

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepny závod LEVICE Kohányho 2, 934 01 Levice	
Dátum: 22. JAN. 2015	
Číslo záznamu 3517	Číslo spisu
Prílohy	Výbevujs 250



Z m l u v a
o užívaní poľovného revíru
(ďalej len zmluva)

uzatvorená podľa § 13,14 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len zákon o poľovníctve)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Vlastníci spoločného Poľovného revíru „Podhorie“ Širakov, zastúpení splnomocnenými zástupcami vlastníkov zvolenými na zhromaždení vlastníkov, ktoré sa konalo dňa 09.06.2014, v Spoločenskom dome v obci Širakov,
Pixiades Ladislav st.,
Hornýák Ladislav,
Toldy Juraj, nar.
Pixiades Imrich,
Ing. Berecki Gabriel,

Nájomca: Slovenský poľovnícky zväz, Poľovnícke združenie „Podhorie“ Širakov
Sídlo: Širakov 118, 991 27 Kamenné Kosihy
IČO 00178144306
Zastúpený: Kováč Karol, nar.
– predseda Poľovníckeho združenia „Podhorie“ Širakov

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy:

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom a účelom tejto zmluvy je postúpenie užívania spoločného Poľovného revíru "Podhorie" Širakov (ďalej len poľovný revír) uznaného právoplatným rozhodnutím Lesného úradu Veľký Krtíš č. Poľov.-204/35/1994 zo dňa 3.3.1995 na výmere 1101,11 ha. Podľa „Analýzy vlastníckych vzťahov v Poľovnom revíri "Podhorie" Širakov spracovanou spoločnosťou Kanet so sídlom Vajanského 2023/45, Považská Bystrica je výmera poľovných pozemkov podľa aktuálneho stavu katastra nehnuteľností 1051,7791 ha, z toho lesných pozemkov 383,4343 ha a ostatných poľovných pozemkov 668,3448 ha.

2. Zmluvu uzatvárajú vyššie uvedené zmluvné strany na základe uznesenia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov, ktoré sa konalo dňa 09.06.2014. Priebeh zhromaždenia bol osvedčený notárskou zápisnicou číslo N 332/2014 uloženou na Notárskom úrade JUDr. Pavla Tótha, notára so sídlom Veľký Krtíš, Banícka 10, v Zbierke listín pod č NZ 23726/2014.

Článok II.

Doba užívania spoločného poľovného revíru

Zmluva o užívaní spoločného poľovného revíru sa uzatvára na dobu 10 rokov odo dňa jej evidencie vykonanej podľa §16 ods.1 zákona o poľovníctve príslušným Okresným úradom.

Článok III.

Výška a spôsob vyplatenia dohodnutej náhrady za postúpenie užívania spoločného poľovného revíru

1. Nájomca (užívateľ revíru) sa zaväzuje uhradiť vlastníkom poľovných pozemkov náhradu za užívanie poľovného revíru vo výške 1,0 €/ha ročne.
2. Nájomné bude uhradené vlastníkom nad 10 ha ročne vždy ku dňu 30. júna príslušného roku. Nájomné vlastníkom pod 10 ha bude uhradené na prvých 5 rokov dopredu do 30. júna prvého roku prenájmu revíru a na druhých 5 rokov (do konca platnosti zmluvy) dopredu do 30. júna 2020.
3. Miestom výplaty náhrady za užívanie poľovného revíru je zasadačka Obecného úradu v Širákove alebo iné miesto určené verejným oznamom uverejneným v obciach Širákov, Kamenné Kosihy, Ďurkovce, Seľany, obvyklým spôsobom najmenej 2 týždne pred termínom vyplatenia náhrady za užívanie poľovného revíru.

Článok IV.

Dohodnuté podmienky užívania spoločného poľovného revíru

1. Užívateľ je povinný zabezpečovať užívanie poľovného revíru v súlade s ustanoveniami zákona o poľovníctve.
2. Užívateľ nesmie ďalej postúpiť užívanie poľovného revíru ani jeho častí inej fyzickej ani právnickej osobe. Lov zveri poľovníckym hosťom sa za postúpenie užívania poľovného revíru nepovažuje.
3. Zmena vlastníctva k poľovným pozemkom v spoločnom Poľovnom revíri „Podhorie“ Širákov nemá žiadny vplyv na práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy. Ak v poľovnom revíri, v ktorom je uzatvorená táto zmluva došlo k zmene vlastníckeho práva k poľovným pozemkom, preberá nový vlastník práva a záväzky doterajšieho vlastníka vyplývajúce z tejto zmluvy.
4. Užívateľ podľa §26 ods.1 písm. l zákona o poľovníctve dohodne písomnou zmluvou s užívateľom(mi) poľovného pozemku spôsob a formu minimalizácie škôd spôsobovaných zverou a na zveri.
5. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu užívania poľovného revíru a na prípadné zistené nedostatky užívateľa včas upozorniť.
6. Užívateľ nesmie do poľovného revíru vypúšťať nové druhy zveri.
7. Užívateľ môže pre poľovné účely meniť kultúru poľovných pozemkov (políčka a remízky pre zver) a zriaďovať na nich poľovnícke zariadenia len so súhlasom vlastníka poľovného pozemku.
8. Užívateľ je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty pritom však nesmie spôsobovať škody.

Článok V.
Zánik zmluvy, podmienky zmien a doplnkov zmluvy

1. Zmluva zaniká:

- a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená
- b) zánikom poľovného revíru
- c) zánikom osoby nájomcu (§13 ods.1 zákona o poľovníctve)
- d) dohodou zmluvných strán
- e) rozhodnutím súdu
- f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy
 - 1. vlastníkom poľovného pozemku postupom podľa §5 zákona o poľovníctve
 - 2. užívateľom poľovného revíru
- g) ukončením členstva nájomcu poľovného revíru v komore
- h) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa §26 zákona o poľovníctve po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.

2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými všetkými zmluvnými stranami, ktoré budú podľa §16 ods.3 zákona o poľovníctve predložené príslušnému Okresnému úradu na evidovanie.

3. V zmluve neupravené podmienky užívania spoločného poľovného revíru sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka resp. zákona o poľovníctve.

Článok VI.
**Škody spôsobené zverou na poľnohospodárskych a lesných kultúrach,
výkonom práva poľovníctva a škody spôsobené na poľovnej zveri**

1. Podľa § 69 ods. 1 zákona o poľovníctve nájomca poľovného revíru zodpovedá za podmienok stanovených v tomto ustanovení za škodu spôsobenú na poľnohospodárskych a lesných kultúrach nesprávnym užívaním poľovného revíru.

2. Podľa § 25 písm. f) zákona o poľovníctve je prenajímateľ, resp. užívateľ poľovných pozemkov povinný uhradiť nájomcovi poľovného revíru škody spôsobené na zveri obhospodarovaním poľovného pozemku spôsobom, ktorý je v rozpore s týmto zákonom alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo predpismi upravujúcimi používanie ochranných prostriedkov proti rastlinným alebo živočíšnym škodcom.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa vyhotovuje v 12 exemplároch.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy a k jej zneniu nemajú žiadne ďalšie pripomienky, podmienky ani návrhy na jej doplnenie. Ďalej prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a určito a nie pod nátlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.

3. Neplatnosť, alebo zmena ktoréhokoľvek z ustanovení tejto zmluvy nemá za následok neplatnosť zmluvy ako celku.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom evidovania na príslušnom Okresnom úrade podľa §16 zákona o poľovníctve.

V Širákove dňa *podpísané 15.09.2014*

Za vlastníkov poľovných pozemkov splnomocnenci:

1. Pixiades Ladislav st.,	<i>[Signature]</i>
2. Hornyák Ladislav,	<i>[Signature]</i>
3. Toldy Juraj, nar.	<i>[Signature]</i>
4. Pixiades Imrich,	<i>[Signature]</i>
5. Ing. Berecki Gabriel,	<i>[Signature]</i>

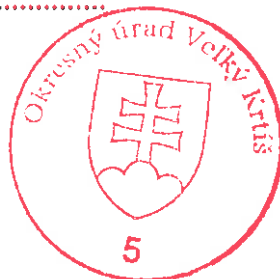
Za užívateľa poľovného revíru:

[Signature]
Poľovnícke združenie
"PODHORIE" Širákov
991 27 Širákov
IČO: 00 178 144 306
-1-

SPZ Poľovnícke združenie „Podhorie“ Širákov so sídlom Širákov 118, 991 27
IČO: 00178144306
v zastúpení predsedom PZ Kováč Karol,

Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor zaevidoval túto zmluvu o užívaní poľovného revíru dňa *15.01.2015* pod číslom *OU-VK-PLD 2015/000618-002*

Vo Veľkom Krtíši dňa *15.01.2015*



[Signature]
.....
podpis vedúceho odboru