

D O D A T O K č. 03184/2014-PNZ -P40697/05.10
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40697/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Slovenský pozemkový fond
sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení riaditeľom Regionálneho odboru SPF Banská Bystrica
Ing. Jaroslav Piaček podľa poverenia č.j. SPFZ/2014/044477 zo dňa
22.09.2014
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca: AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.
sídlo: Jegorovova č. 3, 976 66 Polomka
Štatutárny orgán: Marta Očeľová - konateľ
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 4001865725/7500
IBAN: SK42 7500 0000 0040 0186 5725
IČO: 31647588
DIČ: 2020459155
IČ DPH: SK2020459155
zapísaná v OR, na Okresnom súde v Banskej Bystrici, oddiel Sro., vložka č.3423/S
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2014.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2014, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	2326,5743	ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	1471,2189	ha
Prenájom od SPF celkom	855,3554	ha
z toho : SR - SPF	160,7366	ha
NV - SPF	694,6188	ha

Prenajatá výmera v roku 2014 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2014	úbytok/nárast v r.2014	stav k 15.10.2014
SR-SPF	160,4879	0,2487	160,7366
NV-SPF	716,0521	-21,4333	694,6188
SPF celkom	876,5400	-21,1846	855,3554
Známy vlastník	1450,0343	21,1846	1471,2189
Prenajatá výmera spolu	2326,5743	0,0000	2326,5743

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2014 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 2,2 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 3,667% priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	855,3554	ha
z toho : poľnohospodárska pôda	248,3343	ha
ostatné plochy TTP	604,3225	ha
zastavané plochy a nádvoria	2,6986	ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2014	EUR	6 282,88
slovom šesťtisícdvostoosemdesiatdva eur a 88 centov		

- | | | |
|--|-----|----------|
| 1. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 30.9.2014 | EUR | 3 207,88 |
| 2. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 15.12.2014 | EUR | 3 075,00 |

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 3 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo P40697/05.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Banskej Bystrici dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení podľa poverenia
SPFZ/2014/044477 zo dňa 22.09.2014
Ing. Jaroslav Piaček
riaditeľ regionálneho odboru

.....
Marta Oceľová
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení podľa poverenia
v zastúpení podľa poverenia
SPFZ/2014/044477 zo dňa 22.09.2014
Ing. Jaroslav Piaček
riaditeľ regionálneho odboru

Príloha č.1 k dodatku č. 03184/2014-PNZ -P40697/05.10

Obec: Bacúch

Okres: Brezno

Kat. územie: Bacúch

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
717/1	6177	2	I	0	596	6177.00	0.00	1637.95	1637.95
718	8875	2	I	0	596	8875.00	0.00	5818.55	5818.55
1250/1	36 3607	2	E	0	596	36 3607.00	8715.93	20 3430.33	21 2146.26
1251	2893	7	E	0	596	2893.00	0.00	2598.30	2598.30
1252/1	1 7743	7	E	0	596	1 7743.00	71.90	1 0688.00	1 0759.90
1253/1	5 5637	2	E	0	596	5 5637.00	0.00	2 7760.33	2 7760.33
1254/1	2645	7	E	0	596	2645.00	2321.72	261.03	2582.75
1254/2	483	14	E	0	596	483.00	483.42	0.00	483.42
1255	314	7	E	0	596	314.00	261.84	0.00	261.84
1256	5684	7	E	0	596	5684.00	4564.69	967.55	5532.24
1257/1	5006	7	E	0	596	5006.00	2373.18	472.89	2846.07
1257/2	3806	7	E	0	596	3806.00	485.33	0.00	485.33
1258/1	8464	2	E	0	596	8464.00	316.89	5505.71	5822.60
1277	4230	7	E	0	596	4230.00	35.08	0.00	35.08
1278	2 1351	7	E	0	596	2 1351.00	13.73	1 5426.76	1 5440.49
1279	5 9336	7	E	0	596	5 9336.00	3253.63	2 9704.40	3 2958.03
1280	11 7458	7	E	0	596	11 7458.00	740.91	5 5835.27	5 6576.18
1283	1 5740	7	E	0	596	1 5740.00	447.58	7943.65	8391.23
1285	4 0081	7	E	0	596	4 0081.00	137.08	1 2396.70	1 2533.78
1286	1 3547	7	E	0	596	1 3547.00	417.88	5577.75	5995.63
1287	5 7836	2	E	0	596	5 7836.00	4116.64	2 5477.48	2 9594.12
1289	7 8990	7	E	0	596	7 8990.00	1944.47	2 3908.14	2 5852.61
1290/1	3 7367	7	E	0	596	3 7367.00	1011.99	1 4438.34	1 5450.33
1290/2	9601	7	E	0	596	9601.00	666.58	5883.51	6550.09
1291	2905	7	E	0	596	2905.00	0.00	1135.53	1135.53
1388	6747	7	E	0	596	6747.00	0.00	4032.74	4032.74

Obec: Bacúch

Okres: Brezno

Kat. územie: Bacúch

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1389	1 3818	7	E	0	596	1 3818.00	204.84	5590.05	5794.89
1390	2038	7	E	0	596	2038.00	0.00	1035.21	1035.21
1391	3569	7	E	0	596	3569.00	94.48	1463.81	1558.29
1392	3467	7	E	0	596	3467.00	2444.39	0.00	2444.39
1393	4 0614	7	E	0	596	4 0614.00	2343.65	2 2153.36	2 4497.01
1394	3 6317	2	E	0	596	3 6317.00	0.00	1 9743.52	1 9743.52
1401	3657	7	E	0	596	3657.00	3449.70	43.41	3493.11
1410	2781	7	E	0	596	2781.00	2735.40	0.00	2735.40
1438/1	8 8370	2	E	0	596	8 8370.00	1951.99	4 4496.83	4 6448.82
1439	37 2430	2	E	0	596	37 2430.00	3707.96	16 0928.79	16 4636.75
1446	8 4257	7	E	0	596	8 4257.00	5594.00	5 2125.60	5 7719.60
1447	9 8449	7	E	0	596	9 8449.00	9 4481.17	146.82	9 4627.99
1448	8 6171	7	E	0	596	8 6171.00	1 9255.40	4081.52	2 3336.92
1449	9 7736	2	E	0	596	9 7736.00	907.29	4 2465.44	4 3372.73
1451	1 0365	7	E	0	596	1 0365.00	196.09	5491.26	5687.35
1452	22 1174	7	E	0	596	22 1174.00	17 7268.58	0.00	17 7268.58
1454	55 0989	7	E	0	596	55 0989.00	54 8568.19	11.62	54 8579.81
1457	12 1860	2	E	0	596	12 1860.00	11 5672.44	3631.33	11 9303.77
1459	6 0648	2	E	0	596	6 0648.00	6 0647.70	0.00	6 0647.70
1460	1 9305	7	E	0	596	1 9305.00	1 9304.95	0.00	1 9304.95
1462/2	6420	7	E	0	596	6420.00	6420.40	0.00	6420.40
1477	2 9523	7	E	0	596	2 9523.00	2 5944.84	0.00	2 5944.84
1501/1	1 9108	7	E	0	596	1 9108.00	341.70	6633.68	6975.38

Katastrálne územie: Bacúch

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	127 7957	12	19 6037	54 0896	73 6933
trvalý trávny porast	164 1149	36	92 7395	29 0047	121 7442
ostatná plocha	483	1	483		483
Spolu:	3	49	112 3915	83 0943	195 4858

Obec: Polomka

Okres: Brezno

Kat. územie: Polomka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1709	952	2	E	0	1136	952.00	0.00	357.77	357.77
1710	1016	2	E	0	1136	1016.00	0.00	363.35	363.35
1711	898	2	E	0	1136	898.00	0.00	423.13	423.13
1712	943	2	E	0	1136	943.00	0.00	233.94	233.94
2360	284	2	E	0	1136	284.00	0.00	264.76	264.76
2366	3147	2	E	0	1136	3147.00	0.00	2895.08	2895.08
2415	1236	2	E	0	1136	1236.00	0.00	333.67	333.67
2421	2067	2	E	0	1136	2067.00	0.00	551.53	551.53
2434/1	5 3697	13	I	0	0	5 3697.00	100.27	2 6885.67	2 6985.94
2450	20 4828	7	E	0	1136	20 4828.00	2389.18	10 6472.91	10 8862.09
2451	12 7168	2	E	0	1136	12 7168.00	3303.39	6 8175.01	7 1478.40
2452	1 2353	7	E	0	1136	1 2353.00	855.26	3689.57	4544.83
2455/1	3 8057	7	E	0	1136	3 8057.00	5198.66	1 0040.72	1 5239.38
2455/14	65	14	E	6161	1136	65.00	65.00	0.00	65.00
2456/1	1 2980	7	E	0	1136	1 2980.00	366.42	4529.42	4895.84
2456/3	16	14	E	6161	1136	16.00	16.00	0.00	16.00
2457/1	3370	7	E	0	1136	3370.00	66.48	2169.01	2235.49
2457/2	222	7	E	0	1136	222.00	0.00	200.48	200.48
2457/3	30	14	E	6207	1136	30.00	30.00	0.00	30.00
2457/4	20	14	E	6161	1136	20.00	20.00	0.00	20.00
2457/5	13	14	E	0	1136	13.00	12.74	0.00	12.74
2457/6	27	14	E	6161	1136	27.00	27.00	0.00	27.00
2457/7	15	14	E	6161	1136	15.00	15.00	0.00	15.00
2457/8	14	14	E	6161	1136	14.00	14.00	0.00	14.00
2457/9	162	14	E	6161	1136	162.00	162.00	0.00	162.00
2457/10	66	14	E	6161	1136	66.00	66.00	0.00	66.00

Obec: Polomka

Okres: Brezno

Kat. územie: Polomka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2457/11	132	14	E	6161	1136	132.00	132.00	0.00	132.00
2457/12	139	14	E	6161	1136	139.00	139.00	0.00	139.00
2457/13	157	14	E	6161	1136	157.00	157.00	0.00	157.00
2457/14	503	14	E	6161	1136	503.00	503.00	0.00	503.00
2457/15	1180	14	E	6269	1136	1180.00	1180.00	0.00	1180.00
2457/16	391	14	E	6161	1136	391.00	391.00	0.00	391.00
2457/17	10	14	E	6161	1136	10.00	10.00	0.00	10.00
2458/1	10 2850	7	E	0	1136	10 2850.00	2409.54	6 3893.53	6 6303.07
2458/7	80	14	E	6161	1136	80.00	80.00	0.00	80.00
2459/1	11 0826	7	E	0	1136	11 0826.00	451.34	8 1359.25	8 1810.59
2462	13 2922	7	E	0	1136	13 2922.00	1065.02	8 4674.03	8 5739.05
2464	5 3845	7	E	0	1136	5 3845.00	0.00	3 2728.75	3 2728.75
2465	14 5086	2	E	0	1136	14 5086.00	475.66	9 5330.97	9 5806.63
2467	6 6989	7	E	0	1136	6 6989.00	392.29	3 9900.47	4 0292.76
2471	18 9669	7	E	0	1136	18 9669.00	4365.49	9 4917.11	9 9282.60
2472	18 4332	7	E	0	1136	18 4332.00	3438.42	13 3824.45	13 7262.87
2473	39 8278	7	E	0	1136	39 8278.00	2 5909.98	14 3476.58	16 9386.56
2474/1	13 6772	7	E	0	1136	13 6772.00	97.20	359.31	456.51
2805/2	600	7	E	0	1136	600.00	0.00	390.46	390.46
2808	2780	7	E	0	1136	2780.00	0.00	1061.51	1061.51
2809	6 9964	7	E	0	1136	6 9964.00	7220.48	2 2783.98	3 0004.46
2813	12 8631	2	E	0	1136	12 8631.00	496.97	6 8115.01	6 8611.98
2814	9083	7	E	0	1136	9083.00	55.50	5161.91	5217.41
2816	5 5515	7	E	0	1136	5 5515.00	4592.07	2 0787.79	2 5379.86
2817	1 3779	7	E	0	1136	1 3779.00	69.55	7761.81	7831.36
2819	3 8421	7	E	0	1136	3 8421.00	255.25	2 0105.29	2 0360.54

Obec: Polomka

Okres: Brezno

Kat. územie: Polomka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2833	2918	7	E	0	1136	2918.00	497.90	0.00	497.90
2834	2525	7	E	0	1136	2525.00	430.77	0.00	430.77
2839	1726	7	E	0	1136	1726.00	294.52	0.00	294.52
2842/1	34 6014	7	E	0	1136	34 6014.00	5 5403.82	1 0648.53	6 6052.35
2854	4 7693	2	E	0	1136	4 7693.00	2158.33	2 1191.29	2 3349.62
2856	2318	7	E	0	1136	2318.00	42.47	537.79	580.26
2857	6064	7	E	0	1136	6064.00	647.80	3006.39	3654.19
2858	1091	7	E	0	1136	1091.00	0.00	249.48	249.48
2861	5 7575	7	E	0	1136	5 7575.00	1642.76	2 6160.53	2 7803.29
2863	292	7	E	0	1136	292.00	0.00	292.31	292.31
2864	1051	7	E	0	1136	1051.00	0.00	571.91	571.91
2865	947	7	E	0	1136	947.00	0.00	431.33	431.33
2866	361	7	E	0	1136	361.00	0.00	185.51	185.51
2867	223	7	E	0	1136	223.00	0.00	180.05	180.05
2868	1 9523	7	E	0	1136	1 9523.00	651.92	6212.84	6864.76
3178	4 3053	7	E	0	1136	4 3053.00	2948.91	1 3310.98	1 6259.89
3181	9 4166	7	E	0	1136	9 4166.00	9500.99	3 3802.12	4 3303.11
3211/1	54 8520	7	E	0	1136	54 8520.00	1 2513.81	22 1777.58	23 4291.39
3220	53 1506	7	E	0	1136	53 1506.00	1 2003.63	22 8067.36	24 0070.99
3222	72 1481	7	E	0	1136	72 1481.00	2 1398.55	30 7948.50	32 9347.05
3223	12 4128	7	E	0	1136	12 4128.00	1 0120.82	4 8263.50	5 8384.32
3229	4548	7	E	0	1136	4548.00	22.81	2967.61	2990.42
3230	35 5940	2	E	0	1136	35 5940.00	4943.33	17 4371.94	17 9315.27
3231	17 6787	2	E	0	1136	17 6786.98	3010.76	9 5727.91	9 8738.67
3232	6 0274	7	E	0	1136	6 0274.00	252.02	3 2839.69	3 3091.71
3233	47 2019	7	E	0	1136	47 2019.00	4746.98	23 3734.00	23 8480.98

Obec: Polomka

Okres: Brezno

Kat. územie: Polomka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3234	5 9686	7	E	0	1136	5 9686.00	797.86	2 8107.69	2 8905.55
3235	14 4963	7	E	0	1136	14 4963.00	3818.83	6 3397.62	6 7216.45
3236/1	23 1712	2	E	0	1136	23 1712.00	8259.06	10 2732.13	11 0991.19
3236/2	17 4442	7	E	0	1136	17 4442.00	995.94	7 3108.60	7 4104.54
3237/1	2 7713	7	E	0	1136	2 7713.00	1158.36	1 2279.25	1 3437.61
3238	3869	7	E	0	1136	3869.00	0.00	2194.90	2194.90
3240	6 0336	7	E	0	1136	6 0336.00	451.32	2 2076.42	2 2527.74
3241	2 5167	7	E	0	1136	2 5167.00	370.88	1 1458.10	1 1828.98
3242	6818	7	E	0	1136	6818.00	0.00	3145.06	3145.06
3243	4 4773	2	E	0	1136	4 4773.00	1618.98	2 5954.95	2 7573.93
3245	6 1390	7	E	0	1136	6 1390.00	3220.31	2 7912.25	3 1132.56
3246	10 3604	2	E	0	1136	10 3604.00	3387.78	5 3476.18	5 6863.96
3247	28 3795	2	E	0	1136	28 3795.00	3245.32	15 2039.92	15 5285.24
3248/2	1 7972	7	E	0	1136	1 7972.00	786.69	6626.99	7413.68
3250/1	10 9734	2	E	0	1136	10 9734.00	1378.69	5 3855.28	5 5233.97
3251	1 6541	7	E	0	1136	1 6541.00	0.00	7606.39	7606.39
3253	5 3622	7	E	0	1136	5 3622.00	598.13	1 9091.01	1 9689.14
3254	22 8242	2	E	0	1136	22 8242.00	7966.04	10 7436.96	11 5403.00
3255	4 7105	7	E	0	1136	4 7105.00	1523.87	1 9555.83	2 1079.70
3259	54 9742	2	E	0	1136	54 9742.00	1 5261.16	27 5809.23	29 1070.39
3260/1	15 4701	2	E	0	1136	15 4701.00	411.72	7 9151.35	7 9563.07
3261	4 8639	7	E	0	1136	4 8639.00	461.33	2 8234.08	2 8695.41
3262/1	13 9210	2	E	0	1136	13 9210.00	9.10	6 8428.35	6 8437.45
3263/1	1 0119	7	E	0	1136	1 0119.00	3.40	5744.49	5747.89
3263/2	1 3948	7	E	0	1136	1 3948.00	6.50	8709.16	8715.66
3264	6365	7	E	0	1136	6365.00	0.00	3333.24	3333.24

Obec: Polomka

Okres: Brezno

Kat. územie: Polomka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3266/5	1169	7	E	0	1136	1169.00	34.16	394.19	428.35
3278	3755	7	E	0	1136	3755.00	0.00	0.96	0.96
3282/1	12 5066	2	E	0	1136	12 5066.00	4357.57	7 1515.55	7 5873.12
3285	2 4493	7	E	0	1136	2 4493.00	77.43	1 1509.80	1 1587.23
3286	1 5942	7	E	0	1136	1 5942.00	376.75	1 1474.66	1 1851.41
3287	1 8364	7	E	0	1136	1 8364.00	1483.25	8516.35	9999.60
3331	7 3485	7	E	0	1136	7 3485.00	2412.61	4 4579.83	4 6992.44
3334	3916	7	E	0	1136	3916.00	1167.82	2061.22	3229.04
3336/2	5 4534	7	E	0	1136	5 4534.00	1 0213.10	1 7030.93	2 7244.03
3336/3	3323	7	E	0	1136	3323.00	309.85	1976.73	2286.58
3337	1 5740	7	E	0	1136	1 5740.00	1894.74	7090.53	8985.27
3338	52 8828	7	E	0	1136	52 8828.00	1 6512.03	27 5471.91	29 1983.94
3342	1289	7	E	0	1136	1289.00	1280.46	4.17	1284.63
3343	480	7	E	0	1136	480.00	480.23	0.00	480.23
3344	1618	7	E	0	1136	1618.00	1617.82	0.00	1617.82
3350	61 0924	7	E	0	1136	61 0924.00	3 3079.76	29 3122.70	32 6202.46
3354	8 2608	7	E	0	1136	8 2608.00	3481.44	3 5816.61	3 9298.05
3355/1	67 9604	7	E	0	1136	67 9604.00	1 9300.21	31 2044.63	33 1344.84
3357	4 0870	7	E	0	1136	4 0870.00	4541.22	1 1197.11	1 5738.33
3358/1	1 8701	7	E	0	1136	1 8701.00	2012.32	7611.18	9623.50
3358/2	6348	7	E	0	1136	6348.00	510.78	3412.51	3923.29
3359/1	8082	7	E	0	1136	8082.00	628.22	31.33	659.55
3360/1	2046	7	E	0	1136	2046.00	132.54	1675.15	1807.69
3361/1	3977	7	E	0	1136	3977.00	30.54	845.20	875.74
3363/1	1 6166	7	E	0	1136	1 6166.00	848.25	4042.35	4890.60
3687/2	7958	7	E	0	1136	7958.00	195.19	5362.49	5557.68

Obec: Polomka

Okres: Brezno

Kat. územie: Polomka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3689	30 3732	7	E	0	1136	30 3732.00	1 2027.93	16 1254.64	17 3282.57
3694	9243	7	E	0	1136	9243.00	28.77	862.84	891.61
3697	1 6671	7	E	0	1136	1 6671.00	2127.26	3146.63	5273.89
3698	23 8068	7	E	0	1136	23 8068.00	1 9734.58	8 5718.82	10 5453.40
3699	1 8958	7	E	0	1136	1 8958.00	949.51	1 2431.92	1 3381.43
3706	7 0349	7	E	0	1136	7 0349.00	3680.77	3 3867.71	3 7548.48
3707	1 2840	7	E	0	1136	1 2840.00	1901.91	817.62	2719.53
3708	2 0998	7	E	0	1136	2 0998.00	1636.98	8017.28	9654.26
3709	2 4498	7	E	0	1136	2 4498.00	1488.56	1 1353.01	1 2841.57
3710	1 5441	7	E	0	1136	1 5441.00	1247.21	3252.28	4499.49
3711	5 5544	7	E	0	1136	5 5544.00	6280.38	7542.70	1 3823.08
3712	3 3043	7	E	0	1136	3 3043.00	1724.63	2 1272.89	2 2997.52
4059	6374	7	E	0	1136	6374.00	0.00	3407.50	3407.50
4061/1	23 2265	2	E	0	1136	23 2265.00	14.65	12 3202.94	12 3217.59
4062	2 3428	7	E	0	1136	2 3428.00	1075.52	1 0840.18	1 1915.70
4063	7 2903	7	E	0	1136	7 2903.00	2474.20	2 7906.79	3 0380.99
4064	1061	7	E	0	1136	1061.00	0.00	421.34	421.34
4075	4 6713	7	E	0	1136	4 6713.00	3594.28	1 0322.40	1 3916.68
4079/1	60 7204	7	E	0	1136	60 7204.00	1 6463.61	27 0892.69	28 7356.30
4079/2	1127	7	E	0	1136	1127.00	456.70	0.00	456.70
4081	9 1851	7	E	0	1136	9 1851.00	3644.33	3 6505.98	4 0150.31
4082	8 0916	7	E	0	1136	8 0916.00	3528.84	3 3094.60	3 6623.44
4083/1	10 0949	2	E	0	1136	10 0949.00	2341.21	4 1831.64	4 4172.85
4083/2	7378	7	E	0	1136	7378.00	0.00	4407.10	4407.10
4084/1	4 7521	7	E	0	1136	4 7521.00	28.00	2 2480.66	2 2508.66
4084/2	5511	7	E	0	1136	5511.00	439.09	1938.91	2378.00

Obec: Polomka

Okres: Brezno

Kat. územie: Polomka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4086/1	4 5572	7	E	0	1136	4 5572.00	6416.45	2 6286.27	3 2702.72
4086/2	9126	7	E	0	1136	9126.00	0.00	5879.38	5879.38
4087	9 2006	7	E	0	1136	9 2006.00	6093.13	5 0965.68	5 7058.81
4088	2 0450	7	E	0	1136	2 0450.00	260.83	9505.97	9766.80
4089	2 3678	7	E	0	1136	2 3678.00	2133.84	1 1038.70	1 3172.54
4090/1	15 0715	7	E	0	1136	15 0715.00	9120.83	7 9826.75	8 8947.58

Katastrálne územie: Polomka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	329 5641	26	6 2640	168 3770	174 6410	
trvalý trávny porast	1003 6592	117	41 7691	440 4589	482 2280	
zastavaná plocha a nádvorie	5 3697	1	100	2 6886	2 6986	
ostatná plocha	3020	18	3020		3020	
Spolu:	4	1338 8950	162	48 3451	611 5245	659 8696

Celkom za nájomnú zmluvu: AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	457 3598	38	25 8677	222 4666	248 3343	
trvalý trávny porast	1167 7741	153	134 5086	469 4636	603 9722	
zastavaná plocha a nádvorie	5 3697	1	100	2 6886	2 6986	
ostatná plocha	3503	19	3503		3503	
Spolu:	4	29697489	211	160 7456	694 6188	855 3554

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2014:

Príloha č.2 k nájomnej zmluve č 03184/2014-PNZ -P40697/05.10

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bacúch	a	op	559,48	19,6037	54,0896	41 229,93	2,200	907,06
	a	ttp	264,95	92,7878	29,0047	32 268,92	2,200	709,92
Polomka	a	op	461,43	6,2640	168,3770	80 584,60	2,200	1 772,86
	a	ttp	269,70	42,0711	440,4589	130 138,34	2,200	2 863,04
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				160,7266	691,9302	284 221,79		6 252,88

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorí***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Polomka	a		303,16	0,0100	2,6886	818,11	3,667	30,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				0,0100	2,6886	818,11		30,00

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	852,6568	284 221,79	6 252,88
zastavaná plocha	2,6986	818,11	30,00
spolu	855,3554	285 039,90	6 282,88

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov