

Dodatok č. 15
k Nájomnej zmluve č. 1-12/2005
zo dňa 21. 12. 2005

(ďalej len „Dodatok č. 15“)

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme “ŽSR“
Sídlo:	Klemensova 8 , 813 61 Bratislava
Právna forma:	Iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel: Po, vložka č. 312/B
IČO:	31 364 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK 2020480121
Štatutárny orgán:	Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR
Odštepny závod:	Železnice Slovenskej republiky – Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „SHM“)
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy:	Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	2402663359/0200
Údaje k DPH:	prenajíateľ je platiteľ DPH

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca :

Obchodné meno:	KÁVOMATY, s.r.o.
Sídlo:	Nižná brána 2, 060 01 Kežmarok
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Prešov oddiel: Sro, vložka č. 3378/P
IČO:	317 356 57
DIČ:	2020512670
IČ DPH:	SK 2020512670
IBAN:	SK5575000000004014003489
SWIFT:	CEKOSKBX
Štatutárny orgán:	Ing. Peter Grondžák, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	ČSOB
Číslo účtu:	4014003489/7500
Údaje k DPH:	nájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II Predmet Dodatku

1. Identifikačné údaje nájomcu uvedené v záhlaví Nájomnej zmluvy č. 1-12/2005 zo dňa 21.12.2005 sa nahrádzajú tak, ako je to uvedené v bode 2 záhlavia Dodatku č. 15.

2. Čl. IV bod 1 Nájomnej zmluvy č. 1-12/2005 sa mení nasledovne:

" Zmluvné strany sa dohodli, že za užívanie predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nájomné vo výške:

Sídlo - lokalita		Sadzby v € za automat (nápojový/kusový) a rok
1.	Hlavné mesto SR Bratislava	850
2.	Košice, Prešov, Banská Bystrica, Žilina, Trnava, Nitra, Trenčín	660
3.	Poprad, Starý Smokovec, Štrbské Pleso, Tatranská Lomnica, Piešťany, Zvolen, Trenčianske Teplice, Liptovský Mikuláš	500
4.	Nové Zámky, Galanta, Levice, Dunajská Streda, Michalovce, Spišská Nová Ves, Topoľčany, Bardejov, Komárno, Považská Bystrica, Čadca, Lučenec, Humenné, Dolný Kubín	450
5.	mestá nad 10 000 obyvateľov	330
6.	mestá a obce od 5 000 do 10 000 obyvateľov	250
7.	obce do 5 000 obyvateľov	150

Celkové nájomné za užívanie predmetu nájmu podľa Čl. I bodu 8 písm. b) tejto zmluvy je **12.733,56,-€ slovom: dvanásťtisícšesťdesiatšesť eur a päťdesiatšesť centov ročne.**"

3. V Čl. IV bode 4 sa prvá veta mení a nahrádza znením: " Nájomné bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi vopred **štvrt'ročne vo výške 3.183,39 € slovom: tritisícstoosemdesiattri eur a tridsaťdeväť centov** na základe faktúry vystavenej prenajímateľom."

4. Príloha č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1-12/2005 sa mení nasledovne:

4.1 bod č. 20 znie: „časť nebytového priestoru o výmere 2 m² vo vestibule na prízemí budovy železničnej stanice Devínska Nová Ves, súp. č. 6641, zapísanej na LV č. 1225, ktorá sa nachádza na parcele č. 1064, KÚ Devínska Nová Ves, z toho 1 m² za účelom umiestnenia a prevádzkovania 1 ks nápojového automatu a 1 m² za účelom umiestnenia a prevádzkovania 1ks kusového automatu,“

5. Znenie prílohy č. 2 k Nájomnej zmluve č. 1-12/2005 sa dopĺňa o grafické znázornenie umiestnenia predmetu nájmu, ktorým sa rozširuje predmet nájmu Nájomnej zmluvy č. 1-12/2005.

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Sazby nájomného za nájom častí predmetu nájmu, prenajatých za účelom umiestnenia nápojových a kusových automatov, uvedených v prílohe č. 1 Nájomnej zmluvy č. 1-12/2005 do účinnosti Dodatku č. 15 k Nájomnej zmluve 1-12/2005, zostávajú v platnosti aj po nadobudnutí účinnosti Dodatku č. 15.

2. Sazby nájomného uvedené v Čl. II bod 2 tohto Dodatku č. 15 sa použijú pre ďalšie rozšírenie predmetu nájmu v prílohe č. 1 po účinnosti tohto Dodatku č. 15.

3. Tento Dodatok č. 15 nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného stavebného úradu, ktorým sa povoľuje zmena užívania časti predmetu nájmu za účelom umiestnenia a prevádzkovania kusového automatu.

4. Prenajímateľ je povinný tento Dodatok č. 15 zverejniť spôsobom uvedeným v zákone č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú vyjadrenia prenajímateľa č. 914/2014/289601/SŽB/7a.09 zo 17.06.2014, č. 1298/2a.15/2014/RSŽE-BA z 11.06.2014, č. 2204/2a.15/SkPRTR/2014/ zo dňa 13.06.2014 a nájomca je povinný dodržať podmienky ustanovené v týchto vyjadreniach.

6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa s týmto Dodatkom č. 15 oboznámili, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, neuzavreli ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

7. Tento Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po ich podpísaní obdrží 3 rovnopisy prenajímateľ a 2 nájomca.

8. Dodatok č. 15 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 1-12/2005 zo dňa 21.12.2005 v znení jej dodatkov a zmien a je platný iba s ňou.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 1-12/2005 zostávajú nezmenené.

V Bratislave: dňa: 18.9.2014

V BA: dňa: 13.10.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ
Železnice Slovenskej republiky - Stredisko
hospodárenia s majetkom Bratislava

.....
Ing. Peter Grondžák
konateľ
KÁVOMATY, s.r.o.