



Mandátna zmluva

uzatvorená v súlade s ust. § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

- MH Invest, s.r.o.**
Mierová 19, 827 15 Bratislava
IČO : 36724530
IČ DPH : SK 2022302931
Obchodný register : Okresný súd Bratislava I. Odd : Sro, vložka č. 44056/B
Zastúpený : JUDr. Eduard Pekarovič, konateľ
(ďalej len mandant)
- STAVMOX, s.r.o.**
Baničova 3390/19, 010 01 Žilina
IČO : 36417785
IČ DPH : SK 2021804620
Obchodný register : Okresný súd Žilina, Odd : Sro, vložka č. 14860/L
Zastúpený : Ing. Stanislav Moravec, konateľ
(ďalej len mandatár)

II. Úvodné ustanovenia

- Mandant ako investor realizuje na základe vydaných stavebných povolení investičnú akciu „Priemyselná zóna Trenčín – Záblatie“, pričom súčasťou realizovanej investičnej akcie je vybudovanie inžinierskych sietí.
- Mandatár je spoločnosťou oprávnenou na výkon inžinierskej činnosti v investičnej výstavbe vrátane činností súvisiacich s vydaním príslušných povolení a oprávnení na výstavbu a užívanie stavieb.

III. Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára zabezpečiť pre mandanta v jeho mene vydanie príslušných kolaudačných rozhodnutí v súlade s ust. § 82 Zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jednotlivé stavebné objekty v nasledovných termínoch :
 - SO - 301 Vodovod - zabezpečiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie v termíne do 30.09.2011.
 - SO - 302 Kanalizácia splašková a dažďová - zabezpečiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie v termíne do 30.09.2011.
 - SO - 303 Prečerpávacía stanica kanalizácie - zabezpečiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie v termíne do 30.09.2011.
 - SO - 311 Rekonštrukcia I-61 a okružná križovatka - zabezpečiť opätovné právoplatné kolaudačné rozhodnutie z titulu korekcie s ohľadom na aktualizovaný stav parciel v termíne do 30.09.2011.



Mierová 19, 827 15 BRATISLAVA
IČO: 36724530, IČ DPH: SK2022302931

e/ SO - 312 Komunikácie a spevnené plochy - zabezpečiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie v termíne do 30.09.2011.

2. Činnosť mandátára spočíva predovšetkým v:

- zastupovaní mandanta v konaní pred príslušným stavebným úradom,
- dohľadom nad majetkoprávnym vysporiadaním,
- podaní návrhu na kolaudáciu stavieb vrátane zabezpečenia príslušných listín tvoriacich prílohu k návrhom na kolaudáciu,
- súčinnosti s príslušným stavebným úradom stanovenie termínu kolaudácie jednotlivých objektov,
- zabezpečení vydania príslušných kolaudačných rozhodnutí,
- ďalšie činnosti súvisiace so zabezpečením záväzku mandátára vyplývajúceho z tejto zmluvy.

IV.

Trvanie zmluvy

1. Táto mandátna zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do nadobudnutia právoplatnosti všetkých kolaudačných rozhodnutí najneskôr však do 30.09.2011.

V.

Odmena mandátára

1. Mandatárovi prislúcha za výkon jeho činnosti v prospech mandanta odmena, ktorej výška bola stanovená dohodou zmluvných strán na 24.890,- EUR + DPH. V dohodnutej odmene sú zahrnuté všetky účelne vynaložené náklady mandátára spojené s plnením jeho zmluvného záväzku s výnimkou prípadných správnych poplatkov vyrubených v rámci kolaudačného konania.
2. Mandatárovi nárok na vyúčtovanie dohodnutej odmeny vzniká nadobudnutím právoplatnosti jednotlivých kolaudačných rozhodnutí v zmysle článku III. bod 2. písmeno a/ až e/ tejto zmluvy nasledovne:

| | |
|---|--------------------|
| a/ SO - 301 Vodovod _____ | 6 320,-EUR bez DPH |
| b/ SO - 302 Kanalizácia splašková a dažďová _____ | 4 350,-EUR bez DPH |
| c/ SO - 303 Prečerpávacía stanica kanalizácie _____ | 2 600,-EUR bez DPH |
| d/ SO - 311 Rekonštrukcia I-61 a okružná križovatka _____ | 5 700,-EUR bez DPH |
| e/ SO - 312 Komunikácie a spevnené plochy _____ | 5 920,-EUR bez DPH |
3. Pokiaľ mandatár nezabezpečí vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia na ktorýkoľvek stavebný objekt uvedený v článku III. bod 1. tejto zmluvy v lehote určenej v článku IV. bod 1. tejto zmluvy nárok na vyúčtovanie príslušnej časti odmeny mu nevzniká.
4. Odmena mandátára je splatná do 15 dní od vzniku nároku na jej vyúčtovanie, pričom podkladom k jej úhrade budú vystavené faktúry mandátára.

VI.

Povinnosti mandátára

1. Mandatár je povinný pri plnení svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou v súlade s pokynmi mandanta a jeho oprávnenými záujmami. Od pokynov mandanta sa môže mandatár odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojho zmluvného záväzku a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
3. Mandatár je povinný plniť svoje zmluvné záväzky sám, resp. prostredníctvom tretích osôb, pričom však zodpovedá za konanie týchto osôb.

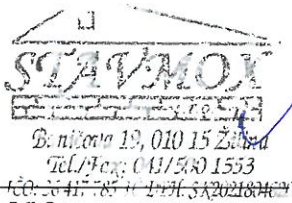


VII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je napísaná v 2 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.
2. Vo všetkých právnych vzťahoch neupravených touto zmluvou riadia sa zmluvné strany všeobecne platnými právnymi predpismi, predovšetkým ustanoveniami Obchodného zákonníka a obchodnými zvyklosťami.
3. Akákoľvek zmena tejto zmluvy môže byť vykonaná len na základe písomného dodatku k zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne a že s jej obsahom po jej prečítaní súhlasia bez výhrad, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Za mandanta:

V Bratislave dňa 30.03.2011



STAVMOX, s.r.o.
Ing. Stanislav Moravec
konateľ

Za mandatára:

V Bratislave dňa 30.03.2011

MH Invest, s.r.o.
JUDr. Eduard Pekarovič
konateľ



Mierová 19, 827 15 BRATISLAVA
IČO: 36724530, IČ DPH: SK2022302931



Mierová 19, 827 15 BRATISLAVA
IČO: 36724530, IČ DPH: SK2022302931