

č. p. objednávateľa:
č. p. poskytovateľa:

002_IVS_240/2015

Zmluva

o poskytovaní ubytovacích služieb

uzatvorená podľa § 754 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
v spojení s § 261 ods. 9 zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Objednávateľ:

UNIPHARMA – 1. slovenská lekárnická akciová spoločnosť

Opatovská cesta 4, 972 01 Bojnice

zastúpený: Obchodný register OS Trenčín, Oddiel Sa, vložka č.: 272/R

zastúpený: RNDr. Tomislav Jurik, CSc., predseda predstavenstva

Mgr. Juraj Nidodémus, člen predstavenstva

IČO: 31625657

DIČ: 2020468780

IČ DPH : SK2020468780

Bankové spojenie: TATRABANKA a. s.

Číslo účtu: SK55 1100 0000 0026 2600 5048

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Poskytovateľ:

Centrum účelových zariadení,

Rekreačná 13, 921 Piešťany

stredisko Inštitút pre verejnú správu

Ul. M. Schneidera -Trnavského 1/a, 844 10 Bratislava

zastúpený: Ing. Jarmila T v r d á, riaditeľka strediska

IČO: 42137004

DIČ: 2022739697

IČ DPH: SK2022739697

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK95 8180 0000 0070 0052 7365

(ďalej len „poskytovateľ“)

uzatvárajú túto dohodu o poskytovaní ubytovacích služieb:

Čl. 1

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie ubytovacích služieb zamestnancom objednávateľa v ubytovacích priestoroch poskytovateľa, uvedených v čl. 2 bod 1 tejto zmluvy.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť prechodné ubytovanie určeným zamestnancom objednávateľa v 5-tich dvojlôžkových izbách (dovedna pre 10 zamestnancov objednávateľa) v ubytovacích priestoroch poskytovateľa, uvedených v čl. 2 bod 1 tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje využiť dohodnuté ubytovacie služby a zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú zmluvnú cenu za poskytnuté služby.

Čl. 2

Miesto a čas plnenia

1. Miestom plnenia predmetu zmluvy je ubytovacia časť budovy poskytovateľa v Bratislave, v mestskej časti Dúbravka, na Ul. M. Schneidera-Trnavského 1/a.
2. Dohodnutým časom plnenia predmetu zmluvy je obdobie od **11. 02. 2015 do 31.03.2015.**

Čl. 3 Cena a platobné podmienky

1. Zmlouvou stanovená cena ubytovacích služieb predstavuje sumu **120,00** eur mesačne s DPH na jedno lôžko (slovom: jednodvadsať eur), 100,00 eur mesačne bez DPH (slovom: jedno sto eur). K cene sa prirába daň z ubytovania vo výške 1,65€ za každú noc, kedy sa zamestnanci objednávateľa nepreukázu potvrdením o prihlásení k prechodnému pobytu.
2. Dohodnutá cena služby je splatná mesačne na základe faktúry vystavenej dodávateľom. Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
3. Poskytovateľ si vyhradzuje právo navrhnúť úpravu dohodnutej ceny predmetu zmluvy v súvislosti so zvyšovaním vstupných cien tovarov a služieb, nevyhnutných k riadnemu zabezpečeniu poskytovania služby.

Čl. 4 Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ je povinný poskytnúť pre zamestnancov objednávateľa na ubytovanie izby s hygienickým príslušenstvom pre dlhodobé ubytovanie.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť pravidelnú výmenu posteľnej bielizne v dvojtýždňových intervaloch, upratovanie formou vysávania podláh raz za týždeň a vynášanie odpadkových košov denne, okrem soboty a nedele, čistenie hygienických zariadení (sprchovací kút a WC) dva razy týždenne.
3. Poskytovateľ si vyhradzuje právo žiadať od ubytovaných osôb podpísanie záväzku dodržiavať ubytovací poriadok vydaný poskytovateľom a tiež záväzku uhradiť škody, ktoré spôsobí poskytovateľovi. Poskytovateľ má právo vylúčiť z ubytovania osoby porušujúce ubytovací poriadok, pričom sa zaväzuje oznámiť neodkladne takéto ukončenie ubytovania dotknutého zamestnanca objednávateľovi.
Vzhľadom na povahu ubytovacieho zariadenia, v ktorom je ubytovanie poskytované sa za hrubé porušenie ubytovacieho poriadku, zakladajúce dôvod na okamžité skončenie ubytovania s ubytovaným zamestnancom považuje najmä:
 - vstup do ubytovacieho zariadenia IVS pod vplyvom alkoholu,
 - požívanie alkoholických nápojov, prípadne psychotropných látok v priestoroch zariadenia IVS,
 - nedodržiavanie hygieny a čistoty ubytovacích, ako i spoločných priestorov,
 - nedodržiavanie predpisov na úseku požiarnej ochrany a zásady bezpečnosti a ochrany zdravia,
 - rušenie nočného pokoja a porušovanie zásad občianskeho spolužitia,
 - nedodržiavanie zákazu fajčenia v celom objekte.
4. Poskytovateľ pri škodových udalostiach je povinný poskytnúť objednávateľovi popis škodovej udalosti s fotodokumentáciou (v prípade, že náhradu za škodu platí priamo objednávateľ).
5. Objednávateľ je povinný predložiť poskytovateľovi písomne zoznam určených zamestnancov, ktorým bude poskytované ubytovanie, s uvedením ich mena a priezviska a údajom o tom, že títo zamestnanci sú zamestnancami objednávateľa najneskôr 2 dni vopred. Osobné údaje ako dátum narodenia, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu a miesto trvalého pobytu si vyžiada poskytovateľ priamo od ubytovaných. Akékoľvek zmeny v údajoch ubytovaných zamestnancov objednávateľa, poskytovaných objednávateľom, ako aj v ich počtoch, je objednávateľ povinný nahlásiť poskytovateľovi najneskôr 2 pracovné dni pred realizáciou zmeny zásadne písomnou formou, prípadne mailom. Objednávateľ bezodkladne oznámi poskytovateľovi ak ukončí pracovný pomer so zamestnancom, ktorému je poskytované ubytovanie v zmysle tejto zmluvy. Ubytovanie pre tohto zamestnanca končí dňom, kedy končí pracovný pomer. Ubytovací priestor je prepustený zamestnanec povinný uvoľniť v tento deň najneskôr do 18.00 hod.

- Objednávateľ sa zaväzuje že bude informovať zamestnanca o povinnosti platiť poskytovateľovi miestnu daň za ubytovanie vo výške 1,65 eur/ noc v prípade, ak sa neprihlási k prechodnému pobytu v ohlasovni pobytov na MiÚ Bratislava, Karlova Ves.
- Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri vybavovaní prechodného pobytu ubytovaných zamestnancov objednávateľa vydaním prihlasovacej karty pri nástupe na ubytovanie.

Čl. 5

Ukončenie zmluvného vzťahu

- Zmluvný vzťah podľa tejto zmluvy skončí uplynutím dohodnutého času plnenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- Pred uplynutím dohodnutého času plnenia sa zmluvný vzťah podľa tejto zmluvy môže skončiť kedykoľvek vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- Zmluvné strany sú oprávnené z dôvodu závažného porušenia zmluvných povinností alebo opakovaného porušenia zmluvných povinností na ktoré bola druhá strana písomne upozornená a nedošlo k náprave, vypovedať túto zmluvu aj pred uplynutím dohodnutého času plnenia. Výpovedná doba je v tomto prípade jednomsačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. 6

Náhrada škody

- Zodpovednosť za škodu a náhradu škody na majetku poskytovateľa bude riešené s každým ubytovaným osobitne obojstranným podpísaním dohody medzi poskytovateľom a ubytovaným.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

- Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi príslušnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- Všetky prípadné zmeny a doplnenia zmluvy budú vyhotovené len v písomnej forme a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch s povahou originálu, pričom objednávateľ aj poskytovateľ dostanú po dvoch rovnopisoch.
- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez akéhokoľvek nátlaku a teda slobodne podpísali.

V Bratislave dňa 11. 02. 2015

V Bratislave dňa 11. 02. 2015



Objednávateľ:

RNDr. Tomislav Jurik, CSc.
predseda predstavenstva
Mgr. Juraj Nidodémus,
člen predstavenstva
OP Opatovská cesta 4, 972 01 Bojnice
i. slovenská reklamná a akciová spoločnosť
Tel. 046/5154 105 Fax: 046/ 5154 107
IČO: 31625657 DIČ: 2020468780
IČ DPH: SK2020468780

poskytovateľ:

Ing. Jarmila Tvrdá,
riadiťka strediska IVS

Centrum účelových zariadení
Rekreačná 13, 921 01 Piešťany
stredisko Inštitút pre verejnú správu
M. Šch. Tmavského 1/a, 844 10 BRATISLAVA
IČO: 42137004 IČ DPH: SK2022739697