

Číslo:

Dohoda nadobudla platnosť dňa:  
Dohoda bola zverejnená dňa:  
Dohoda nadobudla účinnosť dňa:

## **Dohoda** **o ukončení platnosti a účinnosti Nájomnej zmluvy č. 3/2011/NZ**

### **Prenajímateľ:**

Štát: **Slovenská republika**  
Názov správcu majetku: **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**  
Sídlo správcu majetku: **Pribinova ul. č. 2, 812 72 Bratislava**  
IČO správcu majetku: **00 151 866**  
DIČ správcu majetku: **2020571520**  
Bankové spojenie (nájom): **Štátna pokladnica, Bratislava**  
Číslo účtu (nájom): **7000179866/8180**  
BIC/SWIFT (nájom): **SPSRSKBAXXX**  
IBAN (nájom): **SK49 8180 0000 0070 0017 9866**  
Zastúpený: **plk. Ing. Petrom Forgáčom, riaditeľom Centra podpory  
Prešov na základe plnomocenstva  
č.p.: KM-OPS-1-092/2014 zo dňa 18. 06. 2014**  
Korešpondenčná adresa: **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
Centrum podpory Prešov, Štúrova ul. č. 7, 080 01 Prešov**

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

**a**

### **Nájomca:**

Obchodné meno: **LK TATRY, s.r.o.**  
Sídlo: **Jilemnického 414, 059 52 Veľká Lomnica**  
IČO: **36 470 392**  
DIČ: **2020016504**  
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**  
Číslo účtu: **0491279543/0900**  
BIC/SWIFT: **GIBASKBX**  
IBAN: **SK78 0900 0000 0004 9127 9543**  
Štatutárny orgán: **Lucia Chorendžáková, konateľka**  
Právna forma: **Obchodná spoločnosť, zapísaná v Obchodnom registri  
Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 12549/P**

(ďalej len „**nájomca**“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej tiež len ako „zmluvné strany“)

uzatvorili podľa § 51 a súvisiacich zákona NZ ČSSR č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObčZ“) *túto*

## **Dohodu** **o ukončení platnosti a účinnosti Nájomnej zmluvy č. 3/2011/NZ:**

**Čl. 1**

**Úvodné ustanovenia**

**1. Identifikácia zmluvy**

- 1.1 Slovenská republika, v mene ktorej ako právny predchodca súčasného správcu majetku štátu konal Obvodný pozemkový úrad v Prešove ako prenajímateľ a obchodná spoločnosť LK TATRY, s.r.o. ako nájomca dňa 11. 06. 2012 uzatvorili *Nájomnú zmluvu č. 3/2011/NZ*, predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru o celkovej podlahovej ploche 240,10 m<sup>2</sup> (kuchyne, jedálne, príručného skladu a podielu na chodbe a schodišti), nachádzajúceho sa v suteréne stavby súp. č. 1246 (budova), or. č. 4, na Ulici mučeníkov v Kežmarku, postavenej na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1109, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok na Liste vlastníctva č. 2635 pre katastrálne územie Kežmarok mesta Kežmarok v okrese Kežmarok, a to na podnikateľské účely – výdaj stravy pre zamestnancov a verejnosť (ďalej tiež len ako „nájomná zmluva“).
- 1.2 Nájomná zmluva nadobudla platnosť dňa 01. 08. 2012 a účinnosť dňa 09. 08. 2012.

**2. Žiadosť nájomcu**

- 2.1 Dňa 31. 10. 2014 bola Centru podpory Prešov doručená písomnosť nájomcu („Žiadosť o ukončenie nájmu“), pôvodne doručená Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky, ktoré ju na priame vybavenie odstúpilo Centru podpory Prešov; nájomca v tejto svojej žiadosti požiadal o ukončenie nájomného vzťahu dohodou k 31. 12. 2014, to z dôvodu skončenia vykonávania činnosti v týchto priestoroch (ďalej tiež len ako „žiadosť“).
- 2.2 Žiadosť bola zaregistrovaná pod evid. číslom: 0017654/2014, číslo spisu: CPPO-ON-2014/004371-001.
- 2.3 Zmluvné strany po tom, čo nájomca v posledný januárový deň tohto roku uhradil dlžné nájomné, uzatvorili túto dohodu.

**Čl. 2**

**Skončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. 3/2011/NZ**

**1. Skončenie platnosti nájomnej zmluvy – prejavy vôle**

- 1.1 Prenajímateľ a nájomca sa na základe žiadosti nájomcu dohodli, že platnosť a účinnosť nájomnej zmluvy končí dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody (podľa Čl. 3 Bodu 2. Ods. 2.1 tejto dohody).

**Čl. 3**

**Platnosť a účinnosť tejto dohody**

**1. Platnosť tejto dohody**

- 1.1 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

**2. Účinnosť tejto dohody**

- 2.1 Táto dohoda – podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov - nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
- 2.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.

**Čl. 4**

**Záverečné ustanovenia**

**Dohoda**  
**o ukončení platnosti a účinnosti Nájomnej zmluvy č. 3/2011/NZ**

---

**1. Počet vyhotovení tejto dohody/distribúcia rovnopisov tejto dohody**

- 1.1. Táto dohoda je vyhotovená v troch právne rovnocenných rovnopisoch.
- 1.2. Dva rovnopisy tejto dohody dostane prenajímateľ; jeden rovnopis je určený pre nájomcu.

**2. Vyhlásenia**

- 2.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že ustanovenia tejto dohody sa riadia zákonom NZ ČSSR č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 2.3 Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že táto dohoda bola dojednaná slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 2.4 Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že táto dohoda nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, čo taktiež potvrdzujú svojimi podpismi.

Prešov .....

Kežmarok .....

L.S.

---

**SR – Ministerstvo vnútra SR**

plk. Ing. Peter Forgáč  
*riaditeľ*

Centra podpory Prešov  
na základe plnomocenstva  
č.p.: KM-OPS-1-092/2014  
zo dňa 18. 06. 2014  
(prenajímateľ)

---

**LK TATRY, s.r.o.**

Lucia Chorendžáková  
*konateľka*  
(nájomca)