

Zmluva č. 2/2014

o zabezpečení ubytovacej kapacity uzatvorená v zmysle Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY :

1/ Ubytovateľ : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Po, vložka č. 312/B
Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR
Vo veci týkajúcej sa odštepného závodu: Závod služieb železníc Bratislava
Sídlo: Bajkalská 41, 821 09 Bratislava
Zastúpený: **Ing. Peter Výboštok**, riaditeľ
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK2020480121
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Číslo účtu: 2629748699/1100
IBAN: SK3711 000000 262 947 8699
(ďalej len „Ubytovateľ“)

2/ Objednávateľ : **CH.M.T. s.r.o..**
Sídlo: Mojmírova 1283/1, 957 04 Bánovce nad Bebravou
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro vložka č. 20201/R
V zastúpení: Tíbor Dubrovay, konateľ
IČO: 44 088 311
IČ DPH: SK2022612790
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
(ďalej len „Objednávateľ“)

Čl. I.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie prechodného ubytovania ubytovateľa v jeho ubytovacom zariadení: Turistická ubytovňa Železničná 4, 914 01 Trenčianska Teplá objednávatelvi.

Čl. II.

DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **15.11. 2014** do **30.06.2015**.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká :

a) písomnou dohodou zmluvných strán v deň tam uvedený

b) nadobudnutím účinnosti písomného odstúpenia ubytovateľa od zmluvy v prípade ak:

1. objednávateľ, napriek výzve na zaplatenie doručenej objednávateľovi ubytovateľom, mešká s úhradou ceny dohodnutej v čl. III., bode 3 viac ako 2 mesiace

2. objednávateľ vykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu ubytovateľa v izbe, v ktorej je poskytované prechodné ubytovanie v zmysle čl. I. bodu 1 tejto zmluvy podstatné zmeny.

Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom uvedeným v odstúpení, nie však skôr ako dňom jeho doručenia objednávatelvi.

c) uplynutím výpovednej lehoty na základe písomnej výpovede ktorejkoľvek zo zmluvných strán a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 (jeden) kalendárny mesiac a začína plynúť dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane

d) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená.

3. Dňom skončenia platnosti tejto zmluvy je objednávateľ povinný odovzdať ubytovateľovi ubytovací priestor v riadnom stave, t.j. v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. V prípade zistenia rozdielného stavu v odovzdávanom majetku od stavu zodpovedajúcemu obvyklému opotrebeniu bude ubytovateľ požadovať finančné vyrovnanie.

ČI. III. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada za poskytnutie ubytovacej kapacity za lôžko **110 €** (jedenstodesať EUR) **bez DPH** mesačne.

2. Objednávateľ sa zaväzuje sumu uvedenú v bode 1 tohto článku uhrádzať bez ohľadu na reálne využité lôžko.

3. Objednávateľ bude uhrádzať cenu za poskytnutie ubytovacej kapacity na základe faktúry mesačne vopred, k dohodnutej sume 110 € bude účtovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov. Faktúra bude vystavená ubytovateľom vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Splatnosť je dohodnutá na 14 dní odo dňa jej vystavenia. Za obdobie od 15.11. do 31.12.2014 sa objednávateľ zaväzuje uhradiť 165 € bez DPH na základe faktúry.

4. Ubytovateľ si vyhradzuje právo jednostrannej úpravy úhrady za poskytnutie ubytovacej kapacity písomným oznámením v prípade:

a) zmeny cenových predpisov

b) v prípade inflácie, podľa údajov ŠÚ SR jedenkrát ročne.

Pokiaľ objednávateľ nepristúpi na úpravu úhrady za poskytnutie ubytovacej kapacity v uvedených prípadoch, ubytovateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote.

ČI. IV. PODMIENKY UBYTOVANIA

1. Ubytovaný zamestnanec objednávateľa má právo užívať priestory, ktoré mu boli na ubytovanie vyhradené, ako aj užívať spoločné priestory ubytovacieho zariadenia a používať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené.

2. Ubytovateľ je povinný odovzdať objednávateľovi priestory vyhradené na jeho ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon práv spojených s ubytovaním.

3. Ubytovateľ má právo po ohlásení objednávateľovi prekontrolovať stav poskytovaných ubytovacích priestorov.

4. Ubytovaný zamestnanec objednávateľa je povinný užívať priestory jemu vyhradené na ubytovanie a priestory spojené s ubytovaním riadne, v týchto priestoroch nesmie bez súhlasu ubytovateľa vykonávať žiadne podstatné zmeny.

5. Objednávateľ sa zaväzuje upozorniť svojho zamestnanca na povinnosť dôsledného dodržiavania podmienok stanovených v Domácom poriadku ubytovne ubytovateľa. V prípade jeho porušenia nesie plnú zodpovednosť ubytovaný sám ako fyzická osoba. Domáci poriadok je uložený k nahliadnutiu na recepcii ubytovne.

6. Objednávateľ sa zaväzuje poučiť zamestnanca o povinnostiach súvisiacich s protipožiarnou bezpečnosťou na ubytovni v zmysle platných právnych predpisov.

ČI. V.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať jedine formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva je platná dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinná od 15.11.2014.
3. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho a Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany súhlasia so zverejňovaním informácií, alebo textu zmluvy s výnimkou informácií, ktoré sú obchodným tajomstvom v zmysle § 17 Obchodného zákonníka a informácií chránených právnymi predpismi.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená podľa ich práva a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých ubytovateľ a objednávateľ obdržia po 2 vyhotovenia.

Bratislave dňa,

V Bánovciach nad Bebravou, dňa

Za ubytovateľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. Peter Výboštok
riaditeľ ŽSR – ZSŽ

.....
Tibor Dubrovay
konateľ