ďalších podľa údajov v Prílohe č. 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy, sú uvedené obmedzenia týkajúce sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, na pestovanie viniča a na obnovu (reštrukturalizáciu) vinohradu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. **Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2045.**
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 1467,55 €, slovom Jedentisícštyristošesťdesiatšedem eur a päťdesiatpäť centov.
Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy

- (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
- c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka.
 3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
 4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za odvodňovací detail je súčasťou nájomného za pozemky.
 7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) ak je účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska, zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska,
 - c) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.

10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je povinný vysadiť porast podľa schváleného projektu.
17. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahradzuje súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraných vo výške 130 cm nad zemou je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vytťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
18. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,

- d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiteľa písomne fondu neoznámila, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
- a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
 - g) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - h) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - i) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - l) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - n) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - o) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - p) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo neho hospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,

- q) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
 - a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
 4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
 5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
 6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
 7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
 8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),

- c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
- d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
- 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
- 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť

prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.

6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Kosihovciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Pavol László
podpredseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

.....
Iveta Filipová
členka predstavenstva

Obec: Kosihovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03783/2014-PNZ -P41074/14.00

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
634	1617	4	E	0	434	1617.00	0.37	54.51	54.88
635	221	4	E	0	434	221.00	0.54	93.85	94.39
699	2529	4	E	0	434	2529.00	572.43	546.50	1118.93
700	1731	4	E	0	434	1731.00	459.80	753.22	1213.02
701	1 8590	4	E	0	434	1 8590.00	2585.47	8465.80	1 1051.27
702	1058	4	E	0	434	1058.00	6.61	0.00	6.61
703	8768	4	E	0	434	8768.00	646.44	2861.05	3507.49
704	3961	4	E	0	434	3961.00	337.26	728.98	1066.24
705	1 0711	4	E	0	434	1 0711.00	907.63	3110.31	4017.94
706	2779	4	E	0	434	2779.00	313.28	772.58	1085.86
707	8539	4	E	0	434	8539.00	749.88	1962.96	2712.84
708	2404	4	E	0	434	2404.00	248.01	736.72	984.73
709	2825	4	E	0	434	2825.00	334.42	737.58	1072.00
710	8360	4	E	0	434	8360.00	1619.76	1890.50	3510.26
712	2 3010	4	E	0	434	2 3010.00	1806.46	7394.35	9200.81
713	3138	4	E	0	434	3138.00	205.50	604.16	809.66
714	1 7752	4	E	0	434	1 7752.00	262.52	4105.77	4368.29
715	1562	4	E	0	434	1562.00	0.00	243.50	243.50
716	2 2213	4	E	0	434	2 2213.00	0.00	4253.16	4253.16
717	8983	4	E	0	434	8983.00	0.00	2555.46	2555.46
718	1 9512	4	E	0	434	1 9512.00	536.80	9215.83	9752.63
719	3300	4	E	0	434	3300.00	104.20	558.52	662.72
720	9082	4	E	0	434	9082.00	452.71	2285.56	2738.27
721	7671	4	E	0	434	7671.00	259.70	5739.11	5998.81
722	1 8362	4	E	0	434	1 8362.00	1091.09	8357.78	9448.87
723	1162	4	E	0	434	1162.00	44.92	538.28	583.20

Obec: Kosihovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03783/2014-PNZ -P41074/14.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
724	1 9460	4	E	0	434	1 9460.00	331.21	8479.92	8811.13
725	3189	4	E	0	434	3189.00	394.94	1510.73	1905.67
726	7360	4	E	0	434	7360.00	97.89	4174.45	4272.34
727	5148	4	E	0	434	5148.00	154.25	2325.68	2479.93
728	3 2844	4	E	0	434	3 2844.00	2579.92	1 4821.27	1 7401.19
814/1	918	4	E	0	434	918.00	895.93	17.62	913.55
960	8847	4	E	0	434	8847.00	2566.48	3093.06	5659.54
979/1	1 3254	4	E	0	434	1 3254.00	5991.79	931.09	6922.88
979/2	1112	4	E	0	434	1112.00	0.00	19.81	19.81
979/3	2263	4	E	0	434	2263.00	99.37	315.82	415.19
979/6	426	4	E	0	434	426.00	37.75	88.54	126.29
979/8	76	4	E	0	434	76.00	69.81	0.00	69.81
979/9	502	4	E	0	434	502.00	460.43	0.00	460.43
979/10	8	4	E	0	434	8.00	7.52	0.00	7.52
980/1	2 2404	4	E	0	434	2 2404.00	4860.46	8575.62	1 3436.08
980/2	1650	4	E	0	434	1650.00	1511.66	0.40	1512.06
980/3	563	4	E	0	434	563.00	515.90	0.00	515.90
983/1	4 5886	4	E	0	434	4 5886.00	4305.20	8451.11	1 2756.31
983/3	731	4	E	0	434	731.00	665.45	0.00	665.45
983/4	408	4	E	0	434	408.00	37.32	249.66	286.98
983/5	1801	4	E	0	434	1801.00	1439.78	2.68	1442.46
984/1	5017	4	E	0	434	5017.00	2858.23	1508.99	4367.22
984/2	1076	4	E	0	434	1076.00	198.28	692.64	890.92
984/3	924	4	E	0	434	924.00	878.58	0.00	878.58
984/5	1219	4	E	0	434	1219.00	1146.43	2.62	1149.05
984/7	323	4	E	0	434	323.00	296.18	0.00	296.18

Obec: Kosihovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03783/2014-PNZ -P41074/14.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
984/9	1592	4	E	0	434	1592.00	0.00	449.45	449.45
984/11	573	4	E	0	434	573.00	515.89	0.00	515.89
984/12	974	4	E	0	434	974.00	845.73	0.00	845.73
984/13	298	4	E	0	434	298.00	212.51	0.00	212.51
985/1	2 1767	4	E	0	434	2 1767.00	1 5337.95	1921.18	1 7259.13
985/2	3318	4	E	0	434	3318.00	2410.52	412.24	2822.76
985/3	720	4	E	0	434	720.00	0.00	341.07	341.07
985/6	1 0661	4	E	0	434	1 0661.00	9656.97	30.33	9687.30
985/8	201	4	E	0	434	201.00	184.58	0.00	184.58
985/9	273	4	E	0	434	273.00	250.37	0.00	250.37
985/10	902	4	E	0	434	902.00	100.29	256.14	356.43
985/11	5964	4	E	0	434	5964.00	0.00	1703.02	1703.02
985/12	134	4	E	0	434	134.00	123.11	0.00	123.11
985/15	1433	4	E	0	434	1433.00	1313.52	0.00	1313.52
985/16	149	4	E	0	434	149.00	136.14	0.00	136.14
985/17	18	4	E	0	434	18.00	16.69	0.00	16.69
986/1	1136	4	E	0	434	1136.00	0.00	431.84	431.84
986/4	696	4	E	0	434	696.00	637.84	0.00	637.84
987/1	8874	4	E	0	434	8874.00	8557.81	0.00	8557.81
987/4	6676	4	E	0	434	6676.00	6119.66	0.00	6119.66
987/7	2088	4	E	0	434	2088.00	0.00	869.87	869.87
987/8	3	4	E	0	434	3.00	2.53	0.00	2.53
988/2	406	4	E	0	434	406.00	372.09	0.00	372.09
988/3	194	4	E	0	434	194.00	178.00	0.00	178.00
989/1	1 0222	4	E	0	434	1 0222.00	1961.04	3800.81	5761.85
989/3	1009	4	E	0	434	1009.00	968.62	0.00	968.62

Obec: Kosihovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03783/2014-PNZ -P41074/14.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
989/5	241	4	E	0	434	241.00	192.24	12.98	205.22
989/6	654	4	E	0	434	654.00	566.35	12.19	578.54
989/7	50	4	E	0	434	50.00	46.26	0.00	46.26
990/1	1 7647	4	E	0	434	1 7647.00	4447.57	7893.98	1 2341.55
990/2	4293	4	E	0	434	4293.00	3469.56	169.80	3639.36
990/3	29	4	E	0	434	29.00	28.80	0.13	28.93
991	704	4	E	0	434	704.00	120.34	361.58	481.92
992	2 4059	4	E	0	434	2 4059.00	1213.64	1 2168.94	1 3382.58
993	3 4123	4	E	0	434	3 4123.00	6247.92	6010.63	1 2258.55
995/1	6743	4	E	0	434	6743.00	2860.72	3133.00	5993.72
995/2	1170	4	E	0	434	1170.00	1077.09	0.00	1077.09
996/1	3 4598	4	E	0	434	3 4598.00	1 0741.05	1 1728.03	2 2469.08
998	3 9075	4	E	0	434	3 9075.00	3 8221.65	0.00	3 8221.65
999	7727	4	E	0	434	7727.00	7726.90	0.00	7726.90
1000/1	1036	4	E	0	434	1036.00	1028.50	0.00	1028.50
1000/2	2459	4	E	0	434	2459.00	2459.10	0.00	2459.10
1001/1	5959	4	E	0	434	5959.00	3192.15	656.14	3848.29
1002	2 3629	4	E	0	434	2 3629.00	2243.66	3413.78	5657.44
1003	2556	4	E	0	434	2556.00	31.73	63.46	95.19
1004	5945	4	E	0	434	5945.00	3686.02	580.87	4266.89
1005	3 6257	4	E	0	434	3 6257.00	3095.40	1 4562.27	1 7657.67
1007	1 0755	4	E	0	434	1 0755.00	1 0217.92	270.28	1 0488.20
1008	1626	4	E	0	434	1626.00	1626.27	0.00	1626.27
1009	2 6640	4	E	0	434	2 6640.00	2 6640.23	0.00	2 6640.23
1029	5419	4	E	0	434	5419.00	0.00	583.42	583.42
1033/1	5656	4	E	0	434	5656.00	0.00	531.65	531.65

Obec: Kosihovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03783/2014-PNZ -P41074/14.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1033/2	35	4	E	0	434	35.00	0.00	8.64	8.64
1034	5560	4	E	0	434	5560.00	0.00	391.86	391.86
1035	2149	4	E	0	434	2149.00	0.00	258.45	258.45
1036	1 5818	4	E	0	434	1 5818.00	0.00	2146.62	2146.62
1038	2 3784	4	E	0	434	2 3784.00	0.82	4656.78	4657.60
1039	1 8392	4	E	0	434	1 8392.00	416.41	964.94	1381.35
1041/1	8369	4	E	0	434	8369.00	29.95	0.00	29.95
1045/1	1 2047	4	E	0	434	1 2047.00	5415.34	1508.21	6923.55
1045/2	51	4	E	0	434	51.00	35.86	0.00	35.86
1045/3	1230	4	E	0	434	1230.00	845.38	0.00	845.38
1045/4	1331	4	E	0	434	1331.00	908.25	0.00	908.25
1045/6	30	4	E	0	434	30.00	20.17	0.00	20.17
1045/8	81	4	E	0	434	81.00	55.38	0.00	55.38
1045/9	86	4	E	0	434	86.00	59.05	0.00	59.05
1045/12	100	4	E	0	434	100.00	68.08	0.00	68.08
1045/15	247	4	E	0	434	247.00	168.30	0.00	168.30
1045/17	132	4	E	0	434	132.00	90.24	0.00	90.24
1045/19	143	4	E	0	434	143.00	97.78	0.00	97.78
1045/20	149	4	E	0	434	149.00	101.94	0.00	101.94
1045/25	168	4	E	0	434	168.00	114.80	0.00	114.80
1045/29	159	4	E	0	434	159.00	108.40	0.00	108.40
1045/31	150	4	E	0	434	150.00	102.53	0.00	102.53
1045/33	141	4	E	0	434	141.00	96.40	0.00	96.40
1045/35	7588	4	E	0	434	7588.00	214.53	3595.62	3810.15
1048	2216	4	E	0	434	2216.00	644.22	0.00	644.22
1049	4046	4	E	0	434	4046.00	1591.82	0.00	1591.82

Obec: Kosihovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03783/2014-PNZ -P41074/14.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1051	3729	4	E	0	434	3729.00	154.18	0.00	154.18
1052/1	8334	4	E	0	434	8334.00	3198.14	1747.81	4945.95
1058	1 6943	4	E	0	434	1 6943.00	1693.15	1438.07	3131.22
1059	5 2713	4	E	0	434	5 2713.00	6254.24	1 7518.15	2 3772.39
1060	2154	4	E	0	434	2154.00	531.51	244.08	775.59
1061	8417	4	E	0	434	8417.00	2285.11	2655.98	4941.09
1064	1 8956	4	E	0	434	1 8956.00	0.00	1 3663.88	1 3663.88
1065/1	5 5341	4	E	0	434	5 5341.00	1 1380.54	1 5060.57	2 6441.11
1065/5	2242	4	E	0	434	2242.00	1538.17	0.00	1538.17
1065/11	2172	4	E	0	434	2172.00	1488.12	0.00	1488.12
1065/14	2133	4	E	0	434	2133.00	1460.81	0.00	1460.81
1065/15	834	4	E	0	434	834.00	569.09	0.00	569.09
1065/16	25	4	E	0	434	25.00	17.04	0.00	17.04
1066/1	5095	4	E	0	434	5095.00	1034.77	1668.00	2702.77
1067/1	2 1080	4	E	0	434	2 1080.00	4907.25	6271.06	1 1178.31
1067/4	2479	4	E	0	434	2479.00	1700.57	0.00	1700.57
1067/8	2334	4	E	0	434	2334.00	1601.25	0.00	1601.25
1067/12	1 2316	4	E	0	434	1 2316.00	264.03	1791.38	2055.41
1068	2041	4	E	0	434	2041.00	1324.13	0.00	1324.13
1069	1977	4	E	0	434	1977.00	523.74	245.39	769.13
1070	7608	4	E	0	434	7608.00	1259.85	1112.97	2372.82
1073	9 6936	4	E	0	434	9 6936.00	9514.75	5960.54	1 5475.29
1074	2 6446	4	E	0	434	2 6446.00	2 6445.60	0.00	2 6445.60
1160/2	6 4504	4	E	0	434	6 4504.00	3307.32	2 3104.80	2 6412.12
1161	6611	4	E	0	434	6611.00	252.50	1434.08	1686.58
1162	4 8752	4	E	0	434	4 8752.00	2765.81	7901.36	1 0667.17

Obec: Kosihovce

Okres: Veľký Krtíš

Kat. územie: Kosihovce

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03783/2014-PNZ -P41074/14.00

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1176	178	4	E	0	434	178.00	0.00	178.01	178.01

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Kosihovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
vinica	134 3132	157	32 3687	31 1724	63 5411
Spolu: 1	134 3132	157	32 3687	31 1724	63 5411

Celkom za nájomnú zmluvu č. č. 03783/2014-PNZ -P41074/14.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
vinica	134 3132	157	32 3687	31 1724	63 5411
Spolu: 1	134 3132	157	32 3687	31 1724	63 5411

Legenda pre druh pozemku:

4 - vinica

Špecifikácia pozemkov - výpočet nájomného

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 03783/2014-PNZ -P41074/14.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Kosihovce	a	op	1049,82	32,3687	31,1724	66 706,72	2,200	1467,55
Kosihovce	a	ttp	428,27	0,0000	0,0000	0,00	2,200	0,00
spolu				32,3687	31,1724	66 706,72		1467,55

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorcia***	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Kosihovce	a		1049,82	0,0000	0,0000	0,00	3,667	0,00
spolu								

Sumár za všetky kú

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná *, ttp, ostatná	63,5411	66706,72	1467,55
zastavaná			
spolu	63,5411	66706,72	1467,55

* - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** - zahnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahnuté orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

Špecifikácia obmedzení týkajúcich sa prenajímaných pozemkov

Číslo LV	Typ	Názov
1179	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2083/2012 - 73/12, GP č. 13955977-46/2010, (EKN parc.č. 722, 723)
1180	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2083/2012 - 73/12, GP č. 13955977-46/2010, (EKN parc.č. 727)
537	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2083/2012 - 73/12, GP č. 13955977-46/2010, (EKN parc.č. 1527/666, 1529/667)
478	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 73/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 691, 705)
1176	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 73/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 698, 702)
474	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 73/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 704)
332	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 73/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 686/1, 689/1)
475	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 73/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 687/1)
977	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 242, 322)

Číslo LV	Typ	Názov
531	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 243, 244, 444, 445, 495)
855	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 246/1)
1017	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 246/2, 247)
770	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 248/4)
740	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 252)
79	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 249, 450, 500)
1008	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 250, 451, 501)
750	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 255/1, 456/1)
1012	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 255/2, 456/2, 507/1)
916	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 256, 457, 458, 508)

Číslo LV	Typ	Názov
812	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 259, 260, 261)
1019	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 264, 270)
1020	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 266)
1276	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, (EKN parc.č. 1223)
511	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, (EKN parc.č. 310)
1026	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, (EKN parc.č. 323)
559	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2085/2012, Z 2103/2012 - 75/12, GP č. 36033481-93/2010, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 274, 326, 472, 525)
563	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 272)
1022	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 273),
1023	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 275, 279)

Číslo LV	Typ	Názov
1024	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 276)
1025	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 277)
440	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 278)
915	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 280, 478)
1540	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 283)
1016	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 285)
618	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 289)
952	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 474)
905	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 670/1)
1322	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 1298)

Číslo LV	Typ	Názov
1323	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 1299)
1324	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 1300)
1325	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 1301)
544	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 1305)
471	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 1310)
1329	Iné údaje	Pásmo ochrany verejného vodovodu pre vodnú stavbu "Stavba č.6", "Stavba č.5", "Kosihovce - Vodovod" a "Kosihovce - Malá Čalomija, skupinový vodovod I. etapa", vyhlásené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia vo V. Krtíši č.2012/00292 zo dňa 10.4.2012 - Z 2103/2012 - 77/12, GP č. 14154617-22/2010, (EKN parc.č. 1316/316)