

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00217/2015-PNZ -P40083/15.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

AGROFARMA, spol. s r.o. Červený Kameň

sídlo: 018 56 Červený Kameň

štatutárny orgán: František Mišún, konateľ

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. pob. Ilava

číslo účtu: 0361782618/0900

IBAN: SK61 0900 0000 0003 6178 2618

IČO: 31 574 912

IČ DPH : SK2020436187

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, vložka číslo: 2161/R
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Ilava, v katastrálnych územiach Červený Kameň a v okrese Púchov v katastrálnych územiach Lednica, Lednické Rovne a Dolná Breznica, o celkovej výmere 333,7777 ha, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajíateľa o výmere 150,3331 ha,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 183,4446 ha.

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.

Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti: rastlinná výroba, živočíšna výroba, spracovanie mlieka, chov oviec, spracovanie ovčieho a kravského mlieka a výroba tradičných slovenských špecialít.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2020.
2. Nakoľko nájomca užíval pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Nájomca sa zaviazal spätne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 1,2462 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Červený Kameň, v celkovej sume 10,27 €, slovom desať Eur a dvadsaťsedem centov. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. VI nájomnej zmluvy č. PNZ –P42271/05.00 zo dňa 12.08.2005 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
5. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tejto nájomnej zmluvy uznáva a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej

forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

6. Nájomca sa zaviazal späťne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 2,8218 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Lednica, v celkovej sume 18,65 €, slovom osemnásť Eur a šesťdesiatpäť centov. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. VI nájomnej zmluvy č. PNZ –P42271/05.00 zo dňa 12.08.2005 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
7. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tejto nájomnej zmluvy uznáva a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
8. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 3819,86 €, slovom tritisícosemstodevätнадцать Eur a osemdesiatšesť centov.

Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:

- a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
- b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva), alebo dohodnutou sadzbou v prípade, že dohodnutá sadzba je vyššia alebo rovná 3,667%,
- c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka.
3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
6. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
10. Nájomca je povinný na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajímateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu je nájomca povinný túto skutočnosť písomne oznámiť príslušnému regionálnemu odboru fondu.
11. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom

skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajíateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajíateľom nedohodne inak. Za odovzдание pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajíateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajíateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.

12. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
13. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajíateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajíateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
14. Prenajíateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
15. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
16. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
17. Nájomca je povinný umožniť prenajíateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
18. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajíateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnapredajná zmluva.
19. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajíateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiteľa písomne fondu neoznámila, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zistujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
 - g) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - h) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - i) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,

- l) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - m) prenájom pozemku požiadava vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
 - n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - o) v prípade, že orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, ktoré bolo dôvodom na uzatvorenie nájomnej zmluvy,
 - p) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - q) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - r) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - s) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
 - a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
 4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
 5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
 6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.

7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
 - 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomnosti sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.

2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Červenom Kameni, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
František Mišún
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
56/2	6958	2	E	0	3	6958,00	311,89	271,16	583,05
56/5	8782	2	E	0	3	8782,00	0,00	2327,91	2327,91
56/6	507	14	E	0	3	507,00	506,77	0,00	506,77
56/7	546	14	E	0	3	546,00	0,00	15,11	15,11
56/10	375	7	E	0	3	375,00	0,00	55,42	55,42
617/1	648	2	I	0	3	648,00	0,00	143,08	143,08
738/1	2 8326	2	E	0	3	2 8326,00	78,52	509,77	588,29
738/14	1 7263	2	E	0	3	1 7263,00	0,00	4915,05	4915,05
739/1	4 8313	2	E	0	0	4 8313,00	0,22	2967,02	2967,24
740	9865	14	E	0	3	9865,00	0,00	146,14	146,14
741	6 5339	7	E	0	3	6 5339,00	169,12	3808,59	3977,71
742	1319	14	E	0	3	1319,00	881,05	0,00	881,05
744	5 9846	7	E	0	3	5 9846,00	171,81	0,00	171,81
746	1 5794	14	E	0	3	1 5794,00	0,00	128,11	128,11
747	8 6367	7	E	0	3	8 6367,00	187,57	411,61	599,18
748/2	7636	2	E	0	3	7636,00	0,00	798,25	798,25
748/3	1258	7	E	0	3	1258,00	0,00	124,18	124,18
748/4	22	2	I	0	3	22,00	0,00	2,31	2,31
748/5	622	7	I	0	3	622,00	0,00	61,37	61,37
749	2 1776	14	E	0	3	2 1776,00	124,44	278,38	402,82
750/1	8 3161	7	E	0	3	8 3161,00	1575,27	1 4144,92	15720,19
751	3536	7	E	0	3	3536,00	0,00	540,21	540,21
752	8 0427	7	E	0	3	8 0427,00	301,90	1754,44	2056,34
753	2 0162	2	E	0	3	2 0162,00	8,10	2160,30	2168,40
754	4 4750	7	E	0	3	4 4750,00	721,64	1 4041,06	14762,70
755	2824	14	E	0	3	2824,00	0,00	790,03	790,03
756	1 3193	14	E	0	3	1 3193,00	5,26	425,20	430,46
757	5 9250	14	E	0	3	5 9250,00	0,00	631,15	631,15
758	4 7217	7	E	0	3	4 7217,00	0,00	632,11	632,11
761	9 0663	7	E	0	3	9 0663,00	2,59	1745,19	1747,78
762	2696	14	E	0	3	2696,00	0,01	40,63	40,64
763	7 2065	7	E	0	3	7 2065,00	253,59	184,41	438,00
764	1 7915	7	E	0	3	1 7915,00	468,23	0,00	468,23
765	1 5881	14	E	0	3	1 5881,00	0,00	29,22	29,22
766	3 5020	7	E	0	3	3 5020,00	40,56	2107,84	2148,40
768/1	9 3164	7	E	0	3	9 3164,00	1644,90	2603,71	4248,61
769	1913	2	E	0	3	1913,00	6,74	39,53	46,27
772/1	14 3332	7	E	0	3	14 3332,00	532,13	3409,05	3941,18
772/2	1846	7	I	1532	3	1846,00	1846,00	0,00	1846,00
778	19 8609	7	E	0	3	19 8609,00	0,00	1834,58	1834,58
779	5917	14	E	0	3	5917,00	0,00	25,92	25,92
781	1 0658	14	E	0	3	1 0658,00	0,00	120,22	120,22
782	1 5021	14	E	0	3	1 5021,00	0,00	418,77	418,77
783	8869	14	E	0	3	8869,00	0,00	293,99	293,99
784	12 4154	7	E	0	3	12 4154,00	500,38	3228,18	3728,56
785/1	1 1018	7	E	0	3	1 1018,00	0,00	459,67	459,67
786/1	5807	2	E	0	3	5807,00	0,00	764,52	764,52
786/2	1896	2	E	0	3	1896,00	662,81	14,87	677,68
786/4	90	14	E	1532	3	90,00	90,00	0,00	90,00
786/5	378	2	E	0	3	378,00	219,54	0,00	219,54
787/2	1 3901	7	E	0	3	1 3901,00	0,00	3475,16	3475,16
788/1	4 6536	7	E	0	3	4 6536,00	423,46	1 1560,89	11984,35
788/2	4 5040	7	E	0	3	4 5040,00	105,64	3150,81	3256,45
788/3	1 2360	7	E	0	3	1 2360,00	0,00	1487,04	1487,04
791/2	1403	7	E	0	3	1403,00	122,69	0,00	122,69
791/4	2885	7	E	1730	3	2885,00	2885,00	0,00	2885,00
791/5	1029	7	E	0	3	1029,00	0,00	77,48	77,48
791/6	468	7	E	0	3	468,00	7,94	0,00	7,94
791/7	84	7	E	0	3	84,00	13,88	0,00	13,88
792/1	1 1988	7	E	0	3	1 1988,00	0,00	90,76	90,76
792/2	3586	7	E	0	3	3586,00	56,87	7,39	64,26
793/1	1 2218	14	E	0	3	1 2218,00	6005,86	543,82	6549,68
793/3	1814	7	E	0	3	1814,00	93,04	0,00	93,04

793/4	329	7	E	1730	0	329,00	329,00	0,00	329,00
795/1	306	2	E	0	3	306,00	0,00	23,89	23,89
795/8	85	2	I	0	3	85,00	0,00	6,62	6,62
797/1	1 7932	7	E	0	3	1 7932,00	0,00	5329,43	5329,43
797/2	1 8824	14	E	0	3	1 8824,00	0,00	4516,25	4516,25
797/3	2949	7	E	0	3	2949,00	0,00	317,43	317,43
798/1	4 0020	7	E	0	3	4 0020,00	1196,10	6498,45	7694,55
798/2	1 5407	7	E	0	3	1 5407,00	392,19	256,60	648,79
799	2132	14	E	0	3	2132,00	0,00	423,65	423,65
800	2 0643	14	E	0	3	2 0643,00	4760,55	3005,78	7766,33
801	4 5494	7	E	0	3	4 5494,00	609,97	1 4289,96	14899,93
802	1 7883	14	E	0	3	1 7883,00	372,21	490,01	862,22
803/1	11 8517	7	E	0	3	11 8517,00	1545,13	2100,43	3645,56
804	6 5773	14	E	0	3	6 5773,00	336,04	53,15	389,19
805	1 9836	7	E	0	3	1 9836,00	307,69	1977,68	2285,37
807	2 6340	14	E	0	3	2 6340,00	0,00	6492,97	6492,97
809	13 8795	7	E	0	3	13 8795,00	1157,16	1 7148,29	18305,45
810/1	7 2473	7	E	0	3	7 2473,00	326,61	992,57	1319,18
811	2 0343	14	E	0	3	2 0343,00	0,00	514,60	514,60
812	12 4913	7	E	0	3	12 4913,00	3301,08	1 3624,40	16925,48
813/1	2 8021	14	E	0	3	2 8021,00	0,00	4903,67	4903,67
814	1 0700	14	E	0	3	1 0700,00	0,00	1872,47	1872,47
815/1	1925	7	E	0	3	1925,00	0,00	336,93	336,93
815/2	190	7	E	1730	3	190,00	190,00	0,00	190,00
816/2	102	7	E	1730	3	102,00	102,00	0,00	102,00
817	7923	2	E	0	3	7923,00	190,09	284,24	474,33
818	1 2546	7	E	0	3	1 2546,00	640,99	201,74	842,73
819/1	1 3639	7	E	0	3	1 3639,00	1062,42	0,00	1062,42
820	2 1181	14	E	0	3	2 1181,00	1683,27	0,00	1683,27
821	4 5041	7	E	0	3	4 5041,00	1931,71	943,18	2874,89
822	2 0265	7	E	0	3	2 0265,00	3100,04	0,00	3100,04
824/1	2730	2	E	0	3	2730,00	0,00	1911,19	1911,19
825/1	2435	2	I	0	3	2435,00	2,02	947,19	949,21
825/5	64	2	I	0	3	64,00	1,60	32,35	33,95
825/7	5	2	I	0	3	5,00	0,10	4,39	4,49
826	2 4298	2	E	0	3	2 4298,00	630,11	5888,54	6518,65
828	3 6701	14	E	0	3	3 6701,00	5050,36	1096,69	6147,05
829/1	8811	7	E	0	3	8811,00	203,86	0,00	203,86
829/2	6111	7	E	0	3	6111,00	243,25	0,00	243,25
830	8 1642	7	E	0	3	8 1642,00	143,43	0,00	143,43
831	2 9343	14	E	0	3	2 9343,00	1361,40	55,53	1416,93
832/1	11 5716	7	E	0	3	11 5716,00	4217,04	944,01	5161,05
833	8642	14	E	0	3	8642,00	0,00	590,23	590,23
834	2 7714	14	E	0	3	2 7714,00	0,00	770,93	770,93
836	1 5673	7	E	0	3	1 5673,00	723,89	0,00	723,89
837	23 9977	7	E	0	3	23 9977,00	2288,27	1448,65	3736,92
839	2 4779	14	E	0	3	2 4779,00	608,78	0,00	608,78
840/1	16 2061	7	E	0	3	16 2061,00	4666,91	1680,54	6347,45
840/4	709	7	E	0	0	709,00	581,70	0,00	581,70
841	1 8152	7	E	0	3	1 8152,00	1206,08	867,25	2073,33
842/1	2934	14	E	0	3	2934,00	0,00	61,09	61,09
842/2	286	14	E	0	3	286,00	0,02	8,89	8,91
843	1 7761	7	E	0	3	1 7761,00	1364,21	0,00	1364,21
845	18 2854	7	E	0	3	18 2854,00	1060,11	3117,61	4177,72
846	2 8160	7	E	0	3	2 8160,00	0,00	114,92	114,92
847	3 8549	7	E	0	3	3 8549,00	0,00	735,81	735,81
848	1 9637	7	E	0	3	1 9637,00	0,00	467,55	467,55
849/1	2 4142	7	E	0	3	2 4142,00	627,93	0,00	627,93
849/3	107	14	E	0	3	107,00	1,26	0,00	1,26
850	3 8231	7	E	0	3	3 8231,00	68,90	34,37	103,27
852	3 5122	7	E	0	3	3 5122,00	2632,76	143,90	2776,66
853/1	17 7352	7	E	0	3	17 7352,00	0,02	3,93	3,95
853/2	2 3908	7	E	0	3	2 3908,00	619,66	0,00	619,66
858/2	8436	14	E	0	3	8436,00	1862,05	0,00	1862,05
859/1	27 1089	7	E	0	3	27 1089,00	14285,22	0,00	14285,22
860	3 5169	14	E	0	3	3 5169,00	109,37	0,00	109,37
861	8990	14	E	0	3	8990,00	1243,74	0,00	1243,74
862	1 7583	14	E	0	3	1 7583,00	3,03	0,00	3,03
863/1	1 5151	7	E	0	3	1 5151,00	673,16	119,87	793,03

863/2	1 1515	7	E	0	0	1 1515,00	2331,69	542,45	2874,14
863/3	9234	7	E	0	3	9234,00	1468,77	0,00	1468,77
864/1	4 4477	13	E	0	3	4 4477,00	1127,25	0,00	1127,25
864/19 st	114	13	E	0	3	114,00	63,70	0,00	63,70
864/20 st	355	13	E	0	3	355,00	0,79	0,00	0,79
867/1	4 2108	7	E	0	3	4 2108,00	0,00	1 2352,68	12352,68
871/1	3072	2	E	0	3	3072,00	0,00	29,28	29,28
872	3 1923	2	E	0	3	3 1923,00	1628,01	897,19	2525,20
873	19 4105	7	E	0	3	19 4105,00	2318,11	3926,82	6244,93
874/1	3 6441	14	E	0	3	3 6441,00	3,15	945,73	948,88
875/1	12 5350	7	E	0	3	12 5350,00	124,35	3610,07	3734,42
876/1	7 7759	7	E	0	3	7 7759,00	2591,96	272,47	2864,43
876/2	2192	14	E	0	3	2192,00	0,00	137,39	137,39
876/3	2773	14	E	0	3	2773,00	6,40	0,00	6,40
877/1	15 5940	7	E	0	3	15 5940,00	17509,55	786,71	18296,26
877/3	7640	7	E	0	3	7640,00	4564,07	0,00	4564,07
878	7739	14	E	0	3	7739,00	2506,26	0,00	2506,26
879	4 1734	14	E	0	3	4 1734,00	138,27	44,54	182,81
880	6 2169	7	E	0	3	6 2169,00	2022,24	1025,59	3047,83
881/1	6 6055	7	E	0	3	6 6055,00	1064,01	0,00	1064,01
881/2	9247	7	E	0	3	9247,00	2717,88	0,00	2717,88
881/3	1 5421	14	E	0	3	1 5421,00	906,85	10,20	917,05
884/1	6 3255	7	E	0	3	6 3255,00	5,04	0,00	5,04
885/1	11 3079	7	E	0	3	11 3079,00	666,74	5987,01	6653,75
886/1	2 2207	14	E	0	3	2 2207,00	0,00	1216,38	1216,38
887	13 9414	7	E	0	3	13 9414,00	534,06	3676,28	4210,34
888	3922	14	E	0	3	3922,00	15,52	0,00	15,52
889	2657	14	E	0	3	2657,00	4,25	0,00	4,25
890	1 9919	7	E	0	3	1 9919,00	0,00	117,70	117,70
891/1	8653	14	E	0	3	8653,00	0,00	41,42	41,42
891/3	4428	7	E	0	3	4428,00	0,00	19,55	19,55
892	3 2155	7	E	0	3	3 2155,00	0,00	166,31	166,31
893	6 2517	7	E	0	3	6 2517,00	2,15	113,79	115,94
894	6 0742	7	E	0	3	6 0742,00	0,00	197,39	197,39
895	20 4488	7	E	0	3	20 4488,00	44,06	271,25	315,31
898	1 5244	14	E	0	3	1 5244,00	0,00	10,89	10,89
902/1	4 5881	7	E	0	3	4 5881,00	131,86	65,93	197,79
902/2	1185	7	E	0	3	1185,00	37,45	0,00	37,45
902/3	1524	7	E	0	3	1524,00	900,30	0,00	900,30
903/2	921	14	E	0	3	921,00	397,72	0,00	397,72
904/1	6 5731	7	E	0	3	6 5731,00	2051,48	310,99	2362,47
904/2	1794	7	E	0	3	1794,00	1211,35	0,00	1211,35
904/3	5263	7	E	0	3	5263,00	104,20	0,00	104,20
904/4	2990	7	E	0	3	2990,00	571,62	0,00	571,62
905	7517	14	E	0	3	7517,00	12,78	245,07	257,85
906	5 2961	7	E	0	3	5 2961,00	1220,53	475,14	1695,67
907	3336	14	E	0	3	3336,00	479,85	0,00	479,85
908/1	4546	14	E	0	3	4546,00	264,83	0,00	264,83
908/2	4070	14	E	0	3	4070,00	100,75	0,00	100,75
909	8 3202	7	E	0	3	8 3202,00	2590,27	10,01	2600,28
910	8015	14	E	0	3	8015,00	14,36	0,00	14,36
913	3 0080	14	E	0	3	3 0080,00	981,76	4,94	986,70
914/1	3 7881	7	E	0	3	3 7881,00	629,11	0,00	629,11
914/2	2143	7	E	0	3	2143,00	31,20	0,00	31,20
915	3 4091	7	E	0	3	3 4091,00	526,38	595,59	1121,97
916	4 1015	7	E	0	3	4 1015,00	875,51	580,14	1455,65
917	3 1695	7	E	0	3	3 1695,00	1078,20	0,00	1078,20
918	5 6747	7	E	0	3	5 6747,00	3232,48	3478,91	6711,39
920	2 1020	14	E	0	3	2 1020,00	0,00	55,54	55,54
922	12 9018	7	E	0	3	12 9018,00	639,67	2125,64	2765,31
923	2 9240	7	E	0	3	2 9240,00	217,45	1069,64	1287,09
924	1 8716	14	E	0	3	1 8716,00	48,58	889,13	937,71
925	2 6039	14	E	0	3	2 6039,00	2996,89	219,32	3216,21
926	2 3601	7	E	0	3	2 3601,00	52,95	287,06	340,01
927	5 2260	7	E	0	3	5 2260,00	142,82	1546,08	1688,90
928	6814	14	E	0	3	6814,00	1565,42	0,00	1565,42
929	1 4426	7	E	0	3	1 4426,00	335,21	11,48	346,69
930	2 0151	7	E	0	3	2 0151,00	6430,43	0,00	6430,43
935/1	3 9797	7	E	0	3	3 9797,00	438,89	129,49	568,38

935/3	152	7	E	0	3	152,00	151,70	0,00	151,70
936/1	1948	14	E	0	3	1948,00	675,27	0,00	675,27
937	2 5086	14	E	0	3	2 5086,00	1658,20	387,05	2045,25
938/1	17 2446	7	E	0	3	17 2446,00	391,81	1 2184,01	12575,82
939	1 1798	14	E	0	3	1 1798,00	0,00	578,58	578,58
940	2 7478	14	E	0	3	2 7478,00	942,68	7048,41	7991,09
941	1 0466	14	E	0	3	1 0466,00	0,00	7,70	7,70
942	8 6224	7	E	0	3	8 6224,00	0,00	171,04	171,04
943/1	12 6465	7	E	0	3	12 6465,00	221,66	3695,95	3917,61
944	2 2584	14	E	0	3	2 2584,00	0,00	576,82	576,82
945	4 4953	7	E	0	3	4 4953,00	0,00	1265,90	1265,90
946	6113	14	E	0	3	6113,00	0,00	308,92	308,92
947	1 3380	7	E	0	3	1 3380,00	0,00	509,12	509,12
948/1	2174	14	E	0	3	2174,00	438,96	0,00	438,96
948/2	163	14	E	0	3	163,00	162,85	0,00	162,85
1090/2	4968	13	E	1730	8	4968,00	4968,00	0,00	4968,00
1090/4	250	13	E	1730	0	250,00	250,00	0,00	250,00
1092/1	7618	13	E	0	3	7618,00	3818,32	437,69	4256,01
1092/2	118	13	E	1730	3	118,00	118,00	0,00	118,00
1093	2479	13	E	0	3	2479,00	1335,40	0,00	1335,40
1094	2544	13	E	0	3	2544,00	70,49	349,62	420,11
1095	2402	13	E	0	3	2402,00	2402,06	0,00	2402,06
1096	1525	13	E	0	3	1525,00	0,00	300,73	300,73
1097	1783	13	E	0	3	1783,00	119,14	110,71	229,85
1098	4770	13	E	0	3	4770,00	560,08	572,34	1132,42
1099	2278	13	E	0	3	2278,00	5,40	0,00	5,40
1103	3364	13	E	0	3	3364,00	150,21	54,56	204,77
1104	1205	13	E	0	3	1205,00	28,91	0,00	28,91
1105	8371	13	E	0	3	8371,00	8366,19	0,00	8366,19
1107/1	1736	13	E	0	3	1736,00	1733,39	0,00	1733,39
1107/2	1611	13	E	577	3	1611,00	2,19	43,67	45,86
1111	1707	13	E	0	3	1707,00	140,51	0,00	140,51
1113/1	860	13	E	0	3	860,00	694,40	8,59	702,99
1113/4	327	13	E	0	3	327,00	72,95	0,00	72,95
1113/5	7793	13	E	0	3	7793,00	888,09	0,00	888,09
1113/6	1871	14	E	0	3	1871,00	43,52	6,19	49,71
1117	2916	13	E	0	3	2916,00	63,28	0,60	63,88
1118	1899	13	E	0	3	1899,00	21,52	16,96	38,48
1136	2472	13	E	0	3	2472,00	47,21	0,00	47,21
1140/1	2096	13	E	0	3	2096,00	0,00	46,70	46,70
1143	4239	13	E	0	3	4239,00	0,00	66,94	66,94
1151	3033	13	E	0	3	3033,00	10,20	51,58	61,78
1152	7391	13	E	0	3	7391,00	7391,45	0,00	7391,45
1113/2	4034	13	E	0	3	4034,00	503,86	101,19	605,05
1155/2	1383	13	E	0	3	1383,00	0,00	11,14	11,14
1156	5334	13	E	0	3	5334,00	1858,07	80,36	1938,43
1160	3130	13	E	0	3	3130,00	609,31	59,09	668,40
1161	5365	13	E	0	3	5365,00	84,03	103,43	187,46
1164	4095	13	E	0	3	4095,00	0,05	0,00	0,05
1166	2037	13	E	0	3	2037,00	0,00	3,63	3,63
1167/1	2 1604	11	E	0	3	2 1604,00	2,93	0,00	2,93
1168/1	16	11	I	0	3	16,00	16,26	0,00	16,26
1168/2	703	11	I	0	3	703,00	702,84	0,00	702,84
1169	7943	13	E	0	3	7943,00	0,00	110,95	110,95
1175	2391	13	E	0	3	2391,00	1610,45	0,00	1610,45
1176/1	9055	13	E	0	3	9055,00	0,00	43,23	43,23

Katastrálne územie: Červený Kameň **Sumárne údaje**

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	22 0945	23	3740	2 4939	2 8679
trvalý trávny porast	629 0294	120	126102	20 6270	33 2372
vodná plocha	2 2323	3	722		722
zastavaná plocha a nádvorie	17 1468	40	3 9115	2574	4 1689
ostatná plocha	102 8686	71	3 9371	4 1477	8 0848
Spolu:	5 773 3716	257	20 9050	27 5260	48 4310

Obec: Lednica Kat. územie: Lednica

Číslo	Výmera celková	Druh poz.	Parcela C				Prenajatá výmera			
			I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF	
1452	1 6831	7	E	0	705	1 6831,00	0,00	10812,99	10812,99	
1456/1	1 1327	2	E	0	705	1 1327,00	4113,2	0,00	4113,12	
1458	2 5445	7	E	0	705	2 5445,00	352,77	3959,76	4312,53	
1460	6349	7	E	0	705	6349,00	0,00	538,86	538,86	
1463	546	13	E	0	3	546,00	545,78	0,00	545,78	
1464	2 6128	7	E	0	705	2 6128,00	3824,60	3006,29	6830,89	
1465	2393	7	E	0	705	2393,00	3,27	49,03	52,30	
1466	2082	13	E	0	3	2082,00	2082,03	0,00	2082,03	
1467/1	1627	13	E	0	12	1627,00	299,30	99,76	399,06	
1468/1	6608	7	E	0	0	6608,00	256,67	167,63	424,30	
1468/2 st	1709	13	E	0	705	1709,00	7,95	133,03	140,98	
1468/3 st	186	13	E	0	3	186,00	8,48	37,83	46,31	
1469/1	2 7621	13	E	0	3	2 7621,00	2503,65	5002,15	7505,80	
1469/2 st	1175	13	E	0	3	1175,00	210,81	0,00	210,81	
1469/3 st	554	13	E	0	3	554,00	437,34	7,76	445,10	
1469/4 st	30	13	E	0	3	30,00	0,00	1,69	1,69	
1469/5 st	1876	13	E	0	3	1876,00	48,66	439,69	488,35	
1469/6 st	299	13	E	0	3	299,00	0,00	58,35	58,35	
1469/8 st	718	13	E	0	3	718,00	0,00	147,01	147,01	
1469/9 st	395	13	E	0	3	395,00	0,00	347,07	347,07	
1469/10 st	283	13	E	0	3	283,00	0,00	53,75	53,75	
1469/11 st	170	13	E	0	3	170,00	0,00	49,58	49,58	
1469/12 st	1733	13	E	0	3	1733,00	0,00	218,90	218,90	
1471 st	1762	13	E	0	3	1762,00	0,00	800,16	800,16	
1475	1187	13	E	0	3	1187,00	1187,17	0,00	1187,17	
1476/1	8781	14	E	0	3	8781,00	511,08	2019,57	2530,65	
1476/2 st	1114	13	E	0	3	1114,00	334,14	194,86	529,00	
1477	2 2277	2	E	0	705	2 2277,00	528,27	732,03	1260,30	
1478	2209	13	E	0	3	2209,00	0,00	193,03	193,03	
1479	3789	2	E	0	705	3789,00	0,00	687,14	687,14	
1481/1	8 1707	7	E	0	705	8 1707,00	406,24	13190,18	13596,42	
1482	3125	14	E	0	3	3125,00	0,00	47,76	47,76	
1484	7543	14	E	0	3	7543,00	7535,74	0,00	7535,74	
1485/1	7 6390	7	E	0	705	7 6390,00	434,13	10632,16	11066,29	
1487	16 8994	7	E	0	705	16 8994,00	3041,41	40758,63	43800,04	
1488	6 7715	7	E	0	3	6 7715,00	64,66	13846,57	13911,23	
1492	7 1812	7	E	0	705	7 1812,00	520,67	14303,68	14824,35	
1493	8 0391	2	E	0	705	8 0391,00	3622,72	6317,70	9940,42	
1494	1 8214	14	E	0	3	1 8214,00	48,40	695,05	743,45	
1495	24 1205	7	E	0	705	24 1205,00	5477,19	56031,43	61508,62	
1496	1 7766	7	E	0	705	1 7766,00	150132	2401,69	3903,01	
1499/1	1 2572	2	E	0	705	1 2572,00	0,00	1027,51	1027,51	
1501	22 7543	7	E	0	705	22 7543,00	2028,63	48241,70	50270,33	
1503	1795	14	E	0	3	1795,00	1795,08	0,00	1795,08	
1504/1	3 6213	14	E	0	3	3 6213,00	118,32	11362,28	11480,60	
1505/1	17 9251	14	E	0	3	17 9251,00	2621,40	37737,58	40358,98	
1508	6361	7	E	0	705	6361,00	43,83	207,20	251,03	
1509/1	8 3304	7	E	0	705	8 3304,00	437,51	2068,32	2505,83	
1509/3	100	13	E	2177	705	100,00	0,69	3,26	3,95	
1510	2 2695	7	E	0	705	2 2695,00	0,00	1260,83	1260,83	
1512	5 3053	7	E	0	705	5 3053,00	902,01	31754,66	3 26567	
1514	22 7824	7	E	0	705	22 7824,00	318,55	54973,10	55291,65	
1517	6 7503	14	E	0	3	6 7503,00	2132,13	7624,53	9756,66	
1519/1	5 3530	14	E	0	3	5 3530,00	2961,47	9668,58	12630,05	
1520	3 9427	7	E	0	705	3 9427,00	0,00	5395,73	5395,73	
1521	10 9961	7	E	0	705	10 9961,00	62,69	18558,77	18621,46	
1522	23 5024	7	E	0	705	23 5024,02	2356,69	76618,19	78974,88	
1523	5 1714	7	E	0	705	5 1714,00	0,00	16918,32	16918,32	
1524	1 6862	7	E	0	705	1 6862,00	34,17	2485,43	2519,60	
1527	7 0024	7	E	0	705	7 0024,00	8976,27	23465,34	32441,61	
1530/1	5 1920	7	E	0	705	5 1920,00	4126,38	9340,23	13466,61	
1533	9 6429	7	E	0	705	9 6429,00	6710,85	25678,87	32389,72	
1542	15 1232	7	E	0	705	15 1232,00	2667,96	32460,37	35128,33	
1553	2 6628	7	E	0	705	2 6628,00	0,00	4441,91	4441,91	

1557	8743	14	E	0	3	8743,00	1601,71	597,27	2198,98
1558	7458	14	E	0	3	7458,00	7458,29	0,00	7458,29
1561/1	6 4245	7	E	0	0	6 4245,00	9627,83	10114,30	19742,13
1562	3571	14	E	0	3	3571,00	3570,90	0,00	3570,90
1563	477	14	E	0	3	477,00	477,25	0,00	477,25
1565	5 1625	7	E	0	705	5 1625,00	0,00	20889,16	20889,16
1567/1	3 7671	7	E	0	0	3 7671,00	0,00	14329,31	14329,31
1568	2 0833	2	E	0	705	2 0833,00	6,75	10189,60	10196,35
1570/1	5721	7	E	0	705	5721,00	965,89	2216,39	3182,28
1577/1	4 4671	7	E	0	705	4 4671,00	0,00	3174,15	3174,15
1578	1 3816	7	E	0	705	1 3816,00	0,00	1876,38	1876,38
1583/1	4 2654	7	E	0	3	4 2654,00	0,00	4697,32	4697,32
1585	2 8492	7	E	0	705	2 8492,00	0,00	5102,46	5102,46
1586	6566	7	E	0	705	6566,00	0,00	122,27	122,27
1801	4 7559	7	E	0	705	4 7559,00	0,00	280,09	280,09
1853	2 4202	7	E	0	705	2 4202,00	0,00	8060,38	8060,38
1854	3 9876	7	E	0	705	3 9876,00	0,00	814,20	814,20
1872	16 2054	7	E	0	705	16 2054,00	2937,18	2 9051,41	3 1988,59
1873/2	2 0779	7	E	0	705	2 0779,00	0,00	1844,01	1844,01
1877	18 4316	7	E	0	705	18 4316,02	1250,95	8692,85	9943,80
1882	2 5387	7	E	0	705	2 5387,00	174,94	827,01	1001,95
1884	4 0522	7	E	0	705	4 0522,00	279,23	1320,05	1599,28
1885	1 5231	7	E	0	705	1 5231,00	0,00	2178,99	2178,99
1886/1	9 8738	7	E	0	0	9 8738,00	193,13	1 6772,53	1 6965,66
1886/2	1 2844	2	E	0	0	1 2844,00	0,00	1567,76	1567,76
1887	6839	14	E	0	3	6839,00	3192,05	119,61	3311,66
1888	1 6179	7	E	0	705	1 6179,00	0,00	1386,76	1386,76
1889	6 3499	2	E	0	705	6 3499,00	0,00	5772,63	5772,63
1890	37 6551	7	E	0	705	37 6551,00	4165,81	2 2574,45	2 6740,26
1891	2 1361	2	E	0	705	2 1361,00	0,00	463,46	463,46
1894	14 1901	7	E	0	705	14 1901,00	800,26	3 6120,29	3 6920,55
1897/1	29 6407	7	E	0	705	29 6407,00	37931,38	3 9075,27	7 7006,65
1898/1	19 4817	2	E	0	705	19 4817,00	4548,93	3 5432,37	3 9981,30
1899/1	6 1146	2	E	0	705	6 1146,00	1402,64	4391,45	5794,09

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Lednica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	50 4856	11	1 4222	6 6582	8 0804
trvalý trávny porast	406 4507	52	10 2875	75 5088	85 7963
zastavaná plocha a nádvorie	4 7376	21	7666	7788	1 5454
ostatná plocha	40 3043	14	3 4024	6 9872	10 3896
Spolu:	4	501 9782	98	15 8787	89 9330

Okres: Púchov

Kat. územie: Lednické Rovne

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
481/3	3911	14	E	0	0	3911,00	3911,43	0,00	3911,43
482	5354	2	E	0	0	5354,00	5354,13	0,00	5354,13
487	1826	2	E	0	617	1826,00	1826,36	0,00	1826,36
488	24 6445	2	E	0	986	24 6445,00	24 6445,03	0,00	24 6445,03
489/1	20 1323	2	E	0	986	20 1323,02	20 1323,01	0,00	20 1323,01
489/4	3404	2	E	974	986	3404,00	3404,00	0,00	3404,00
583/1	1 4141	2	E	0	986	1 4141,00	0,00	4670,07	4670,07
671	9 2061	2	E	0	986	9 2061,00	9 1713,67	0,00	9 1713,67
785	20 5171	2	E	0	986	20 5171,00	5676,59	6 1195,96	6 6872,55
798	14 5967	7	E	0	986	14 5967,00	13 5312,99	3501,85	13 8814,84
820/1	2 2346	2	E	0	986	2 2346,00	211,73	4334,96	4546,69
820/2	3300	7	E	0	986	3300,00	0,00	573,35	573,35

820/3	5870	7	E	0	986	5870,00	124,50	799,99	924,49
820/5	9353	2	E	0	986	9353,00	0,00	2203,92	2203,92
836/1	5 2090	7	E	0	986	5 2090,00	0,00	1 0328,99	1 0328,99
892/1	931	7	E	0	986	931,00	1,03	45,91	46,94
931/1	17 8917	2	E	0	0	17 8917,00	2286,71	5 7221,27	5 9507,98
998/1	9 2436	2	E	0	986	9 2436,00	8 8806,26	0,00	8 8806,26
1042/11	533	2	E	0	986	533,00	532,82	0,00	532,82
1231	3112	13	E	0	3	3112,00	3111,38	0,00	3111,38
1232	2646	13	E	0	3	2646,00	2646,32	0,00	2646,32
1237	8320	13	E	0	285	8320,00	8064,53	51,10	8115,63
1239	403	13	E	0	285	403,00	0,00	102,22	102,22
1241	1414	13	E	0	285	1414,00	1385,22	28,55	1413,77

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Lednické Rovne

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	107 3310	13	64 7580	12 9626	77 7206
trvalý trávny porast	20 8158	5	13 5439	1 5250	15 0689
zastavaná plocha a nádvorie	1 5895	5	1 5207	182	1 5389
ostatná plocha	3911	1	3911		3911
Spolu:	4	24	80 2137	14 5058	94 7195

Kat. územie: Dolná Breznica

Číslo	Výmera celková	Parcela C				Prenajatá výmera			
		Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
354	1452	2	I	0	433	1452,00	0,00	320,88	320,88
358	1956	7	E	0	433	1956,00	543,88	794,71	1338,59
359/1	8226	7	E	0	433	8226,00	0,00	840,09	840,09
360/1	5966	7	E	0	8	5966,00	5314,08	0,00	5314,08
361/1	2 0662	2	E	0	433	2 0662,00	773,53	1443,88	2217,41
447/2	2522	2	I	0	433	2522,00	0,00	297,32	297,32
477/2	8707	2	E	0	433	8707,00	0,00	3169,66	3169,66
531/2	4284	2	E	0	433	4284,00	19,24	0,00	19,24
533/1	408	7	E	0	433	408,00	0,00	186,18	186,18
535/2	930	2	E	0	433	930,00	0,00	422,17	422,17
706/1	2733	2	E	0	433	2733,00	113,45	0,00	113,45
751	928	14	E	0	242	928,00	927,85	0,00	927,85
757/1	7728	2	E	0	433	7728,00	0,00	1626,87	1626,87
759	2 1242	2	E	0	433	2 1242,00	2 1241,90	0,00	21241,90
760	4961	2	E	0	433	4961,00	991,02	1153,11	2144,13
763	4 9236	7	E	0	433	4 9236,00	561,56	10858,41	11419,97
765	8405	7	E	0	433	8405,00	237,23	1262,67	1499,90
768/6	1055	7	E	0	433	1055,00	0,00	75,36	75,36
770	40 4512	2	E	0	433	40 4512,00	6 0895,49	131298,89	192194,38
774	4683	7	E	0	433	4683,00	558,53	1853,38	2411,91
775	8 7885	7	E	0	433	8 7885,00	2124,12	2 9820,34	3 1944,46
779	17 0322	7	E	0	433	17 0322,00	3693,16	5 5220,74	5 8913,90
780	4661	7	E	0	433	4661,00	0,00	1518,49	1518,49
782	1 8374	2	E	0	433	1 8374,00	0,00	424,76	424,76
783	2728	14	E	0	3	2728,00	2394,63	0,00	2394,63
784	1 0370	7	E	0	433	1 0370,00	1020,13	605,59	1625,72
788	1207	7	E	0	433	1207,00	479,62	0,00	479,62
789	1 4874	7	E	0	433	1 4874,00	0,00	241,98	241,98
790	3707	14	E	0	3	3707,00	0,00	29,43	29,43
791	7372	14	E	0	3	7372,00	1944,20	427,77	2371,97
792	5 5242	7	E	0	433	5 5242,00	673,73	6326,59	7000,32
793	2104	14	E	0	3	2104,00	287,49	815,30	1102,79
794	2315	14	E	0	3	2315,00	788,62	15,02	803,64
796	4 9495	7	E	0	433	4 9495,00	0,00	1 5905,48	1 5905,48
797	5 1636	7	E	0	433	5 1636,00	0,00	1 5279,25	1 5279,25
798	11 3600	7	E	0	433	11 3600,00	4155,63	1 0873,92	1 5029,55
799	2418	14	E	0	3	2418,00	2343,55	0,00	2343,55
800	4 5273	7	E	0	433	4 5273,00	6468,51	4423,26	1 0891,77

801/1	7 0093	2	E	0	0	7 0093,00	1134,83	1 1641,94	1 2776,77
802	9108	7	E	0	433	9108,00	0,00	1536,34	1536,34
803/1	3009	13	E	0	3	3009,00	621,78	194,18	815,96
808	9 6646	7	E	0	433	9 6646,00	1083,61	1 4728,28	1 5811,89
811	10 7525	7	E	0	433	10 7525,00	2810,39	1 8594,48	2 1404,87
812	1 5745	7	E	0	433	1 5745,00	476,90	2163,48	2640,38
814	3 7744	7	E	0	433	3 7744,00	0,00	5970,01	5970,01
815	7 0503	7	E	0	433	7 0503,00	0,00	4625,49	4625,49
816	7857	14	E	0	3	7857,00	7436,95	0,00	7436,95
817	1 0489	7	E	0	433	1 0489,00	0,00	6432,82	6432,82
819	1 5138	7	E	0	433	1 5138,00	0,00	5356,27	5356,27
821	1 7244	7	E	0	433	1 7244,00	185,28	4120,90	4306,18
822	1446	7	E	0	433	1446,00	51,80	0,00	51,80
823	5 4648	2	E	0	433	5 4648,00	795,49	4635,72	5431,21
824	6 8008	2	E	0	433	6 8008,00	603,82	2 0954,28	2 1558,10
825	7489	7	E	0	433	7489,00	11,06	2324,82	2335,88
826	8 6251	7	E	0	433	8 6251,01	282,95	2 6725,56	2 7008,51
832/2	1188	7	E	0	433	1188,00	716,41	168,51	884,92
832/3	4109	7	E	0	433	4109,00	1912,14	606,10	2518,24
832/4	8238	14	E	0	3	8238,00	2342,37	3888,90	6231,27
832/9	3335	7	E	0	433	3335,00	2659,25	355,13	3014,38
832/12	2156	7	E	0	433	2156,00	1044,15	0,00	1044,15
833	5820	14	E	0	3	5820,00	3146,42	134,35	3280,77
837	2229	7	E	0	433	2229,00	200,03	1028,65	1228,68
838	2123	2	E	0	433	2123,00	1545,74	319,36	1865,10
840	2954	7	E	0	433	2954,00	1737,44	307,14	2044,58
841	2069	14	E	0	3	2069,00	1565,99	335,39	1901,38
848/1	4 8904	7	E	0	433	4 8904,00	1 1323,06	1323,65	1 2646,71
848/2	5164	7	E	0	433	5164,00	1353,33	2096,01	3449,34
848/3	5 9329	10	E	503	433	5 9329,00	87,59	1 8416,77	1 8504,36
848/4	4375	10	E	503	433	4375,00	6,46	1358,08	1364,54
851	1 5201	7	E	0	433	1 5201,00	0,00	2780,71	2780,71
852	967	7	E	0	433	967,00	892,12	0,00	892,12
853	9799	2	E	0	433	9799,00	346,69	1712,29	2058,98
854	2470	7	E	0	433	2470,00	344,44	694,84	1039,28
855	4174	7	E	0	433	4174,00	0,00	371,31	371,31
856	814	2	E	0	433	814,00	0,00	46,81	46,81
859	1754	7	E	0	433	1754,00	0,05	10,12	10,17
860	9484	2	E	0	433	9484,00	0,00	99,98	99,98
867/2	2 2660	7	E	0	433	2 2660,00	36,58	0,00	36,58
867/6	94	7	E	0	433	94,00	47,51	0,00	47,51
869	2 1693	7	E	0	433	2 1693,00	0,00	2348,94	2348,94
876	2 4591	7	E	0	433	2 4591,00	0,00	2538,87	2538,87
877	1 7540	7	E	0	433	1 7540,00	608,10	578,52	1186,62
888/1	8 5809	7	E	0	433	8 5809,00	133,69	1 2768,25	1 2901,94
889	4911	7	E	0	433	4911,00	0,00	909,44	909,44
890	1228	7	E	0	433	1228,00	0,00	255,82	255,82
894	1 6009	2	E	0	433	1 6009,00	0,00	3720,46	3720,46
895	3751	7	E	0	433	3751,00	88,01	333,62	421,63
896/1	1 7388	2	E	0	433	1 7388,00	120,41	1175,81	1296,22
897	694	7	E	0	433	694,00	302,21	0,00	302,21
901	4441	7	E	0	433	4441,00	0,00	897,05	897,05
902	3213	2	E	0	433	3213,00	0,00	1876,42	1876,42
903	1 2236	2	E	0	433	1 2236,00	0,00	4363,05	4363,05
904	3284	7	E	0	433	3284,00	0,00	46,81	46,81
905	4498	2	E	0	433	4498,00	0,00	2128,09	2128,09
906	1614	7	E	0	433	1614,00	0,00	134,53	134,53
923	6 1333	2	E	0	433	6 1333,00	3554,19	5765,42	9319,61
924	492	7	E	0	433	492,00	4,24	8,13	12,37
925	3798	2	E	0	433	3798,00	312,66	56,51	369,17
926	2087	7	E	0	433	2087,00	21,89	136,38	158,27
927	3928	7	E	0	433	3928,00	0,00	204,83	204,83
929	6483	7	E	0	433	6483,00	0,00	2123,97	2123,97
930	3188	2	E	0	433	3188,00	0,00	738,05	738,05
931	9823	7	E	0	433	9823,00	0,00	216,97	216,97
935	644	7	E	0	433	644,00	643,51	0,00	643,51
936	916	7	E	0	433	916,00	916,07	0,00	916,07
937	1618	7	E	0	433	1618,00	1618,46	0,00	1618,46
938	1814	2	E	0	433	1814,00	1813,93	0,00	1813,93

944/1	1 1700	2	E	0	433	1 1700,00	0,00	143,88	143,88
946	524	14	E	0	8	524,00	524,00	0,00	524,00
947	3930	2	E	0	8	3930,00	3930,25	0,00	3930,25
948	2663	14	E	0	8	2663,00	2663,27	0,00	2663,27
950	5999	7	E	0	433	5999,00	1592,05	3,85	1595,90
954	582	7	E	0	433	582,00	418,66	163,03	581,69
955	2483	2	E	0	433	2483,00	109,73	442,34	552,07
956/1	1280	2	E	0	8	1280,00	1279,62	0,00	1279,62
956/2	675	7	E	0	8	675,00	674,56	0,00	674,56
972	3407	2	E	0	8	3407,00	3407,06	0,00	3407,06
973	3049	2	E	0	8	3049,00	3049,22	0,00	3049,22
974	725	14	E	0	3	725,00	725,20	0,00	725,20
975/1	1 7110	2	E	0	433	1 7110,00	1830,04	488,24	2318,28
975/4	7475	2	E	0	433	7475,00	0,00	3170,58	3170,58
994	1152	2	E	0	433	1152,00	60,60	0,00	60,60
1023/1	7603	13	E	0	3	7603,00	7602,69	0,00	7602,69
1024	3634	13	E	0	3	3634,00	840,60	312,62	1153,22
1025	7524	13	E	0	3	7524,00	5074,25	0,00	5074,25
1026	7569	13	E	0	3	7569,00	4768,51	102,85	4871,36
1027	1993	13	E	0	3	1993,00	30,12	187,27	217,39
1029	1 1032	13	E	0	3	1 1032,00	1 0096,10	0,00	1 0096,10
1030	2221	13	E	0	3	2221,00	0,00	577,70	577,70
1031	3100	13	E	0	3	3100,00	111,55	308,64	420,19
1032/1	2158	13	E	0	3	2158,00	2157,63	0,00	2157,63
1044	2168	13	E	0	3	2168,00	899,28	506,03	1405,31
1046	5400	13	E	0	3	5400,00	2685,74	919,65	3605,39
1059	5287	13	E	0	3	5287,00	3911,75	116,52	4028,27
1060/1	1 8183	13	E	0	3	1 8183,00	1 4920,04	212,53	1 5132,57
1062	1939	13	E	0	3	1939,00	1150,01	173,57	1323,58
1070	768	13	E	0	3	768,00	373,53	0,00	373,53
1078/1	5655	13	E	0	3	5655,00	5655,12	0,00	5655,12
1082	693	13	E	0	3	693,00	692,73	0,00	692,73
1085/1	6 2578	11	E	0	0	6 2578,00	6 1309,93	51,61	6 1361,54
1085/2	1059	11	E	435	0	1059,00	1059,00	0,00	1059,00
1085/72	1 2755	11	E	435	0	1 2755,00	1 2755,00	0,00	1 2755,00
1085/77	517	11	E	435	0	517,00	517,00	0,00	517,00
1085/78	991	11	E	435	0	991,00	991,00	0,00	991,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dolná Breznica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	88 8139	37	10 7929	20 3637	31 1566
trvalý trávny porast	147 9990	68	6 0020	28 2076	34 2096
lesný pozemok	6 3704	2	94	1 9775	1 9869
vodná plocha	7 7900	5	7 6632	52	7 6684
zastavaná plocha a nádvorie	8 9936	18	6 1591	3612	6 5203
ostatná plocha	4 9468	14	2 7091	5646	3 2737
Spolu:	6	264 9137	33 3357	51 4798	84 8155

Výpočet nájomného 2015 :

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č.00217/2015-PNZ –P40083/15.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Červený Kameň	a	op	808,63	0,3740	2,4939	2 319,07	2,200	51,02
	a	ttp	200,38	16,6195	24,7747	8 294,57	2,200	182,48
Lednica	a	op	367,02	1,4222	6,6582	2 965,67	2,200	65,24
	a	ttp	205,96	13,6899	82,4960	19 810,45	2,200	435,83
Lednické Rovne	a	op	1 157,31	64,7580	12,9626	89 946,83	2,200	1 978,83
	a	ttp	720,74	13,9350	1,5250	11 142,64	2,200	245,14
Dolná Breznica	a	op	431,19	10,7929	20,3637	13 434,41	2,200	295,56
	a	ttp	235,61	16,3837	30,7549	11 106,33	2,200	244,34
spolu				137,9752	182,0290	159 019,97		3 498,44

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorí***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Červený Kameň st.	a		16 596,95	0,0065	0,0000	107,88	2,500	2,70
Červený Kameň	a		219,11	3,9050	0,2574	912,02	3,667	33,44
Lednica st.	a		16 596,95	0,1047	0,2320	5 588,19	2,500	139,70
Lednica	a		220,27	0,6619	0,5468	266,24	3,667	9,76
Lednické Rovne	a		1 041,82	1,5207	0,0182	1 603,26	3,667	58,79
Dolná Breznica	a		322,18	6,1591	0,3612	2 100,71	3,667	77,03
spolu				12,3579	1,4156	10 578,30		321,42

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	320,0042	159 019,97	3 498,44
zastavaná plocha	13,7735	10 578,30	321,42
spolu	333,7777	169 598,27	3 819,86