

ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa § 536 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
o dodávke stavebnej činnosti

Reg. č.: 23/2014

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Krajská prokuratúra Prešov

Masarykova ul. 16, 080 01 Prešov

JUDr. Mikuláš Gardecký

poverený výkonom funkcie krajského prokurátora

170 69 807

Zhotoviteľ:

Štatutárny orgán:

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Ing. Pavol Korol' - KG-STAV

gen. Svobodu 2489/43, 069 01 Snina

Ing. Pavol Korol'

17223679

SK1020718875

II.

Predmet plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je „Rekonštrukcia a modernizácia priestorov sekretariátu krajského prokurátora v Prešove“.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet diela na základe rozpočtu predloženého v cenovej ponuke na výberové konanie zhotoviteľom.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo a v zmluve dohodnutom časovom termíne.
4. Podrobný rozpis vykonaných prác je uvedený v rozpočte stavby, ktorý je v prílohe č.1 tejto zmluvy. Táto príloha je jej trvalou prílohou.
5. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať bez závad, za odstránenie prípadných závad zodpovedá zhotoviteľ.

III. Miesto zhotovenia diela

Zhotoviteľ vykoná stavebné práce (zhotoví dielo) – Krajská prokuratúra Prešov, Masarykova 16, Prešov.

IV. Dojednaný čas zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledujúcich termínoch:
a/ začatie stavby: do 3 pracovných dní od účinnosti Zmluvy o dielo
b/ ukončenie stavby: 30. 11. 2014
2. Zhotoviteľ nemešká s realizovaním zhotovenia diela, ak z objektívnych príčin nemohol vykonávať stavebné práce, alebo keď nemohol plniť svoju povinnosť následkom preukázateľných okolností na strane objednávateľa, pričom o tento čas sa doba plnenia predlžuje.

V. Cena diela

1. Cena diela je stanovená na základe projektovej dokumentácie a na základe rozpočtu predloženého v cenovej ponuke na výberové konanie zhotoviteľom.
Cena diela podľa spracovaného rozpočtu je: **13 122,35 € bez DPH**
2 624,47 € 20 % DPH
15 746,82 € s DPH

VI. Spôsob platby

1. Zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi skutočne vykonané práce až po ich zrealizovaní a to za predpokladu, že nebudú zistené žiadne zjavné vady realizácie diela. Ak takéto vady budú zistené, potom bude zhotoviteľ fakturovať vykonané práce až po odstránení spomenutých väd.
2. Faktúra bude vystavená až po vzájomnom odsúhlasení rozsahu vykonaných prác, množstva dodaného materiálu.
3. Objednávateľ môže vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi do 10 kalendárnych dní od jej prevzatia, ak je neúplná a hlavne keď je v rozpore s predtým odsúhlaseným rozsahom vykonaných prác, množstvom dodaného materiálu.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť vystavené faktúry do 30 kalendárnych dní od ich obdržania, ak ich v zmysle čl. VI. ods. 3 nevráti naspäť zhotoviteľovi.

VII. Spôsob vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa výkazu výmer, a to kvalitne a podľa platných technologických postupov pre vykonanie jednotlivých prác.
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela, pričom má právo dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonaním a aby dielo vykonal riadnym spôsobom.
3. V prípade prevzatia vecí na zhotovenie diela od objednávateľa, je zhotoviteľ povinný upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu prevzatých vecí.

4. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na zmenu materiálu dostupného v čase realizácie diela, avšak po predchádzajúcom súhlase objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný po ukončení predmetu diela vypratať stavenisko do 10 kalendárnych dní odo dňa písomného prevzatia diela objednávateľom.
6. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela. Ak pri odovzdávaní budú zistené vady vykonania diela, tak sa za splnenie povinnosti zo strany zhotoviteľa považuje až odstránenie týchto závad.

VIII.

Priebežné plnenie záväzku zhotoviteľa a odovzдание diela

1. Po zhotovení realizácie diela zhotoviteľ bezodkladne vyzve objednávateľa k prevzatiu vykonaných prác na základe čoho prebehne odovzdávacie a preberacie konanie o čom sa spracuje zápis. Ak pri tomto konaní budú zistené nedostatky, súčasťou zápisu bude aj stanovenie termínu na odstránenie týchto nedostatkov, ktorý nesmie byť dlhší ako 10 kalendárnych dní.
2. Po zhotovení diela zhotoviteľ vyzve objednávateľa písomne do 3 dní k prevzatiu celého diela.
3. Zhotoviteľ pri odovzdávaní diela predloží atesty od použitých materiálov.
4. O priebehu a výsledku odovzdávacieho a preberacieho konania spíše zmluvné strany zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamihu jeho odovzdania objednávateľovi. Súčasťou tohto zápisu bude aj stanovenie termínu na odstránenie zistených nedostatkov diela.
5. V prípade zistenia nedostatkov diela pri odovzdávaní celého diela sa dielo považuje za prevzaté až po odstránení týchto nedostatkov o čom sa vykoná zápis.

IX.

Záruka za akosť

1. Záručná doba na vykonané diela sa stanovuje na dobu 36 mesiacov. Táto lehota začína plynúť dňom písomného odovzdania diela objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ zodpovedná za nedostatky, ktoré má dielo v čase odovzdávania, ako aj po čase odovzdania podľa § 645 – 651 Občianskeho zákonníka.
3. Nedostatky reklamované objednávateľom v záručnej lehote sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť do 10 dní od doručenia reklamácie, prípadne v inej lehote dohodnutej v reklamačnom konaní a to na vlastné náklady.

X.

Zmluvné pokutové a cieľové odmeny

1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín realizácie diela, alebo ak nedodrží termín stanovený na odstránenie zistených nedostatkov, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny príslušnej etapy realizácie diela za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ nezaplatí v stanovenom čase splatnosti faktúru, ktorú nevrátil zhotoviteľovi na prepracovanie, potom je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

XI.
Zmena a zrušenie zmluvy

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami vzťahujúce sa k čl. IV., ods. 1., písm. b).
2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy kedykoľvek počas plnenia diela, ak zistí závažné posušenie plnenia ustanovení tejto zmluvy, hlavne o v oblasti nedodržania kvality prác, nedodržania technologických procesov, alebo v prípade neodôvodneného a značného prekročenia stanoveného termínu pre vykonanie diela, pričom nie je povinný uhradiť náklady, ktoré medzičasom vznikli zhotoviteľovi.

XII.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne platných právnych predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z. z.
3. Táto zmluva je vyhotovená v **4 exemplároch**, z ktorých každý má platnosť originálu. Obe strany dostanú po dvoch vyhotoveniach.

V Snine, dňa

V Prešove, dňa

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa

.....
Ing. Pavol Korol'

.....
JUDr. Mikuláš Gardecký
poverený výkonom funkcie krajského prokurátora