

Zmluva o nájme č. 14/11/OÚ/Za

Zmluvné strany:

Prenajíateľ : **Brantner Fatra s.r.o.**, Robotnícka 20, 036 01 Martin
zastúpený: Ing. František Mačuga - konateľ spoločnosti
Ing. Dušan Magula - konateľ spoločnosti
bankové spojenie: Tatra Banka a.s. Martin
číslo účtu : 2621845101/1100
IČO : 31578861
DIČ : 2020432315
IČ DPH : SK 2020432315
tel. č. : 0911506716, 043/4211334
e-mail: fatra@brantner.com
Zápis v registri: Obchodný register vedený Okresným súdom v Žiline, Oddiel: Sro číslo vložky 923/L

Nájomca: **Regionálna veterinárna a potravinová správa Martin**, Záturčianska 1,
036 01 Martin

zastúpený : MVDr. Pavel Strmeň
bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu : 7000074781/8180
IČO : 36144878
DIČ : 2021440454
IČ DPH:
tel. č. 043/4221481
e-mail: rvsmt@svssr.sk
Zápis v registri :

Čl. I.

Predmet nájmu

nádoba 1100 L kontajner 1 ks

miesto nájmu: Záturčianska 1, Martin

Čl. II.

Nájomné, spôsob úhrady

Ročné nájomné za 1 ks 1100 l kontajnera je dané fin. čiastkou **105,12 €** t.j. sumou **8,76 €/mesiac**.

K fakturovanému nájomnému bude DPH pripočítaná v súlade so znením zákona č. 222/2004 Z.z.

Nájomca bude nájomné uhrádzať :

mesačne

štvrt'ročne

polročne

ročne

Nájomca uhradí nájomné podľa počtu mesiacov v roku, v ktorých predmet nájmu mal v prenájme a to za

každý i začatý kalendárny mesiac.

Dohodnuté nájomné platí pre rok 2011. V ďalších rokoch je prenajímateľ oprávnený nájomné upraviť podľa oficiálne uznanej inflácie a nárastov vstupných nákladov a to i bez súhlasu nájomcu. Nájomné je nájomca povinný uhrádzať vopred v lehote splatnosti faktúr, ktoré mu pred začiatkom nájmu a ďalších nájomných období zašle prenajímateľ.

V prípade, že faktúru v stanovenom termíne neuhradí, bude mu predmet nájmu prenajímateľom odobratý na náklady nájomcu.

Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za stratu, odcudzenie, zničenie, poškodenie prenajatých kontajnerov k udalosti, ktorej dôjde inak ako zavinením prenajímateľa. Pri výpočte náhrady škody bude prenajímateľ v súlade s ustanovením § 443 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení vychádzať z ceny v čase poškodenia, po odpočítaní amortizácie vyplývajúcej z predpokladanej 6-ročnej životnosti kontajnera.

Čl. III.

Doba nájmu

Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu podľa čl. I. tejto zmluvy nájomcovi do užívania na dobu neurčitú. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Čl. IV.

Ďalšie podmienky zmluvy

Na nájom sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. občianskeho zákonníka v platnom znení.

Nájomca bez súhlasu prenajímateľa nie je oprávnený predmet nájmu podľa čl. I tejto zmluvy dať do podnájmu a bude s ňou zaobchádzať so starostlivosťou riadneho hospodára.

Výpovedná lehota tejto zmluvy je jeden mesiac, ktorý začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede, resp. je možné ju zrušiť po dohode zúčastnených strán. Toto pravidlo neplatí v prípade neuhradenia faktúry podľa čl. II. tejto zmluvy.

Čl V.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

Zmluvné strany vyslovene súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy a jej podmienkami ju zúčastnené strany po prečítaní podpisujú ako prejav slobodnej a vážne mienenej vôle.

V Martine dňa 30.03.2011

prenajímateľ

nájomca