

ZMLUVA č. 304/2015-S
o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky, Bratislava
a odvode odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Dodávateľ:

Obchodné meno : Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“

Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma: Iná právnická osoba

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Po, vložka číslo 312/B

Štatutárny orgán: Ing. Dušan Šefčík - generálny riaditeľ ŽSR

Osoba splnomocnená na podpis zmluvy: Bc. Pavol Oravec - riaditeľ
ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Mgr. Peter Stranianek – vedúci Oddelenia tepelného a
vodného hospodárstva
Sekcie železničných budov OR Žilina

IČO: 313 64 501

DIČ: 2020480121

IČ DPH: SK 2020480121

Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava

Číslo účtu: 10030-13407432/0200

IBAN: SK69 0200 0100 3000 1340 7432

SWIFT (BIC): SUBASKBX

Adresa pre poštový styk: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“
Oblastné riaditeľstvo Žilina
Ul. 1. mája 34
010 01 Žilina

Adresa pre fakturačný styk: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
Účelové stredisko – Účtovné centrum Žilina
Ul. 1. mája 34
010 01 Žilina

(ďalej ako dodávateľ)

a

Odberateľ:

Obchodné meno: RegioJet a. s.

Sídlo: Obchodná 48, Bratislava 811 06

Právna forma: Akciová spoločnosť

Registrácia: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka: 5154/B

Štatutárny organ: predstavenstvo
Radim Jančura, predseda predstavenstva

IČO: Jiří Schmidt, člen predstavenstva
47 231 271
DIČ: 2023157763
IČDPH: SK2023157763
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2920845646/1100
IBAN: SK13 1100 0000 0029 2084 5646
SWIFT: TATRSKBX
Adresa pre zasielanie písomností: RegioJet a.s., Dům pánů z Lipé, Náměstí Svobody 17 602 00 Brno
Česká republika
Odberateľ je platcom DPH na území Slovenskej republiky
(ďalej ako odberateľ)

Článok I Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) a odvod odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) pre nebytový priestor odberateľa, ktorý má prenajatý za účelom zabezpečenia svojej činnosti v zmysle zákona č. 514/2009 Z. z. o doprave na drahách v znení neskorších zmien v prijímacej budove železničnej stanice Žilina, súpisné číslo 697, na pozemku C-KN parcela č. 6049/1, zapísanej na LV č. 129 v katastrálnom území Žilina na základe Nájomnej zmluvy č. 874604555-4-2013 o nájme nebytových priestorov a jej dodatku č. 2 uzavretej ŽSR, Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.

Článok II Cena a platobné podmienky

- 2.1. Odberné miesto: Železničná stanica Žilina
- 2.2. Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. z 19. septembra 2003 v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody v množstve **16,5 m³** rok.
V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, bude odberateľovi účtované vodné a stočné za 1 m³ podľa platných cien dodávateľov vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku. Nové ceny budú priložené k faktúre.
- 2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročne preddávkové faktúry v čiastke **15,06 €** (vodné) a **16,17 €** (stočné).
Cena je uvedená bez DPH.

- 2.4. Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.5. Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2015 bude vystavená do 14 dňa odo dňa účinnosti Zmluvy č. 304/2015-S. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.6. Vyúčtovanie preddavkových faktúr bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.7. K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR.
- 2.8. DPH bude faktúrovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.9. V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody a za stočné do jedného mesiaca odo dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je dodávateľ oprávnený prístupíť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry. K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok III **Povinnosti odberateľa**

- 3.1. Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyvolené zo strany kontrolných orgánov sankcie, alebo pokuty sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu.
Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku).
- 3.2. Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.3. Odberateľ nesmie vypúšťať do kanalizačnej siete odpadové vody znečistené látkami, ktoré sa podľa kanalizačného poriadku Severoslovenských vodární a kanalizácií, a.s., Žilina nesmú dostať do verejnej kanalizácie. V opačnom prípade bude producent takéhoto odpadu znášať prípadné sankcie, pokuty a pod., v plnom rozsahu.
- 3.4. Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu dodávateľa.
- 3.5. Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodného zariadenia od prípojky, alebo od meradla k výtokovej armatúre a za odstránenie všetkých nedostatkov a závad.
- 3.6. Odberateľ sa zaväzuje, že nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnnej pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom Severoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, a.s., Žilina.

Článok IV Plnenie odberateľa

- 4.1. Celková úhrada za dodávku vody a stočné, ktorá je stanovená podľa dohodnutej predpokladanej spotreby vody, je fakturovaná na základe faktúr hlavného dodávateľa Severoslovenských vodární a kanalizácií, a.s. Žilina.
- 4.2. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za vodné a stočné v zmysle Prílohy č. 1 k Zmluve č. 304/2015-S "Osobitné dojednanie", ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok V Ukončenie zmluvného vzťahu

- 5.1. Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 874604555-4-2013 o nájme nebytových priestorov.
- 5.2. Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody z vodovodnej siete ŽSR a odvodu odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR bude:
 - a) písomná žiadosť odberateľa o ukončenie odberu vody doručená dodávateľovi minimálne jeden mesiac vopred;
 - b) „Protokol“ z odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 874604555-4-2013 o nájme nebytových priestorov podpísaný zástupcami zmluvných strán.
- 5.3. V prípade ak odberateľ zápisom neodovzdá predmet nájmu v termíne stanovenom ukončením nájomnej zmluvy dodávateľ je oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške do termínu splnenia podmienok podľa bodu 5.2 .

Článok VI Riešenia sporov

- 6.1. Prípadné spory týkajúce sa výkladu alebo vykonávania tejto zmluvy budú strany riešiť predovšetkým zmiernou cestou a to spoločnými rokovaniami.
- 6.2. V prípade, že nedôjde medzi stranami k dohode a to najneskôr do troch mesiacov od vzniku sporu, každá strana môže požiadať o súdne rozhodnutie sporu. Strany sa dohodli, že prípadné spory bude rozhodovať miestne príslušný súd v Slovenskej republike, pri rozhodovaní sa bude riadiť právnym poriadkom platným v Slovenskej republike.

Článok VII Záverečné ustanovenia

- 7.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a platí po dobu trvania Nájomnej zmluvy č. 874604555-4-2013 o nájme nebytových priestorov.

Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 19.01.2015 do podpísania tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 písm. a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

- 7.2. Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, musia byť vykonané v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 7.3. Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 7.4. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných budov, obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.
- 7.5. Táto zmluva má 5 strán a 1 prílohu, ktorá má 1 stranu a je vyhotovená v 4 exemplároch .

V Žiline, dňa
za dodávateľa :

V, dňa
za odberateľa:

Bc. Pavol Oravec
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva
Žilina

Radim Jančura
predseda predstavenstva
RegioJet a.s.

Príloha č. 1 k Zmluve č. 304 /2015-S

„Osobitné dojednanie“

Cena platná od 19. 01. 2015:

Vodné: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina 0,9126 €/m³
Stočné: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina 0,9797 €/m³

DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Výpočet spotreby vody:

Počet zamestnancov celkom: 3 zamestnanci
pracovná doba: od 6:45 do 20:15 nepretržite, 365 dní v roku

Smerné číslo spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. v platnom znení:
..... 12,8 m³/rok/zamestnanec
priestory bez WC - 7,3 m³/rok/zamestnanec

Sa: 5,5 m³/rok/zamestnanec
3 zamestnanci 16,5 m³/rok

Predpokladaná spotreba vody za rok 16,5 m³/rok

Platba za dodávku vody (vodné a stočné) pre zamestnancov odberateľa v prenajatom priestore v prijímacej budove železničnej stanice Žilina, súpisné číslo 697, na pozemku C-KN parcela č. 6049/1 zapísanej na LV č.129 v katastrálnom území Žilina je stanovená podľa dohodnutej predpokladanej spotreby vody.

Potvrdené zmluvy zašlite na adresu:

ŽSR
Oblasťné riaditeľstvo Žilina
Sekcia železničných budov
Ul. 1. mája 34
010 01 Žilina

Spracovala: Samcová Viktoria

☎ : 041/2295202

za dodávateľa :

za odberateľa:

Bc. Pavol Oravec
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva
Žilina

Radim Jančura
predseda predstavenstva
RegioJet a.

