

**Dodatok č. 1 k Zmluve č. 2/2008
o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej podľa zákona č. 116/90 Zb. medzi :**

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Prenajímateľ: Obec Michal nad Žitavou
Sídlo : Michal nad Žitavou
941 61 Michal nad Žitavou
Zastúpený : Helena Nagyová – starostka obce
DIČ : 2021059414
IČO : 00309095
IČ DPH : nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Dexia banka, a. s. Vráble
číslo účtu: 2201946002/5600
- 1.2. Nájomca : Slovenská pošta, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto : Sekcia správy majetku
Nám. SNP č. 35
814 20 Bratislava 1
Menom spoločnosti: Ing. Martin Vanko – vedúci odd. cien, kalkulácií a vnútorných
zúčtovaní
Ing. Margita Malíková – vedúca odd. nájmu Stred
na základe poverenia predstavenstva SP, a .s.
podľa podpisového poriadku OS-03 zo dňa 15.04.2011
v platnom znení
IČO: 36631124
DIČ : 2021879959
IČ DPH : SK 2021879959
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava
číslo účtu: 8402012/0200
Fakturačná adresa : Slovenská pošta, a. s.
Partizánska cesta č. 9
975 99 Banská Bystrica
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici,
oddiel : Sa, vložka číslo : 803/S

Zmluvné strany sa dohodli o týchto ustanoveniach dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2008 uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. :

Zmena článku 4. zmluvy – Nájomné, úhrada za služby

Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu vo výške 9,96 €/mesačne. Paušálna úhrada za služby spojené s nájmom nebytových priestorov je stanovená vo výške 29,87 €/mesačne. Nájomca bude štvrťročne úhradu služieb spolu s nájmom uhrádzať na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry prenajímateľom, vedený v Dexia banke, a. s., Vráble, číslo účtu : 2201946002/6500. Splatnosť faktúry je 15 dní od jej vystavenia.

Zmena článku 5. zmluvy – Práva a povinnosti zmluvných strán

V článku 5, v 5-tom odseku sa mení znenie poslednej vety nasledovne : Nájomca sa zaväzuje nevykonávať stavebné úpravy, investičné stavby, ani iné podstatné zmeny bez písomného súhlasu prenajímateľa.

V článku 5, 6-ty odsek má nové znenie : Ak nájomca nezaplatí úhradu za užívanie nebytových priestorov do dňa splatnosti, je prenajímateľ oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške stanovenej Nariadením vlády SR č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších noviel.

Ostatné časti ustanovenia vyššie uvedenej zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené a tento dodatok č. 1 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 exempláre a nájomca 2 exempláre.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dokumentom v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov / zákon o slobode informácií / v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že tento dodatok vrátane všetkých jeho súčastí a príloh bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv / ďalej len „register“ /. Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie dodatku v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tomto dodatku ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie.

V Michale nad Žitavou, dňa

Prenajímateľ:

Helena Nagyová
starostka obce

V Banskej Bystrici, dňa

Nájomca:

Ing. Martin Vanko
ved. odd. cien, kalkulácií a
vnútorných zúčtovaní
Slovenská pošta, a. s.

Ing. Margita Malíková
ved. odd. nájomnej agendy Stred
Slovenská pošta, a. s.