

## **Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve**

uzatvorenej medzi zmluvnými partnermi:

**Prenajíateľom:** **Ministerstvo vnútra SR**  
Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Zastúpené: **Ing. Stanislavom Kosibom, riaditeľom Centra podpory v Nitre**  
na základe plnomocenstva č.p.: KM-OPS-1-087/2014 z 11.6.2014

IČO: 00151866  
DIČ: 2020571520

Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000179866/8180 – nájomné  
IBAN: SK498180000007000179866  
7000180023/8180 – prevádzkové náklady  
IBAN: SK788180000007000180023

(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

**Nájomcom:** **Slovenský poľovnícky zväz, Okresná organizácia v Šali**  
Hlavná 2/1, 927 Šaľa

Zastúpený: **JUDr. Tiborom Timárom, predseda organizácie**  
**Mgr. Pavol Šléger, tajomník organizácie**

IČO: 31194087  
Bankové spojenie: UniCredit Bank, pobočka Šaľa  
Číslo účtu: 568309/1200

(ďalej len „nájomca“)

### **za nasledovných podmienok:**

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene Nájomnej zmluvy zo dňa 12.11.2010 nasledovne:

### **Čl. VI.**

#### **Úhrada nákladov za služby spojené s nájmom**

Ods. 1 sa mení nasledovne:

Náklady za služby spojené s nájmom sú stanovené prepočtom skutočných nákladov z celkovej podlahovej na plochu nájomcu. Cenové zmeny, ktoré vzniknú počas zmluvnej doby v súvislosti so zvýšením ceny vstupných médií sa uplatnia dňom, od ktorého nastanú.

Prepočet skutočne vynaložených nákladov na 17 m<sup>2</sup> plochy sa určí nasledovne:

**Elektrická energia:**

Celkové náklady OÚ na 2482,4 m<sup>2</sup> za mesiac .....X  
Z toho náklady na 1 m<sup>2</sup> plochy .....X  
Náklady fakturované nájomcovi za plochu 17 m<sup>2</sup> .....X  
**Zálohová platba za mesiac .....7,00 € s DPH**

**Vodné:**

Celkové náklady OÚ na 85 osôb za mesiac .....X  
Z toho náklady na 1 osobu plochy .....X  
Náklady fakturované nájomcovi za plochu 1 osobu.....X  
**Zálohová platba za mesiac .....0,50 € s DPH**

**Stočné, zrážková voda**

Celkové náklady OÚ na 85 osôb za mesiac .....X  
Z toho náklady na 1 osobu plochy .....X  
Náklady fakturované nájomcovi za plochu 1 osobu.....X  
**Zálohová platba za mesiac .....0,50 € s DPH**

**Teplo**

Celkové náklady OÚ na 2482,4 m<sup>2</sup> za mesiac .....X  
Z toho náklady na 1 m<sup>2</sup> plochy .....X  
Náklady fakturované nájomcovi za plochu 17 m<sup>2</sup> .....X  
**Zálohová platba za mesiac .....14,00 € s DPH**

**Zber a likvidácia odpadu**

Celkové náklady OÚ na 85 osôb za mesiac .....X  
Z toho náklady na 1 osobu plochy .....X  
Náklady fakturované nájomcovi za plochu 1 osobu.....X  
**Zálohová platba za mesiac .....2,20 € s DPH**

Nájomca sa zaväzuje uhrádzať náklady za jednotlivé služby tohto odseku v mesačných zálohových platbách vždy najneskôr do 15-tého v bežnom mesiaci v celkovej výške **24,20 € vrátane DPH na č. ú 7000180023/8180 bez povinnosti fakturácie.**

**Ods. 3 sa mení nasledovne:**

Vyúčtovanie zálohových platieb vo výške rozdielu medzi poukazovanými mesačnými zálohovanými platbami a skutočnosťou na základe dodaných faktúr od dodávateľov bude nájomcovi vyčíslené a vyfakturované minimálne jeden krát do roka po obdržaní vyúčtovacích faktúr od dodávateľov. Faktúry je nájomca povinný uhrádzať v termíne splatnosti na účet prenajímateľa. V prípade, že nájomca neuhradí prevádzkové náklady v stanovenom termíne,

je povinný uhradiť prenajímateľovi úrok z omeškania podľa § 517 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

### **Záverečné ustanovenia**

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy neriešené týmto dodatkom zostávajú nezmenené.

1. Tento dodatok nadobudne platnosť podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy a účinnosť nadobúda zverejnením zmluvy v centrálnom registri zmlúv.
2. Účastníci prehlasujú, že tento dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jeden rovnopis.

V Nitre, 14.01.2015

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
plk. Ing. Stanislav Kosiba  
riaditeľ  
Centra podpory Nitra

.....  
JUDR. Tibor Timár - predseda  
Mgr. Pavol Šléger - tajomník