



Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.03.2010,
uzatvorenej podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ: Mesto Svit

zastúpené primátorom mesta PaedDr. Rudolfom Abrahámom
IČO: 326 607
DIČ: 202 121 2754
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Adresa: Mestský úrad, Hviezdoslavova 33, 059 21 Svit

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

1.2 Nájomca : Nemocnica Poprad, a.s.

Sídlo: Banická 803/28, 058 45 Poprad
zastúpená generálnym riaditeľom MUDr. Jozefom Tekáčom
IČO: 36 513 458
IČ DPH: SK 2022127657
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sa, Vložka
číslo: 10322/P

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú podľa Článku VI. Nájomné, bod 6.3 a Článku X. Záverečné ustanovenia, bod 10.2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.03.2010, uzatvorenej podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“), tento Dodatok č. 1 k zmluve:

Článok II. Všeobecné ustanovenia

- 2.1 Prenajímateľ si v Článku VI. Nájomné, bod 6.2 zmluvy vyhradil právo úpravy výšky nájomného uvedeného v Článku VI., bod 6.2 zmluvy v prípade zvýšenia úrovne inflácie, a to 1 x ročne spravidla na začiatku kalendárneho roka. Výška nájomného platná k 31.12. bežného roka sa má podľa dohody zmluvných strán zvýšiť o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky a to od 1.1. nasledujúceho roka.
- 2.2 Miera inflácie vyhlásená Štatistickým úradom Slovenskej republiky za rok 2010 predstavuje 1%.

**Článok III.
Predmet dodatku**

3.1 Článok VI. Nájomné, bod 6.2 zmluvy sa mení a znie:

„6.2 Ročná výška nájomného predstavuje sumu 16,77 € za 1 m²/rok , t. j. spolu 1 064,56 € (slovom jedentisícšesťdesiatštyri eur a päťdesiatšesť centov).“

3.2 Článok VII. Splatnosť nájomného, bod 7.1 zmluvy sa mení a znie:

„7.1 Nájomné je splatné štvrťročne vopred vždy do konca prvého mesiaca príslušného štvrťroka. (t.j. 31. 01., 30. 04., 31. 07., 31.10.) vo výške ¼ dohodnutej platby t. j. 266,14 €. Za hrubé porušenie povinností uvedené v bode 8.3 tejto zmluvy bude považované omeškanie nájomcu s platbou nájomného presahujúce 30 dní odo dňa jeho splatnosti. Alikvótnu časť nájomného za rok 2010 bude nájomca uhrádzať v splátkach podľa bodu 7.5 tejto zmluvy.“

**Článok IV.
Záverečné ustanovenia**

- 4.1 Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené v platnosti.
- 4.2 Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 4.3 Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
- 4.4 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 4.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č. 1 uzatvorili na základe slobodnej vôle, dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok č. 1 si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

05. 04. 2011

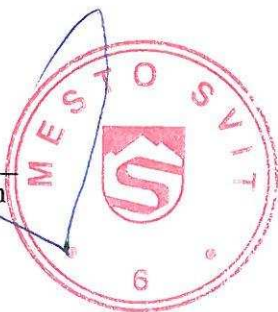
Vo Svite, dňa

V Poprade, dňa 05. 04. 2011

za prenajímateľa:

za nájomcu:

PaedDr. Rudolf Abrahám
primátor Mesta Svit



MUDr. Jozef Tekáč
generálny riaditeľ
Nemocnica Poprad, a.s.

Nemocnica Poprad, a.s.
Banícka 803/28, 058 45 Poprad
IČO: 36 513 458, IČ DPH: SK2022127657
OR OS Prešov, odd.: Sa, vl. č. 10322/P
④