

D o d a t o k č. 1

k Zmluve č. 863548/05/2014-ZVB zo dňa 10.06.2014 uzatvorenej v súlade s ust. §151o) a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok č. 1“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

1) Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme “ŽSR“**

Sídlo: Klemensova 8 , 813 61 Bratislava

Právna forma: Iná právnická osoba

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Po, vložka číslo: 312/B

IČO: 31 364 501

DIČ: 2020480121

IČ DPH: SK 2020480121

Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ

Osoba splnomocnená na podpis Dodatku č. 1: Ing. Dušan Šefčík, námestník generálneho riaditeľa pre ekonomiku

Oprávnený k rokovaniu: Bc. Eva Čonková

Adresa pre doručovanie písomností: ŽSR- SHM, Regionálne pracovisko Trenčín, Sadová 1, 911 44 Trenčín

Údaje k DPH: povinný z vecného bremena je platiteľ DPH

(ďalej len „ povinný“)

a

2) Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **TOMA, s.r.o.**

Sídlo: Gorkého 2019, 955 01 Topoľčany

Štatutárny orgán: Ing. Alexander Mallo, konateľ

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 1615/N

IČO: 31 421 695

DIČ: 2020419445

IČ DPH: SK2020419445

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

SWIFT/BIC:

Údaje k DPH: oprávnený z vecného bremena je platiteľ DPH

Adresa pre doručovanie písomností: TOMA, s.r.o., Gorkého 2019, 955 01 Topoľčany

(ďalej len „oprávnený“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I. DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody zmluvných strán mení Zmluva č.863548/05/2014-ZVB z 10.06.2014 (ďalej len „**zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

1. Text zmluvy v **Čl. I - Zmluvné strany** označený ako ods. Povinný z vecného bremena a ods. Oprávnený z vecného bremena sa ruší a nahrádza textom uvedeným v záhlaví Dodatku č. 1 označený ako ods. 1) Povinný z vecného bremena a ods. 2) Oprávnený z vecného bremena.

2. Text zmluvy v **Čl. II – Úvodné ustanovenia** sa v doterajšom znení ods. 2) ruší a nahrádza sa týmto znením :

2) Povinný má právo správy majetku štátu k týmto nehnuteľnostiam:

- **pozemok C KN parcela č. 4196/1, k. ú. Topoľčany**, zapísaný na LV č.2221 ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 91907 m²;
- **pozemok C KN parcela č. 4196/42, k. ú. Topoľčany**, zapísaný na LV č.2221 ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 1180 m²;
- **pozemok C KN parcela č. 4225/8, k. ú. Topoľčany**, zapísaný na LV č.2221 ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 413 m².

3. Text zmluvy v **Čl. III – Predmet zmluvy** sa v doterajšom znení ods. 1) a ods. 2), bod 2.1) a 2.2) ruší a nahrádza sa týmto znením :

1) V súlade s ustanoveniami §151n a nasl. Občianskeho zákonníka sa zmluvou o zriadení vecného bremena zriaďuje vecné bremeno „*in personam*“ (ďalej len „vecné bremeno“) v prospech oprávneného výlučne k časti nehnuteľností: časť pozemku C KN parcela č. 4196/1 v k. ú. Topoľčany, časť pozemku C KN parcela č. 4196/42 v k. ú. Topoľčany a časť pozemku C KN parcela č. 4225/8 v k. ú. Topoľčany tak, ako je vyznačené v geometrickom pláne č. 45925933-08/2014 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p. č. 4017/3, 4196/1, 4196/42, 4225/8 vyhotovenom GREEN TOUCH s.r.o., Veľký Klíž 95, 958 45, IČO: 45925933, autorizácie overeným dňa 06.02.2014 Ing. Roman Kováč a úradne overeným dňa 12.02.2014 Okresným úradom Topoľčany katastrálnym odborom pod č. 083/2014 (ďalej len „geometrický plán č. 45925933-08/2014“)

2) Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena takto :

2.1) Oprávnený umiestnil na častiach pozemkov : C KN parcela č. 4196/1 v k. ú. Topoľčany, C KN parcela č. 4196/42 v k. ú. Topoľčany a C KN parcela č. 4225/8 v k. ú. Topoľčany časť trasy dvoch potrubí tepelného rozvodu (2xDN150) v rozsahu **208,65 m²**, ktoré budú umiestnené pod stropom v existujúcom podchode pre chodcov, ktorý je vedený popod komunikáciu a železničnú trať Šurany – Veľké Bielice, ktorú križuje v žkm 67,582. Podchod popod železničnú trať je v majetku Mesta Topoľčany.

2.2) Oprávnený má právo:

- a) využívať časti pozemkov C KN parcela č. 4196/1, 4196/42 a 4225/8 v k. ú. Topoľčany na prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a s tým súvisiace iné stavebné úpravy v rámci Stavby a jej odstránenie;
- b) vstupu oprávneného a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) tohto odseku.

4. Text zmluvy v **Čl. IV – Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky** sa v doterajšom znení ods. 2 ruší a nahrádza sa týmto znením :

2) V zmysle Čl. IV, ods. 5) Zmluvy č. 863548/01/2012 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena a v zmysle porealizačného zamerania a z neho vyplývajúceho geometrického plánu č. 45925933-08/2014 uhradí oprávnený odplatu - **doplatok vo výške 2 164,40 €** (slovom: dvetisícstošesťdesiatštyri EUR štyridsať EUROCENT) bez DPH na základe faktúry vystavenej povinným na číslo bankového účtu uvedené v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená vrátane DPH do 20 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. V prípade zmeny sadzby DPH bude faktúra vystavená v zmysle tejto zmeny. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. II.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č.1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaný.
2. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a **účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia** v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Všetky ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú v platnosti nezmenené.
4. Dodatok č.1 má tri (3) strany a je vyhotovený v siedmich (7) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých povinný obdrží tri (3) rovnopisy, oprávnený obdrží dva (2) rovnopisy a dva (2) rovnopisy budú použité pre účely povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Povinný z vecného bremena:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"

Oprávnený z vecného bremena:

TOMA, s.r.o.

V Bratislave dňa.....

Vdňa.....

Ing. Dušan Šefčík
námetník generálneho riaditeľa
pre ekonomiku

Ing. Alexander Mallo
konateľ