

# N Á J O M N Á Z M L U V A č. 02611/2014-PNZ -P40819/14.00

## Čl. I Zmluvné strany

### Prenajíateľ:

#### Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka  
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

### Nájomca:

#### DONA, s. r. o. Veľké Revištia

sídlo: Veľké Revištia č. 160, 072 43 okres Sobrance  
štatutárny orgán: Ing. Ladislav Vaľo, konateľ  
bankové spojenie: VÚB, a.s.  
číslo účtu IBAN: SK69 0200 0000 0000 0540 6552  
IČO: 31 704 336  
DIČ: 2020498524  
IČ DPH: SK2020498524  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 5890/V  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Michalovce v katastrálnom území Hnojné, Jovsa, Kaluža, Klokočov, Kusín, Strážske a v okrese Sobrance v katastrálnom území Blatné Remety, Blatné Revištia, Bunkovce, Fekišovce, Nižná Rybnica, Ruskovce, Úbrež a Veľké Revištia o celkovej výmere **1934,9174 ha**, v nasledovnom členení:
  - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajíateľa o výmere 677,6492 ha,
  - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 1257,2682 ha.

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 (*vrátane uvedenia druhu pozemkov*) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.  
- *v k.ú. so zapísanými ROEP – z programu GIS SPF - zostava Z 10*
3. Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

### Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti - na pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlinnú a živočíšnu výrobu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

### Čl. IV Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od dátumu účinnosti tejto zmluvy **do 31.10.2024**
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.11.2014 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.11.2014 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
3. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
4. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

## Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške **42.339,91** €, slovom štyridsaťdvatisíc trisotridsaťdeväť Eur a deväťdesiatjeden centov.
2. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
  - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
  - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
  - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk), a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka
3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za odvodňovací detail je súčasťou nájomného za pozemky.
7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov.

Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

## **Čl. VI**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.

8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
  - b) ak je účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska, zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska,
  - c) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
10. Nájomca je povinný na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajímateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu je nájomca povinný túto skutočnosť písomne oznámiť príslušnému regionálnemu odboru fondu.
11. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
12. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
13. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
14. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
15. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.

16. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
17. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
18. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
19. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

## **Čl. VII**

### **Skončenie nájmu**

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiteľa písomne fondu neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
  - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
  - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájmovej zmluvy,

- d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
- f) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- g) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
- h) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- i) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- k) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- l) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
- m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- n) nedôjde k dohode za účelom spresnenia výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- o) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
- p) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- q) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

### 3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## Čl. VIII

### Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
  - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
    - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
    - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
    - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),



d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

- 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
- 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

## **Čl. X**

### **Doručovanie písomností**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

## **Čl. XI**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

Vo Veľkých Revištiach, dňa .....

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

---

Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka  
Slovenského pozemkového fondu

---

Ing. Ladislav Vaľo - konateľ

---

Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky  
Slovenského pozemkového fondu

Príloha č.1 k nájomnej zmluve č. 02611/2014-PNZ -P40819/14.00

Obec: Blatné Remety

Okres: Sobrance

Kat. územie: Blatné Remety

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
383/1	33 7726	2	E	0	1	33 7726.00	2 5081.90	14 4057.88	16 9139.78

Obec: Blatné Revištia

Okres: Sobrance

Kat. územie: Blatné Revištia

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
279	5 2235	2	E	0	110	5 2235.00	647.41	2 5262.81	2 5910.22

Obec: Bunkovce

Okres: Sobrance

Kat. územie: Bunkovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
42	9	13	I	0	1	9.00	0.00	1.90	1.90
43	77	13	I	0	1	77.00	0.00	42.51	42.51
44	416	13	I	0	1	416.00	0.00	235.98	235.98
45	372	13	I	0	1	372.00	0.00	220.40	220.40
47	62	13	I	0	1	62.00	0.00	37.24	37.24
48	3293	13	I	0	1	3293.00	0.00	805.99	805.99
49	823	13	I	0	1	823.00	0.00	266.51	266.51
50	1223	13	I	0	1	1223.00	0.00	717.67	717.67
51/1	5 9436	13	I	0	1	5 9436.00	4.97	1 6684.78	1 6689.75
51/8	28	13	I	0	1	28.00	0.00	6.89	6.89
51/9	33	13	I	0	1	33.00	0.00	8.32	8.32
51/10	33	13	I	0	1	33.00	0.00	8.25	8.25
51/11	31	13	I	0	1	31.00	0.00	7.64	7.64
51/12	29	13	I	0	1	29.00	0.00	6.87	6.87
51/13	25	13	I	0	1	25.00	0.00	6.14	6.14
52	369	14	E	0	1	369.00	369.31	0.00	369.31
309/4	6646	7	E	0	1	6646.00	4244.05	236.82	4480.87
313/1	4206	13	E	0	1	4206.00	674.93	734.10	1409.03
313/2	1384	13	I	0	1	1384.00	0.00	414.33	414.33
316	1 2009	13	E	0	1	1 2009.00	1 2008.78	0.00	1 2008.78
323/3	3944	7	E	0	1	3944.00	3944.49	0.00	3944.49
323/4	389	7	E	0	1	389.00	389.24	0.00	389.24
323/5	152	7	E	0	1	152.00	151.65	0.00	151.65
324	1 6011	11	E	0	1	1 6011.00	1 0735.36	2129.26	1 2864.62
325/1	7 3384	7	E	0	1	7 3384.00	500.58	2 3878.30	2 4378.88
325/2	1567	7	E	0	1	1567.00	0.00	387.40	387.40

Obec: Bunkovce

Okres: Sobrance

Kat. územie: Bunkovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
325/3	2423	14	E	0	1	2423.00	0.00	459.45	459.45
326	2511	14	E	0	1	2511.00	188.16	1295.17	1483.33
327/1	79 5182	2	E	0	1	79 5182.00	5 5229.25	31 4900.76	37 0130.01
327/6	26 9999	7	E	0	1	26 9999.00	9639.98	9 1605.45	10 1245.43
328/1	1 3941	2	E	0	1	1 3941.00	0.00	6686.17	6686.17
328/2	297	2	E	330	1	297.00	297.00	0.00	297.00
329/3	2 3531	2	E	0	1	2 3531.00	0.00	1 0195.80	1 0195.80
330/1	15 0719	2	E	0	1	15 0719.00	0.00	3 5797.15	3 5797.15
332/3	11 4391	2	E	0	1	11 4391.00	6211.88	2 3647.94	2 9859.82
334	82 8772	7	E	0	1	82 8772.00	12 8474.32	19 3509.76	32 1984.08
335	2408	11	E	0	1	2408.00	581.46	186.34	767.80
336	1060	14	E	0	1	1060.00	393.73	200.87	594.60
341	14 1116	7	E	0	1	14 1116.00	1 3607.78	4 6953.30	6 0561.08
342	4983	14	E	0	1	4983.00	4481.06	184.67	4665.73
343	1315	14	E	0	1	1315.00	1314.58	0.00	1314.58
344	24 2963	7	E	0	1	24 2963.00	4 9357.29	8 1995.85	13 1353.14
346	60 9525	7	E	0	1	60 9525.00	4 8560.38	27 5721.42	32 4281.80
347	3823	14	E	0	1	3823.00	566.11	1911.75	2477.86
348	84 5171	7	E	0	1	84 5171.00	6 0336.13	31 9998.84	38 0334.97
352/2	1875	13	E	0	1	1875.00	0.00	703.09	703.09
353/1	2705	13	E	330	1	2705.00	2705.00	0.00	2705.00

Obec: Fekišovce

Okres: Sobrance

Kat. územie: Fekišovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
317	1905	13	I	370	89	1905.00	1905.00	0.00	1905.00
324/1	31 7065	7	E	0	89	31 7065.00	12 5140.06	13 6913.68	26 2053.74
324/2	3043	7	E	0	89	3043.00	3042.71	0.00	3042.71
324/3	1096	11	E	0	89	1096.00	1095.58	0.00	1095.58
325/1	10 2584	7	E	0	89	10 2584.00	1 0647.82	2 4572.24	3 5220.06
325/2	3257	13	E	324	128	3257.00	3257.00	0.00	3257.00
325/3	8060	7	E	0	89	8060.00	1779.21	3140.36	4919.57
325/4	6906	7	E	0	89	6906.00	0.00	472.17	472.17
326	67 3993	7	E	0	89	67 3993.00	32 4524.07	10 8938.83	43 3462.90
327/1	146 7225	2	E	0	89	146 7225.00	2 7608.52	54 4814.42	57 2422.94
327/4	104	7	E	0	89	104.00	0.00	35.32	35.32
327/5	21 4000	7	E	0	89	21 4000.00	0.00	8 0622.84	8 0622.84
327/6	50 0003	7	E	0	89	50 0003.00	5644.24	19 8960.23	20 4604.47
327/7	2474	2	E	0	89	2474.00	0.00	1080.65	1080.65
327/8	3089	2	E	0	89	3089.00	0.00	138.70	138.70
341	935	13	E	370	92	935.00	935.00	0.00	935.00
342	3565	13	E	0	89	3565.00	1065.11	1955.05	3020.16
343	6212	13	E	324	89	6212.00	6212.00	0.00	6212.00
347	9078	13	E	0	128	9078.00	37.49	3144.27	3181.76

Obec: Hnojné  
Okres: Michalovce

Kat. územie: Hnojné

Zoznam parcel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
335	25 2116	7	E	0	1	25 2116.00	2167.07	23 3067.41	23 5234.48
336	11 7817	2	E	0	1	11 7817.00	0.00	10 9769.96	10 9769.96

Obec: Jovsa

Okres: Michalovce

Kat. územie: Jovsa

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
290	283	7	I	0	182	283.00	282.51	0.00	282.51
297	126	7	I	0	182	126.00	126.35	0.00	126.35
299	11	14	I	0	182	11.00	11.45	0.00	11.45
300	87	14	I	0	182	87.00	87.35	0.00	87.35
303	262	13	I	0	182	262.00	260.17	0.00	260.17
304	82	13	I	0	182	82.00	81.60	0.00	81.60
307	79	7	I	0	182	79.00	70.24	0.00	70.24
311	338	7	I	0	182	338.00	331.27	0.00	331.27
312	78	7	I	0	182	78.00	78.13	0.00	78.13
314	66	7	I	0	182	66.00	65.95	0.00	65.95
315	460	7	I	0	182	460.00	451.31	0.00	451.31
318	517	7	I	0	182	517.00	507.06	0.00	507.06
319	48	7	I	0	182	48.00	47.88	0.00	47.88
320	43	7	I	0	182	43.00	42.92	0.00	42.92
321	593	7	I	0	182	593.00	582.15	0.00	582.15
324	666	7	I	0	182	666.00	653.64	0.00	653.64
326	2042	14	I	0	182	2042.00	1998.56	0.00	1998.56
327	51	7	I	0	182	51.00	51.40	0.00	51.40
328	31	14	I	0	182	31.00	30.71	0.00	30.71
329	62	13	I	0	182	62.00	37.96	0.00	37.96
333	80	14	I	0	182	80.00	79.78	0.00	79.78
336	202	7	I	0	182	202.00	202.01	0.00	202.01
342	5	7	I	0	182	5.00	4.82	0.00	4.82
401	2629	2	I	0	182	2629.00	0.00	1011.67	1011.67
402/2	206	7	I	0	182	206.00	0.00	69.68	69.68
404	2916	7	I	0	182	2916.00	7.65	11.48	19.13



Obec: Jovsa

Okres: Michalovce

Kat. územie: Jovsa

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
405	1076	7	I	0	182	1076.00	9.07	13.60	22.67
406	1004	7	I	0	182	1004.00	5.07	7.62	12.69
409	2316	7	I	0	182	2316.00	0.00	53.59	53.59
411	3133	7	I	0	182	3133.00	0.00	71.43	71.43
434/2	1945	7	I	0	182	1945.00	0.00	1.92	1.92
436/4	146	7	I	0	182	146.00	0.00	51.97	51.97
439/2	74	7	I	0	182	74.00	0.00	22.90	22.90
440	1317	7	I	0	182	1317.00	0.00	20.23	20.23
452	1746	7	I	0	182	1746.00	0.00	18.28	18.28
453	3099	7	I	0	182	3099.00	0.00	52.24	52.24
459	2898	7	I	0	182	2898.00	2137.50	736.66	2874.16
560	253	7	I	0	182	253.00	0.00	172.02	172.02
583	265	7	I	0	182	265.00	0.00	173.85	173.85
592	282	7	I	0	182	282.00	0.00	44.81	44.81
593	268	7	I	0	182	268.00	0.00	41.74	41.74
594	303	7	I	0	182	303.00	0.00	141.23	141.23
606	318	7	I	0	182	318.00	0.00	102.28	102.28
616	350	7	I	0	182	350.00	0.00	120.35	120.35
617	464	7	I	0	182	464.00	0.00	112.46	112.46
670	947	7	I	0	182	947.00	0.00	42.91	42.91
671	455	2	I	0	182	455.00	0.00	83.29	83.29
681	518	2	I	0	182	518.00	0.00	230.52	230.52
717	475	7	I	0	182	475.00	41.20	110.21	151.41
718	247	7	I	0	182	247.00	0.00	105.71	105.71
724	208	7	I	0	182	208.00	0.00	37.27	37.27
725	218	7	I	0	182	218.00	0.00	29.16	29.16

Obec: Jovsa

Okres: Michalovce

Kat. územie: Jovsa

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
732	164	7	I	0	182	164.00	0.00	1.64	1.64
733	170	7	I	0	182	170.00	0.00	52.94	52.94
739	171	7	I	0	182	171.00	0.00	53.77	53.77
740	181	7	I	0	182	181.00	0.00	23.94	23.94
745	107	7	I	0	182	107.00	0.00	13.71	13.71
764	90	7	I	0	182	90.00	0.00	47.70	47.70
768	181	7	I	0	182	181.00	0.00	73.28	73.28
769	109	7	I	0	182	109.00	0.00	13.90	13.90
775	49	7	I	0	182	49.00	0.00	22.12	22.12
777	47	7	I	0	182	47.00	0.00	33.58	33.58
782	66	7	I	0	182	66.00	0.00	42.28	42.28
787	33	7	I	0	182	33.00	0.00	26.07	26.07
976	30	2	I	0	182	30.00	0.00	30.03	30.03
977	52	2	I	0	182	52.00	0.00	51.79	51.79
1071/1	198	13	I	0	182	198.00	0.00	35.22	35.22
1086	27 4731	7	E	0	182	7 6395.35	4819.85	6199.75	1 1019.60
1090	7 1998	7	E	0	182	7 1998.00	2459.86	1 8017.11	2 0476.97
1113	9 2829	7	E	0	182	9 2829.00	595.29	1 8482.28	1 9077.57
1115	10 1467	7	E	0	182	10 1467.00	2990.95	1 9846.24	2 2837.19
1117	10 7279	7	E	0	182	10 7275.00	2288.51	1 7249.89	1 9538.40
1118	1751	7	E	0	182	1751.00	428.24	292.77	721.01
1119	9 7023	7	E	0	182	9 7022.99	3301.53	2 0945.62	2 4247.15
1121	28 1360	7	E	0	182	28 1360.00	7313.54	5 6464.49	6 3778.03
1122	8846	7	E	0	182	8846.00	7790.91	18.69	7809.60
1124	3 4241	2	E	597	182	3 4241.00	3 4241.01	0.00	3 4241.01
1125/1	19 6538	7	E	0	182	19 6537.98	158.29	6 5191.94	6 5350.23

Obec: Jovsa

Okres: Michalovce

Kat. územie: Jovsa

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1126	7010	11	E	0	182	7010.00	0.00	3247.92	3247.92
1129	27 3070	7	E	0	182	27 3070.00	1 0458.90	6 1101.22	7 1560.12
1131	21 3568	7	E	0	182	21 3568.00	3461.43	7 1978.79	7 5440.22
1133	7855	13	E	597	182	7855.00	7855.00	0.00	7855.00
1134	45 1068	7	E	0	182	45 1068.00	6571.96	5 4809.38	6 1381.34
1137	7545	13	E	0	182	7548.00	99.84	0.00	99.84
1138	58 9091	2	E	0	182	58 9091.00	21 4686.44	5 6896.12	27 1582.56
1140	44 6643	2	E	0	182	44 6643.00	6 9435.68	11 6463.85	18 5899.53
1141/2	2 2396	2	E	0	182	2 2396.00	0.00	1359.57	1359.57
1143	26 7381	7	E	0	182	26 7381.00	26 6703.37	0.00	26 6703.37
1144/2	598	7	E	0	182	598.00	597.68	0.00	597.68
1146	1 1420	11	E	0	182	1 1420.00	37.58	541.09	578.67
1150	7820	14	E	0	182	7820.00	190.79	1703.68	1894.47

Obec: Kaluža

Okres: Michalovce

Kat. územie: Kaluža

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
563/1	5 7427	7	E	0	96	5 7427.00	318.87	1 4166.56	1 4485.43
563/14	1 9009	7	E	0	96	1 9009.00	403.04	1539.89	1942.93
563/33	7704	7	E	0	96	7704.00	0.00	1925.90	1925.90
563/36	12	7	E	0	96	12.00	11.84	0.00	11.84
564/1	6115	11	E	0	96	6115.00	2722.77	631.78	3354.55
565/1	2 4990	14	E	0	96	2 4990.00	15.72	5941.89	5957.61
566/1	1594	14	E	0	96	1594.00	364.81	78.87	443.68
609/1	608	7	E	0	96	608.00	0.00	292.64	292.64
942	1224	14	E	0	96	1224.00	0.00	239.16	239.16
945	1 2990	14	E	0	96	1 2990.00	0.00	3489.71	3489.71
947/1	1 3469	14	E	0	96	1 3469.00	0.00	2837.46	2837.46
947/2	82	14	E	0	96	82.00	81.88	0.00	81.88
948/1	5307	14	E	0	96	5307.00	0.00	332.71	332.71
949/29	76	14	E	0	93	76.00	76.08	0.00	76.08
949/46	168	14	E	1001	93	168.00	168.00	0.00	168.00
949/70	27	14	E	0	93	27.00	26.68	0.00	26.68
950/1	451	2	E	0	96	451.00	0.00	1.94	1.94
951/1	858	13	E	0	93	858.00	56.67	60.27	116.94
951/5	34	14	E	0	93	34.00	13.38	0.00	13.38
952/2	1 2190	14	E	0	96	1 2190.00	0.00	2540.69	2540.69
954/1	7 9481	2	E	0	96	7 9481.00	0.00	1 7726.52	1 7726.52
954/2	7673	13	E	0	96	7673.00	0.00	2337.45	2337.45
954/10	572	2	E	0	96	572.00	0.00	308.23	308.23

Obec: Klokočov  
Okres: Michalovce

Kat. územie: Klokočov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
534/1	10 8031	7	E	0	147	10 8031.00	2 9438.02	3 0946.55	6 0384.57
534/8	59	13	E	0	147	59.00	0.00	40.45	40.45
534/9	67	13	E	0	147	67.00	0.00	46.86	46.86
535	6 5829	2	E	0	147	6 5829.00	638.25	2 2284.57	2 2922.82
542/1	1265	13	E	0	14	1265.00	168.16	406.12	574.28

Obec: Kusín

Okres: Michalovce

Kat. územie: Kusín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
386/1	359	13	I	497	97	359.00	28.85	0.00	28.85
386/2	304	13	I	497	97	304.00	24.43	0.00	24.43
416/2	1939	14	E	0	152	1939.00	1938.74	0.00	1938.74
426/4	19	13	E	0	152	19.00	19.24	0.00	19.24
426/5	20	13	E	0	152	20.00	20.45	0.00	20.45
426/6	20	13	E	0	152	20.00	19.56	0.00	19.56
426/7	19	13	E	0	152	19.00	18.95	0.00	18.95
426/8	20	13	E	0	152	20.00	19.51	0.00	19.51
426/9	19	13	E	0	152	19.00	18.86	0.00	18.86
440/1	70 2014	7	E	0	152	70 2014.00	1 5494.85	3061.73	1 8556.58
440/2	5 7194	14	E	510	152	5 7194.00	4595.95	0.00	4595.95
440/11	31 7894	7	E	511	152	31 7894.00	2 5545.05	0.00	2 5545.05
440/13	3 0094	7	E	0	152	3 0094.00	0.00	1 7972.84	1 7972.84
440/14	2849	7	E	0	152	2849.00	0.00	356.16	356.16
440/15	1175	7	I	465	152	1175.00	1175.00	0.00	1175.00
440/16	5249	7	E	576	152	5249.00	421.79	0.00	421.79
440/17	364	7	I	576	152	364.00	29.25	0.00	29.25
440/18	1 2400	7	E	557	152	1 2400.00	1132.17	0.00	1132.17
441	788	13	I	571	152	788.00	63.32	0.00	63.32
442/1	1560	7	E	557	152	1560.00	142.43	0.00	142.43
442/14	1 5638	7	I	574	152	1 5638.00	1427.82	0.00	1427.82
446/1	21 6252	7	E	557	152	21 6252.00	1 9744.75	0.00	1 9744.75
447/1	3 9986	7	E	557	152	3 9986.00	3650.89	0.00	3650.89
448/1	6559	7	E	589	152	6559.00	598.87	0.00	598.87
448/2	1164	7	I	588	152	1164.00	106.28	0.00	106.28
453	3 2089	7	E	0	152	3 2089.00	63.87	5175.06	5238.93

Obec: Kusín

Okres: Michalovce

Kat. územie: Kusín

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
473	2368	13	E	0	152	2368.00	341.49	459.71	801.20
474/1	448	13	E	0	152	448.00	166.39	59.20	225.59
483/1	579	13	I	465	152	579.00	579.00	0.00	579.00
483/2	1490	13	E	558	152	1490.00	136.04	0.00	136.04
483/3	751	13	E	0	152	751.00	750.83	0.00	750.83
484/1	3364	13	E	558	152	3364.00	307.14	0.00	307.14
485/1	2871	13	E	558	152	2871.00	262.13	0.00	262.13

Obec: Nižná Rybnica

Okres: Sobrance

Kat. územie: Nižná Rybnica

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
111	5 9898	13	I	0	1	5 9898.00	6452.06	0.00	6452.06
119	14	13	I	0	1	14.00	6.97	0.00	6.97
120	755	13	I	0	1	755.00	354.14	0.00	354.14
121	1289	13	I	0	1	1289.00	260.44	0.00	260.44
160	927	2	I	0	1	927.00	463.60	0.00	463.60
482	540	13	I	0	1	540.00	270.10	0.00	270.10
518	14 0219	2	E	0	1	14 0219.00	7 0228.07	0.00	7 0228.07
519	48 8354	2	E	0	1	48 8354.00	1 9324.97	15 4758.25	17 4083.22
520	327	13	E	0	1	327.00	0.00	128.91	128.91
521	53 1888	2	E	0	1	53 1888.00	20 5504.17	11 0659.93	31 6164.10
525	32 2160	7	E	0	1	32 2160.00	3 8759.74	9 7916.23	13 6675.97
526	168 9313	2	E	0	1	168 9313.00	51 4051.26	38 1199.53	89 5250.79
527	3968	14	E	0	1	3968.00	3967.79	0.00	3967.79
528	19 1347	2	E	0	1	19 1347.00	5 8178.92	7 0722.03	12 8900.95
529	29 7601	7	E	0	1	29 7601.00	2 2151.46	18 3129.30	20 5280.76
530	1 2253	14	E	0	1	1 2253.00	2493.06	4892.60	7385.66
531	57 3344	2	E	0	1	57 3344.00	9 9341.24	21 5071.25	31 4412.49
532	16 6400	2	E	0	1	16 6400.00	8 3750.20	86.99	8 3837.19
534	25 1476	2	E	0	1	25 1476.00	2 0704.13	12 9493.64	15 0197.77
535	3 7819	14	E	0	1	3 7819.00	4716.45	1 7375.19	2 2091.64
536	6630	2	E	0	1	6630.00	69.31	4126.35	4195.66
537	1684	2	E	0	1	1684.00	0.00	1368.12	1368.12
538/1	3 3167	7	E	0	1	3 3167.00	0.00	8395.46	8395.46
538/2	302	13	E	0	1	302.00	210.27	74.61	284.88
538/7	4 5416	2	E	0	1	4 5416.00	1 0677.85	1 9697.43	3 0375.28
539	2327	14	E	0	1	2327.00	806.77	227.09	1033.86



Obec: Nižná Rybnica

Okres: Sobrance

Kat. územie: Nižná Rybnica

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
540	4748	7	E	0	1	4748.00	1178.11	2898.47	4076.58
557	1 6738	7	E	0	1	1 6738.00	5538.09	0.00	5538.09
558	10 0511	7	E	0	1	10 0511.00	2 3551.05	1 2714.56	3 6265.61
559/1	25 6608	7	E	0	1	25 6608.00	11 6988.77	0.00	11 6988.77
560	23 7979	7	E	0	1	23 7979.00	1 2883.39	13 7877.67	15 0761.06
561/1	102 3119	7	E	0	1	102 3118.94	39 4841.99	7 7307.33	47 2149.32
561/2	76	13	E	524	1	76.00	38.00	0.00	38.00
561/3	76	13	E	524	1	76.00	38.00	0.00	38.00
562	1 2022	13	E	0	1	1 2022.00	6010.98	0.00	6010.98
563	28	13	E	0	1	28.00	13.77	0.00	13.77
564	93	13	E	0	1	93.00	46.45	0.00	46.45
565	1442	13	E	0	1	1442.00	721.04	0.00	721.04
566/1	6 9807	7	E	0	1	6 9807.00	3 4903.41	0.00	3 4903.41
566/2	3864	2	E	0	1	3864.00	1931.88	0.00	1931.88
566/3	8944	7	E	795	1	8944.00	4472.00	0.00	4472.00
567/1	3 2242	14	E	0	1	3 2242.00	1 7070.34	0.00	1 7070.34
567/2	300	14	E	0	113	300.00	295.98	0.00	295.98
568	2 1417	2	E	0	1	2 1417.00	1 0708.62	0.00	1 0708.62
569/1	1 4273	14	E	0	1	1 4273.00	1 4272.78	0.00	1 4272.78
569/2	3425	14	E	0	113	3425.00	2937.86	0.00	2937.86
569/3	3 8851	14	E	795	1	3 8851.00	1 9425.50	0.00	1 9425.50
569/6	1236	14	E	0	1	1236.00	1235.59	0.00	1235.59
570	1020	14	E	795	1	1020.00	510.00	0.00	510.00
571	2694	14	E	795	1	2694.00	1347.00	0.00	1347.00
572	13 7056	2	E	0	1	13 7056.00	883.24	1187.98	2071.22
576/1	2562	14	E	795	1	2562.00	1281.00	0.00	1281.00

Obec: Nižná Rybnica

Okres: Sobrance

Kat. územie: Nižná Rybnica

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
576/2	803	14	E	795	1	803.00	401.50	0.00	401.50
576/3	2659	14	E	795	1	2659.00	1329.50	0.00	1329.50
578/1	4943	14	E	0	1	4943.00	1354.91	928.23	2283.14
583	14 2007	2	E	0	1	14 2007.00	6 2395.99	0.00	6 2395.99
584	67 7017	2	E	0	1	67 7017.00	2 4868.06	11 2829.01	13 7697.07
590	6841	11	E	0	1	6841.00	2662.09	0.00	2662.09
606	1 0649	13	E	0	1	1 0649.00	5324.33	0.00	5324.33
608/1	1155	11	I	0	1	1155.00	414.61	0.00	414.61
608/2	567	11	I	0	1	567.00	283.70	0.00	283.70
609	9921	11	E	0	1	9921.00	982.00	5939.60	6921.60

Obec: Ruskovce

Okres: Sobrance

Kat. územie: Ruskovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
57/2	178	13	I	0	1	178.00	0.00	177.92	177.92
58	1 2086	7	I	0	1	1 2086.00	0.00	2743.35	2743.35
59/1	4 1620	13	I	0	1	4 1620.00	1377.62	3865.40	5243.02
59/3	728	13	I	0	1	728.00	0.00	55.00	55.00
59/8	320	13	I	0	1	320.00	0.00	116.91	116.91
59/14	868	13	I	0	1	868.00	232.41	274.48	506.89
260	12 1205	7	E	0	1	12 1205.00	4053.92	4 7481.97	5 1535.89
262	3 0920	14	E	0	1	3 0920.00	2 5777.14	970.09	2 6747.23
263	45 6693	7	E	0	1	45 6693.00	1 5627.18	19 1298.16	20 6925.34
264	1316	13	E	0	1	1316.00	18.53	705.26	723.79
265	39	13	E	0	1	39.00	0.55	20.98	21.53
269	2 4504	7	E	0	1	2 4504.00	542.32	1 2065.16	1 2607.48
270	1 1604	7	E	0	64	1 1604.00	0.00	773.61	773.61
273	4324	7	E	0	64	4324.00	0.00	288.24	288.24
274	5 8216	7	E	0	1	5 8216.00	1127.69	2 5330.01	2 6457.70
275	5847	14	E	0	1	5847.00	131.76	2927.73	3059.49
279/1	1 8814	14	E	0	1	1 8814.00	3196.93	7528.55	1 0725.48
280	17 9509	7	E	0	1	17 9509.00	3812.05	6 9523.23	7 3335.28
281	1 1433	14	E	0	1	1 1433.00	337.09	4065.82	4402.91
284	58 4399	7	E	0	1	58 4399.00	7 9329.17	18 0864.21	26 0193.38
285/1	5041	13	E	0	1	5041.00	5040.86	0.00	5040.86
286	3 4102	2	E	0	1	3 4102.00	5558.22	863.24	6421.46
288/1	28 3385	7	E	0	1	28 3385.00	28 3148.93	171.07	28 3320.00
288/2	1 1971	7	E	0	1	1 1971.00	1 1363.55	607.70	1 1971.25
288/3	4216	7	E	0	1	4216.00	4216.09	0.00	4216.09
289	16 2182	2	E	0	1	16 2182.00	9296.49	6 2146.48	7 1442.97

Obec: Ruskovce

Okres: Sobrance

Kat. územie: Ruskovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
290/1	10 5762	2	E	0	1	10 5762.00	1 0807.93	4 4834.87	5 5642.80
290/2	158	2	E	0	1	158.00	0.00	59.09	59.09
290/3	1929	2	E	0	1	1929.00	223.13	864.62	1087.75
290/4	1170	11	E	0	84	1170.00	144.56	561.20	705.76
290/5	264	11	E	0	84	264.00	0.00	99.16	99.16
304	14 5360	2	E	0	1	14 5360.00	5402.22	5 6979.46	6 2381.68
305	1522	14	E	0	1	1522.00	116.32	1125.64	1241.96
306	4452	14	E	0	1	4452.00	0.00	1661.70	1661.70
307	4 1332	7	E	0	1	4 1332.00	3895.16	1 5231.50	1 9126.66
308	5003	14	E	0	1	5003.00	862.30	2041.43	2903.73
309	5241	14	E	0	1	5241.00	76.82	2179.00	2255.82
310/1	3 9109	7	E	0	1	3 9109.00	6469.13	1 2468.92	1 8938.05
310/2	1 7418	14	E	0	1	1 7418.00	9708.72	3039.95	1 2748.67
310/3	7237	7	E	0	1	7237.00	3612.84	903.21	4516.05
311	590	13	E	0	1	590.00	589.55	0.00	589.55
312	4 9895	7	E	0	1	4 9895.00	802.70	1 9762.44	2 0565.14
313	1 4944	14	E	0	1	1 4944.00	2705.62	5197.92	7903.54
315/1	32 0311	7	E	0	0	32 0311.00	1 6151.71	4 0960.29	5 7112.00
316/1	32 6973	7	E	0	0	32 6973.00	3 2670.00	3 0451.33	6 3121.33
317/1	45 8080	7	E	0	0	45 8080.00	2 5040.44	1 5336.72	4 0377.16
320	44 6295	7	E	0	1	44 6291.00	4 0742.47	26 1128.96	30 1871.43
326	8149	13	E	2	1	8149.00	8149.00	0.00	8149.00
329	6077	13	E	0	1	6077.00	2380.27	1529.92	3910.19
330	4224	13	E	0	1	4224.00	4224.18	0.00	4224.18
331	2359	13	E	0	1	2359.00	35.44	1004.01	1039.45
339	4185	11	E	0	1	4185.00	324.04	1492.78	1816.82

Obec: Ruskovce

Okres: Sobrance

Kat. územie: Ruskovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
340	1 2560	13	E	0	1	1 2560.00	1106.96	1212.99	2319.95
341	1 3669	11	E	0	1	1 3669.00	753.90	768.13	1522.03
342	2 7175	11	E	0	1	2 7181.00	2 0205.55	1046.24	2 1251.79
344	9514	13	E	0	1	9514.00	2891.75	0.00	2891.75

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
500	166	13	I	1399	854	166.00	166.00	0.00	166.00
501	1583	13	I	1399	854	1583.00	1583.00	0.00	1583.00
1980	4899	14	E	1399	854	4899.00	4899.00	0.00	4899.00
1981/1	1592	13	E	1399	854	1592.00	1592.00	0.00	1592.00
1981/2	1303	13	E	1399	854	1303.00	1303.00	0.00	1303.00
1981/3	22	13	E	1399	854	22.00	22.00	0.00	22.00
1982	686	13	E	1399	854	686.00	686.00	0.00	686.00
1983	104	5	E	1399	854	104.00	104.00	0.00	104.00
1984	185	13	E	1399	854	185.00	185.00	0.00	185.00
1985	102	5	E	1399	854	102.00	102.00	0.00	102.00
1986	467	13	E	1399	854	467.00	467.00	0.00	467.00
1987	415	13	E	1399	854	415.00	415.00	0.00	415.00
1988	572	13	E	1399	854	572.00	572.00	0.00	572.00
1989	184	13	E	1399	854	184.00	184.00	0.00	184.00
1990	103	5	E	1399	854	103.00	103.00	0.00	103.00
1991	101	5	E	1399	854	101.00	101.00	0.00	101.00
1992/3	4 3032	13	E	1399	854	4 3032.00	4 3032.00	0.00	4 3032.00
1992/4	2256	13	E	1399	854	2256.00	2256.00	0.00	2256.00
1992/5	3329	13	E	1399	854	3329.00	3329.00	0.00	3329.00
1992/6	117	13	E	1399	854	117.00	117.00	0.00	117.00
1992/7	98	13	E	1399	854	98.00	98.00	0.00	98.00
1992/8	2268	13	E	1399	854	2268.00	2268.00	0.00	2268.00
1992/9	1760	13	E	1399	854	1760.00	1760.00	0.00	1760.00
1992/10	1767	13	E	1399	854	1767.00	1767.00	0.00	1767.00
1992/11	296	13	E	1399	854	296.00	296.00	0.00	296.00
1992/12	351	13	E	1399	854	351.00	351.00	0.00	351.00

Obec: Strážske  
Okres: Michalovce

Kat. územie: Strážske

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1992/13	85	13	E	1399	854	85.00	85.00	0.00	85.00
1992/14	139	13	E	1399	854	139.00	139.00	0.00	139.00
1992/15	39	13	E	1399	854	39.00	39.00	0.00	39.00
1992/16	122	13	E	1399	854	122.00	122.00	0.00	122.00
1992/17	122	13	E	1399	854	122.00	122.00	0.00	122.00
1992/18	122	13	E	1399	854	122.00	122.00	0.00	122.00
1992/19	122	13	E	1399	854	122.00	122.00	0.00	122.00
1992/20	122	13	E	1399	854	122.00	122.00	0.00	122.00
1992/21	3644	2	E	1399	854	3644.00	3644.00	0.00	3644.00
1992/22	7370	2	E	1399	854	7370.00	7370.00	0.00	7370.00
1992/23	1 0251	13	E	1399	854	1 0251.00	1 0251.00	0.00	1 0251.00
1992/24	2073	2	E	1399	854	2073.00	2073.00	0.00	2073.00
1993	214	13	E	1399	854	214.00	214.00	0.00	214.00
1994/3	7119	13	E	1399	854	7119.00	7119.00	0.00	7119.00
1997/3	1696	13	E	1399	854	1696.00	1696.00	0.00	1696.00

Obec: Úbrež

Okres: Sobrance

Kat. územie: Úbrež

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
189/1	6986	2	E	0	1	6986.00	0.00	2794.42	2794.42
219/4	944	7	I	0	1	944.00	0.00	24.11	24.11
219/6	5704	7	E	0	1	5704.00	0.00	454.28	454.28
296/1	10 2272	13	E	0	1	10 2272.00	1876.96	3 0485.06	3 2362.02
296/2	655	13	E	0	1	655.00	53.70	0.00	53.70
296/4	825	13	E	0	1	825.00	0.00	279.20	279.20
296/6	815	13	E	0	1	815.00	0.00	303.66	303.66
296/9	3344	13	E	0	1	3344.00	0.00	1820.69	1820.69
296/15	908	13	E	0	1	908.00	65.57	288.48	354.05
296/18	112	13	E	0	1	112.00	0.00	111.69	111.69
296/19	112	13	E	0	1	112.00	0.00	22.33	22.33
296/20	1108	13	E	0	1	1108.00	0.00	710.65	710.65
296/21	217	13	E	0	1	217.00	0.90	56.94	57.84
296/23	960	13	E	0	1	960.00	19.21	89.25	108.46
296/24	1687	13	E	0	1	1687.00	0.00	642.38	642.38
296/25	22	13	E	0	1	22.00	0.00	6.35	6.35
296/27	46	13	E	0	1	46.00	1.26	0.00	1.26
441/3	8	7	I	0	1	8.00	0.00	5.51	5.51
441/4	552	7	E	0	1	552.00	0.00	360.06	360.06
441/5	143	7	E	0	1	143.00	3.49	113.62	117.11
441/6	2566	7	E	0	1	2566.00	0.00	415.92	415.92
441/9	294	7	E	0	1	294.00	0.00	146.83	146.83
441/12	200	11	E	0	1	200.00	0.00	130.40	130.40
441/14	40	7	E	0	1	40.00	0.00	26.33	26.33
602/1	8 8631	2	E	0	1	8 8631.00	1933.49	2 3835.25	2 5768.74
618	2482	13	E	0	206	2482.00	2481.61	0.00	2481.61



Obec: Úbrež

Okres: Sobrance

Kat. územie: Úbrež

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
627/1	29 3848	7	E	0	1	29 3848.03	9463.53	11 6739.79	12 6203.32
630/1	21 3893	7	E	0	1	21 3893.00	0.00	5 3655.91	5 3655.91
630/3	3953	7	E	0	1	3953.00	0.00	1688.10	1688.10
633	1 1708	13	E	0	1	1 1708.00	1 1695.95	1.23	1 1697.18
635	60 8655	2	E	0	1	60 8655.00	2 6796.47	18 7849.76	21 4646.23
636	5541	13	E	0	1	5541.00	76.75	2675.53	2752.28
639	68 1534	7	E	0	1	68 1534.00	3 1129.64	18 7652.63	21 8782.27
644	1 6229	13	E	0	1	1 6229.00	1 6228.99	0.00	1 6228.99
645	40 8105	2	E	0	1	40 8105.00	1 5755.54	12 4847.10	14 0602.64
648	11 1351	2	E	0	1	11 1351.00	2532.82	2 3817.97	2 6350.79
649	4094	13	E	0	1	4094.00	90.46	843.54	934.00
660	42 4794	2	E	0	1	42 4794.00	1 9425.85	12 1851.80	14 1277.65
664	221 6837	2	E	0	1	221 6837.00	20 7145.55	56 9853.40	77 6998.95
665	8735	13	E	0	1	8735.00	2155.37	2077.78	4233.15
667	46 1699	7	E	0	1	46 1699.03	962.36	17 6141.87	17 7104.23
669	3350	11	E	0	1	3350.00	0.00	1015.44	1015.44
672/1	71 9837	2	E	0	1	71 9837.00	1 5743.31	28 9011.97	30 4755.28
675	37 5861	2	E	0	1	37 5861.00	0.00	16 1010.55	16 1010.55
678	40 4060	2	E	0	1	40 4060.00	4 0876.47	12 1075.26	16 1951.73
679	40 0578	7	E	0	1	40 0578.00	2 2818.97	11 1821.25	13 4640.22
680	49 1279	7	E	0	1	49 1279.00	1 0556.67	13 9363.82	14 9920.49
684	3 0803	7	E	0	1	3 0803.00	37.74	1 2956.84	1 2994.58
687	2 8363	7	E	0	1	2 8363.00	558.48	7995.83	8554.31
689	54 4780	2	E	0	1	54 4780.00	3 0268.37	16 7723.30	19 7991.67
690/1	17 2292	7	E	0	1	17 2292.00	7634.37	4 5202.32	5 2836.69
690/2	305	7	E	0	1	305.00	0.00	188.68	188.68

Obec: Úbrež

Okres: Sobrance

Kat. územie: Úbrež

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
691	4015	13	E	0	1	4015.00	3798.55	17.39	3815.94
694	5254	7	E	0	1	5254.00	0.00	264.46	264.46
695	1 5947	7	E	0	1	1 5947.00	2404.15	1990.32	4394.47
696	16 3030	7	E	0	1	16 3029.98	5747.34	4 7263.23	5 3010.57
697	2 8986	14	E	0	1	2 8986.00	3321.98	9194.11	1 2516.09
698/1	17 9146	7	E	0	1	17 9146.00	1 5593.90	5 8224.54	7 3818.44
698/2	4506	7	E	0	1	4506.00	192.15	1151.42	1343.57
700/2	16 2866	7	E	0	0	16 2866.00	5871.11	6 1547.91	6 7419.02
701	5 8440	7	E	0	1	5 8440.00	3511.24	1 9016.32	2 2527.56
702/1	45 3936	7	E	0	1	45 3936.00	43 4984.95	239.56	43 5224.51
702/48	6 0097	7	E	0	1	6 0097.00	5 6088.89	780.24	5 6869.13
702/53	1090	7	E	0	1	1090.00	1045.95	0.00	1045.95
702/54	109	7	E	0	1	109.00	104.82	0.00	104.82
702/55	508	7	E	0	1	508.00	487.64	0.00	487.64
708	5 4849	2	E	0	1	5 4849.00	5 2614.59	0.00	5 2614.59
709/1	5 4098	7	E	0	1	5 4098.00	5 1893.73	0.00	5 1893.73
710	9766	7	E	0	1	9766.00	9368.38	0.00	9368.38
711/1	5334	2	E	0	1	5334.00	5116.96	0.00	5116.96
711/2	9697	2	E	0	1	9697.00	9302.34	0.00	9302.34
711/6	2058	7	E	0	1	2058.00	1974.37	0.00	1974.37
711/7	173	7	E	0	1	173.00	165.90	0.00	165.90
712	5486	13	E	0	1	5486.00	3923.49	655.91	4579.40
713	1 7506	2	E	0	1	1 7506.00	1834.31	7341.91	9176.22
714	5 7920	2	E	0	1	5 7920.00	4565.80	2 4120.68	2 8686.48
715	4429	14	E	0	1	4429.00	2022.70	871.10	2893.80
717	5 0884	7	E	0	1	5 0884.00	212.27	1 4683.20	1 4895.47

Obec: Úbrež

Okres: Sobrance

Kat. územie: Úbrež

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
718/1	2 4984	2	E	0	1	2 4984.00	553.88	6585.91	7139.79
718/2	3768	2	E	0	1	3768.00	77.07	2110.13	2187.20
719	2 0084	2	E	0	1	2 0084.00	167.92	6546.18	6714.10
720	5 6223	7	E	0	1	5 6223.00	955.37	1 9550.32	2 0505.69
721/1	1545	13	E	0	1	1545.00	162.47	369.21	531.68
721/2	261	13	E	0	1	261.00	37.69	63.58	101.27
721/3	385	13	E	0	1	385.00	0.01	104.74	104.75
722	4914	13	E	0	1	4914.00	2892.68	454.49	3347.17
723	7090	13	E	0	1	7090.00	6623.52	0.00	6623.52
724/1	25 6843	7	E	0	1	25 6843.00	1 6795.71	7 3610.47	9 0406.18
724/2	4944	7	E	0	1	4944.00	2844.73	107.81	2952.54
724/3	2 8590	7	E	0	1	2 8590.00	1427.14	3315.29	4742.43
724/4	746	7	E	0	1	746.00	153.72	77.96	231.68
725/1	9 1770	7	E	0	1	9 1770.00	4706.98	2 9932.71	3 4639.69
725/2	393	7	E	0	1	393.00	111.76	28.52	140.28
725/3	1 8763	7	E	0	1	1 8763.00	2038.33	2193.68	4232.01
726/1	2199	11	E	0	1	2199.00	251.34	561.75	813.09
727	3070	13	E	0	1	3070.00	931.98	1358.76	2290.74
728	6092	13	E	0	1	6092.00	2793.61	1803.64	4597.25
729	4 5131	7	E	0	1	4 5131.00	2242.49	1 2880.20	1 5122.69
730	2 6998	14	E	0	1	2 6998.00	6616.10	3935.01	1 0551.11
735	5668	13	E	0	1	5668.00	4580.88	642.66	5223.54
739/1	38 4031	7	E	0	1	38 4031.00	1 9638.16	10 7916.53	12 7554.69
739/2	2334	7	E	0	1	2334.00	94.85	102.34	197.19
739/3	256	7	E	0	1	256.00	0.27	91.14	91.41
739/5	2215	7	E	0	1	2215.00	80.52	138.55	219.07

Obec: Veľké Revištia

Okres: Sobrance

Kat. územie: Veľké Revištia

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
44	1523	14	E	0	203	1523.00	899.17	66.07	965.24
61/1	2 5168	2	I	96	203	2 5168.00	2 5168.00	0.00	2 5168.00
61/2	1347	2	I	96	203	1347.00	1347.00	0.00	1347.00
142	1860	2	I	96	203	1860.00	1860.00	0.00	1860.00
143	8727	5	I	96	203	8727.00	8727.00	0.00	8727.00
145/4	1050	13	I	96	203	1050.00	1050.00	0.00	1050.00
355	657	13	I	0	203	657.00	0.00	114.98	114.98
356/1	217	13	I	0	203	217.00	0.00	0.42	0.42
356/2	158	13	I	0	203	158.00	0.00	100.03	100.03
362/1	2186	13	I	0	203	2186.00	0.00	26.27	26.27
362/2	1453	13	I	0	203	1453.00	0.00	885.80	885.80
535/1	4 3814	13	I	0	203	4 3814.00	2882.55	1 5556.43	1 8438.98
535/2	1427	2	I	0	203	1427.00	189.29	242.30	431.59
535/3	997	13	I	0	203	997.00	0.00	623.38	623.38
535/4	1582	13	I	0	203	1582.00	0.00	23.93	23.93
535/5	1228	13	I	0	203	1228.00	0.00	0.65	0.65
535/6	81	13	I	0	203	81.00	0.00	50.86	50.86
535/7	698	13	I	0	203	698.00	0.00	201.73	201.73
535/8	105	13	I	0	203	105.00	4.69	60.84	65.53
536	11	13	I	0	203	11.00	0.00	4.38	4.38
537	76	13	I	0	203	76.00	0.00	43.96	43.96
541	733	13	I	0	203	733.00	0.00	288.25	288.25
548	5 8317	2	E	0	203	5 8317.00	0.00	3 8108.96	3 8108.96
549	1 8290	7	E	0	203	1 8290.00	0.00	1 3689.36	1 3689.36
550	2285	13	E	0	203	2285.00	0.00	1208.81	1208.81
551	3 7260	7	E	0	203	3 7260.00	0.00	2 1917.25	2 1917.25

Obec: Veľké Revištia

Okres: Sobrance

Kat. územie: Veľké Revištia

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
552	2065	14	E	0	203	2065.00	0.00	1830.57	1830.57
553	1 0364	13	E	0	203	1 0364.00	239.27	5211.04	5450.31
554	6 3867	2	E	0	203	6 3867.00	0.00	5 6714.47	5 6714.47
555	2003	13	E	0	203	2003.00	0.00	1763.96	1763.96
557	4 6516	7	E	0	203	4 6516.00	2325.51	1 9965.32	2 2290.83
558	65 3013	2	E	0	203	65 3013.00	23 2207.22	15 7064.97	38 9272.19
561	30 4815	7	E	0	203	30 4815.00	1 5813.31	8 8712.26	10 4525.57
562	6 5204	7	E	0	203	6 5204.00	8025.68	1 3227.72	2 1253.40
563	12 2946	7	E	0	203	12 2946.00	1985.74	4 9765.04	5 1750.78
564	5032	13	E	0	203	5032.00	3194.93	197.83	3392.76
565	16 3054	2	E	0	203	16 3054.00	8161.95	5 2396.45	6 0558.40
566	1903	13	E	0	203	1903.00	1282.58	220.95	1503.53
567/1	31 8249	2	E	0	203	31 8249.00	12 1933.28	5 1443.81	17 3377.09
567/2	2 1562	2	E	0	203	2 1562.00	1234.19	7120.72	8354.91
567/3	545	2	E	0	203	545.00	0.00	139.57	139.57
567/4	1378	13	E	0	203	1378.00	4.39	660.06	664.45
567/5	1763	13	E	0	203	1763.00	39.34	249.94	289.28
567/6	16 0061	7	E	0	203	16 0061.00	4 5688.08	5 2238.59	9 7926.67
570/1	107 4387	2	E	0	203	107 4387.00	5 9417.82	37 4458.73	43 3876.55
570/2	15	2	E	0	203	15.00	2.37	5.08	7.45
570/5	2795	13	E	0	203	2795.00	145.08	395.84	540.92
570/6	6205	2	E	0	203	6205.00	581.35	2521.10	3102.45
571/1	51 7684	7	E	0	203	51 7684.00	14 0338.41	10 0589.72	24 0928.13
574	939	13	E	0	203	939.00	30.69	575.44	606.13
575/1	42 7672	2	E	0	203	42 7672.00	7 8278.33	18 4512.20	26 2790.53
576	6644	13	E	0	203	6644.00	587.98	1735.03	2323.01

Obec: Veľké Revištia

Okres: Sobrance

Kat. územie: Veľké Revištia

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
577	12 5769	2	E	0	203	12 5769.00	3779.72	4 2349.53	4 6129.25
578	37 5899	2	E	0	203	37 5899.00	1 9199.90	14 4628.02	16 3827.92
579	61 2321	2	E	0	203	61 2321.00	2 8634.81	21 5139.79	24 3774.60
585	71 4362	2	E	0	203	71 4362.00	3 2171.13	28 6000.74	31 8171.87
586	3632	13	E	0	203	3632.00	82.34	796.90	879.24
587	17 1990	2	E	0	203	17 1990.00	1 4588.40	6 0454.54	7 5042.94
588	1450	13	E	0	203	1450.00	49.33	549.28	598.61
589	8 3395	2	E	0	203	8 3395.00	3915.61	1 6613.15	2 0528.76
590/1	6 9473	2	E	0	203	6 9473.00	1846.45	3 3993.81	3 5840.26
590/2	414	2	E	0	203	414.00	19.97	186.58	206.55
592/1	2938	13	E	0	203	2938.00	2914.36	5.71	2920.07
592/2	2188	13	E	0	203	2188.00	778.26	398.86	1177.12
593/1	14 0221	2	E	0	203	14 0221.00	4343.99	1 8450.58	2 2794.57
593/2	1111	2	E	0	203	1111.00	91.19	129.72	220.91
594	649	14	E	0	203	649.00	136.14	0.00	136.14
607	2434	2	E	0	25	2434.00	71.18	40.18	111.36
609/1	38 2524	2	E	0	203	38 2524.00	4 9321.85	16 2085.61	21 1407.46
609/2	2000	14	E	0	203	2000.00	1553.20	100.95	1654.15
609/3	3755	2	E	0	203	3755.00	1153.00	1130.17	2283.17
610/1	56 0124	2	E	0	203	56 0124.00	10 3382.71	17 5281.09	27 8663.80
610/2	1282	2	E	0	203	1282.00	0.00	331.48	331.48
611/1	31 4707	2	E	0	203	31 4707.00	8 3221.15	7 6146.04	15 9367.19
611/2	1684	2	E	0	203	1684.00	96.16	335.60	431.76
637/1	30 8151	2	E	0	203	30 8151.00	8520.43	11 9982.82	12 8503.25
637/2	1401	2	E	0	203	1401.00	0.00	751.33	751.33
637/6	2845	2	E	807	0	2845.00	2845.00	0.00	2845.00

Obec: Veľké Revištia

Okres: Sobrance

Kat. územie: Veľké Revištia

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P40819/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
639	840	13	E	0	203	840.00	839.61	0.00	839.61
644	2683	13	E	0	203	2683.00	2603.10	0.00	2603.10
658	395	13	E	0	203	395.00	325.82	0.00	325.82

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Blatné Remety

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	33 7726	1	2 5082	14 4058	16 9140
Spolu: 1	33 7726	1	2 5082	14 4058	16 9140

Katastrálne územie: Blatné Revištia

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	5 2235	1	647	2 5263	2 5910
Spolu: 1	5 2235	1	647	2 5263	2 5910

Katastrálne územie: Bunkovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	109 8061	6	6 1738	39 1228	45 2966
trvalý trávny porast	302 3628	12	31 9206	103 4287	135 3493
vodná plocha	1 8419	2	1 1317	2316	1 3633
zastavaná plocha a nádvorie	8 8069	20	1 5394	2 0909	3 6303
ostatná plocha	1 6484	7	7313	4052	1 1365
Spolu: 5	424 4661	47	41 4968	145 2792	186 7760

## Katastrálne územie: Fekišovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	147 2788	3	2 7609	54 6034	57 3643
trvalý trávny porast	182 5758	9	47 0778	55 3656	102 4434
vodná plocha	1096	1	1096		1096
zastavaná plocha a nádvorie	2 4952	6	1 3412	5099	1 8511
Spolu: 4	332 4594	19	51 2895	110 4789	161 7684

## Katastrálne územie: Hnojné

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	11 7817	1		10 9770	10 9770
trvalý trávny porast	25 2116	1	2167	23 3067	23 5234
Spolu: 2	36 9933	2	2167	34 2837	34 5004

## Katastrálne územie: Jovsa

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	109 6055	9	31 8363	17 6127	49 4490
trvalý trávny porast	247 0904	68	32 5638	41 3369	73 9007
vodná plocha	1 8430	2	38	3789	3827
zastavaná plocha a nádvorie	1 6004	6	8335	35	8370
ostatná plocha	1 0071	6	2399	1704	4103
Spolu: 5	361 1464	91	65 4773	59 5024	124 9797

## Katastrálne územie: Kaluža

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	8 0504	3		1 8037	1 8037
trvalý trávny porast	8 4760	5	734	1 7925	1 8659
vodná plocha	6115	1	2723	632	3355
zastavaná plocha a nádvorie	8531	2	57	2398	2455
ostatná plocha	7 2151	12	747	1 5460	1 6207
Spolu: 5	25 2061	23	4261	5 4452	5 8713



## Katastrálne územie: Klokočov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	6 5829	1	638	2 2285	2 2923
trvalý trávny porast	10 8031	1	2 9438	3 0947	6 0385
zastavaná plocha a nádvorie	1391	3	168	493	661
Spolu: 3	17 5251	5	3 0244	5 3725	8 3969

## Katastrálne územie: Kusín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	138 5287	15	6 9533	2 6566	9 6099
zastavaná plocha a nádvorie	1 3439	16	2776	519	3295
ostatná plocha	5 9133	2	6535		6535
Spolu: 3	145 7859	33	7 8844	2 7085	10 5929

## Katastrálne územie: Nižná Rybnica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	506 8359	17	118 3082	120 1201	238 4283
trvalý trávny porast	237 1382	11	65 5268	52 0239	117 5507
vodná plocha	1 8484	4	4342	5940	1 0282
zastavaná plocha a nádvorie	8 7511	14	1 9747	204	1 9951
ostatná plocha	16 1375	16	7 3446	2 3423	9 6869
Spolu: 5	770 7111	62	193 5885	175 1007	368 6892

## Katastrálne územie: Ruskovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	44 9493	6	3 1288	16 5748	19 7036
trvalý trávny porast	344 1344	20	53 2605	92 7390	145 9995
vodná plocha	4 6463	5	2 1428	3968	2 5396
zastavaná plocha a nádvorie	9 3583	15	2 6047	8963	3 5010
ostatná plocha	11 5594	10	4 2913	3 0738	7 3651
Spolu: 5	414 6477	56	65 4281	113 6807	179 1088

## Katastrálne územie: Strážske

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 3087	3	1 3087		1 3087
záhrada	410	4	410		410
zastavaná plocha a nádvorie	8 2602	33	8 2602		8 2602
ostatná plocha	4899	1	4899		4899
Spolu: 4	10 0998	41	10 0998		10 0998

## Katastrálne územie: Úbrež

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	610 4039	19	43 4711	184 0376	227 5087
trvalý trávny porast	490 2945	49	72 3902	131 0060	203 3962
vodná plocha	5749	3	251	1708	1959
zastavaná plocha a nádvorie	20 0398	30	6 0492	4 5885	10 6377
ostatná plocha	6 0413	3	1 1961	1 4000	2 5961
Spolu: 5	1127 3544	104	123 1317	321 2029	444 3346

## Katastrálne územie: Veľké Revišťa

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	669 0550	35	88 7583	227 8759	316 6342
záhrada	8727	1	8727		8727
trvalý trávny porast	127 2776	8	21 4177	36 0105	57 4282
zastavaná plocha a nádvorie	10 4278	33	1 7054	3 1952	4 9006
ostatná plocha	6237	4	2589	1998	4587
Spolu: 5	808 2568	81	113 0130	267 2814	380 2944

**Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P40819/14.00**

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2264 6543	105	298 3828	691 8886	990 2714
záhrada	9137	5	9137		9137
trvalý trávny porast	2113 8931	199	334 3446	542 7611	877 1057
vodná plocha	11 4756	18	4 1195	1 8353	5 9548
zastavaná plocha a nádvorie	72 0758	178	24 6084	11 6457	36 2541
ostatná plocha	50 6357	61	15 2802	9 1375	24 4177
Spolu: 6	4513 6482	566	677 6492	1257 2682	1934 9174

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Blatné Remety	a	OP	1 285,63	2,5082	14,4058	21 745,15	2,200	478,39
Blatné Revištia	a	OP	1 198,90	0,0647	2,5263	3 106,35	2,200	68,34
Bunkovce	a	OP	1 422,62	6,1738	39,1228	64 439,85	2,200	1 417,68
Bunkovce	a	TTP	1 192,69	33,7836	104,0655	164 411,24	2,200	3 617,05
Fekišovce	a	OP	1 113,56	2,7609	54,6034	63 878,59	2,200	1 405,33
Fekišovce	a	TTP	1 065,64	47,1874	55,3656	109 284,58	2,200	2 404,26
Hnojné	a	OP	874,89	0,0000	10,9770	9 603,67	2,200	211,28
Hnojné	a	TTP	348,54	0,2167	23,3067	8 198,85	2,200	180,37
Jovsa	a	OP	933,18	31,8363	17,6127	46 144,82	2,200	1 015,19
Jovsa	a	TTP	257,19	32,8075	41,8862	19 210,47	2,200	422,63
Kaluža	a	OP	906,73	0,0000	1,8037	1 635,47	2,200	35,98
Kaluža	a	TTP	306,65	0,4204	3,4017	1 172,05	2,200	25,79
Klokočov	a	OP	567,38	0,0638	2,2285	1 300,61	2,200	28,61
Klokočov	a	TTP	592,25	2,9438	3,0947	3 576,30	2,200	78,68
Kusín	a	TTP	376,98	7,6068	2,6566	3 869,10	2,200	85,12
Nižná Rybnica	a	OP	1 382,59	118,3082	120,1201	329 648,58	2,200	7 252,27
Nižná Rybnica	a	TTP	1 113,26	73,3056	54,9602	142 793,18	2,200	3 141,45
Ruskovce	a	OP	792,74	3,1288	16,5748	15 619,83	2,200	343,64
Ruskovce	a	TTP	484,03	59,6946	96,2096	75 462,31	2,200	1 660,17
Strážske	a	OP	1 604,03	1,3497	0,0000	2 164,96	2,200	47,63
Strážske	a	TTP	467,64	0,4899	0,0000	229,10	2,200	5,04
Úbrež	a	OP	921,20	43,4711	184,0376	209 581,01	2,200	4 610,78
Úbrež	a	TTP	586,07	73,6114	132,5768	120 840,72	2,200	2 658,50
Veľké Revištia	a	OP	1 322,38	89,6310	227,8759	419 864,77	2,200	9 237,02
Veľké Revištia	a	TTP	387,37	21,6766	36,2103	22 423,65	2,200	493,32
<b>spolu</b>				<b>653,0408</b>	<b>1 245,6225</b>	<b>1 860 205,91</b>		<b>40 924,53</b>
<b>Celkom</b>				<b>677,6492</b>	<b>1 257,2682</b>			

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoria***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bunkovce	a		1 361,65	1,5394	2,0909	4 943,20	3,667	181,27
Fekišovce	a		1 113,56	1,3412	0,5099	2 061,31	3,667	75,59
Jovsa	a		542,79	0,8335	0,0035	454,32	3,667	16,66
Kaluža	a		631,75	0,0057	0,2398	155,09	3,667	5,69
Klokočov	a		582,49	0,0168	0,0493	38,50	3,667	1,41
Kusín	a		376,98	0,2776	0,0519	124,21	3,667	4,55
Nižná Rybnica	a		1 307,18	1,9747	0,0204	2 607,95	3,667	95,63
Ruskovce	a		588,93	2,6047	0,8963	2 061,84	3,667	75,61
Strážske	a		1 547,23	8,2602	0,0000	12 780,43	3,667	468,66
Úbrež	a		783,31	6,0492	4,5885	8 332,62	3,667	305,56
Veľké Revištia	a		1 028,05	1,7054	3,1952	5 038,06	3,667	184,75
<b>spolu</b>				<b>24,6084</b>	<b>11,6457</b>	<b>38 597,76</b>		<b>1 415,38</b>

## Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	1 898,6633	1 860 205,91	40 924,53
zastavaná plocha	36,2541	38 597,76	1 415,38
<b>spolu</b>	<b>1 934,9174</b>	<b>1 898 802,74</b>	<b>42 339,91</b>

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy