

## DODATOK č. 2

### k zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 28.02.2010

(v ďalšom texte len „zmluva“)

uzatvorený podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

#### Nájomca:

Obchodné meno : AOC Vranov s.r.o.  
so sídlom : Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou  
zápis : OS Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 23207/P  
IČO : 44 207 751  
DIČ : 2022645504  
IČ pre DPH : SK2022645504  
bankové spojenie :  
číslo účtu :  
IBAN formát :  
v mene ktorej spoločnosti  
(ďalej aj „Nájomca“)

**Podnájomca:** Krajská prokuratúra Prešov

**Sídlo:** Masarykova 16, 080 01 Prešov

**IČO:** 17 069 807

**Zastúpená:** JUDr. Mikulášom Gardeckým, poverený výkonom funkcie krajského prokurátora (v ďalšom texte len „Krajská prokuratúra“)

#### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.02.2010 zmluvu o podnájme nebytových priestorov, ktorou LINE-centrum s.r.o. prenechalo Krajskej prokuratúre do užívania časť nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 6493, Správy katastra Vranov nad Topľou, ako stavba budova obvodného úradu, súpisné číslo 5, postavená na parcele č. 1514 - zastavané plochy o výmere 2110 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Vranov nad Topľou, a to určené nebytové priestory.
2. V zmysle zmluvy o podnájme nebytových priestorov zo dňa 28.02.2010 a následne dodatku č. 1 zo dňa 25.11.2014 je predmetom podnájmu časť nehnuteľnosti – Budovy obvodného úradu uvedeného v článku I. ods. 1. tejto zmluvy, a to nebytové priestory určené ako kancelárie č. 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 171, WC a chodba na 6. nadzemnom podlaží o výmere 413,04 m<sup>2</sup>.

**Článok II.**  
**Predmet dodatku č. 2**

1. Zmluvné strany sa dohodli na uskutočnení zmien zmluvy o podnájme nebytových priestorov, a to v časti doba podnájmu – mení sa doba podnájmu na dobu neurčitú. Nižšie v texte sa uvádza nové znenie dotknutého ustanovenia.

**Článok V. ods. 1. sa nahrádza týmto znením:**

" *Dodatkom č. 2 sa mení doba podnájmu na dobu neurčitú. Táto doba začína plynúť dňom 01.03.2015.* "

2. Vo zvyšnej časti ostáva text zmluvy o podnájme nebytových priestorov nezmenený.

**Článok III.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Tento dodatok môže byť menený, doplňovaný, alebo upravovaný len písomným dodatkom, dohodnutým a podpísaným oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom 1.3.2015, pričom ešte pred týmto dňom je podnájomca povinný zabezpečiť zverejnenie tohto dodatku príslušným spôsobom podľa zákona. ( Novela Obč. zákonníka § 47a ). Aj v prípade, ak zverejnenie bude vykonané v predstihu, deň účinnosti dodatku je dohodnutý na termín 1.3.2015.
4. Tento dodatok má tri identické vyhotovenia, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie a podnájomca obdrží dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, vyhlasujú, že jeho obsahu porozumeli, že tento dodatok bol uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, sú si vedomí svojich práv i záväzkov a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Vo Vranove nad Topľou dňa [REDACTED]

V Prešove, dňa [REDACTED]

**Nájomca:** [REDACTED]

[REDACTED]  
AOC Vranov s.r.o.  
Ing. Štefan Semko  
konateľ spoločnosti

[REDACTED]  
Krajská prokuratúra Prešov  
JUDr. Mikuláš Gardecký  
poverený výkonom funkcie  
krajského prokurátora

DODATOK č. 2 k zmluve o podnájme nebytových priestorov  
AOC Vranov s.r.o., Krajská prokuratúra v Prešove, dátum [REDACTED]