

Zmluva o nájme laboratórných prístrojov

uzatvorená v zmysle § 721 a nasl. OZ a § 663 a nasl. OZ
medzi zmluvnými stranami

Nájomca:

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Šafárikovo námestie 6, 818 06 Bratislava

Zastúpená: Prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor univerzity

2. Univerzita Komenského v Bratislave

Prírodovedecká fakulta UK

Mlynská dolina, 842 15 Bratislava

Zastúpená: doc. RNDr. Milan Trizna, CSc.- dekanom fakulty

Na základe plnej moci v zmluvných veciach koná: Ing. Beáta Rajňáková –
tajomníčka fakulty

IČO: 00397865 06

IČ DPH: SK2020845332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000275313/ 8180

/ďalej len „nájomca“/

Prenajímateľ:

KRD molecular Technologies, s. r. o.

Saratovská 26; 841 02 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Ľudovít Kulcsár, konateľ spoločnosti

IČO: 35 81 90 22

DIČ: 2020224987

IČ DPH: SK2020224987

Bankové spojenie: Tatra Banka, a. s.

Č. účtu: 2620700840/1100

Zapísaná v obchodnom registri BAI, oddiel Sro., vložka číslo: 24805/B
(ďalej len „predávajúci“)

Spojenie: tel.: 02/ 4564 0436

fax: 02/ 4564 0437

www: www.krd.cz

e-mail: krd@krd.sk

/ďalej len „prenajímateľ“/

I.

Predmet a doba nájmu

- 1.1. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy sú nasledovné prístroje: prístroj značky Bioer Technology Co. Ltd. – Gene Pro gradientový cyklér s výmennými blokmi, typ TC-E pre účely spracovania a analyzovania laboratórných DNA vzoriek. Druhým prístrojom je prístroj značky Invitrogen – Automated Cell Counter Countess™, typ C10227 s príslušenstvom a softvérom pre účely presného počítania buniek. Pre účely EEA-NFM SK-0086/3655/2009/ORINFM.

- 1.2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu a predmet nájmu je poistený voči krádeži.
- 1.3. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 30 dní odo dňa prebratia.

II. Nájomné a platobné podmienky

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetov nájmu vo výške 5701,67 Eur bez DPH; 6842,00 Eur s DPH za 30 dní riadneho trvania nájmu.
- 2.2 Predmet nájmu sa odovzdal nájomcovi do užívania 1. apríla 2011. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného a ďalších dohodnutých poplatkov v celku na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v stanovenej lehote.
- 2.3 Ak má predmet nájmu vady, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol predmet nájmu pre jeho vadu riadne užívať alebo len za sťažených podmienok.
- 2.4 Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu, kedy nemohol predmet nájmu užívať pre potrebu opráv okrem prípadu, ak by nemožnosť užívania zaviniť nájomca. Nájomca je povinný oznámiť potrebu opráv bezodkladne, inak je povinný zaplatiť nájomné v plnej výške.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v bode 1.1. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu. Pri prevzatí predmetu nájmu je nájomca povinný preskúšať funkčnosť a spôsobilosť predmetu nájmu a oboznámiť sa so zásadami užívania a údržby podľa pokynov a predpisov výrobcu, poučiť o nich všetkých pracovníkov, ktorý budú obsluhovať predmet nájmu a tieto dodržiavať počas celej doby nájmu.
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
- 3.3. Ak má predmet nájmu vady, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytol iný predmet nájmu slúžiaci tomu istému účelu. Ustanovenie bodu 2.4. tým nie je dotknuté.
- 3.4. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám okrem svojich pracovníkov, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

IV.

Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

- 4.1. Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.
- 4.2. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je možné nájomný vzťah ukončiť:
a/ písomnou dohodou zmluvných strán
b/ odstúpením od zmluvy v prípadoch ustanovených v zmluve.
- 4.3. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
- 4.4. Ak nájomca vráti predmet nájmu až po uplynutí doby nájmu, je povinný platiť nájomné až do vrátenia veci. Ak je nájomca s vrátením veci v omeškaní, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania, pokiaľ nedošlo k predĺženiu doby nájmu.

V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmeny zmluvných podmienok možno urobiť na základe dohody zmluvných strán písomne – formou dodatku k tejto zmluve.
- 5.2. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
- 5.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.
- 5.4. Obidve zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého obsahu tejto zmluvy v jej úplnom znení v Centrálnom registri zmlúv, a to v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 5.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

doc. RNDr. Milan Trizna, CSc
dekan Prír. Fakulty UK

Mgr. Ľudovít Kulcsár
konateľ spoločnosti KR
D
molecular technologies, s. r. o.

za Nájomcu

za Prenajímateľa

V Bratislave,

V Bratislave,