

## **ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

### **Zmluvné strany:**

#### **Na strane prenajímateľa: 1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)**

Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpená: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor  
IČO: 00397865  
DIČ: 2020845332  
IČ DPH: SK2020845332

#### **ako prenajímateľ**

#### **2. Jesseniova lekárska fakulta v Martine**

Sídlo: Malá Hora 4A, 036 01 Martin  
Zastúpená: prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan  
IČO: 00397865  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: IBAN: SK48 8180 0000 0070 0008 4824  
Kontakt: tel. číslo: 043/2633309

#### **ako správca**

#### **Na strane nájomcu:**

#### **Lambda Life, a.s.**

Sídlo: Levočská 3, 851 01 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Tomáš Granec, člen predstavenstva,  
managing director  
IČO: 35848189  
DIČ: 2021702375  
IČ DPH: SK2021702375  
Zapísaná: Obchodný register: Okresný súd Bratislava I,  
Oddiel: Sa, vložka číslo: 3049/B

#### **ako nájomca**

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto

### **zmluvu o krátkodobom nájme nebytových priestorov.**

## **Čl. I Predmet nájmu**

- 1) Predmetom tejto zmluvy je krátkodobý nájom nebytových priestorov – časť priestorov vstupnej haly o rozlohe 100 m<sup>2</sup> na prízemí budovy Aula MAGNA, ktorá sa nachádza na

- Malej Hore 4A v Martine, súpisné číslo stavby 10701, zapísanej na liste vlastníctva č. 299.
- 2) Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa a v užívaní správcu.

## **Čl. II**

### **Účel nájmu**

- 1) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu za účelom uskutočnenia výstavy produktov firmy pri príležitosti konania XX. Martinského bioptického seminára SD-IAP, ktorý organizuje Ústav patologickej anatómie JLF UK a UNM.
- 2) Prenajímateľ zabezpečí nájomcovi služby súvisiace s prezentačnou výstavou.

## **Čl. III**

### **Doba nájmu**

- 1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú:  
na uskutočnenie výstavy v dňoch: od 14. 11. 2014 do 15. 11. 2014 -  
spolu na 15 hodín.

## **Čl. IV**

### **Cena za nájom a služby**

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na cene za nájom a služby vo výške  
650,- EUR bez DPH  
za celú dobu výstavy.  
Cena vrátane 20 % DPH: 780,- EUR.
- 2) Nájomca sa zaväzuje zaplatiť cenu za nájom a služby na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to na účet v Štátnej pokladnici, č. ú.  
IBAN SK48 8180 0000 0070 0008 4824 so splatnosťou uvedenou na faktúre.

## **Čl. V**

### **Ďalšie dojednania**

- 1) Prenajímateľ je povinný zabezpečiť riadne plnenie služieb spojených s poskytnutím výstavných priestorov.
- 2) Nájomca na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, civilnej obrany a požiarnej ochrany (ďalej len „predpisy BOZP, CO a PO“), je povinný tieto predpisy a vnútorné predpisy prenajímateľa dodržiavať.

## **Čl. VI**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 1) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných

- právnych predpisov.
- 2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
  - 3) Táto zmluva o nájme nebytových priestorov nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
  - 4) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden originál vyhotovenia.
  - 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Martine dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

UK v Bratislave  
Jesseniova LF v Martine

Lambda Life, a.s.

---

prof. MUDr. Ján Danko, CSc.  
dekan JLF UK v Martine

---

Ing. Tomáš Granec  
managing director