

## ZMLUVA O DIELO Č.

uzatvorená v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a s ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

### Článok I Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

Názov: **Univerzita Komenského v Bratislave**  
Sídlo: Šafárikovo námestie 6, P.O.BOX. 440, 814 99 Bratislava 1  
Štatutárny zástupca: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. rektor UK  
IČO: 00 397 865  
IČ DPH: SK 202 08453 32

Súčasť UK: **Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra – Mlyny UK**  
Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava  
Zastúpenie: Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA, riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK  
IČO: 00 397 865 58  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000084699/8180  
IBAN: SK2881800000007000084699

Osoba oprávnené na rokovanie  
- vo veciach zmluvných: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.  
Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA  
- vo veciach technických: Ing. Soňa Dubošová

Tel.:  
Fax:  
E-mail:

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Chemkostav, a.s.**  
Sídlo: K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce  
Štatutárny zástupca: Ing. Tibor Mačuga, predseda predstavenstva,  
Ing. Stanislav Janič, podpredseda predstavenstva,  
Ing. Milan Dunaj, podpredseda predstavenstva,  
Ing. Patrik Sabov, člen predstavenstva,  
Ing. Viliam Paľo, člen predstavenstva  
Osoby oprávnené na rokovanie:  
- vo veciach zmluvných: Ing. Milan Dunaj, obchodno-technický riaditeľ,  
podpredseda predstavenstva  
Ing. Tibor Mačuga – generálny riaditeľ, predseda predstavenstva  
- vo veciach technických: Ing. Stanislav Janič, výrobný riaditeľ, podpredseda predstavenstva  
Ing. Michal Bedaj, riaditeľ divízie BA  
Ing. Peter Kuliňák, stavbyvedúci  
IČO: 36 191 892  
IČ DPH: SK2020039780

Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:

Tel./fax:  
E-mail:  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

## **Článok II. Úvodné ustanovenia**

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok postupu priameho rokovacieho konania v súlade s § 101 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý sa odvoláva na § 58 písm. i) na predmet zákazky: „Doplňujúce stavebné práce – Manželské internáty, bloky A, B, C, D“.
- 2.2 Pôvodná zmluva č. I/157/2014/OOP zo dňa 28.5.2014 (ďalej len „pôvodná zmluva“) bola výsledkom verejného obstarávania na predmet zákazky: „Oprava a modernizácia Manželských internátov, bloky A, B, C, D, - Mlyny UK“, vyhlásenej vo vestníku verejného obstarávania č. 58/2013 z 22.3.2013 pod číslom 4318-MSP, ako podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác.
- 2.3 Doplňujúce stavebné práce neboli zahrnuté v pôvodnej zmluve, pretože vyplynuli z dodatočne nepredvídateľných okolností a nie sú technicky a ekonomicky oddeliteľné od stavebných prác dohodnutých v pôvodnej zmluve, preto sa zadávajú Zhotoviteľovi stavebných prác podľa pôvodnej zmluvy.

## **Článok III. Predmet plnenia**

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa uskutočniť stavebné práce v rozsahu oceneného výkazu výmer podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy, ktoré nadväzujú na predmet pôvodnej zmluvy (ďalej len „doplňujúce stavebné práce“) a záväzok Objednávateľa prevziať tieto doplňujúce stavebné práce a zaplatiť za ne dohodnutú zmluvnú cenu.

## **Článok IV. Miesto a lehota realizácie**

- 4.1 Miesto a lehota plnenia predmetu tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami pôvodnej Zmluvy.

## **Článok V. Cena za Dielo a platobné podmienky**

- 5.1 Cena za Dielo je stanovená dohodou, je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zákon o cenách“). Súčasťou tejto Zmluvy je ocenený výkaz výmer Zhotoviteľa ako príloha č. 1.
- 5.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu Zmluvy nasledovne:

Cena za dielo bez DPH:	420 008,77 €
DPH 20%:	84 001,75 €
Celková cena diela s DPH:	504 010,52 €

Slovom: Päťstoštyritisícdesať € 52/100.

- 5.3 Práce budú fakturované na základe jednej konečnej faktúry a vopred odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác stavebným dozorom a oprávnenou osobou objednávateľa.

## **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

- 6.1 Ak nie je uvedené v tejto zmluve inak, predmet tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný vykonať za podmienok dohodnutých v pôvodnej zmluve.
- 6.2 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých Objednávateľ aj Zhotoviteľ obdržia po dva podpísané exempláre.
- 6.3 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 6.4 Zhotoviteľ súhlasí s kompletným zverejnením tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 6.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú tieto prílohy:
- 6.6 Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer

V Bratislave, dňa

V Michalovciach, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
**Univerzita Komenského v Bratislave**  
prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.  
rektor UK

.....  
**Chemkostav, a.s.**  
Ing. Stanislav Janič  
podpredseda predstavenstva

.....  
**Univerzita Komenského v Bratislave**  
Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA  
riaditeľ VM Ľ. Štúra – Mlyny UK

.....  
**Chemkostav, a.s.**  
Ing. Patrik Sabov  
člen predstavenstva

## Rekapitulácia objektov stavby

Oprava a modernizácia manželských internátov bloku A,B,C,D, spoj. chodby a vonkajších

Stavba: plôch

Objekt :

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Bratislava

Kód	Zákazka	Cena bez DPH
	Naviac práce	
1	Oprava a modernizácia manželských internátov bloku A,B,C,D, spoj. chodby a vonkajších plôch	420 008,77
SO 01	blok A	98 011,51
SO 02	blok B	106 271,19
SO 03	blok C	107 578,28
SO 04	blok D	102 089,05
SO 05	Spojovacia chodba	6 058,74

## ROZPOČET

Stavba: Oprava a modernizácia manželekových internátov bloku A,B,C,D, spoj, chodby a vonkajších plôch  
 Objekt: SO 01 blok A  
 Časť:

Dátum:  
 JKSO

P.Č.	Stručný popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	4	5	6	7	8
<b>Práce a dodávky HSV</b>					<b>94 057,49</b>
<b>Zvislé a kompletne konštrukcie</b>					<b>178,94</b>
1	Odražanie betónového panela zdiadla	m	27,700	6,46	178,94
<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>					<b>47 685,21</b>
2	Doplnenie cementového poteru s plochou jednotlivo (s dodaním hmôt) do 40 mm	m <sup>2</sup>	720,661	12,65	9 118,61
3	Oprava poškodených hrán žb panelov, vrátane odstránenia uvoľnených častí a hrubo pieskovaním, očistenia, vrátane náteru proti korózii a uzavretia trhlin epoxid. iniek živoucou a spoj. mostka	kgl	1,000	3 919,26	3 919,26
4	Vnútrošná omietka stien, sadrová, ručné maľovanie a nznáťanie, hr. 10 mm	m <sup>2</sup>	861,347	6,97	5 900,59
5	Lokálne vyprávanie odklipenej podlahy vrátane dočistenia oca 23-25%	m <sup>2</sup>	381,033	11,20	4 274,26
6	Bamonierací poter hr. 7-16 mm	m <sup>2</sup>	1560,136	8,43	14 964,66
7	Spojovací matový mostík	m <sup>2</sup>	1690,150	4,23	6 726,28
7	rozperná hmoždinka BRÄVOLL PTH-S 60/8	ks	6220,000	0,41	2 590,20
<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>					<b>44 773,10</b>
8	hrubé dočistenie pláte po odstránenom PVC - 70% z PVC podlahy	m <sup>2</sup>	900,661	9,60	8 646,17
9	ručné dočistenie pláte po odstránenom PVC - 30% z PVC podlahy	m <sup>2</sup>	270,256	11,71	3 164,69
10	Búranie dlažieb, bez podklad. lážka z kytolín, alebo keramických dlaždic hr. do 10 mm, -0,02000t	m <sup>2</sup>	196,600	0,94	147,20
11	Búranie dlažieb, z kameň, cement., terazzových, badčiových alebo keram. dĺžky hr.nad 10 mm, -0,06500t	m <sup>2</sup>	47,200	1,64	77,41
12	Očistenie omietok vnútorných väpenných alebo väpennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m <sup>2</sup>	1605,463	1,64	2 311,87
13	Demontáž oceľ. platničky v obvodovom paneli	ks	414,000	6,91	2 862,40
14	Demontáž dreva hranola z balkón.časti vrátane osadenia	m	403,200	6,65	2 681,28
15	Doplnenie škr konštrukcie izolačnou doskou Styrodur, vrátane presiekovania bez povrchovej úpravy	m <sup>2</sup>	32,256	47,85	1 543,28
16	Odstánenie izolácie z obkladov, vymuroviek, dlažieb na ploche nad 1-10m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	238,090	6,58	1 561,61
17	Demontáž oplechovania balkónov	m	420,900	1,81	761,83
18	Búranie podkladov pod dlažby, kalych dlažieb s mizánii/betón s poteramihr.do 40mm, plochy nad 4 m <sup>2</sup> -0,20000t. = frázovanie poteru	m <sup>2</sup>	203,800	8,95	1 824,01
19	Úprava otvorov inštaláčných šacht rezaním do stropov	m <sup>2</sup>	10,300	238,40	2 455,92
20	Dobetonovanie jadra	ks	59,000	26,19	1 540,21
21	Odsasanie a odstránenie lepeľnej izolácie z vláknitých minerálnovz dosiek hr. do 50 mm		165,140	5,89	972,67
22	Vybúranie objmkv, ožliaka, veľsaka, záclonovej konžy i pod 2 muriva betónového	ks	72,000	1,66	119,52
23	Oprava panelu s vystužou s pemostným mostkom pri hrube poškodeného miesta do 60 mm	ks	136,000	7,11	966,96
24	Hĺbkové spevnenie a zníženie nasakávai omietok omietok - penetrácia vonkajších stien		1131,787	5,29	5 987,15
25	Dodatčné vŕtanie lasnenia do škrty medzi panelmi, vodorovné, alebo zvislé priemer do 50mm	m	146,670	2,35	342,32
26	Vybúranie pôrobočtovej suty hr. do 150 mm, 4 vymurovanie	m	17,230	47,89	821,70
27	Prieberúenie žb stien- odstránenie lepidla pod obkladmi	m <sup>2</sup>	118,918	3,46	404,54
28	Zvislé doprava suty a vybúraných hmôt za prvé podlaže nad alebo pod základným podlažím	t	111,609	4,17	465,41
29	Zvislé doprava suty a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlaže	t	781,263	2,93	2 289,10
30	Odvóz suty a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	111,609	6,60	736,62
31	Odvóz suty a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1662,526	0,23	396,38
32	Vnútrostavenskú doprava suty a vybúraných hmôt do 10 m	t	111,609	4,21	469,87

33	Vnútrostavenisková doprava sušiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	446,436	0,47	209,52
34	Poplatok za skladovanie - bežný, letný, diaždoe (17 01 ), ostatné	t	111,609	9,35	1 043,54
<b>Presun hmôt HSV</b>					<b>1 520,24</b>
35	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších priekrov výšky 25-36 m	t	162,592	9,35	1 520,24

**Práce a dodávky PSV**

**3 954,02**

**Izolácie proti vode a vlhkosti**

**3 954,02**

36	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode na ploche vodotrvnovej	m <sup>2</sup>	47,300	18,62	878,86
37	Sanácia vonkajšieho schodiska) vrátane sanácie odhalenéj výstuže, poškodených častí betónovej konštrukcie a vonkajšej omietky), vrátane povrchovej úpravy	kap	1,000	3 075,16	3 075,16

**Čelkom Blok A**

**98 011,51**

## ROZPOČET

Stavba: Oprava a modernizácia manželských Internátov bloku A,B,C,D, spoj. chodby a vonkajších plôch  
 Objekt: SO 02 blok B  
 Časť:

Datum:  
 JKSO:

№ č.	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	4	5	6	7	8
<b>Práce a dodávky HSV</b>					<b>97 977,17</b>
<b>Zvislé a kompletné konštrukcie</b>					<b>156,58</b>
1	Džozovanie betónového panela zábradlia	m	24,300	6,48	156,58
<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>					<b>49 801,84</b>
2	Doplnenie cementového poteru s plochou jednotlivo (s dodaním hmôt) do 40 mm	m2	740,365	12,95	9 585,51
3	Oprava poškodených hrán žb. panelov, vrátane odstránenia uvoľnených častí a hrubej pestovania, obštieň, vrátane náteru proti korózii a uzavretia trhlín epoxid. injekt. živicou a spoj. masťou -	kg	1,000	3 919,26	3 919,26
4	Vnútrošná omietka sôm, sadrová, ručné miešanie a nanášanie, hr. 10 mm	m2	865,661	6,97	6 033,96
5	Lokálne vyspravenie očupenaj podlahy vrátane dočistenia cca 23-25%	m2	411,967	11,20	4 614,26
6	Samonivelačný poter nad hr. 7-18 mm	m2	1716,814	6,43	10 187,57
7	Spojovací masťový masť	m2	1716,140	6,23	7 255,27
8	rozprávne hmoždinky BRAVDLL, PTH-S 60/8	ks	8430,000	0,41	3 222,20
<b>Ostatné konštrukcie a práce-báranie</b>					<b>46 846,33</b>
9	hrubé dočistenie plste po odstránení PVC - 70% z PVC podlahy	m2	925,456	9,60	8 884,35
10	ručné dočistenie plste po odstránení PVC - 30% z PVC podlahy	m2	277,837	11,71	3 251,13
11	Báranie muriva z dutých tehál alebo tvárne pájaných alebo nepájaných na skokoľvek masu, -1,175001	m3	8,200	6,62	44,82
12	Báranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xytol., alebo keramických dlažieb hr. do 10 mm. - 0,020001	m2	165,600	0,94	155,66
13	Báranie dlažieb z kamien., cement., terazzoových, šedivých alebo keram. dlažky, hr nad 10 mm. -0,061001	m2	23,330	1,64	38,26
14	Očistenie omietok vnútorných vápenných alebo vápencementových v rozsahu do 100 %, 0,060001	m2	1612,618	1,44	2 322,17
15	Demontáž oceľ. platníčky v obvodovom paneli	ks	426,000	6,91	2 943,66
16	Demontáž dreva hranola z balkón. časti	m	403,200	6,65	2 681,28
17	Doplnenie škr. konštrukcie izolačnou doskou Styrodur, vrátane presawkovania bez povrchovej úpravy	m2	32,258	47,95	1 543,20
18	Odstánenie izolácie z obkladov, vymuroviek, dlažieb na ploche nad 1-10m2, 0,30001	m2	241,300	6,56	1 584,24
19	Demontáž oplechovania balkónov	m	428,400	1,81	771,78
20	Báranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazařin betón s poterom hr. do 40mm, plochy nad 4 m2 -2,200001 + frázovanie poteru	m2	222,260	8,95	1 987,44
21	Úprava otvorov inštaláčnych šacht rezaním do stropov	m2	10,300	229,45	2 465,52
22	Obbetónovanie jaďa	ks	80,000	26,19	1 545,21
23	Odstekanie a odstránenie tepelnej izolácie z vláknitých materiálovz dosiek hr. do 50 mm		188,500	5,88	952,47
24	Vybúranie objímky, držiaka, veďiaka, záclonovej konzoly epod. z muriva betónového	ks	73,000	1,60	119,32
25	Úprava panelu s vytažou s pevnostným masťkom pri hrube poškodeného masťka do 60 mm	ks	145,000	7,11	1 030,95
26	Hřkové spevnenie a zníženie nasiakavosti omietok omietok - penetrácia vonkajších stien		890,783	5,25	4 712,24
27	Doplnáčne vloženie tesnenia do škr. medzi panelmi, vodorovná, alebo zvislé priemer do 30mm	m	169,350	2,35	395,07
28	Vybúranie pórobetónovej suty hr. do 150 mm, + vymurovanie	m	17,250	47,68	822,65
29	Prebrúsenie ŽB stien- odstránenie lepidla pod obkladmi	m2	86,073	3,46	294,73
30	Báranie stropov zo žeb. prefa dosiek š. do 600 mm, hr. do 150 mm	m2	19,854	79,67	1 581,71
31	Hřbenie rýh šírky nad 600 do 1300 mm v hornách v. 3 súdržných - ručným náradím	m3	17,868	44,24	790,48
32	Připetak za lepivosť pri hřbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornie hr. 3	m3	17,868	9,71	173,50
33	Zhotovenie paženia rýh pre podz. vedenie príložné hr. do 2 m	m2	16,081	2,88	46,31
34	Odstánenie paženia rýh pre podz. vedenie príložné hr. do 2 m	m2	16,081	1,65	26,53
35	Vodorovné premiešanie výkopu do 500 m horn. hr. 1-4	m3	17,868	1,65	29,70
36	Nakladanie výkopu do 100 m3 v horn. hr. 1-4	m3	17,868	1,62	28,95
37	Uloženie sypceřny na skládku	m3	17,868	0,64	11,44
38	Poplatok za skladovanie - zemina a kamienk., O	t.	14,294	10,70	152,95

39	Zásep zhrutný jám, rýh, šachtier alebo okolo objektu	m3	11,912	2,58	30,73
40	Demontáž kanalizačného potrubia, vrátane odvozu a poplatku za skládku	m	18,854	26,60	508,26
41	Lôžko pod potrubie, ataky v otv. výk. z kam. drob. ťažného	m3	8,958	25,01	148,96
42	Montáž potrubia kanál. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 125x0,2	m	18,854	7,25	148,94
43	Kanalizačné rúry PVC-U hladké, s hrdlom 125x5, 1x5000mm	m	20,251	6,90	139,73
44	Skúška tesnosti kanalizácie	m	20,251	0,61	12,39
45	Zvlášť doprava sušiny a vybraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	89,756	4,17	374,28
46	Zvlášť doprava sušiny a vybraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	628,292	2,93	1 840,90
47	Odvoz sušiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	89,756	6,90	592,39
48	Odvoz sušiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1256,584	0,23	289,01
49	Vnútrostavenskú dopravu sušiny a vybraných hmôt do 10 m	t	89,756	4,21	377,67
50	Vnútrostavenskú dopravu sušiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	359,024	0,47	166,74
51	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, diaľnice (1/7 01), ostatné	t	89,756	6,26	559,22
<b>Presun hmôt HSV</b>					<b>1 369,92</b>
52	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plôškov výšky 25-26 m	t	146,516	0,35	1 369,92
<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>8 294,02</b>
<b>Izolácie proti vode a vlhkosti</b>					<b>8 294,02</b>
53	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej šikovej vode na ploche vodorovnej	m2	23,330	18,62	434,45
54	Oprava atky, vrátane opravy poškodených trnů ŽB panelov	kpl	1,000	4 110,02	4 110,02
55	Sanácia vonkajšieho schodiska, vrátane sanácie odhalenej výstuže, poškodených častí betonovej konštrukcie a vonkajšej omietky, vrátane povrchovej úpravy	kpl	1,000	3 749,60	3 749,60

**Celkom Blok B**

**106 271,18**



## ROZPOČET

Stavba: Opreva a modernizácia manželských interiérov bloku A,B,C,D,spoj, chodby a vonkajších plôch

Objekt: SO 03 blok C

Dátum:

Časť:

JKSO:

P.Č.	Skratený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	4	5	6	7	8
<b>Práce a dodávky HSV</b>					<b>100 774,20</b>
<b>Zvislé a kompletné konštrukcie</b>					<b>150,52</b>
1	Odreženie betónového panela záchradia	m	23,300	6,46	150,52
<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenia</b>					<b>49 331,09</b>
2	Doplnenie cementového poteru a plochou jednotlivo i s dodaním hr. do 40 mm	m <sup>2</sup>	760,950	12,65	9 626,02
3	Oprava poškodených hr. žb panelov, vrátane odstránenia uvoľnených častí a hr. zábr. pieskovaním, očistenia, vrátane náteru proti korózii a uzavretia hr. epoxid. živ. a spoj. mostka -	kp	1,000	3 916,26	3 916,26
4	Vnútorná omietka sten, sadrová, ručná miešanie a nanášanie, hr. 10 mm	m <sup>2</sup>	855,646	6,97	8 033,59
5	LOKÁLNE vystravenie odúpanej podlahy vrátane dočistenia cca 22-25%	m <sup>2</sup>	404,190	11,20	4 526,90
6	Samonivelizačný poter nad hr. 7-18 mm	m <sup>2</sup>	1684,124	3,43	15 881,29
7	Spojovací maľový mostík	m <sup>2</sup>	1684,124	4,23	7 123,84
8	rozp. hm. hmoždinky BRAVOLL PTH-S 60/6	ks	5420,000	0,41	2 222,20
<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>					<b>49 923,82</b>
9	hrubé dočisťovanie pláte po odstránenom PVC - 70% z PVC podlahy	m <sup>2</sup>	951,188	9,60	9 131,40
10	ručné dočisťovanie pláte po odstránenom PVC - 30% z PVC podlahy	m <sup>2</sup>	265,356	11,71	3 341,52
11	Búranie muriva z dvoch lenár alebo tvárnic pálených alebo nepálených na akúkoľvek maľu, -1,17500t	m <sup>3</sup>	5,200	8,52	44,52
12	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z kytlači, alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m <sup>2</sup>	165,600	0,94	155,66
13	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzoých, čadčových alebo keram. dlaží, hr.nad 10 mm, -0,06800t	m <sup>2</sup>	155,820	1,64	255,54
14	Očistenie omietok vnútorných alebo vápenných alebo vápnomcementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m <sup>2</sup>	1612,748	1,44	2 322,36
15	Demontáž oceľ. platinový v obvodovom paneli	ks	426,000	0,91	2 943,66
16	Demontáž dreva hranola z balkón.časti	m	403,200	6,66	2 681,28
17	Doplnenie škár konštrukcie izolačnou doskou Styrodur, vrátane preseťkovaná bez povrchovej úpravy	m <sup>2</sup>	32,256	47,85	1 543,29
18	Odkýpanie izolácie z obkladov, vymurovek, dlažieb na ploche nad 1-10m <sup>2</sup> , 0,3000t	m <sup>2</sup>	241,500	6,56	1 584,24
19	Demontáž oplechovania balkónov	m	426,400	1,81	771,78
20	Búranie podkrovia pod dlažby, liatych dlažieb a mazánin, pežón a poterom hr. do 40mm, plochy nad 4 m <sup>2</sup> -2,20000t + frézovanie poteru	m <sup>2</sup>	364,550	8,95	3 173,22
21	Úprava otvorov inžinierskych sáčok rezaním do stropov	m <sup>2</sup>	10,280	236,40	2 445,98
22	Dobetonovanie jadra	ks	69,000	26,19	1 545,21
23	Odkvlenie a odstránenie tepelnej izolácie z väzných materiálovz dosiek hr. do 50 mm		169,300	5,89	997,18
24	Vybúranie objímky, držaka, veľáka, záclonovej konzly apod. z muriva betónového	ks	72,000	1,66	119,52
25	Oprava panelu s vystužou s pevnostným mostkom pri hĺbke poškodeného miesta do 60 mm	ks	164,000	7,11	1 166,04
26	Hĺbkové spevnenie a zníženie nasiakavosti omietok a omietok - penetrácia vonkajších stien		796,300	5,29	4 212,43
27	Dodatčné vobrenie tenenia do škary medzi panami, vodorovné, alebo zvislé priemer do 50mm	m	166,200	2,35	395,27
28	Vybúranie pórobetonovej suty hr. do 150 mm, + vymurovanie	m	17,250	47,89	822,65
29	Prubúrenia žb sten- odstránenie lepidla pod obkladmi	m <sup>2</sup>	116,918	3,46	404,54
30	Búranie stropov zo žeb. prefa dosiek S. do 600 mm, hr. do 150 mm	m <sup>2</sup>	26 472	79,67	2 108,94
31	Hĺbenie rýh šírky nad 600 do 1300 mm v horných hr. 3 súdržných - ručným náradím	m <sup>3</sup>	23 824	44,24	1 059,97
32	Pripriatok za lepicov pri hĺbení rýh S do 600 mm ručným náradím v horné hr. 3	m <sup>3</sup>	23 824	9,71	231,33
33	Zhotovenia paženia rýh pre podz. vedenie príložné hl. do 2 m	m <sup>2</sup>	21,177	2,88	60,98
34	Odstánenie paženia rýh pre podz. vedenie príložné hl. do 2 m	m <sup>2</sup>	21,177	1,65	34,94
35	Vodorovné pramietnanie výkopu do 500 m horn. hr. 1-4	m <sup>3</sup>	23 824	1,55	36,93

36	Nekladenie výkopu do 100 m <sup>3</sup> v hĺbk. 0, 1-4	m <sup>3</sup>	23,824	1,62	38,59
37	Uloženie šperťny na skládku	m <sup>3</sup>	23,824	0,64	15,25
38	Poplatok za skladovanie - zemina a kameniv, Ø	t	18,941	10,70	181,27
39	Zásep zmrtnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	m <sup>3</sup>	11,912	2,98	35,73
40	Demontáž kanalizačného potrubia, vrátane odvozu a poplatku za skládku	m	26,472	25,00	677,88
41	Lôžko pod potrubie, stoky v otv. výšk. z kam. drob. ťažného	m <sup>3</sup>	5,956	25,01	148,96
42	Montáž potrubia kanai. z PVC-U rúr hrubových odpadná D 125x3,2	m	26,472	7,26	191,92
43	Kanalizačné rúry PVC-U hladké, s hrdlom 125x3 1x5000mm	m	27,266	6,90	188,14
44	Skúška tesnosti kanalizácie	m	27,266	0,61	16,63
45	Zvlisť doprava sutiny a vybraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	97,117	4,17	404,98
46	Zvlisť doprava sutiny a vybraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	679,819	2,93	1 991,87
47	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	97,117	8,90	840,97
48	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1359,638	0,23	312,72
49	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	97,117	4,21	408,86
50	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	388,466	0,47	182,38
51	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	97,117	9,36	908,04
<b>Presun hmôt HSV</b>					<b>1 366,67</b>
52	Presun hmôt pri opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky 25-36 m	t	146,168	8,36	1 268,67
<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>6 804,08</b>
Izolácie proti vode a vlhkosti					<b>6 804,08</b>
53	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej šekovej vode na ploche vodorovnej	m <sup>2</sup>	155,820	18,62	2 901,37
54	Sanácia vonkajšieho schodiska( vrátane sanácie odhalenaj výstuže, poškodených častí betónovej konštrukcia a vonkajšej omietky), vrátane povrchovej úpravy	kol	1,000	3 902,71	3 902,71
<b>Celkom Blok C</b>					<b>107 678,28</b>

## ROZPOČET

Stavba: Oprava a modernizácia manželských kúpeľní v bloku A,B,C,D.apoj. chodby a vonkajších plôch  
 Objekt: SO 04 blok D  
 Časť:

Dátum:  
 JKSO

Pr.č.	Skutkový popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celková
1	4	š	š	7	š
<b>Práce a dodávky HSV</b>					<b>97 616,04</b>
<b>Zrútie a kompletné konštrukcie</b>					<b>138,31</b>
1	Odrezávanie betónového panela zábradlia	m	21,100	6,46	138,31
2	Murovo nosné z tvárníc pórobetónových P+D na MC-8 a tenkovrst. maľu hr.250	m3	6,596	89,99	593,68
<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>					<b>50 349,26</b>
3	Doplnenie cementového potera s plochou jednotlivo (s dodaním hrádok) do 40 mm Oprava poškodených hrán do panelov, vrátane odstránenia usofňených častí a hĺbkovej preostavania, očistenia, vrátane náteru proti korózii a uzavretia trhlin epoxid. živicoú a 4 spoj. mostka -	m2	766,968	12,65	9 702,10
5	Vnútorná omietka stien, sadrová, ručná nmietanie a nanášanie hr. 10 mm	kg	1,000	3 916,26	3 916,26
6	Lokálne vysprávanie odúpenej podlahy vrátane dočistenia cca 22-25%	m2	875,819	9,37	8 101,30
7	Samonivelačný poter nad hr. 7-18 mm	m2	412,182	11,29	4 616,44
8	Spojovací maľový mostik	m2	1717,426	9,43	16 186,33
9	rozpenné hmoždinky BRAVDLL PTH-S 6018	ks	6220,500	0,41	2 550,20
<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>					<b>46 839,62</b>
10	hrubé dočistenie pláte po odstránení PVC - 70% z PVC podlahy	m2	938,708	9,60	9 203,58
11	ručné dočistenie pláte po odstránení PVC - 30% z PVC podlahy Búranie muriva z dutých tehál alebo tvárníc pálených alebo nepálených na skúsovkovej maľu, 12 -1,17500	m2	287,812	11,71	3 367,03
13	Búranie diaľieb, bez posklad. žliaba z sypot., alebo keramikovon diaľbic hr. do 10 mm, - 13-0,020001	m3	8,200	8,62	44,82
14	Búranie diaľieb, z kameň., cement., kerazových, čedičových alebo keram. diaľky, hr.nad 10 14.mn. -0,065001	m2	177,970	0,94	167,29
15	Očistenie omietok vnútorných vápených alebo vápenocementových v rozsahu do 100 %, - 15-0,050001	m2	51,440	1,84	94,36
16	Demontáž oceľ. pátrníčky v obvodovom paneli	m2	1611,834	1,44	2 321,18
17	Demontáž dreveného zariadenia z balkón. časti	ks	402,000	6,91	2 777,62
18	Doplnenie škr konštrukcie izoláciou dostou Styrodur, vrátane presafkovania baz 18 povrchovej úpravy	m2	403,200	6,65	2 681,28
19	Očistenie izolácie z obkladov, vymuroviek, diaľieb na ploche nad 1-10m2, 0,30001	m2	32,256	47,65	1 543,29
20	Demontáž zpečtovania balkónov Búranie poskladov pod diaľby, tehál diaľieb a mazařn. betón s poskladn. do 40cm, 21- plochy nad 4 m2 -2,200001 + búranie potera	m	231,150	6,58	1 516,34
21	400,400	1,81	724,72		
22	Úprava otvorov inštalacných šacht rezaním do stropov	m2	229,410	8,96	2 053,28
23	Dobetonovanie jadra	m3	10,340	238,40	2 468,06
24	Očistenie a odstránenie tepelnej izolácie z vláknitých materiálov dosiek hr. do 50 mm	ks	59,000	26,19	1 545,21
25	Vybúranie otvárnky, držliaka, veřliaka, záclonovej konzoly apod. z muriva betónového Úprava panelu s výslužou s pevnostným mostkom pri hĺbke poškodeného miesta do 80 26 mm	ks	163,200	5,89	961,26
27	Hčkové spevnenie a zníženie napríklad omietok omietok - penetrácia vonkajších stien Doplnenie vizuálne tesnenia do škrty medzi panelmi, vodovodné, alebo zvislé priemer do 28 50mm	ks	72,000	1,66	119,52
28	156,000	7,11	1 109,16		
29	Vybúranie pórovzdornej súty hr. do 150 mm, + vymurovanie	m	1133,363	5,29	5 995,60
30	Pretrúsenie žli. stien, odstránenie kľučka pod obkladmi Zvislá doprava sútny a vybúraných hmôt za prvé podlaže nad alebo pod základným 31 podlažím	m	169,200	2,35	397,62
32	Zvislé doprava sútny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlaže	m	17,250	-47,69	822,65
33	Odvod sútny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	m2	102,275	3,49	354,22
34	Odvod sútny a vybúraných hmôt na skládku za každý deň: 1 km	t	107,619	4,17	448,77
35	Vnútroštavenisková doprava sútny a vybúraných hmôt do 10 m	t	753,393	2,69	2 037,27
36	Vnútroštavenisková doprava sútny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	107,619	6,60	710,29
37	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, diaľbice (17 01 ), ostatné	t	1506,856	0,23	346,53
38	Presun hmôt HGV	t	107,619	4,21	453,09
39	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky 25-36 m	t	430,478	0,47	202,32
40	Presun hmôt HGV	t	107,619	9,36	1 008,24
					<b>1 493,78</b>
41	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky 25-36 m	t	160,402	9,35	1 499,76

**Práce a dodávky PSV**

Isolace proti vodě a vlhkosti

**4 473,01**

39	Isolace proti povrchové a podpovrchové (šakové) vodě na ploche vodorovné	m2	51,440	18,62	957,81
40	Sanace vonkajšního schodišťa, včetně sanace odhalené výstuže, poškozených částí betónové konstrukce a vonkajšej omítky, včetně povrchové úpravy	kpj	1,000	3 515,20	3 515,20

**Celkem Blok D**

**102 089,08**

## ROZPOČET

Stavba: Oprava a modernizácia manželských internátov bloku A,B,C,D,spoj. chodby a vonkajších plôch

Objekt: SO M Spojovacia chodba

Dátum:

Časť:

JRSO

P.Č.	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	4	5	6	7	8
<b>Práce a dodávky HSV</b>					<b>9,99</b>
1	Demontáž kovových madiel a zábradií, --0,037101 (odpletením)	m	3,480	2,87	9,99
<b>Ostatné konštrukcie a práce-bôranie</b>					<b>6 030,71</b>
2	Diamantové jadrové -korunkové vŕtanie materiálov telesa, priemer do D 160 mm	ks	20,000	36,20	724,00
3	Vypravenie prestupov z vnútr. a vonkajšej strany(purpena, sieťka, lepidlo, fasád omietka)	ks	20,000	189,60	3 792,00
4	Odsekánie a odstránenie tepelnej izolácie z výkonných materiálov dosiek hr. do 20 mm		251,023	5,81	1 457,94
5	Žvišlá doprava sutiny a vybraných hmôt za pívé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,929	4,17	8,04
6	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,929	6,60	12,73
7	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	27,006	0,23	6,21
8	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	1,929	4,21	8,12
9	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	7,716	0,47	3,63
10	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	1,929	8,35	16,04
<b>Prusun hmôt HSV</b>					<b>16,04</b>
11	Prusun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plôch výšky 25-36 m	t	1,929	8,35	16,04

**Celkom Spojovacia chodba**

**6 058,74**