

**D O D A T O K č. 03833/2014-PNZ -P45574/08.05**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ-P45574/08.00**

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Prešov

Ing. Jozefom Gumanom podľa poverenia č. SPFZ/2014/044477 zo dňa 22.09.2014

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:** Marduňa, s.r.o.

sídlo: Rožkovany 305, 082 71 Lipany

štatutárny orgán : Ing. Marián Košč

bankové spojenie: VÚB, a.s.

IBAN: SK6802000000002247103051

IČO: 36702668

DIČ : 2022276652

zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Prešov, oddiel : Sro, vložka 18013/P

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

**Čl. II**

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2014.

**Čl. III**

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2014, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

**Celková výmera užívaných pozemkov** **607,1622 ha**  
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **212,2447 ha**

**Prenájom od SPF celkom** **394,9175 ha**  
z toho : **SR - SPF** **66,4510 ha**  
**NV - SPF** **328,4665 ha**

**Prenajatá výmera v roku 2014 v ha :**

<b>Vlastníctvo</b>	<b>stav k 1.1.2014</b>	<b>úbytok/nárast v r.2014</b>	<b>stav k 15.10.2014</b>
SR-SPF	72,4751	-6,0241	66,4510
NV-SPF	325,2520	3,2145	328,4665
SPF celkom	397,7271	-2,8096	394,9175
Známy vlastníci	209,4351	2,8096	212,2447
<b>Prenajatá výmera spolu</b>	<b>607,1622</b>	<b>0,0000</b>	<b>607,1622</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha  
Stav k 15.10.2014 :  
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

**Čl. IV**

**1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014**

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

**Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :** **394,9175 ha**  
z toho : **poľnohospodárska pôda** **139,4273 ha**  
**ostatné plochy TTP** **250,6084 ha**  
**zastavané plochy a nádvoria** **4,8818 ha**

**Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2014** **EUR** **3 300,94**  
slovom

1. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 30.9.2014 **EUR** **1 790,46**  
2. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 15.12.2014 **EUR** **1 510,48**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

**Čl. V**

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V ....., dňa .....

V ....., dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka  
zastúpená riaditeľom Prešov  
Ing. Jozefom Gumanom  
podľa poverenia č. SPFZ/2014/044477

.....  
Ing. Marián Košč  
konateľ

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námetník generálnej riaditeľky  
zastúpený riaditeľom Prešov  
Ing. Jozefom Gumanom  
podľa poverenia č. SPFZ/2014/044477

Obec: Dubovica

Okres: Sabinov

Kat. územie: Dubovica

Zoznam parciel C - príloha k dodatku k nájomnej zmluve PNZ -P45574/08.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
643/1	6 3504	7	E	0	1	6 3504.00	1638.83	8602.96	1 0241.79
643/115	10 1477	7	E	0	0	10 1477.00	634.61	1 1570.62	1 2205.23
645/1	49 6193	7	E	0	1	49 6193.00	5662.71	8 4425.90	9 0088.61
645/4	2928	7	E	0	1	2928.00	0.00	294.58	294.58
645/8	15 7564	7	E	0	1	15 7564.00	0.00	2 2658.62	2 2658.62
646	6589	14	E	0	1	6589.00	0.00	121.49	121.49
647	17 9368	7	E	0	1	17 9368.00	1604.69	2 8392.05	2 9996.74
648	3 1652	7	E	0	1	3 1652.00	339.63	5922.02	6261.65
650/1	38 1333	7	E	0	1	38 1333.00	3789.00	7 1950.79	7 5739.79
650/2	6 0000	14	E	0	1	6 0000.00	0.00	1 5914.02	1 5914.02
651	8154	14	E	0	1	8154.00	0.00	174.20	174.20
652/1	4 1566	7	E	0	1	4 1566.00	0.00	6279.07	6279.07
654/1	26 6581	7	E	0	1	26 6581.00	2994.88	5 5862.73	5 8857.61
654/6	1 0000	14	E	0	1	1 0000.00	16.99	2437.89	2454.88
656	1 3806	7	E	0	1	1 3806.00	0.00	8225.04	8225.04
657/1	2 2983	11	E	0	509	2 2983.00	1341.11	6806.56	8147.67
658/1	15 1688	7	E	0	1	15 1688.00	880.82	2 5950.32	2 6831.14
658/8	3 0618	7	E	0	0	3 0618.00	0.00	1 1866.37	1 1866.37
660/1	18 2437	7	E	0	1	18 2437.00	3701.15	3 4858.40	3 8559.55
660/2	2 5000	14	E	0	1	2 5000.00	0.00	3579.16	3579.16
661	1 7967	14	E	0	1	1 7967.00	0.00	4794.99	4794.99
662	9 9148	7	E	0	1	9 9148.00	2696.10	1 2949.60	1 5645.70
664/1	28 6832	7	E	0	1	28 6831.97	1660.62	6 4683.22	6 6343.84
664/8	3 8575	14	E	0	1	3 8575.00	1450.55	8088.29	9538.84
666/1	8 0084	14	E	0	1	8 0083.99	4234.54	2 1555.18	2 5789.72
668/1	6 7852	7	E	0	1	6 7852.00	0.00	1 4270.44	1 4270.44

Obec: Dubovica

Okres: Sabinov

Kat. územie: Dubovica

Zoznam parciel C -

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
668/3	2 4930	7	E	0	1	2 4930.00	0.00	7734.91	7734.91
670/1	10 6539	7	E	0	1	10 6539.00	3875.57	2 9571.46	3 3447.03
670/2	4240	7	E	0	1	4240.00	0.00	491.32	491.32
670/9	3328	14	E	0	1	3328.00	288.44	943.55	1231.99
672/7	12 2453	7	E	0	1	12 2453.00	0.00	3 1964.32	3 1964.32
735	6245	13	E	0	1	6245.00	214.43	1853.89	2068.32
736	7475	13	E	0	1	7475.00	1965.16	807.16	2772.32
737	2330	13	E	0	1	2330.00	0.00	485.02	485.02
820	26 7654	7	E	0	1	26 7654.00	2085.60	4 3248.52	4 5334.12
821	7920	14	E	0	1	7920.00	0.00	898.22	898.22
822	2 1318	14	E	0	1	2 1318.00	50.97	5025.06	5076.03
823	3 7819	14	E	0	1	3 7819.00	32.84	1 0474.66	1 0507.50
825	14 0407	7	E	0	1	14 0407.00	0.00	2 0320.27	2 0320.27
826	9 0967	7	E	0	1	9 0967.00	9742.51	1 3830.54	2 3573.05
828/1	9 6658	7	E	0	1	9 6658.00	0.00	2 1858.87	2 1858.87
828/8	7817	7	E	0	0	7817.00	0.00	325.84	325.84
830/1	2 7068	14	E	0	1	2 7068.00	65.15	7758.79	7823.94
831/1	7 2469	11	E	0	3	7 2469.00	0.00	1 7183.45	1 7183.45
832	2 7530	7	E	0	1	2 7530.00	0.00	4789.00	4789.00
833/1	33 6689	7	E	0	1	33 6689.00	0.00	7 5008.64	7 5008.64
833/2	1 5465	7	E	0	1	1 5465.00	0.00	3857.75	3857.75
834/1	5 1877	7	E	0	1	5 1877.00	0.00	3707.67	3707.67
834/2	1 6985	7	E	0	1	1 6985.00	0.00	5136.53	5136.53
834/3	1 0665	7	E	0	1	1 0665.00	0.00	2975.02	2975.02
842	4907	14	E	0	1	4907.00	0.00	1033.18	1033.18
843	2145	14	E	0	1	2145.00	0.00	211.10	211.10

Obec: Dubovica

Okres: Sabinov

Kat. územie: Dubovica

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
845/1	8 8593	7	E	0	1	8 8593.00	0.00	1 3963.97	1 3963.97
845/3	1166	7	E	1357	0	1166.00	0.00	291.50	291.50
845/4	45	13	E	1357	0	45.00	0.00	11.25	11.25
845/5	4 3104	7	E	0	0	4 3104.00	0.00	6752.42	6752.42
850	3397	7	E	0	1	3397.00	0.00	213.46	213.46
851	3136	7	E	0	1	3136.00	0.00	783.93	783.93
852	5 1032	7	E	0	1	5 1032.00	0.00	4483.72	4483.72
860	5634	7	E	0	1	5634.00	0.00	804.57	804.57
861	4 3279	7	E	0	1	4 3279.00	0.00	9385.30	9385.30
874	7964	13	E	0	1	7964.00	4400.08	593.86	4993.94

Obec: Milpoš

Okres: Sabinov

Kat. územie: Milpoš

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
775	4776	14	E	0	1	4776.00	0.00	891.26	891.26
776	3026	7	E	0	1	3026.00	0.00	1601.27	1601.27
777	8834	14	E	0	1	8834.00	582.08	4894.75	5476.83
778	1 1591	14	E	0	1	1 1591.00	453.54	1985.85	2439.39
779	4161	14	E	0	1	4161.00	1779.42	626.27	2405.69
780	2279	13	E	0	1	2279.00	0.00	1123.80	1123.80
781	22 6820	2	E	0	1	22 6820.00	0.00	13 7393.50	13 7393.50
782	7 0864	7	E	0	1	7 0864.00	4173.60	4 1794.12	4 5967.72
783	1 5109	2	E	0	1	1 5109.00	3052.59	9577.45	1 2630.04
784	1 1845	7	E	0	1	1 1845.00	3242.67	8602.37	1 1845.04
785	558	13	E	0	1	558.00	0.00	382.50	382.50
786	2 3415	2	E	0	1	2 3415.00	0.00	8359.15	8359.15
787	3 8911	2	E	0	1	3 8911.00	1 3321.36	1 8285.53	3 1606.89
788	5 2165	7	E	0	1	5 2165.00	4 4071.62	8093.09	5 2164.71
789	1 5190	2	E	0	1	1 5190.00	1 5190.07	0.00	1 5190.07
790	7 1570	2	E	0	1	7 1570.00	6 7571.21	3998.36	7 1569.57
791/1	10 6219	7	E	0	1	10 6219.00	3 7106.67	2 7031.59	6 4138.26
792	836	14	E	0	1	836.00	836.21	0.00	836.21
793	2 1470	7	E	0	1	2 1470.00	2 1470.06	0.00	2 1470.06
794	1209	13	E	0	1	1209.00	1198.23	10.40	1208.63
795	2 2952	7	E	0	1	2 2952.00	2 2952.11	0.00	2 2952.11
796	865	13	E	0	1	865.00	864.58	0.00	864.58
797/1	1 4938	7	E	0	1	1 4938.00	1 4938.33	0.00	1 4938.33
798/1	7075	14	E	0	1	7075.00	7075.12	0.00	7075.12
799	5999	14	E	0	1	5999.00	5998.57	0.00	5998.57
800	1604	14	E	0	1	1604.00	1603.89	0.00	1603.89

Obec: Milpoš

Okres: Sabinov

Kat. územie: Milpoš

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
801	1628	13	E	0	1	1628.00	1627.87	0.00	1627.87
802	1383	7	E	0	1	1383.00	1383.01	0.00	1383.01
803	245	14	E	0	1	245.00	245.06	0.00	245.06
804	3613	2	E	0	1	3613.00	3613.07	0.00	3613.07



Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
462	1224	7	E	0	1	1224.00	0.00	470.22	470.22
463	4490	7	E	0	1	4490.00	0.00	899.16	899.16
464	1842	7	E	0	1	1842.00	0.00	648.39	648.39
465	22 5041	7	E	0	0	22 5041.00	3864.68	7 2869.13	7 6733.81
466	3525	2	E	0	1	3525.00	0.00	2809.24	2809.24
469/1	5 0365	13	I	0	0	5 0365.00	627.41	1 7893.72	1 8521.13
469/2	941	13	I	0	1	941.00	0.00	288.38	288.38
469/3	766	13	I	0	1	766.00	0.00	300.11	300.11
469/22	1194	13	I	0	1	1194.00	0.00	384.03	384.03
469/26	967	7	I	0	0	967.00	0.00	606.41	606.41
470/1	779	13	I	0	1	779.00	0.00	299.67	299.67
470/2	1088	13	I	0	1	1088.00	82.13	229.64	311.77
470/3	1021	13	I	0	1	1021.00	91.32	228.13	319.45
470/4	711	13	I	0	1	711.00	0.00	200.71	200.71
470/5	1751	13	I	0	1	1751.00	0.00	536.29	536.29
470/6	1752	13	I	0	1	1752.00	0.00	506.24	506.24
470/11	385	13	I	0	1	385.00	0.00	203.43	203.43
470/12	204	13	I	0	1	204.00	0.00	122.06	122.06
470/13	790	13	I	0	1	790.00	0.00	271.21	271.21
470/14	142	13	I	0	1	142.00	0.00	58.32	58.32
470/16	48	13	I	0	1	48.00	0.00	22.56	22.56
470/19	358	13	I	0	1	358.00	0.00	115.99	115.99
471	29	13	I	0	1	29.00	0.00	24.37	24.37
472	973	13	I	0	1	973.00	0.00	616.02	616.02
473/1	692	13	I	0	1	692.00	0.00	433.87	433.87
473/2	2323	13	I	0	1	2323.00	348.91	379.23	728.14

Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
474	490	14	E	0	1	490.00	120.69	126.75	247.44
475/1	15 6520	7	E	0	1	15 6520.00	2209.18	4 9504.65	5 1713.83
475/2	3 8800	7	E	0	1	3 8800.00	1133.37	1 1788.27	1 2921.64
476	7 8466	7	E	0	1	7 8465.99	670.00	2 7019.76	2 7689.76
477	4 6572	7	E	0	1	4 6572.00	379.14	1 3958.09	1 4337.23
478	4004	7	E	0	1	4004.00	0.00	1406.66	1406.66
480	2349	14	E	0	1	2349.00	0.00	6.18	6.18
481	1773	7	E	0	1	1773.00	0.00	0.58	0.58
482	710	14	E	0	1	710.00	0.00	43.70	43.70
483	817	14	E	0	1	817.00	0.00	139.60	139.60
484	3422	2	E	0	1	3422.00	0.00	89.87	89.87
488	8 9511	7	E	0	1	8 9511.00	16.03	3 0179.24	3 0195.27
489/1	20 4624	7	E	0	1	20 4624.00	8197.96	5 0199.10	5 8397.06
489/2	6 1073	7	E	0	1	6 1073.00	289.24	1 8363.19	1 8652.43
490	15 7891	7	E	0	1	15 7891.00	5190.60	5 3310.36	5 8500.96
491/1	3 4404	7	E	0	1	3 4404.00	424.88	8080.38	8505.26
491/2	1 1218	7	E	0	1	1 1218.00	0.00	4175.13	4175.13
492	8324	7	E	0	1	8324.00	6587.69	64.20	6651.89
494	5 3783	2	E	0	1	5 3783.00	698.53	1 9550.33	2 0248.86
495	2 9695	6	E	0	1	2 9695.00	222.14	9827.49	1 0049.63
496	632	14	E	0	1	632.00	366.59	91.28	457.87
497	949	14	E	0	1	949.00	727.25	113.37	840.62
498	3 7241	7	E	0	1	3 7241.00	315.06	1 1931.10	1 2246.16
499	2062	7	E	0	1	2062.00	258.96	837.10	1096.06
500	13 9976	14	E	0	1	13 9976.00	3 2297.11	3 0891.24	6 3188.35
501/3	357	7	E	0	1	357.00	11.91	102.75	114.66

Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
502	5 2754	6	E	0	1	5 2754.00	2007.75	1 6771.70	1 8779.45
503	1211	7	E	0	1	1211.00	1008.48	63.12	1071.60
504	4 3892	6	E	0	1	4 3892.00	438.98	1 2485.63	1 2924.61
505	2 6341	6	E	0	1	2 6341.00	15.82	5851.13	5866.95
506/1	2 7602	2	E	0	1	2 7602.00	0.00	8713.82	8713.82
506/2	2 3076	7	E	0	1	2 3076.00	0.00	7493.28	7493.28
507	1117	7	E	0	1	1117.00	0.00	849.68	849.68
508/1	33 9275	2	E	0	1	33 9275.00	8167.86	10 0741.70	10 8909.56
508/2	3 8166	7	E	0	1	3 8166.00	200.62	9048.65	9249.27
508/3	1 0061	7	E	0	1	1 0061.00	0.00	2135.92	2135.92
509/1	3 2152	6	E	0	1	3 2152.00	744.94	3732.37	4477.31
511	2 6752	7	E	0	1	2 6752.00	0.00	1 2753.52	1 2753.52
512	1 7974	6	E	0	1	1 7974.00	0.00	5816.51	5816.51
513/1	4 2278	6	E	0	1	4 2278.00	134.84	2586.36	2721.20
515/1	6414	6	E	0	1	6414.00	4783.87	0.00	4783.87
515/2	1605	6	E	0	1	1605.00	1605.27	0.00	1605.27
519/1	2 0927	7	E	0	1	2 0927.00	1 5836.79	0.00	1 5836.79
519/2	638	13	E	0	1	638.00	638.34	0.00	638.34
519/3	88	13	E	0	1	88.00	87.93	0.00	87.93
521	434	14	E	0	1	434.00	29.15	0.00	29.15
522	7469	2	E	0	1	7469.00	0.00	1612.70	1612.70
523/1	17 6458	7	E	0	1	17 6458.00	957.35	2 5745.32	2 6702.67
524/1	6 7608	2	E	0	1	6 7608.00	789.74	1 0823.40	1 1613.14
525/1	3 1416	2	E	0	1	3 1416.00	1205.78	2084.44	3290.22
525/2	4 8693	7	E	0	1	4 8693.00	0.00	3809.75	3809.75
526	61 7862	7	E	0	1	61 7862.00	2652.34	19 3461.43	19 6113.77

Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
527	3 1531	2	E	0	1	3 1531.00	153.10	3922.19	4075.29
530	3 2441	2	E	0	1	3 2441.00	989.93	6161.94	7151.87
533	1 5896	14	E	0	1	1 5896.00	2446.93	1942.00	4388.93
534	3123	7	E	0	1	3123.00	243.92	0.69	244.61
535	9 7552	2	E	0	1	9 7552.00	54.89	2 1078.16	2 1133.05
536	2 5914	2	E	0	1	2 5914.00	0.00	579.77	579.77
537	16 9093	2	E	0	1	16 9093.00	1.61	5 5803.23	5 5804.84
538	7 3331	7	E	0	1	7 3331.00	0.00	3311.95	3311.95
547	31 1392	2	E	0	1	31 1392.00	0.00	2 3455.21	2 3455.21
556	2 6824	7	E	0	1	2 6824.00	3.61	2605.83	2609.44
558	20 2832	7	E	0	1	20 2832.00	27.77	1 8888.47	1 8916.24
559	3 0968	7	E	0	1	3 0968.00	0.00	2949.30	2949.30
563	7 1363	7	E	0	1	7 1363.00	23.65	7336.75	7360.40
564/1	12 3779	2	E	0	1	12 3779.00	22.36	3 8222.06	3 8244.42
564/2	6 9027	2	E	0	1	6 9027.00	77.00	2 0749.13	2 0826.13
565	14 3394	2	E	0	1	14 3394.00	109.12	4 8296.92	4 8406.04
568	3 2283	14	E	0	1	3 2283.00	5.75	1 0543.61	1 0549.36
569	1295	7	E	0	1	1295.00	0.00	347.80	347.80
570	6 7764	7	E	0	1	6 7764.00	0.00	1 1518.35	1 1518.35
571	1 2711	14	E	0	1	1 2711.00	429.94	4406.02	4835.96
572	1371	7	E	0	1	1371.00	0.00	212.54	212.54
573/1	6 6510	2	E	0	1	6 6510.00	9806.36	2990.97	1 2797.33
574	365	7	E	0	1	365.00	141.86	6.53	148.39
575	1090	14	E	0	1	1090.00	177.69	87.23	264.92
576	1266	14	E	0	1	1266.00	0.00	18.56	18.56
577	470	7	E	0	1	470.00	0.00	181.86	181.86

Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
578	428	14	E	0	1	428.00	0.00	156.23	156.23
579	1006	7	E	0	1	1006.00	0.00	451.68	451.68
580/1	5 5847	2	E	0	1	5 5847.00	82.91	1 4854.66	1 4937.57
581/1	2214	2	E	0	1	2214.00	11.59	46.34	57.93
582/30	4 6029	2	E	0	1	4 6029.00	35.36	3073.61	3108.97
583	9 3409	2	E	0	1	9 3408.99	0.00	4 5979.24	4 5979.24
584	442	14	E	0	1	442.00	0.00	50.46	50.46
603	9 7496	2	E	0	1	9 7496.00	0.00	3 8986.74	3 8986.74
604/1	6 6354	2	E	0	1	6 6354.00	0.00	3 1448.85	3 1448.85
604/4	3551	7	E	0	1	3551.00	0.00	3550.60	3550.60
610	4 0540	2	E	0	1	4 0540.00	0.00	364.18	364.18
620/1	9852	14	E	0	1	9852.00	0.00	3458.79	3458.79
620/2	2431	7	E	0	1	2431.00	0.00	1215.59	1215.59
620/3	171	11	E	0	1	171.00	0.00	85.59	85.59
621/1	10 9792	2	E	0	1	10 9792.00	0.00	6 5611.73	6 5611.73
621/2	1408	2	E	0	1	1408.00	0.00	1408.00	1408.00
623	5816	7	E	0	1	5816.00	0.00	88.59	88.59
628	8493	7	E	0	1	8493.00	0.00	4096.36	4096.36
629	567	7	E	0	1	567.00	0.00	330.96	330.96
630	438	7	E	0	1	438.00	0.00	153.77	153.77
638/1	2558	7	E	0	1	2558.00	2557.74	0.00	2557.74
638/3	470	7	E	0	1	470.00	470.16	0.00	470.16
640/1	200	14	E	0	1	200.00	0.00	86.00	86.00
641/1	855	14	E	0	1	855.00	0.00	366.88	366.88
642/1	858	7	E	0	1	858.00	1.69	367.37	369.06
642/2	3 3223	7	E	0	1	3 3223.00	1 5027.56	906.92	1 5934.48

Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
642/3	192	7	E	0	1	192.00	192.40	0.00	192.40
643/1	814	14	E	0	1	814.00	781.11	14.23	795.34
644	4 2632	14	E	0	1	4 2632.00	4742.66	1 2629.82	1 7372.48
646	18 2188	2	E	0	1	18 2188.00	40.05	1 5768.24	1 5808.29
661/1	1 0749	7	I	0	1	1 0749.00	0.00	4613.14	4613.14
663/1	4 0730	14	E	0	0	4 0730.00	0.00	1 7480.26	1 7480.26
663/14	1 0036	7	E	0	0	1 0036.00	0.00	4306.93	4306.93
664/1	1841	2	E	0	1	1841.00	0.00	890.03	890.03
664/2	800	2	I	0	1	800.00	0.00	94.12	94.12
664/3	800	2	I	0	1	800.00	0.00	94.11	94.11
664/4	800	2	I	0	1	800.00	0.00	94.15	94.15
664/11	1 7644	2	E	0	1	1 7644.00	0.00	1732.80	1732.80
668	8723	7	E	0	1	8723.00	0.00	2180.75	2180.75
669	9390	7	E	0	1	9390.00	0.00	2347.39	2347.39
670/2	2 0205	2	E	0	0	2 0205.00	0.00	1 2028.95	1 2028.95
671	5594	7	E	0	1	5594.00	0.00	2295.09	2295.09
672	13 7109	2	E	0	1	13 7109.00	0.00	7 5641.34	7 5641.34
673/1	2 5000	7	E	0	0	2 5000.00	0.00	7316.48	7316.48
673/2	16 2792	2	E	0	0	16 2792.00	0.00	5 4323.43	5 4323.43
674	5234	7	E	0	1	5234.00	0.00	1308.49	1308.49
675	1839	7	E	0	1	1839.00	0.00	619.75	619.75
676	210	14	E	0	1	210.00	0.00	4.44	4.44
678	5 3374	7	E	0	1	5 3374.00	179.21	4777.02	4956.23
680	1 2433	14	E	0	1	1 2433.00	0.00	758.54	758.54
681	9 7922	2	E	0	1	9 7922.00	0.00	1 4569.92	1 4569.92
682/1	9193	2	E	0	1	9193.00	3.55	0.00	3.55

Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
683/2	700	14	E	0	1	700.00	0.00	699.91	699.91
683/3	3213	7	E	0	1	3213.00	0.00	3213.38	3213.38
683/4	314	14	E	0	1	314.00	0.00	314.41	314.41
684	4412	2	E	0	1	4412.00	4412.35	0.00	4412.35
685/1	8 3346	2	E	0	1	8 3346.00	8 0859.11	2024.86	8 2883.97
685/2	2741	13	E	0	1	2741.00	2740.52	0.00	2740.52
685/3	5448	2	E	0	1	5448.00	5447.89	0.00	5447.89
685/4	1515	14	E	0	1	1515.00	1514.61	0.00	1514.61
686/1	2016	14	E	0	1	2016.00	1771.16	0.00	1771.16
687/1	11 4113	2	E	0	1	11 4113.00	1 7739.91	4 4206.31	6 1946.22
687/2	5368	13	E	0	1	5368.00	630.79	918.09	1548.88
687/3	5670	2	E	0	1	5670.00	592.59	0.00	592.59
687/4	2827	2	E	0	1	2827.00	2081.19	142.58	2223.77
687/5	1650	2	E	0	1	1650.00	0.00	1611.77	1611.77
687/6	896	2	E	0	1	896.00	0.00	37.23	37.23
688/1	7517	7	E	0	1	7517.00	0.00	2729.37	2729.37
688/2	870	7	E	0	1	870.00	0.00	72.53	72.53
688/3	1587	7	E	0	1	1587.00	0.00	695.91	695.91
689/1	6593	14	E	0	1	6593.00	0.00	410.94	410.94
689/2	915	14	E	0	1	915.00	0.00	3.50	3.50
691/1	1 8970	7	E	0	0	1 8970.00	0.00	2636.14	2636.14
691/3	6 6225	2	E	0	0	6 6225.00	0.00	6680.20	6680.20
692	4361	7	E	0	1	4361.00	0.00	721.58	721.58
693	322	14	E	0	1	322.00	0.00	33.19	33.19
694	9778	14	E	0	1	9778.00	0.00	1078.39	1078.39
695	40 1369	7	E	0	1	40 1369.00	1 2835.79	1120.90	1 3956.69

Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
696	2379	14	E	0	1	2379.00	0.00	5.13	5.13
697/1	6894	14	E	0	1	6894.00	0.00	385.35	385.35
698	3 4503	2	E	0	1	3 4503.00	0.00	2588.56	2588.56
700	2 1220	14	E	0	1	2 1220.00	0.00	1636.05	1636.05
712	587	14	E	0	1	587.00	586.78	0.00	586.78
722	2 2043	2	E	0	1	2 2043.00	0.00	1 1201.19	1 1201.19
723/1	6149	7	E	0	1	6149.00	0.00	1607.63	1607.63
723/2	8089	2	E	0	1	8089.00	0.00	3144.03	3144.03
724	491	14	E	0	1	491.00	0.00	0.65	0.65
725	4491	7	E	0	1	4491.00	0.00	698.75	698.75
726	1 0342	7	E	0	1	1 0342.00	47.77	700.43	748.20
729	1531	14	E	0	1	1531.00	812.80	4.40	817.20
730/1	8 7935	7	E	0	1	8 7935.00	1 4321.58	1 4204.67	2 8526.25
730/3	206	7	E	0	1	206.00	2.90	59.98	62.88
732/1	2184	5	E	0	1	2184.00	812.79	310.17	1122.96
732/2	276	5	E	0	1	276.00	28.75	55.86	84.61
734/1	1 4693	7	E	0	1	1 4693.00	1192.84	4357.01	5549.85
734/2	9331	7	E	0	1	9331.00	97.86	2488.53	2586.39
734/3	1339	13	E	0	1	1339.00	0.00	392.22	392.22
736	1941	7	E	0	1	1941.00	0.00	478.62	478.62
737	5 8368	14	E	0	1	5 8368.00	70.27	5635.14	5705.41
738	1 0777	7	E	0	1	1 0777.00	40.92	1550.88	1591.80
739	4 7483	2	E	0	1	4 7483.00	19.05	1 0344.16	1 0363.21
740	2 7358	7	E	0	1	2 7358.00	0.00	4588.41	4588.41
741	2 9162	7	E	0	1	2 9162.00	44.01	1201.61	1245.62
742	2 2769	14	E	0	1	2 2769.00	12.53	1547.14	1559.67



Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
743	1 6541	7	E	0	1	1 6541.00	260.31	2163.91	2424.22
744	9 7332	2	E	0	1	9 7332.00	1712.60	2 3087.47	2 4800.07
745	1 4422	7	E	0	1	1 4422.00	495.01	3813.18	4308.19
746	8352	7	E	0	1	8352.00	0.00	3024.63	3024.63
747	6 1208	7	E	0	1	6 1208.00	1215.69	9851.54	1 1067.23
748	2605	2	E	0	1	2605.00	0.00	1628.37	1628.37
749	2 3615	7	E	0	1	2 3615.00	0.00	5905.33	5905.33
754	9 3261	7	E	0	1	9 3261.00	674.16	2 3355.60	2 4029.76
755	59 2568	7	E	0	1	59 2568.00	1 2602.86	4 7997.47	6 0600.33
756	6 4043	7	E	0	1	6 4043.00	28.28	1 8214.35	1 8242.63
758	2 9018	7	E	0	1	2 9018.00	2841.18	6596.59	9437.77
759	7 9306	2	E	0	1	7 9306.00	1848.62	1 8386.92	2 0235.54
760	5707	7	E	0	1	5707.00	1373.38	326.95	1700.33
761	3 7114	2	E	0	1	3 7114.00	10.39	1 2448.50	1 2458.89
763	571	7	E	0	1	571.00	0.00	256.62	256.62
764	8543	14	E	0	1	8543.00	734.79	433.64	1168.43
765	6 0895	7	E	0	1	6 0895.00	1165.37	1 7436.08	1 8601.45
766	1 1434	14	E	0	1	1 1434.00	0.00	33.74	33.74
767	9481	14	E	0	1	9481.00	42.88	3058.01	3100.89
768	861	14	E	0	1	861.00	0.00	34.14	34.14
769	6 2188	2	E	0	1	6 2188.00	1041.49	2 5435.36	2 6476.85
770	1 9955	7	E	0	1	1 9955.00	0.00	8017.37	8017.37
772	3 1013	7	E	0	1	3 1013.00	483.14	9051.97	9535.11
924	582	14	E	0	1	582.00	13.39	62.55	75.94
931	1437	14	E	0	1	1437.00	0.00	136.85	136.85
932	2026	14	E	0	1	2026.00	0.00	192.94	192.94

Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
934	1630	14	E	0	1	1630.00	0.00	324.23	324.23
941	2607	14	E	0	1	2607.00	0.00	100.05	100.05
943/1	2850	14	E	0	1	2850.00	1853.63	452.00	2305.63
945/1	3 8284	14	E	0	1	3 8284.00	9646.04	3242.41	1 2888.45
946	1 1000	14	E	0	1	1 1000.00	107.22	4302.40	4409.62
947	984	14	E	0	1	984.00	0.59	447.49	448.08
948/1	576	14	E	0	1	576.00	12.94	226.74	239.68
948/2	1891	14	E	0	1	1891.00	0.00	222.99	222.99
949	2065	14	E	0	1	2065.00	32.33	129.36	161.69
950	1596	14	E	0	1	1596.00	0.00	437.16	437.16
951/1	1212	14	E	0	1	1212.00	153.62	614.48	768.10
951/2	493	13	I	0	1	493.00	0.12	0.53	0.65
961/1	775	13	E	0	1	775.00	0.00	116.61	116.61
963/1	139	13	E	0	1	139.00	27.91	47.47	75.38
963/2	272	13	E	0	1	272.00	271.67	0.00	271.67
963/4	116	13	E	0	1	116.00	115.81	0.00	115.81
963/5	10	13	E	0	1	10.00	10.03	0.00	10.03
968/1	2953	13	E	0	1	2953.00	532.24	702.64	1234.88
968/3	670	13	E	0	1	670.00	670.47	0.00	670.47
969	3869	13	E	0	1	3869.00	0.00	1111.26	1111.26
970	619	14	E	0	1	619.00	0.00	249.25	249.25
1169	1921	7	E	0	1	1921.00	0.00	233.01	233.01
1170	1 4225	7	E	0	1	1 4225.00	0.00	849.73	849.73
1173	18 8871	7	E	0	1	18 8871.00	740.90	3 1339.25	3 2080.15
1174	2074	14	E	0	1	2074.00	0.00	656.99	656.99
1175	20 3638	7	E	0	1	20 3638.00	0.00	1 8141.18	1 8141.18

Obec: Rožkovany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Rožkovany

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1177/1	27 5547	7	E	0	1	27 5547.00	77.18	7 7121.96	7 7199.14

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dubovica

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
trvalý trávny porast	411 4764	40	4 1307	77 0262	81 1569	
vodná plocha	9 5452	2	1341	2 3990	2 5331	
zastavaná plocha a nádvorie	2 4059	5	6580	3751	1 0331	
ostatná plocha	35 0874	15	6139	8 3010	8 9149	
Spolu:	4	458 5149	62	5 5367	88 1013	93 6380

Katastrálne územie: Milpoš

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	39 4628	7	10 2748	17 7614	28 0362	
trvalý trávny porast	30 4862	9	14 9338	8 7122	23 6460	
zastavaná plocha a nádvorie	6539	5	3691	1517	5208	
ostatná plocha	4 5121	9	1 8574	8398	2 6972	
Spolu:	4	75 1150	30	27 4351	27 4651	54 9002

Katastrálne územie: Rožkovany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	342 4366	56	13 8015	90 7663	104 5678
záhrada	2460	2	842	366	1208
ovocný sad	25 3105	9	9954	5 7071	6 7025
trvalý trávny porast	514 5618	100	11 9615	102 6885	114 6500
vodná plocha	171	1		86	86
zastavaná plocha a nádvorie	8 5783	34	6876	2 6403	3 3279
ostatná plocha	55 6343	59	5 9490	11 0527	17 0017
Spolu: 7	946 7846	261	33 4792	212 9001	246 3793

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P45574/08.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	381 8994	63	24 0763	108 5277	132 6040
záhrada	2460	2	842	366	1208
ovocný sad	25 3105	9	9954	5 7071	6 7025
trvalý trávny porast	956 5244	149	31 0260	188 4269	219 4529
vodná plocha	9 5623	3	1341	2 4076	2 5417
zastavaná plocha a nádvorie	11 6381	44	1 7147	3 1671	4 8818
ostatná plocha	95 2338	83	8 4203	20 1935	28 6138
Spolu: 7	1480 4145	353	66 4510	328 4665	394 9175

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2014:

Príloha č. 2 k dodatku č. 03833/2014-PNZ -P45574/08.05

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dubovica		op	670,98	0,0000	0,0000	0,00	2,200	0,00
		ttp	234,05	4,8787	87,7262	21 674,18	2,200	476,83
Milpoš		op	464,48	10,2748	17,7614	13 022,25	2,200	286,49
		ttp	196,21	16,7912	9,5520	5 168,80	2,200	113,71
Rožkovany		op	657,94	14,8811	96,5100	73 288,66	2,200	1 612,35
		ttp	254,86	17,9105	113,7498	33 554,94	2,200	738,21
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>64,7363</b>	<b>325,2994</b>	<b>146 708,83</b>		<b>3 227,59</b>

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorcia***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dubovica			338,51	0,6580	0,3751	349,71	3,667	12,82
Milpoš			277,77	0,3691	0,1517	144,66	3,667	5,30
Rožkovany			452,57	0,6876	2,6403	1 506,11	3,667	55,23
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>1,7147</b>	<b>3,1671</b>	<b>2 000,48</b>		<b>73,35</b>

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	390,0357	146 708,83	3 227,59
zastavaná plocha	4,8818	2 000,48	73,35
<b>spolu</b>	<b>394,9175</b>	<b>148 709,31</b>	<b>3 300,94</b>

\* op - zahnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov