

**ZMLUVA O KONCESII NA ENERGETICKÉ SLUŽBY**  
**Č. ZMLUVY ZRIADOVATEĽA Č.HM/130-2014/200 A**  
**Č. ZMLUVY KONCESIONÁRA Č. ZMLP-2014-240-000006**

Táto zmluva o koncesii na energetické služby pre Hydromeliorácie, š.p. (ďalej len "Zmluva") je uzavretá v súlade s ustanovením § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník") medzi:

1. Obchodné meno: **Hydromeliorácie, š.p**  
Sídlo: Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211  
IČO: 35 860 839  
DIČ: 2021730073  
IČ DPH: SK2021730073  
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s., Bratislava  
Číslo účtu: 4854090001/5600  
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I., oddiel: Pš, vložka č.: 425/B  
Štatutárny orgán: Ing. Laura Nagyová, riaditeľka  
(ďalej len "Zriaďovateľ")

a

2. Obchodné meno: **EPC Energy s.r.o.**  
Sídlo: Bratislavská 21, 931 01 Šamorín  
IČO: 44 873 999  
DIČ: 2022869849  
IČ DPH: SK2022869849  
Bankové spojenie: VÚB, a. s.,  
Číslo účtu: 2997389159/0200  
Obchodný register: Okresný súd Trnava, Odd.: Sro, vložka č.: 29266/T  
Štatutárny orgán: Martin Prívvara, konateľ

**Za zriaďovateľa zástupca k rokovaniam vo veciach:**

technických: Ing. Peter Blatnický, tel. kontakt: 0911 720 079  
e-mail: [blatnicky@hmsp.sk](mailto:blatnicky@hmsp.sk)

**Za koncesionára zástupca k rokovaniam vo veciach:**

technických: Branislav Koreň, tel. kontakt: 0915 816 838  
e-mail: [branislav.koren@epcenergy.sk](mailto:branislav.koren@epcenergy.sk)  
zmluvných: Martin Prívvara, tel. kontakt: 0915 603 549  
e-mail: [martin.privara@epcenergy.sk](mailto:martin.privara@epcenergy.sk)

prevzatia diela: Branislav Koreň, tel. kontakt : 0915 816 838  
e-mail: [branislav.koren@epcenergy.sk](mailto:branislav.koren@epcenergy.sk)

(ďalej ako „Koncesionár“)

Zriaďovateľ a Koncesionár spolu ďalej ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivu aj ako („Zmluvná strana“)

## OBSAH

<b>PREAMBULA.....</b>	<b>3</b>
<b>DEFINOVANÉ POJMY .....</b>	<b>3</b>
<b>ÚČEL ZMLUVY.....</b>	<b>4</b>
<b>PREDMET ZMLUVY .....</b>	<b>4</b>
<b>KONCESIA NA ENERGETICKÉ SLUŽBY .....</b>	<b>5</b>
<b>GARANTOVANÁ ENERGETICKÁ SLUŽBA.....</b>	<b>5</b>
<b>ZNÍŽENIE EMISÍ CO<sub>2</sub>, ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT .....</b>	<b>6</b>
<b>DODÁVKA ENERGETICKEJ SLUŽBY TRETÍM OSOBÁM .....</b>	<b>7</b>
<b>PRÁVA A POVINNOSTI KONCESIONÁRA .....</b>	<b>7</b>
<b>PRÁVA A POVINNOSTI ZRIAĐOVATEĽA.....</b>	<b>8</b>
<b>URČENIE CENY A PREVOD VLASTNÍCTVA K ZARIADENIAM .....</b>	<b>9</b>
<b>UKONČENIE ZMLUVY .....</b>	<b>9</b>
<b>MLČANLIVOSŤ .....</b>	<b>10</b>
<b>AUTORSKÉ PRÁVA .....</b>	<b>11</b>
<b>ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA.....</b>	<b>12</b>
<b>PRÍLOHA Č. 1 PONUKA .....</b>	<b>16</b>
<b>PRÍLOHA Č. 2 ZMLUVA O GARANTOVANEJ ENERGETICKEJ SLUŽBE .....</b>	<b>17</b>
<b>PRÍLOHA Č. 3 ZMLUVA O SPOLUPRÁCI PRI VYBUDOVANÍ A RIADENÍ TECHNOLÓGIE NA DODÁVKU ENERGETICKÝCH SLUŽIEB .....</b>	<b>18</b>
<b>PRÍLOHA Č. 4 ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVY.....</b>	<b>19</b>
<b>PRÍLOHA Č. 5 ČASTOVÝ HARMONOGRAM .....</b>	<b>20</b>
<b>PRÍLOHA Č. 6 ZOZNAM VEREJNÝCH OBJEKTOV .....</b>	<b>21</b>

## PREAMBULA

- (A) Zriaďovateľ je v súlade s príslušnými právnymi predpismi zriaďovateľom Hydromeliorácie, š.p.. Jedným z podstatných prevádzkových nákladov pre Hydromeliorácie, š.p. je zabezpečovanie energetickej služby. Záujmom Zriaďovateľa je efektívne využívanie finančných prostriedkov určených vo forme prevádzkového normatívu v súlade so zákonom č.597/2003 Z. z. o financovaní, ako aj znižovanie energetickej náročnosti energetických služieb s ohľadom na záujmy životného prostredia.
- (B) Zriaďovateľ v súlade s princípmi vyplývajúcimi z príslušných právnych predpisov realizoval výber Koncesionára, ktorý má za účelom definovaným v bode (A) na základe poskytnutej koncesie zabezpečovať energetické služby do objektov Zriaďovateľa.
- (C) Koncesionár bol Zriaďovateľom vybraný na zabezpečenie verejných potrieb pre Hydromeliorácie, š.p. v súlade s príslušnými právnymi predpismi ako osoba oprávnená zabezpečovať služby podľa tejto Zmluvy.
- (D) Koncesionár má znalosť ohľadne spôsobu, akým je v súčasnosti zabezpečovaná energetická služba pre dotknuté budovy v správe Zriaďovateľa . Na základe svojich znalostí predložil Zriaďovateľovi ponuku, ktorá popisuje možnosti modernizácie spôsobu energetickej služby pre dotknutú budovu v správe Zriaďovateľa tak, aby prišlo k (I) zefektívneniu energetickej služby pre Hydromeliorácie, š.p. , (II) modernizácii technických zariadení, prostredníctvom ktorých sa poskytujú energetické služby, (III) modernizácii stavebných prvkov dotknutej budovy v správe Zriaďovateľa, ktoré majú vplyv na energetickú efektívnosť tejto budovy a spotrebu tepla za odberným miestom (IV) úsporám verejných prostriedkov využívaných na zabezpečenie energetickej služby pre verejné objekty a (V) zníženiu zaťaženia životného prostredia emisiami pri prevádzke zariadení na dodávajúcich energetické služby pre verejné objekty.

## DEFINOVANÉ POJMY

- 1.1 Pojmy používané v tejto Zmluve s veľkým začiatočným písmenom majú v tejto Zmluve nasledovný význam:

**Časový harmonogram** - vymedzenie časovej osi realizácie projektu zabezpečovania energetickej služby, ktorý podal Koncesionár ako súčasť svojej ponuky a ktorý tvorí prílohu č. 5 tejto Zmluvy.

**Energetická služba** – plnenie poskytované v súlade s príslušnými právnymi predpismi (najmä zákon č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti), pri ktorom v súlade s Ponukou zabezpečí Koncesionár dodávku zariadení, využívaných v

Hydromelioráciách, š.p. pri energetickej službe a následne aj dodávku médií pre verejné objekty ako odberateľ.

**Fázy plnenia predmetu Zmluvy** – časti plnenia predmetu Zmluvy špecifikované v Časovom harmonograme.

**Koncesia na energetické služby** – záväzok koncesionára navrhnuť, zriadiť a po dohodnutú dobu zabezpečovať energetické služby pre Hydromeliorácie, š.p. , za čo bude koncesionárovi poskytovaná odplata vo forme podielu na dosiahnutých úsporách.

**Ponuka** – ponuka Koncesionára obsahujúca rámcový popis realizácie projektu zabezpečovania energetickej služby, ako aj návrh ceny, ktorú akceptoval prevádzkovateľ. Ponuka tvorí prílohu tejto Zmluvy.

### ÚČEL ZMLUVY

- 1.2 Základným účelom Zmluvy je, aby Koncesionár pre Zriaďovateľa navrhol, zriadil a zabezpečoval energetické služby pre Hydromeliorácie, š.p. tak, aby prišlo k (I) zefektívneniu dodávky energetických služieb pre verejné objekty, (II) modernizácii technických zariadení prostredníctvom ktorých sa poskytujú energetické služby (III) modernizácii stavebných prvkov dotknutej budovy v správe Zriaďovateľa, ktoré majú vplyv na energetickú efektívnosť budovy a spotrebu tepla za odberným miestom, (IV) úsporám verejných prostriedkov využívaných na zabezpečenie energetickej služby pre verejné objekty a (V) zníženiu zaťaženia životného prostredia emisiami pri prevádzke zariadení na energetickú službu pre verejné objekty.

### PREDMET ZMLUVY

- 1.3 Predmetom tejto Zmluvy je poskytnutie Koncesie na energetické služby zo strany Zriaďovateľa pre Koncesionára.

### KONCESIA NA ENERGETICKÉ SLUŽBY

- 1.4 Zriaďovateľ týmto poskytuje Koncesionárovi koncesiu na energetické služby pre Hydromeliorácie, š.p. , Vrakunská 29, 825 63 Bratislava.
- 1.5 Koncesionár je povinný realizovať energetické služby pre zriaďovateľa v súlade s Ponukou.
- 1.6 Za účelom realizácie koncesie na energetickú službu uzatvorí Koncesionár v čase definovanom Časovým harmonogramom a Ponukou jednotlivé zmluvy, podľa príloh tejto Zmluvy.
- 1.7 Zriaďovateľ za energetické služby dodávané podľa tejto Zmluvy poskytne koncesionárovi odplatu, ktorá zodpovedá podielu na finančných úsporách dosiahnutých poskytnutými energetickými službami. Spôsob výpočtu odplaty je ustanovený v prílohe č. 2 v Zmluve o garantovanej energetickej službe.
- 1.8 Koncesia na energetické služby pre Hydromeliorácie, š.p. sa poskytuje Koncesionárovi na dobu 10 rokov a 5 mesiacov. Doba koncesie začína plynúť dňom uzatvorenia tejto zmluvy.

### GARANTOVANÁ ENERGETICKÁ SLUŽBA

- 1.9 Koncesionár poskytuje energetické služby podľa § 17 a nasl. zákona o energetickej efektívnosti č. 321/2014 Z.z.
- 1.10 Koncesionár sa zaväzuje a garantuje, že súčet nákladov na energie a energetickú službu vyfakturovaných pre všetky určené budovy dotknuté touto zmluvou za ktorýkoľvek rok úsporného obdobia počas celej doby trvania tejto Zmluvy bude znížený minimálne o ročnú úsporu vo výške **1,2 %** po zohľadnení faktorov ovplyvňujúcich medziročnú zmenu ceny paliva a zmenu klimatických podmienok, ktoré sú zadefinované v metodike vyhodnocovania úspory v prílohe č.2 – Zmluve o garantovanej energetickej službe, pričom ale výška garantovaných úspor spotreby energie vyjadrených v kWh bude minimálne **224.252 kWh**.
- 1.11 V súlade s touto Zmluvou a zmluvami uzatvorenými na jej základe bude Koncesionár poskytovať pre Zriaďovateľa v priestoroch Hydromeliorácií, š.p. nasledovné energetické služby:
- 1.12 spracovaní energetickej analýzy a spracovanie energetického auditu pre Hydromeliorácie, š.p.
- 1.13 návrhu projektu zvýšenia efektívnosti pri používaní energie a jeho realizácii v priestoroch Hydromeliorácie, š.p.,

- 1.14 zabezpečovanie prevádzky energetických zariadení za odberným miestom a zabezpečenie dodávky palív a energie pre energetické zariadenia,
- 1.15 monitorovanie a hodnotenie spotreby energie

#### **ZNÍŽENIE EMISÍ CO<sub>2</sub>, ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT**

- 1.16 Na základe množstva priameho materiálu (plynu, koksu, alebo iného paliva používaného na výrobu tepla) spotrebovaného konkrétnou budovou, alebo množstva odobratej energetickej služby, sa určí štandardnou metodikou množstvo CO<sub>2</sub> emitovaného pri tvorbe energetickej služby pre daný verejný objekt do začatia dodávok energetickej služby Koncesionárom.
- 1.17 Po začatí dodávania energetickej služby pre Hydromeliorácie, š.p. , sa Koncesionár zaväzuje na vlastné náklady realizovať energetickú certifikáciu v súlade s ustanoveniami zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 1.18 Koncesionár sa zaväzuje realizovať energetickej služby pre Hydromeliorácie, š.p. tak, aby produkcia emisií CO<sub>2</sub> pre daný objekt bola minimálne o 30 % nižšia ako produkcia CO<sub>2</sub> určená podľa ods. 1.11 tohto článku Zmluvy.
- 1.19 Zriaďovateľ poskytne Koncesionárovi všetku nevyhnutnú súčinnosť pri realizácii energetickej certifikácie budovy a zabezpečí, aby súčinnosť v rovnakom rozsahu poskytli aj užívatelia budovy.
- 1.20 Koncesionár sa zaväzuje, že pri realizácii koncesie na energetické služby, bude v čo možno najväčšej miere využívať obnoviteľné zdroje energie a týmto aj znižovať závislosť na neobnoviteľných zdrojoch energie.
- 1.21 V prípade neposkytnutia nevyhnutnej súčinnosti nie je Koncesionár povinný plniť záväzky v súlade s týmto článkom Zmluvy.

## **DODÁVKA ENERGETICKEJ SLUŽBY TRETÍM OSOBÁM**

- 1.22 Na základe súhlasu Zriaďovateľa môže byť dodávka energetickej služby poskytovanej prostredníctvom technologického zariadenia určeného pre potreby menovanej verejnej budovy realizovaná aj pre tretie osoby.
- 1.23 V prípade, ak sa Zmluvné stany dohodnú na dodávke energetickej služby pre tretie osoby podľa bodu 1.17 Koncesionár sa zaväzuje, že cena energetickej služby dodávanej Hydromelioráciám, š.p. bude nižšia ako v prípade, ak by energetická služba nebola dodávaná aj tretím osobám.
- 1.24 Na realizáciu dodávky energetickej služby tretím osobám v súlade s ustanovením bodu 1.17 bude uzatvorený osobitný dodatok k tejto Zmluve.

## **PRÁVA A POVINNOSTI KONCESIONÁRA**

- 1.25 Koncesionár sa zaväzuje poskytovať energetické služby v súlade s príslušnými právnymi predpismi, ustanoveniami tejto Zmluvy a Ponukou, v súlade so záujmami Zriaďovateľa a spomínaného objektu.
- 1.26 Koncesionár je povinný realizovať služby podľa tejto Zmluvy s odbornou starostlivosťou, ktorú je možné dôvodne očakávať od spoločnosti, ktorá má široké skúsenosti s poskytovaním energetických služieb.
- 1.27 Koncesionár sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, potom, ako sa o tom dozvedel, písomne informovať Zriaďovateľa, prípadne budovu, ktorej sa okolnosť týka o akýchkoľvek okolnostiach dôležitých pre riadny výkon služieb podľa tejto Zmluvy.
- 1.28 Koncesionár sa zaväzuje písomne upozorniť Zriaďovateľa na nevhodnosť ním navrhovaného postupu (vrátane rozporu s právnym poriadkom), podkladov a/alebo iných pokynov týkajúcich sa služieb podľa tejto Zmluvy, a to najneskôr do 5 dní potom, ako sa dozvedel o podrobnostiach takýchto postupov alebo pokynov, alebo potom, ako mu boli doručené kópie akýchkoľvek takýchto dokumentov. V prípade, že si Koncesionár splní túto svoju povinnosť, nezodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá nevhodným postupom vznikla-Zriaďovateľovi a/alebo verejnej budove.
- 1.29 Koncesionár nie je oprávnený bez príslušného písomného plnomocenstva uskutočňovať akékoľvek právne úkony v mene Zriaďovateľa a/alebo verejnej budovy
- 1.30 Koncesionár je povinný preukázať, že má ku dňu podpisu Zmluvy uzavretú poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú v súvislosti s výkonom podnikateľskej činnosti na minimálnu sumu 200.000,- Eur a toto poistné krytie udržiavať počas celej doby na ktorú mu bola poskytnutá koncesia.

## PRÁVA A POVINNOSTI ZRIADOVATEĽA

### 1.31 Zriaďovateľ sa zaväzuje:

- bez zbytočného odkladu písomne informovať Koncesionára o všetkých skutočnostiach, ktoré majú podstatný význam pre realizáciu koncesie na služby podľa tejto Zmluvy,
- zabezpečiť odovzdanie všetkých dokumentov a poskytnutie všetkých informácií koncesionárovi, ktoré sú potrebné na realizáciu koncesie na služby podľa tejto Zmluvy, pokiaľ z povahy týchto dokumentov/informácií a/alebo pokynov nevyplýva, že ich má obstaráť Koncesionár,
- bez zbytočného odkladu poskytnúť Koncesionárovi všetku súčinnosť potrebnú na uskutočnenie predmetu tejto Zmluvy, vrátane, ale nielen, písomných rozhodnutí a schválení nevyhnutných pre plnenie tejto Zmluvy,
- zabezpečiť, že bez zbytočného odkladu bude spomínaný objekt poskytovať Koncesionárovi všetku súčinnosť potrebnú na uskutočnenie predmetu tejto zmluvy na dodávku energetickej služby podľa príloh tejto zmluvy,
- zabezpečiť, že Koncesionár bude mať možnosť v súlade s Časovým harmonogramom realizovať energetickú službu do objektov podľa tejto Zmluvy,
- doručiť Koncesionárovi včas všetky pokyny súvisiace s realizovaním predmetu tejto Zmluvy tak, aby Koncesionárovi umožnil včasnú a riadnu realizáciu koncesie na služby.
- v prípade predaja Určeného objektu (Hydromeliorácie, š.p. ) je Zriaďovateľ povinný vyplatiť zostatkovú hodnotu diela v zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy k príslušnému dátumu prevodu majetku.
- v prípade prevodu Určeného objektu (Hydromeliorácie, š.p. ) na iný právny subjekt ktorého zriaďovateľom alebo akcionárom je Slovenská republika je Zriaďovateľ povinný zabezpečiť prevzatie všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy o koncesii na energetické služby na nový právny subjekt.



## URČENIE CENY A PREVOD VLASTNÍCTVA K ZARIADENIAM

- 1.32 Koncesionár ocení každé zariadenie, ktorým zabezpečuje energetickú službu pre spomínaný objekt prostredníctvom znaleckého posudku.
- 1.33 Zariadenie, ktorým zabezpečuje Koncesionár energetickú službu pre spomínaný objekt ostáva počas trvania koncesie na energetické služby vo vlastníctve Koncesionára. Po uplynutí koncesnej doby sa Koncesionár zaväzuje previesť všetky zariadenia ktorými zabezpečuje Koncesionár energetickú službu pre verejný objekt, do vlastníctva Zriaďovateľa za cenu 1 eur, na základe kúpnej zmluvy. Na zabezpečenie tohto záväzku uzatvorí Zriaďovateľ a Koncesionár pre konkrétny verejný objekt Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy podľa vzoru obsiahnutého v prílohe č.4 tejto Zmluvy o koncesii.

V prípade ak má Zriaďovateľ záujem na skoršom nadobudnutí vlastníctva k zariadeniam, ktorým Koncesionár zabezpečuje dodávku energetickej služby pre verejne objekty, alebo v prípade skončenia koncesie z akéhokoľvek dôvodu, je Zriaďovateľ oprávnený a povinný zariadenie, ktorým bola zabezpečovaná energetická služba pre spomínaný objekt odkúpiť od koncesionára za cenu, určenú v Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy.

## UKONČENIE ZMLUVY

- 1.34 Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená len:  
dohodou Zmluvných strán ku dňu uvedenému v takejto dohode,  
odstúpením od Zmluvy podľa článkov 1.35 až 1.37 tejto Zmluvy nižšie,  
zánikom Koncesionára bez právneho nástupcu,
- 1.35 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy len na základe dôvodov uvedených v článkoch 1.31 až 1.32 tejto Zmluvy. Odstúpenie Zmluvnej strany nadobúda účinnosť uplynutím 1 kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo oznámenie o odstúpení od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.
- 1.36 Zriaďovateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy výlučne z nasledovných dôvodov:  
straty nevyhnutnej kvalifikácie Koncesionára, vrátane, ale nielen, straty (živnostenského) oprávnenia na vykonávanie činnosti, ktorá bezprostredne súvisí s predmetom tejto Zmluvy, pokiaľ Koncesionár opätovne nezíska túto kvalifikáciu do 15 dní, alebo

závažné porušenie povinností Koncesionára podľa tejto Zmluvy pričom závažným porušením povinností Koncesionára sa výlučne rozumie podstatné omeškanie (t.j. viac ako 90 dní) pri plnení tejto Zmluvy resp. zmlúv v zmysle príloh tejto Zmluvy.

- 1.37 Koncesionár je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ako aj zmlúv uzatvorených s verejnými budovami len v prípade omeškania s platením ceny za dodávku energetickej služby o viac ako 45 dní po dni splatnosti.
- 1.38 Ak zistí niektorá zo Zmluvných strán pri plnení Zmluvy prekážku, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu koncesie na dodávku energetickej služby dohodnutým spôsobom, oznámi to bezodkladne druhej Zmluvnej strane a začne s ňou okamžite rokovať v dobrej viere na odstránení takejto prekážky.

### MLČANLIVOSŤ

- 1.39 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, informácie a údaje, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve, ktoré budú uvedené v jej dodatkoch a prílohách alebo ktoré sa Zmluvné strany dozvedeli v súvislosti s touto Zmluvou, jej plnením a predkontrakčnými rokovaniami s ňou súvisiacimi, sú dôvernými informáciami (ďalej len „**Dôverné informácie**“). Obidve Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách, ibaže by z tejto Zmluvy alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo inak. Záväzok Zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku nie je časovo obmedzený.
- 1.40 Zmluvné strany sa zaväzujú, že Dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany nevyužijú pre seba a/alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k Dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov Zmluvných strán, zamestnanci alebo dodávatelia Zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia Zmluvných strán, ktorí sú ohľadne im sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti buď na základe Zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 1.41 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách sa nevzťahuje na:

informácie, ktoré už sú v deň podpisu tejto Zmluvy verejne známe alebo ktoré sa už v deň podpisu tejto Zmluvy dali získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;

informácie, ktoré sa stali po podpise tejto Zmluvy verejne známymi alebo ktoré sa po tomto dni už dajú získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;

prípady, kedy na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe

povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov musí Zmluvná strana Dôverné informácie sprístupniť alebo zverejniť. V takom prípade je dotknutá Zmluvná strana povinná informovať druhú Zmluvnú stranu o vzniku jej povinnosti poskytnúť Dôverné informácie s uvedením rozsahu tejto povinnosti bez zbytočného odkladu.

- 1.42 Za porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách podľa tohto článku tejto Zmluvy sa nepokladá použitie potrebných Dôverných informácií v prípadoch súdnych, rozhodcovských, správnych alebo iných konaní vedených za účelom prípravy a realizácie koncesie na energetické služby alebo výkonu práv Zmluvnou stranou podľa tejto Zmluvy.
- 1.43 Nakoľko zriaďovateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, Zmluvné strany súhlasia s tým, že tato zmluva a daňové doklady súvisiace s ňou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojom ustanovení § 5a a § 5b. Za tým účelom Koncesionár udeľuje Zriaďovateľovi súhlas na vykonanie potrebných právnych úkonov týkajúcich sa zverejnenia uvedených dokumentov.

#### **AUTORSKÉ PRÁVA**

- 1.44 Všetky dokumenty a informácie, či už písomné alebo ústne, poskytuje Koncesionár Zriaďovateľovi a/alebo verejnej budove len na použitie v spojení s realizáciou koncesie na dodávky energetických služieb. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu Koncesionára nie sú Zriaďovateľ a/alebo verejná budova oprávnení používať tieto dokumenty a informácie na iné účely.
- 1.45 Zmluvné strany vyhlasujú, že pokiaľ príslušné právne predpisy nestanovia inak, výsledky činnosti Koncesionára nie sú autorským dielom.
- 1.46 Ak by v zmysle platných právnych predpisov bol výsledok činnosti Koncesionára podľa tejto Zmluvy (vrátane jeho zamestnancov, subdodávateľov a iných osôb, ktoré na plnenie Zmluvy použil) chránený ako predmet práva duševného vlastníctva, poskytuje Koncesionár Zriaďovateľovi a/alebo verejnej budove nevýlučné právo po dobu ochrany vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov nakladať s takýmto predmetom ochrany práva duševného vlastníctva na účely prípravy a realizácie koncesie na energetické služby v súčasnosti známymi spôsobmi potrebnými na dosiahnutie vyššie uvedeného účelu.

## ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1.47 Táto Zmluva sa riadi a vykladá v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 1.48 Zmluvné strany sa zaväzujú, že vyvinú maximálnu snahu o riešenie všetkých sporov vyplývajúcich alebo súvisiacich s touto Zmluvou zmierlivou cestou, a to do 30 dní od doručenia písomného upozornenia jednej Zmluvnej strany druhej Zmluvnej strane. Pokiaľ zmierlivé riešenie sporu nebude možné, spor rozhodnú slovenské súdy.
- 1.49 Akékoľvek zmeny a/alebo dodatky k tejto Zmluve musia byť v písomnej forme a podpísané Zmluvnými stranami.
- 1.50 Táto Zmluva, vrátane všetkých dokumentov, ktoré sa v nej spomínajú, predstavuje kompletnú dohodu medzi Zmluvnými stranami v súvislosti s predmetom Zmluvy a nahrádza a ruší všetky predchádzajúce ponuky, dohody, záväzky, vyhlásenia, záruky a dohody medzi stranami, či už písomné alebo ústne, v súvislosti s predmetom tejto Zmluvy. Neexistujú žiadne ďalšie zmluvy alebo dohody, či už písomné alebo ústne, ktoré by sa týkali predmetu tejto Zmluvy.
- 1.51 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú
- Príloha č. 1 - Ponuka
  - Príloha č. 2 – Zmluva o garantovanej energetickej službe
  - Príloha č. 3 - Zmluva o spolupráci pri vybudovaní a riadení technológie na dodávku energetických služieb
  - Príloha č. 4 - Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy
  - Príloha č. 5 – Časový harmonogram
  - Príloha č. 6 – Zoznam verejných objektov

1.52 Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane nevynútiteľným alebo neplatným podľa platného práva, bude toto ustanovenie neúčinné len do tej miery, do akej je nevynútiteľné či neplatné. Ďalšie ustanovenia tejto Zmluvy ostávajú naďalej záväzné a v plnej platnosti a účinnosti. Pokiaľ nastane takáto situácia, Zmluvné strany nahradia toto nevynútiteľné či neplatné ustanovenie iným ustanovením, ktoré sa mu svojím obsahom a účelom bude čo najviac približovať.

1.53 Akákoľvek písomná komunikácia medzi Zmluvnými stranami v tejto súvislosti sa bude adresovať príslušnej Zmluvnej strane na nižšie uvedenú adresu a bude sa považovať za doručení v prípade:

doručenia faxom po tom, ako bolo odosielateľovi doručené potvrdenie, že prenos údajov prebehol v poriadku,

osobného doručenia prostredníctvom kuriérskej služby alebo inak, po jej prijatí,

doručenia e-mailom, po doručení potvrdenia od príjemcu o prijatí, alebo

doporučenej zásielky, k dátumu uvedenému na potvrdení o doručení alebo na potvrdení o tom, že zásielku nemožno doručiť

Písomná komunikácia bude adresovaná nasledovne:

Zásielky pre Zriaďovateľa: **Hydromeliorácie, š.p.**

Do pozornosti: **Ing. Laura Nagyová - riaditeľka**

Adresa: **Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava 211**

Telefón: **02/43 42 29 31**

E-mail: [nagyova@hmsp.sk](mailto:nagyova@hmsp.sk)

Zásielky pre Koncesionára: **EPC Energy, s.r.o.**

Do pozornosti: **konateľ – Martin Prívára**

Adresa: **Bratislavská 21, 931 01 Šamorín**

Telefón: **+ 421 915 603 549**

E-mail: [martin.privara@epcenergy.sk](mailto:martin.privara@epcenergy.sk)

- 1.54 Dôležité písomnosti podľa tejto Zmluvy (ako napr. Potvrdenie, oznámenia o predčasnom ukončení Zmluvy a iné písomné oznámenia) sa musia doručovať osobne alebo prostredníctvom doporučenej zásielky.
- 1.55 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každý je považovaný za originál. Každá zo Zmluvných strán dostane 2 rovnopisy Zmluvy v slovenskom jazyku.
- 1.56 Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť túto Zmluvu ako celok alebo akúkoľvek jej časť bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany.
- 1.57 Žiadna zo Zmluvných strán nebude usudzovať, že sa druhá Zmluvná strana vzdala niektorej zo zmluvných podmienok, pokiaľ takéto vzdanie sa nebude v písomnej podobe a podpísané vzdávajúcou sa Zmluvnou stranou.
- 1.58 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods.1 Zákona č. 40/1964Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 1.59 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme, na znak čoho Zmluvu podpísali.

V Bratislave , dňa 29.12.2014

V Bratislave, dňa 29.12.2014

**Za Koncesionára:**

**Za Zriaďovateľa:**

---

Martin Prívar  
Konateľ

---

Ing. Laura Nagyová  
riaditeľka