

Zmluva o nájme prezentačného priestoru číslo 10/2015 FF

uzavretá medzi podľa § 663 a nasl. zákona číslo 40/1964 Zb. v platnom znení (ďalej len Občiansky zákonník)

medzi

obchodné meno:	Spojená škola
sídlo:	Železničná 115, 059 52 Veľká Lomnica
IČO:	42079209
IČ DPH:	SK 2022496542
DIČ:	2022496542
zapísaný:	
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000316306/8180
IBAN :	SK 358180000007000316306
SWIFT:	SPSRSKBAXX

zastúpený: **PaedDr. Alena Troppová, riaditeľka školy**
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

obchodné meno:	GAS Familia, s.r.o. Stará Ľubovňa
sídlo:	Prešovská 8, 064 01 Stará Ľubovňa,
IČO:	31 691 552
IČ DPH:	SK2020525727
DIČ:	2020525727
zapísaný:	Obchodný register vedený Okresným súdom v Prešove Oddiel: Sro, vložka číslo: 1766/P
Bankové spojenie:	VÚB a.s., Stará Ľubovňa
Číslo účtu:	12401602/0200
zastúpený:	Ing. Zima Štefan, konateľ spoločnosti

(ďalej len „nájomca“)

Článok 1

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je nájom propagačného priestoru určeného na umiestnenie reklamnej tabule nájomcu v objekte prenajímateľa, a to vo vestibule budovy školy nachádzajúcej sa v obci **Veľká Lomnica**, ktorej je prenajímateľ správcom.

Touto zmluvou prenecháva prenajímateľ nájomcovi do dočasného užívania propagačný priestor na účel uvedený v článku 2 tejto zmluvy, a to v stave spôsobilom na dohovorené užívanie. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností prezentačným priestorom na umiestnenie reklamnej tabule nájomcu sa rozumie prenajímateľom určená vstupná časť budovy školy alebo jej časť nachádzajúca sa v blízkosti stravovacieho zariadenia školy.

Článok 2

Účel zmluvy

Prezentačný priestor sa prenajíma na účel umiestnenia reklamnej tabule o minimálnych rozmeroch 2,00 x 1,50 m, a to výlučne na prezentáciu (reklamu) ovocných štiav vyrábaných nájomcom označených obchodným názvom FRUXI FRESH.

Nájomca má na základe tejto zmluvy právo prezentačný priestor užívať na dohodnutý účel.

Článok 3
Doba nájmu

Nájomný vzťah založený touto zmluvou sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.1.2015. Prenajímateľ aj nájomca sú oprávnení túto zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote.

Článok 4
Nájomné

Účastníci sa dohodli za nájom prezentačného priestoru na nájomnom, ktorého výšku určia každý mesiac osobitne dodatkom k tejto zmluve.

Nájomné za príslušný mesiac sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi najneskôr do 10 pracovných dní od uzavretia dodatku o stanovení ceny nájmu za príslušný mesiac. Nájomné nájomca uhradí prenajímateľovi bezhotovostne prevodom na bežný účet prenajímateľa.

Článok 5
Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ sa zaväzuje vytvoriť nájomcovi podmienky na riadne a nerušené užívanie prezentačného priestoru.

Nájomca nie je oprávnený poskytnúť prenajatý prezentačný priestor bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa tretím osobám do podnájmu alebo prezentovať na ňom iné výrobky ako ovocné šťavy FRUXI FRESH.

Článok 6
Záverečné ustanovenia

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každým s platnosťou originálu.

Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sa môžu vykonať výlučne písomnými dodatkami k nej. Zmluva nadobudne účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 5a zákona čísla 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni a nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Starej Ľubovni, 2. januára 2015

Prenajímateľ:

Nájomca:

PaedDr. Alena Troppová

riaditeľka školy



Spojená škola
Železničná 115
Veľká Lomnica

GAS Familia, s.r.o. Stará Ľubovňa

Ing. Štefan Zima

konateľ



GAS Familia

GAS Familia, s.r.o.

Prešovská 8

064 01 Stará Ľubovňa

IČO: 31691552

DIČ: 2020525727