

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa: 1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1
Zastúpená: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor
IČO: 00397865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332

ako prenajímateľ

2. Jesseniova lekárska fakulta v Martine

Sídlo: Malá Hora 4A, 036 01 Martin
Zastúpená: prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan
IČO: 00397865
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: IBAN: SK48 8180 0000 0070 0008 4824
Kontakt: tel. číslo: 043/2633309

ako správca

Na strane nájomcu:

Lambda Life, a.s.

Sídlo: Levočská 3, 851 01 Bratislava
Zastúpená: Ing. Tomáš Granec, člen predstavenstva,
managing director
IČO: 35848189
DIČ: 2021702375
IČ DPH: SK2021702375
Zapísaná: Obchodný register: Okresný súd Bratislava I,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 3049/B

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto

zmluvu o krátkodobom nájme nebytových priestorov.

Čl. I

Predmet nájmu

- 1) Predmetom tejto zmluvy je krátkodobý nájom nebytových priestorov – časť priestorov vstupnej haly o rozlohe 100 m² na prízemí budovy Aula MAGNA, ktorá sa nachádza na

- Malej Hore 4A v Martine, súpisné číslo stavby 10701, zapísanej na liste vlastníctva č. 299.
- 2) Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa a v užívaní správcu.

Čl. II

Účel nájmu

- 1) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu za účelom uskutočnenia výstavy produktov firmy, prezentácie portfólia a správneho režimu objednávanía produktov od objednávateľov z pracovísk JLF UK.
- 2) Prenajímateľ zabezpečí nájomcovi služby súvisiace s prezentačnou výstavou.

Čl. III

Doba nájmu

- 1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú:
na uskutočnenie výstavy v dňoch: od 29.1.2015 do 30.1.2015 spolu na 20 hodín.

Čl. IV

Cena za nájom a služby

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na cene za nájom a služby vo výške
800,- EUR bez DPH
za celú dobu výstavy.
Cena vrátane 20 % DPH: 960,- EUR.
- 2) Nájomca sa zaväzuje zaplatiť cenu za nájom a služby na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to na účet v Štátnej pokladnici, č. ú.
IBAN SK48 8180 0000 0070 0008 4824 so splatnosťou uvedenou na faktúre.

Čl. V

Ďalšie dojednania

- 1) Prenajímateľ je povinný zabezpečiť riadne plnenie služieb spojených s poskytnutím výstavných priestorov.
- 2) Nájomca na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, civilnej obrany a požiarnej ochrany (ďalej len „predpisy BOZP, CO a PO“), je povinný tieto predpisy a vnútorné predpisy prenajímateľa dodržiavať.

Čl. VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 3) Táto zmluva o nájme nebytových priestorov nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden originál vyhotovenia.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Martine dňa

Prenajímateľ:

UK v Bratislave
Jesseniova LF v Martine

V Bratislave dňa

Nájomca:

Lambda Life, a.s.

prof. MUDr. Ján Danko, CSc.
dekan JLF UK v Martine

Ing. Tomáš Granec
managing director