

Zmluva o krátkodobom nájme

nebytových priestorov uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a následne zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľom:	Mestské kultúrne stredisko Hviezdoslavova 4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Zastúpené:	PhDr. Eva Grznárová, riaditeľka MsKS
IČO:	00 350 702
DIČ:	2021080127
	(ďalej len „prenajímateľ“)
Nájomca:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Centrum podpory Trenčín Jilemnického 1, 911 01 Trenčín
zastúpený:	pplk. Mgr. Roman Jurík, riaditeľ na základe plnomocenstva Č.p.: KM-OPS-1-088/2014
IČO:	00 151 866
IČ DPH:	SK2020571520
	(ďalej len „nájomca“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je krátkodobý nájom nebytových priestorov Mestského kultúrneho strediska, nachádzajúcich sa na Hviezdoslavovej ulici č. 4, Nové Mesto nad Váhom a to: **divadelná sála** (ďalej len „nebytové priestory“) za účelom vykonania školenia k hlasovaniu v referende.
2. Touto zmluvou o krátkodobom nájme prenajímateľ prenecháva za dohodnutú odplatu nájomcovi nebytové priestory na užívanie za podmienok uvedených v zmluve.

Čl. III.

Účel zmluvy

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory uvedené v čl. II. tejto zmluvy za účelom vykonania školenia k hlasovaniu v referende pre starostov obcí, predsedov a podpredsedov okrskových komisií pre referendum a členov obvodnej komisie pre referendum.

Čl. IV.

Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú dňa 22. januára 2015 od 12,00 hodiny do 16,00 hodiny.**

Čl. V.

Platobné podmienky

1. Nájomné za prenájom nebytových priestorov uvedených v predmete zmluvy sa stanovuje dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom na **50,00 eur**, DPH 0,00 eur (prenajímateľ nie je platiteľom DPH) za celú dobu nájmu podľa čl. IV. Nájomné za

prenajaté priestory bude nájomca hradiť prenajímateľovi na základe faktúry, ktorú prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi ihneď po skončení nájmu.

2. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia do sídla Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom.

Čl. VI. Osobitné ustanovenia

1. Nájomca môže prenajaté nebytové priestory užívať len v rozsahu určenom v zmluve.
2. Prenajímateľ odovzdáva nájomcovi nebytový priestor k užívaniu v spôsobilom stave.
3. Nájomca po ukončení školenia je povinný upratať prenajaté miestnosti od hrubých nečistôt.
4. V prípade poškodenia interiéru nájomca zabezpečí opravu alebo uhradí vzniknutú škodu.
5. Nájomca musí dbať na dodržiavanie bezpečnostných predpisov.
6. V celej budove MsKS je zákaz používať oheň a fajčiť.

Čl. VII. Skončenie zmluvy

1. Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch právne rovnocenných exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane dve jej vyhotovenia.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou a s tým, že zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpísali.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Novom Meste nad Váhom, dňa

V Trenčíne, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

PhDr. Eva Grznárová
riaditeľka MsKS

pplk. Mgr. Roman Jurík
riaditeľ