

**D O D A T O K č. 03681/2014-PNZ -P41586/05.06**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ-P41586/05.00**

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Prešov

Ing. Jozefom Gumanom podľa poverenia č. SPFZ/2014/044477 zo dňa 22.09.2014

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:** AGRO družstvo Lipany

sídlo: Moyzesova 26, 082 71 Lipany

štatutárny orgán : Ing. Ľubomír Výbošček - predseda

Ľubomír Verešpej - podpredseda

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK72 0900 0000 0010 2515 0579

IČO: 36471437

DIČ: 2020005174

zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Prešov, oddiel : Dr, vložka 10089/P

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

**Čl. II**

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2014.

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2014, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

<b>Celková výmera užívaných pozemkov</b>	<b>599,2901 ha</b>
z toho:                      vlastnícky doloženej pôdy	<b>279,2397 ha</b>
<b>Prenájom od SPF celkom</b>	<b>320,0504 ha</b>
z toho :                      SR - SPF	66,9911 ha
NV - SPF	253,0593 ha

#### **Prenajatá výmera v roku 2014 v ha :**

<b>Vlastníctvo</b>	<b>stav k 1.1.2014</b>	<b>úbytok/nárast v r.2014</b>	<b>stav k 15.10.2014</b>
SR-SPF	67,1028	-0,1117	66,9911
NV-SPF	256,0060	-2,9467	253,0593
SPF celkom	323,1088	-3,0584	320,0504
Známy vlastník	276,1813	3,0584	279,2397
<b>Prenajatá výmera spolu</b>	<b>599,2901</b>	<b>0,0000</b>	<b>599,2901</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2014 :

príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

### Čl. IV

#### **1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014**

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy(príloha č.2).

<b>Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF :</b>	<b>320,0504 ha</b>
z toho :                      poľnohospodárska pôda	193,2639 ha
ostatné plochy TTP	118,0170 ha
zastavané plochy a nádvoria	8,7695 ha

**Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2014**                      **EUR 3 512,48**  
slovom                      tritisícpäťstodvanásť eur a štyridsaťosem centov

1. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 30.9.2014	<b>EUR 1 773,01</b>
2. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 15.12.2014	<b>EUR 1 739,47</b>

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

## Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V ....., dňa .....

V ....., dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka  
zastúpená riaditeľom Prešov  
Ing. Jozefom Gumanom  
podľa poverenia č. SPFZ/2014/044477

.....  
Ing. Ľubomír Výbošček  
predseda

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky  
zastúpený riaditeľom Prešov  
Ing. Jozefom Gumanom  
podľa poverenia č. SPFZ/2014/044477

.....  
Ľubomír Verešpej  
podpredseda

Obec: Lipany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lipany

Zoznam parciel C - príloha k dodatku k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
551	97	13	I	0	1	97.00	0.00	40.12	40.12
552/1	765	13	I	0	1	765.00	0.00	475.55	475.55
552/2	263	13	I	0	1	263.00	0.00	145.08	145.08
553/1	2 6407	13	I	0	1	2 6407.00	0.00	1 3540.71	1 3540.71
553/2	559	13	I	0	1	559.00	0.00	357.15	357.15
553/3	315	13	I	0	1	315.00	0.00	129.82	129.82
553/4	488	13	I	0	1	488.00	0.00	201.12	201.12
553/5	687	13	I	0	1	687.00	0.00	283.13	283.13
553/6	416	13	I	0	1	416.00	0.00	315.18	315.18
553/7	417	13	I	0	1	417.00	0.00	171.81	171.81
553/8	627	13	I	0	1	627.00	0.00	258.38	258.38
553/13	996	13	I	0	1	996.00	0.00	868.21	868.21
554	925	7	E	0	1	925.00	0.00	381.11	381.11
752/1	9613	14	I	0	1	9613.00	0.00	3321.96	3321.96
754/1	9680	2	I	0	1	9680.00	0.00	3076.32	3076.32
760/1	3696	13	I	0	1	3696.00	0.00	1243.56	1243.56
760/4	2837	13	I	0	1	2837.00	43.65	920.73	964.38
1172/1	11 7404	7	E	0	1	11 7404.00	4838.44	6 1576.05	6 6414.49
1172/106	840	7	I	0	1	840.00	0.00	663.99	663.99
1173	4001	13	E	0	1	4001.00	2874.97	514.26	3389.23
1174/1	6 0082	2	E	0	1	6 0082.00	4617.93	2 7911.94	3 2529.87
1174/3	6457	2	I	0	1	6457.00	0.00	2199.18	2199.18
1176/1	18 3046	2	E	0	1	18 3046.00	8967.33	8 4162.02	9 3129.35
1176/119	127	2	I	4004	1	127.00	0.00	127.00	127.00
1194/1	4 1918	5	I	0	8	4 1918.00	1271.52	1 4234.39	1 5505.91
1196/1	22 8817	2	E	0	1	22 8817.00	7105.32	8 4658.08	9 1763.40

Obec: Lipany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lipany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1202/2	1809	7	E	0	1	1809.00	758.93	785.76	1544.69
1203/1	9288	2	E	0	1	9288.00	1699.91	7486.59	9186.50
1204/1	4346	14	E	0	1	4346.00	2222.84	1913.90	4136.74
1205/1	9453	7	E	0	1	9453.00	48.90	5424.76	5473.66
1207	2 3131	2	E	0	1	2 3131.00	422.30	2 2708.67	2 3130.97
1208	1 0263	7	E	0	1	1 0263.00	35.13	1 0227.66	1 0262.79
1209/1	3127	14	E	0	1	3127.00	2526.24	483.42	3009.66
1210	2 7442	2	E	0	1	2 7442.00	568.41	1 1317.93	1 1886.34
1211	5946	14	E	0	1	5946.00	2533.42	2282.48	4815.90
1212/1	1 0087	7	E	0	1	1 0087.00	122.41	4495.20	4617.61
1214	1 0674	7	E	0	1	1 0674.00	25.42	3554.41	3579.83
1221	15 7242	2	E	0	1	15 7242.00	6345.81	5 6562.47	6 2908.28
1222/1	3 4956	2	E	0	1	3 4956.00	5021.76	1 1430.48	1 6452.24
1223/1	2829	7	E	0	1	2829.00	2709.31	0.00	2709.31
1224/1	607	2	E	0	1	607.00	595.86	0.00	595.86
1225/1	938	14	E	0	1	938.00	495.53	2.68	498.21
1226/1	501	7	E	0	1	501.00	500.60	0.00	500.60
1228/1	5 1391	2	E	0	1	5 1391.00	447.55	1 8336.27	1 8783.82
1228/312	2901	2	I	1453	1	2901.00	2901.00	0.00	2901.00
1229/1	2963	7	E	0	1	2963.00	0.00	172.37	172.37
1229/2	6	7	E	0	1	6.00	0.00	6.25	6.25
1232/1	94	7	E	0	1	94.00	0.00	32.18	32.18
1233/1	4 1431	2	E	0	1	4 1431.00	487.37	2 2211.62	2 2698.99
1234	1 6518	2	E	0	1	1 6518.00	1 3273.91	2670.52	1 5944.43
1235/1	16 9658	2	E	0	0	16 9658.00	6500.20	6 0267.95	6 6768.15
1235/49	257	2	E	0	1	257.00	32.14	99.64	131.78

Obec: Lipany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lipany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1235/52	12 4606	2	E	0	1	12 4606.00	12.87	5 5101.67	5 5114.54
1236	1380	7	E	0	1	1380.00	0.00	1.02	1.02
1237	1 9967	2	E	0	1	1 9967.00	2977.72	8305.63	1 1283.35
1238/1	4520	14	E	0	1	4520.00	3544.61	939.96	4484.57
1238/3	2333	14	E	0	1	2333.00	45.94	869.28	915.22
1239	4915	2	E	0	1	4915.00	110.95	3314.96	3425.91
1240/1	13 0215	2	E	0	1	13 0215.00	8026.42	5 0328.13	5 8354.55
1240/16	3551	2	I	0	1	3551.00	0.00	1631.62	1631.62
1241/1	14 1370	2	E	0	1	14 1370.00	4 3127.31	3172.49	4 6299.80
1241/36	4 3531	2	E	0	1	4 3531.00	3936.85	1 1944.24	1 5881.09
1249/1	2 9627	13	I	0	1	2 9627.00	0.00	2539.25	2539.25
1249/2	635	13	I	0	1	635.00	0.00	175.65	175.65
1249/3	1082	13	I	0	1	1082.00	0.00	7.60	7.60
1249/5	1014	13	I	0	1	1014.00	0.00	55.14	55.14
1251	169	13	I	0	1	169.00	0.00	14.19	14.19
1254/1	1695	7	E	0	1	1695.00	422.68	444.53	867.21
1254/2	97	7	E	0	1	97.00	0.00	35.27	35.27
1255	109	14	E	0	1	109.00	11.11	7.89	19.00
1256	3262	7	E	0	1	3262.00	0.00	1650.70	1650.70
1257	5 3106	2	E	0	1	5 3106.00	1103.83	1 6169.84	1 7273.67
1261	3 8914	2	E	0	1	3 8914.00	1370.76	230.96	1601.72
1262	633	14	E	0	1	633.00	38.11	0.00	38.11
1263/1	5 3111	11	E	0	850	5 3111.00	2023.76	2 8217.54	3 0241.30
1264	10 2642	7	E	0	1	10 2642.00	366.80	5 3357.89	5 3724.69
1265	10 8078	7	E	0	1	10 8078.00	0.00	5 9488.58	5 9488.58
1266	2540	14	E	0	1	2540.00	0.00	1077.40	1077.40

Obec: Lipany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lipany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1267	13 4092	7	E	0	1	13 4092.00	4148.97	4 0240.46	4 4389.43
1268	1260	7	E	0	1	1260.00	421.54	247.55	669.09
1269	1 3021	7	E	0	1	1 3021.00	1 0766.70	1684.87	1 2451.57
1270	1503	7	E	0	1	1503.00	1503.50	0.00	1503.50
1271	1301	7	E	0	1	1301.00	0.00	1044.99	1044.99
1272	2337	7	E	0	1	2337.00	0.00	2337.03	2337.03
1275/1	6 6321	2	E	0	1	6 6321.00	16.57	6 6280.50	6 6297.07
1275/2	1362	13	E	0	1	1362.00	0.00	1361.94	1361.94
1275/3	8980	2	E	0	1	8980.00	0.00	8979.53	8979.53
1275/4	5 1701	2	E	1453	852	5 1701.00	5 1701.00	0.00	5 1701.00
1276/1	6 5363	7	E	0	1	6 5363.00	1 4801.73	4 2322.24	5 7123.97
1276/2	7 1169	7	E	1453	852	7 1169.00	7 1169.00	0.00	7 1169.00
1277	5 4721	7	E	1453	852	5 4721.00	5 4721.00	0.00	5 4721.00
1278	3 0860	7	E	1453	852	3 0860.00	3 0860.00	0.00	3 0860.00
1281	2437	7	E	0	1	2437.00	1720.53	716.34	2436.87
1282	1191	14	E	0	1	1191.00	1191.44	0.00	1191.44
1283	644	7	E	0	1	644.00	643.89	0.00	643.89
1286	3141	7	E	0	1	3141.00	0.00	2689.05	2689.05
1287/1	9961	14	E	0	1	9961.00	0.00	5283.22	5283.22
1288	5705	7	E	0	1	5705.00	0.00	3858.94	3858.94
1289/1	29 1690	2	E	0	1	29 1690.00	1 3390.30	7 4839.88	8 8230.18
1290/1	5620	7	I	0	1	5620.00	0.00	1.21	1.21
1292/1	917	14	E	0	1	917.00	0.00	162.18	162.18
1293/1	55	7	E	0	1	55.00	55.23	0.00	55.23
1294/1	885	14	E	0	1	885.00	884.84	0.00	884.84
1294/2	2959	14	E	0	1	2959.00	0.00	523.04	523.04

Obec: Lipany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lipany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1301	6727	7	I	0	1	6727.00	0.00	376.95	376.95
1314/36	1357	2	E	0	1	1357.00	0.00	226.20	226.20
1314/39	317	2	I	0	1	317.00	0.00	52.84	52.84
1374/5	756	2	E	0	1	756.00	556.34	0.00	556.34
1380	8 8380	2	E	0	1	8 8380.00	5331.66	2 5840.85	3 1172.51
1381	4773	14	E	0	1	4773.00	3312.47	0.00	3312.47
1382	6835	7	E	0	1	6835.00	4757.99	0.00	4757.99
1383/1	11 4429	7	E	0	1	11 4429.00	1 0942.05	5 6623.99	6 7566.04
1384/1	43 9137	2	E	0	1	43 9137.00	4304.56	19 2711.96	19 7016.52
1385	487	14	E	0	1	487.00	0.00	291.76	291.76
1386/1	7581	14	E	0	1	7581.00	2588.52	4525.59	7114.11
1391	1595	14	E	0	1	1595.00	0.00	636.13	636.13
1392/1	23 6047	2	E	0	1	23 6047.00	3400.80	9 5268.73	9 8669.53
1392/3	267	2	I	0	1	267.00	0.00	228.13	228.13
1392/4	2 9033	13	I	0	1	2 9033.00	15.00	8554.94	8569.94
1392/17	713	13	I	0	1	713.00	0.00	476.05	476.05
1392/18	330	13	I	0	1	330.00	0.00	115.24	115.24
1393/1	2 5735	14	E	0	1	2 5735.00	9707.60	6783.03	1 6490.63
1394/1	65 5808	2	E	0	1	65 5808.00	1 4377.61	27 8406.77	29 2784.38
1395/5	214	7	E	0	1	214.00	129.06	22.71	151.77
1395/7	17	7	E	0	1	17.00	17.10	0.00	17.10
1395/8	108	7	E	0	1	108.00	58.83	13.15	71.98
1395/9	43	7	E	0	1	43.00	42.92	0.00	42.92
1396/1	3908	13	E	0	1	3908.00	1774.38	1046.68	2821.06
1398/1	4409	13	E	0	1	4409.00	121.36	1432.44	1553.80
1399/1	2104	13	E	0	1	2104.00	68.82	854.49	923.31



Obec: Lipany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lipany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1399/2	210	13	E	0	1	210.00	178.37	0.00	178.37
1410	560	13	I	0	1	560.00	0.00	136.92	136.92
1412/2	5728	13	E	0	1	5728.00	3848.03	741.10	4589.13
1434/1	3310	13	E	0	1	3310.00	401.83	1450.34	1852.17
1447	3071	13	E	0	1	3071.00	1260.49	1758.66	3019.15
1448	1131	13	E	0	1	1131.00	29.67	51.64	81.31
1450	1201	13	E	0	1	1201.00	8.69	845.57	854.26
1451/1	7354	13	E	0	1	7354.00	4988.55	919.17	5907.72
1452/1	5026	13	E	0	1	5026.00	2112.29	1178.16	3290.45
1452/2	328	13	I	0	1	328.00	0.00	4.31	4.31
1453/1	3633	13	E	0	1	3633.00	413.23	0.00	413.23
1453/3	2251	13	E	2678	1	2251.00	2251.00	0.00	2251.00
1454/4	396	13	E	2678	1	396.00	396.00	0.00	396.00
1455/2	937	13	E	0	1	937.00	0.00	518.87	518.87
1456/1	986	13	E	0	1	986.00	0.00	98.32	98.32
1457	261	13	E	0	1	261.00	14.36	75.80	90.16
1464/1	77	13	E	0	1	77.00	77.10	0.00	77.10
1479/1	440	13	I	0	1	440.00	0.00	15.58	15.58
1479/2	614	13	E	0	1	614.00	0.00	278.73	278.73
2269	1 0436	7	E	0	1	1 0436.00	0.00	1942.36	1942.36
2279	2204	7	E	0	1	2204.00	98.98	2105.01	2203.99
2309	1 5638	7	E	0	1	1 5638.00	432.72	9205.65	9638.37
2313	2 0828	7	E	0	1	2 0828.00	0.00	1 5919.27	1 5919.27
2318	1 2479	7	E	0	1	1 2479.00	0.00	4209.20	4209.20
2333	958	13	E	0	1	958.00	0.00	56.68	56.68
2334	5326	7	E	0	1	5326.00	0.00	2819.47	2819.47

Obec: Lipany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lipany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2338/1	7849	7	E	0	1	7849.00	0.00	69.10	69.10
2338/2	745	13	E	0	1	745.00	88.72	8.63	97.35
2338/3	6208	7	E	0	1	6208.00	365.34	2380.52	2745.86
2340	4646	7	E	0	1	4646.00	0.00	4360.83	4360.83
2350/2	500	13	E	0	1	500.00	0.00	156.82	156.82
2353	6591	13	E	0	1	6591.00	0.00	1444.78	1444.78
2354	1900	13	E	0	1	1900.00	197.34	766.15	963.49
2357/1	8933	7	E	0	1	8933.00	451.73	1089.77	1541.50
2357/6	7634	7	E	0	1	7634.00	10.26	740.01	750.27
2362	691	13	E	0	1	691.00	592.30	72.32	664.62
2363/1	4003	2	E	0	1	4003.00	5.02	3125.11	3130.13
2365	8095	2	E	0	1	8095.00	469.46	5552.52	6021.98
2374/1	1 8791	2	E	0	1	1 8791.00	3703.10	8104.61	1 1807.71
2384/1	1 8725	2	E	0	1	1 8725.00	526.76	7829.66	8356.42
2384/5	494	2	E	0	1	494.00	0.00	220.39	220.39
2417/1	1 6468	2	E	0	1	1 6468.00	459.04	8215.68	8674.72
2417/11	1 1055	2	E	0	1	1 1055.00	0.00	4453.33	4453.33
2433	3977	13	E	0	1	3977.00	2994.85	0.00	2994.85
2438/1	3508	7	E	0	1	3508.00	34.80	1556.00	1590.80
2439/1	5 9975	7	E	0	1	5 9975.00	1750.14	1 1599.33	1 3349.47
2440	3748	7	E	0	1	3748.00	59.64	2004.71	2064.35
2448/1	3572	7	E	0	1	3572.00	68.57	36.29	104.86
2449	1 7680	7	E	0	1	1 7680.00	0.00	8013.70	8013.70
2459/1	20 6515	7	E	0	1	20 6515.00	1 9965.96	8 1590.33	10 1556.29
2500	3068	7	E	0	1	3068.00	3065.36	0.00	3065.36
2501	1 0728	7	E	0	1	1 0728.00	163.38	6474.60	6637.98

Obec: Lipany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lipany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2503/2	8754	7	E	0	1	8754.00	137.89	3811.63	3949.52
2521/1	5 5005	7	E	0	1	5 5005.00	1894.17	2 3201.00	2 5095.17
2526/1	907	7	E	0	1	907.00	0.00	179.34	179.34
2527	1408	7	E	0	1	1408.00	0.00	1407.97	1407.97
2531/1	8511	7	E	0	1	8511.00	0.00	2263.10	2263.10
2545	9460	7	E	0	1	9460.00	175.11	8207.89	8383.00
2557	3116	7	E	0	1	3116.00	398.91	525.12	924.03
2560	3180	7	E	0	1	3180.00	312.64	33.25	345.89
2563	1652	7	E	0	1	1652.00	8.92	447.75	456.67
2569	6884	7	E	0	1	6884.00	0.00	5627.73	5627.73
2570	2 7296	7	E	0	1	2 7296.00	1031.78	9768.91	1 0800.69
2575/1	1030	7	E	0	1	1030.00	42.01	584.47	626.48
2603/1	4 1199	7	E	0	1	4 1199.00	929.00	1 4386.14	1 5315.14
2603/4	4571	7	E	0	1	4571.00	1039.38	2459.26	3498.64
2607/2	1371	7	E	0	1	1371.00	0.00	0.01	0.01
2607/5	44	7	E	1453	1	44.00	44.00	0.00	44.00
2613/1	2 6652	2	E	0	1	2 6652.00	1716.74	1 2431.54	1 4148.28
2613/7	1582	2	E	0	1	1582.00	0.00	790.95	790.95
2620	3112	7	E	0	1	3112.00	0.00	731.90	731.90
2630	3028	13	E	0	1	3028.00	75.55	2844.39	2919.94
2649/1	2 8093	2	E	0	1	2 8093.00	794.49	8577.42	9371.91
2649/6	2170	2	E	0	1	2170.00	0.00	1476.86	1476.86
2660/1	3 7397	2	E	0	1	3 7397.00	242.13	2 1338.68	2 1580.81
2660/2	2636	7	E	0	1	2636.00	0.00	1541.67	1541.67
2675/1	748	7	E	0	1	748.00	0.00	748.25	748.25
2675/2	1023	2	E	0	1	1023.00	0.00	954.60	954.60

Obec: Lipany

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lipany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2765	2140	13	E	0	1	2140.00	0.00	990.12	990.12
2789	3592	13	E	0	1	3592.00	2.27	1128.65	1130.92
2802	776	13	E	0	1	776.00	0.00	446.90	446.90
2804/2	7452	7	E	0	1	7452.00	1.82	2931.10	2932.92
3106	1 0908	7	E	0	1	1 0908.00	1642.59	4048.26	5690.85
3368/1	4 8507	2	E	0	1	4 8507.00	2812.38	2 0733.88	2 3546.26
3368/2	7280	7	E	0	1	7280.00	0.00	4082.59	4082.59
3368/3	9952	7	E	0	1	9952.00	0.00	4488.18	4488.18
3368/4	6037	7	E	0	1	6037.00	325.77	2280.38	2606.15
3385	1099	13	E	0	1	1099.00	80.87	481.49	562.36
3402	22 7728	2	E	0	1	22 7728.00	1 2088.36	11 8669.50	13 0757.86
3453	2 0592	7	E	0	1	2 0592.00	2880.32	4074.54	6954.86
3454/4	2 2490	7	E	0	1	2 2490.00	0.00	16.99	16.99
3461	3 3690	7	E	0	1	3 3690.00	0.00	1025.90	1025.90
3470	2 0464	7	E	0	1	2 0464.00	0.00	1 1715.80	1 1715.80
3507/1	2059	14	E	0	1	2059.00	233.30	1710.90	1944.20
3507/3	68	14	E	0	1	68.00	0.00	19.63	19.63

Obec: Lúčka

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lúčka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
446/1	152	7	I	0	1	152.00	148.17	0.01	148.18
564/1	1647	2	I	0	1	1647.00	0.00	823.34	823.34
565/1	9748	14	I	0	1	9748.00	0.00	3509.32	3509.32
565/5	1 0939	14	I	0	1	1 0939.00	0.06	6494.28	6494.34
566/1	30 3029	7	E	0	1	30 3029.00	9186.58	2 3167.31	3 2353.89
567	660	14	E	0	1	660.00	480.81	89.67	570.48
569/1	23 9635	7	E	0	1	23 9635.00	446.08	1 9139.93	1 9586.01
569/3	5288	7	E	0	1	5288.00	0.00	32.61	32.61
570	17 6686	7	E	0	1	17 6686.00	0.00	2 0421.30	2 0421.30
571/1	17 3599	2	E	0	1	17 3599.00	542.48	9493.74	1 0036.22
572	3875	7	E	0	1	3875.00	0.00	1740.95	1740.95
573	9171	7	E	0	1	9171.00	0.00	810.81	810.81
574	9475	14	E	0	1	9475.00	4742.78	3059.51	7802.29
575	15 0749	2	E	0	1	15 0749.00	5701.78	3 7149.59	4 2851.37
576/1	3 9049	14	E	0	1	3 9049.00	2 6048.09	770.26	2 6818.35
577/1	13 7476	2	E	0	1	13 7476.00	8301.93	1 5024.49	2 3326.42
578/1	49 7458	2	E	0	1	49 7458.00	1 5136.15	4 2776.62	5 7912.77
578/3	2 5824	2	E	0	1	2 5824.00	2706.04	275.23	2981.27
579/1	2 7937	2	E	0	1	2 7937.00	58.06	2490.39	2548.45
580/1	7974	7	E	0	1	7974.00	7765.16	0.00	7765.16
580/2	3061	7	E	0	1	3061.00	979.20	215.15	1194.35
580/7	7312	7	E	0	1	7312.00	848.11	283.70	1131.81
581/1	3 1553	7	E	0	1	3 1553.00	2128.70	2 2342.80	2 4471.50
582/1	18 6452	7	E	0	1	18 6452.00	1 0902.13	1 9151.35	3 0053.48
583/1	7 0739	7	E	0	1	7 0739.00	2359.02	4379.71	6738.73
585	1 1698	2	E	0	1	1 1698.00	3013.88	3466.51	6480.39

Obec: Lúčka

Okres: Sabinov

Kat. územie: Lúčka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41586/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
586/1	1 3483	14	E	0	1	1 3483.00	1 3246.20	185.38	1 3431.58
587	1 1792	2	E	0	1	1 1792.00	15.58	3871.52	3887.10
591/1	26 7133	7	E	0	1	26 7133.00	66.31	9515.09	9581.40
592	8777	13	E	0	1	8777.00	6662.75	54.33	6717.08
593	3146	13	E	0	1	3146.00	1137.06	345.79	1482.85
594	1962	13	E	0	1	1962.00	113.38	1174.79	1288.17
595/1	984	13	E	0	1	984.00	0.00	40.17	40.17
595/6	521	13	E	0	1	521.00	0.00	520.64	520.64
599	270	13	I	0	1	270.00	0.00	4.45	4.45
600	163	13	E	0	1	163.00	162.87	0.00	162.87

## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Lipany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	387 4750	54	23 5550	153 0736	176 6286
záhrada	4 1918	1	1272	1 4234	1 5506
trvalý trávny porast	163 7328	89	25 3920	62 1182	87 5102
vodná plocha	5 3111	1	2024	2 8218	3 0242
zastavaná plocha a nádvorie	18 0468	58	2 4910	5 2569	7 7479
ostatná plocha	9 2316	22	2 9336	3 0834	6 0170
Spolu: 6	587 9891	225	54 7012	227 7773	282 4785

Katastrálne územie: Lúčka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	103 8180	9	3 5476	11 5371	15 0847
trvalý trávny porast	131 2060	14	3 4829	12 1201	15 6030
zastavaná plocha a nádvorie	1 5823	7	8076	2140	1 0216
ostatná plocha	8 3354	6	4 4518	1 4108	5 8626
Spolu: 4	244 9417	36	12 2899	25 2820	37 5719

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P41586/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	491 2930	63	27 1026	164 6107	191 7133
záhrada	4 1918	1	1272	1 4234	1 5506
trvalý trávny porast	294 9388	103	28 8749	74 2383	103 1132
vodná plocha	5 3111	1	2024	2 8218	3 0242
zastavaná plocha a nádvorie	19 6291	65	3 2986	5 4709	8 7695
ostatná plocha	17 5670	28	7 3854	4 4942	11 8796
Spolu: 6	832 9308	261	66 9911	253 0593	320 0504

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2014:

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. xxxxx/201x-PNZ -Pxxxx/xx.xx

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Lipany		op	632,58	23,6822	154,4970	112 712,60	2,200	2 479,68
		ttp	286,93	28,5280	68,0234	27 703,49	2,200	609,48
Lúčka		op	508,23	3,5476	11,5371	7 666,50	2,200	168,66
		ttp	188,91	7,9347	13,5309	4 055,07	2,200	89,21
<b>spolu</b>				<b>63,6925</b>	<b>247,5884</b>	<b>152 137,66</b>		<b>3 347,03</b>

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorí***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Lipany			535,95	2,4910	5,2569	4 152,49	3,667	152,27
Lúčka			351,79	0,8076	0,2140	359,39	3,667	13,18
<b>spolu</b>				<b>3,2986</b>	<b>5,4709</b>	<b>4 511,88</b>		<b>165,45</b>

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	311,2809	152 137,66	3 347,03
zastavaná plocha	8,7695	4 511,88	165,45
<b>spolu</b>	<b>320,0504</b>	<b>156 649,54</b>	<b>3 512,48</b>

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov