

Zmluva č. HM/081 - 2014/300
o poskytnutí časti kapacity transformátora

uzatvorená podľa § 269 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zmluvné strany:

Poskytovateľ:

obchodné meno: **Hydromeliorácie, štátny podnik**
sídlo: Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 35 860 839
DIČ / IČ DPH: 2021730073 / SK2021730073
bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s. Bratislava
číslo účtu: 4854090001/5600
obchodný register: Okresný súd v Bratislave I, odd.: Pš, vl. č. : 425/B
zastúpenie: Ing. Laura Nagyová – riaditeľka
ďalej len „poskytovateľ“

a

Užívateľ:

obchodné meno: **Slovenský rybársky zväz – Rada Žilina**
sídlo: Andreja Kmeťa 20, 010 55 Žilina, Slovenská republika
IČO: 00178209
DIČ / IČ DPH: SK2020442985
bankové spojenie: VÚB Žilina
číslo účtu: 15832432/0200
register občianskych združení: Ministerstvo vnútra SR, VVS/1-909-90-60
zastúpenie: Ing. Ferdinand Baláž, tajomník
kontakt: 041/5073611, 0918 903659, Email: „waczlavova@srzrada.sk“
ďalej len „užívateľ“

uzatvárajú po vzájomnej dohode v zmysle §269 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Zákon“), túto Zmluvu č. HM/081 – 2014/300 o užívaní časti kapacity transformátora (ďalej len „Zmluva“):

I. Predmet a účel nájmu

1. Poskytovateľ umožní užívateľovi pripojenie na odber elektrickej energie o výkone maximálne 14 kVA z kapacity transformátora (ďalej len „predmet zmluvy“) trafostanice TS 0014-004 (ďalej len „transformátor“), nachádzajúceho sa na parc. č. 1071/1, v katastrálnom území: Golianovo. Trafostanica je súčasťou stavby ZP Golianovo 5206 103 002 (ďalej len „stavba“).
2. Poskytovateľ umožní užívateľovi užívať transformátor podľa ods. 1) tohto článku za účelom napojenia a odberu elektrickej energie pre hospodársky prístrešok- obslužnú budovu s príslušenstvom (ďalej len „prístrešok“), nachádzajúcu sa v k. ú. Veľký Cetín na parc. č. 4791/4.
3. Neoddeliteľnou Prílohou č. 1) Zmluvy je náčrt s vyznačením umiestnenia transformátora a umiestnenia prístrešku.

II. Doba nájmu

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na dobu neurčitú s platnosťou od jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosťou od 15.10.2014.
2. Pri začiatku a ukončení platnosti Zmluvy zmluvné strany vyhotovia odovzdávací a preberací protokol, predmetom ktorého bude rozsah užívania transformátora výlučne na účel podľa Čl. I. ods. 2) Zmluvy.

III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli na odplate za predmet zmluvy vo výške 180,- € ročne, (slovom: stoosemdesiat). K cene odplaty bude poskytovateľ účtovať daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) vo výške podľa platnej právnej úpravy v čase plnenia.
2. Užívateľ sa zaväzuje uhrádzať poskytovateľovi odplatu v ročných platbách vo výške:
ročná odplata: 180,- €
DPH 20%: 36,- €
odplata spolu: 216,00,- € (slovom: dvestošestnásť, Eur a nula Centov),
na základe faktúry vystavenej poskytovateľom do konca prvého kalendárneho štvrt'roku kalendárneho roku, za ktorý sa odplata uhrádza. Splatnosť faktúry je zmluvnými stranami dohodnutá na 14 kalendárnych dní od jej doručenia užívateľovi, ktorý bude odplatu uhrádzať bezhotovostným bankovým prevodom na účet poskytovateľa ako je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Odplata je uhradená dňom jej pripísania na účet poskytovateľa.
3. Zmluvné strany dohodli pre prípad omeškania užívateľa s platením odplaty úroky z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Ak počas trvania zmluvného vzťahu daného touto Zmluvou dôjde k inflácii je poskytovateľ oprávnený i bez súhlasu užívateľa zvýšiť odplatu o sumu zodpovedajúcu dosiahnutej miere inflácie podľa oficiálnych údajov Národnej banky Slovenska a to od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej dosiahnutí.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Užívateľ je oprávnený užívať transformátor výlučne v dohodnutom rozsahu a za účelom podľa Čl. I. Zmluvy a za podmienok v Zmluve dohodnutých.
2. Užívateľ nie je oprávnený a zaväzuje sa, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu poskytovateľa nevykoná na transformátore žiadne zmeny alebo stavebné alebo iné úpravy alebo zásahy okrem zmien a úprav podľa ods. 3) tohto článku Zmluvy.
3. Užívateľ je oprávnený na vlastné náklady vykonať technické pripojenie na odber elektrickej energie na transformátore až po predložení projektu poskytovateľovi a až po písomnom odsúhlasení tohto projektu poskytovateľom.
4. Užívateľ je povinný v dostatočnom predstihu, najmenej však 14 dní vopred, oznámiť poskytovateľovi termín začiatku prác na technickej realizácii pripojenia na odber elektrickej energie a pri realizácii týchto prác je užívateľ povinný riadiť sa pokynmi poskytovateľa.
5. Užívateľ je povinný práce na pripojení na odber elektrickej energie realizovať len prostredníctvom odborne spôsobilej osoby.
6. Užívateľ je povinný na odber elektrickej energie uzatvoriť samostatnú zmluvu s jej príslušným dodávateľom.
7. Pri realizácii prác na pripojenie na odber elektrickej energie alebo pri užívaní transformátora podľa predmetu Zmluvy užívateľ v plnom rozsahu zodpovedá za poškodenie, alebo znehodnotenie, alebo zničenie transformátora, alebo jeho časti.

Užívateľ je povinný užívať transformátor podľa predmetu zmluvy tak, aby na ňom nevznikla škoda. V prípade, že svojim konaním škodu spôsobí v plnom rozsahu za ňu zodpovedá a je povinný ju odstrániť na vlastné náklady a uviesť transformátor do predošlého stavu.

8. Užívateľ nie je oprávnený prenechať užívanie transformátor podľa predmetu Zmluvy akoukoľvek formou akejkoľvek inej osobe.

9. Užívateľ je povinný a zaväzuje sa dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne normy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ochranu pred požiarmi a ochranu životného prostredia ako aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy súvisiace s jeho činnosťou a užívaním transformátora podľa predmetu Zmluvy a sám zodpovedá za ich porušenie.

10. Užívateľ je povinný a zaväzuje sa na transformátore resp. na zariadení pripojenia na ober elektrickej energie realizovať zmeny alebo stavebné alebo akékoľvek iné technické úpravy, alebo údržbu alebo opravy alebo iné prevádzkové činnosti v zmysle platných právnych noriem na vlastné náklady.

11. Užívateľ je povinný kedykoľvek na požiadanie umožniť poskytovateľovi kontrolu zariadenia pripojenia na odber elektrickej energie alebo kontrolu dodržiavania podmienok v Zmluve uvedených.

12. Najneskôr v deň ukončenia platnosti Zmluvy je užívateľ povinný na vlastné náklady odstrániť zariadenie pripojenia na odber elektrickej energie ako aj všetky zmeny alebo stavebné alebo iné úpravy, ktoré na transformátore v súvislosti so Zmluvou vykonal a uviesť transformátor do pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak v uvedenom termíne pri ukončení platnosti Zmluvy nájomca neodstráni zariadenie pripojenia na odber elektrickej energie alebo akékoľvek iné zmeny a úpravy transformátora je užívateľ povinný zaplatiť poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške päťnásobku ročnej odplaty podľa Čl. III. ods. 1) Zmluvy a poskytovateľ je oprávnený odstrániť zariadenie na odber elektrickej energie alebo iné zmeny a úpravy na náklady užívateľa, pričom škoda prípadne vzniknutá v tejto súvislosti poskytovateľovi nie je zmluvnou pokutou dotknutá a poskytovateľ má právo na jej úhradu samostatne.

13. Poskytovateľ je povinný v čase platnosti Zmluvy zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by viedlo k bezdôvodnému obmedzeniu užívať transformátora užívateľom v zmysle podmienok v Zmluve uvedených.

14. Režim údržby alebo opráv zariadenia pripojenia na odber elektrickej energie a meradla elektrickej energie je užívateľ povinný dohodnúť s nájomcom vodnej stavby: AGRO – Golianovo, Golianovo 457, 951 08 Golianovo.

V. Skončenie nájmu.

1. Nájomný vzťah daný touto Zmluvou môžu zmluvné strany ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou Zmluvy niektorou zo zmluvných strán s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola písomná výpoveď Zmluvy doručená druhej zmluvnej strane.

2. Poskytovateľ môže vypovedať Zmluvu s okamžitou platnosťou, t. j. dňom doručenia výpovede užívateľovi, ak je užívateľ v omeškaní s platením odplaty dlhšie ako 30 dní po lehote splatnosti ktorejkoľvek z faktúr vystavených poskytovateľom, alebo ak užívateľ neužíva transformátor podľa predmetu zmluvy, alebo takým spôsobom, že poskytovateľovi vznikla škoda, alebo mu vznik škody hrozí, alebo užívateľ užíva transformátor v rozpore s právnymi predpismi, alebo v tejto zmluve dohodnutými podmienkami alebo v rozpore s dobrými mravmi.

3. Pri skončení zmluvného vzťahu daného touto Zmluvou, je užívateľ povinný odovzdať transformátor poskytovateľovi najneskôr v posledný deň platnosti Zmluvy, alebo najneskôr do siedmych dní po výpovedi Zmluvy podľa ods. 2) tohto článku Zmluvy. Ak sa zavinením užívateľa odovzdanie a prevzatie transformátora neuskutoční v dohodnutom, alebo poskytovateľom stanovenom termíne je užívateľ povinný zaplatiť poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške päťnásobku ročnej odplaty podľa Čl. III. ods. 1) Zmluvy, pričom náhrada škody prípadne vzniknutej poskytovateľovi z tohto dôvodu nie je zmluvnou pokutou dotknutá a poskytovateľ má právo na jej úhradu samostatne.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Písomnosti podľa tejto Zmluvy, alebo so Zmluvou súvisiace sa medzi zmluvnými stranami doručujú osobne, alebo poštou. Za deň doručenia písomností sa považuje deň, kedy adresát prevezme písomnosť. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, kedy adresát odmietne písomnosť prevziať. V prípade ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej dobe na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“, alebo „adresát sa odsťahoval“, alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s tým, aby Zmluva a jej zmeny a dodatky boli zverejnené v rozsahu tak, ako boli uzatvorené a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením Zmluvy, vrátane jej príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

4. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ obdrží tri a užívateľ dve vyhotovenia.

5. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba dodatkami v písomnej forme podpísanými oboma zmluvnými stranami, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

6. Vzťahy zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia Zákonom a všeobecne platnými právnymi predpismi.

V Bratislave dňa

V Žiline dňa

za poskytovateľa

za užívateľa