

Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb

č.: CPBA-ON-66-3/2014

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Pribinova 2
812 72 Bratislava

V zastúpení: **Ing. Robert Pintér** – generálny riaditeľ SHNM MV SR
na základe plnomocenstva KM-OPVA2-2013/341-029

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000180023/8180
IČO: 00 151 866
IČ DPH: SK2020571520

(ďalej len "objednávateľ")

2. Zhotoviteľ: **ISS Facility Services spol. s.r.o.**
Mokrán Záhon 2
821 04 Bratislava

V zastúpení: **Ing. Zoltán Fröhlich** – finančný manažér
spolupodpisujúca osoba na základe plnomocenstva
Ladislav Bacigál – prokurista spoločnosti

Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 25141483/7500
IČO: 313 45 212
IČ DPH: SK2020300788
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I.,
oddiel Sro, vložka č. 4601/B

(ďalej len "zhotoviteľ")

II. PREDMET ZMLUVY

1. Zmluva je uzatvorená podľa čl. XI. Rámcovej dohody č. **SE-OVO2-2012/000502-108** na dodanie predmetu zákazky „Upratovacie služby“ ako výsledok verejného obstarávania.
2. Predmetom zmluvy je poskytovanie upratovacích služieb uvedených v prílohe č. 1 k zmluve v priestoroch objednávateľa, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 2 k zmluve – **CP BA – ďalšie objekty**.

III. CENA PREDMETU ZMLUVY

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Cena predmetu zmluvy je stanovená v EUR bez DPH a s DPH tvorí prílohu č. 3 k zmluve.
3. Dohodnutú cenu za predmet zmluvy je možné meniť v prípade legislatívnych zmien v Slovenskej republike (napr. pri zmene sadzby DPH, zmene minimálnej mzdy, zmene colných predpisov a pod.). Dohodnutá cena sa upraví vždy len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to od nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom legislatívna zmena nadobudla účinnosť.
4. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 1. a 2. zahŕňa všetky súvisiace náklady zhotoviteľa s predmetom zmluvy.

IV. MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia zmluvy sú všetky objekty a zariadenia v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.
2. Špecifikácia objektov je uvedená v prílohe č. 2 k zmluve.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
2. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že predmet zmluvy bude vykonaný v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ za seba a svojich zamestnancov zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi a tretím osobám vo vzťahu k tejto zmluve. Zhotoviteľ na krytie týchto rizík predloží objednávateľovi poistnú zmluvu s poistnou sumou minimálne 200.000 €, ktorú bol povinný uzavrieť v súlade s čl. V. Rámcovej dohody.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet zmluvy tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet zmluvy plniť. Ak plnenie predmetu zmluvy vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom (najneskôr tri dni vopred) a vyžiadať si na obmedzenie užívateľa priestorov jeho písomný súhlas.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zálohové platby ani platba vopred sa neumožňuje. Platby budú realizované formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu objednávateľa, po dodaní predmetu zmluvy, na faktúru, ktorej splatnosť je stanovená na min. 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
2. Úhrada faktúr sa vykoná výhradne prevodným príkazom.
3. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať dohodnutú cenu dňom dodania predmetu zmluvy.

4. Faktúry doporučené zasielané zhotoviteľom k preplácaniu musia obsahovať náležitosti daňového dokladu. Zhotoviteľ zašle faktúru na preplatenie vždy s jednou kópiou a potvrdením dodania predmetu zmluvy.
5. U faktúr neobsahujúcich všetky náležitosti daňového dokladu si objednávateľ vyhradzuje právo vrátiť ich zhotoviteľovi na dopracovanie.
6. U faktúr zasielaných ako obyčajná poštová zásielka nie je možné vymáhať úroky z omeškania v prípade oneskoreného preplatenia faktúr.

VII. ZAMESTNANCI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ zabezpečuje vykonanie prác prostredníctvom svojich zamestnancov, alebo v rámci subdodávateľských organizácií. Zaväzuje sa zamestnávať spoľahlivých zamestnancov, resp. zamestnancov subdodávateľských organizácií a zabezpečí ich kontrolu prostredníctvom objektových vedúcich. Ručí za skutočnosť, že má s poskytovanými zamestnancami, prípadne subdodávateľskými organizáciami uzavretú riadnu pracovnú zmluvu, alebo zmluvu o poskytovaní služieb a že sa jedná o osoby bezúhonné.
2. Zamestnancom vykonávajúcim predmet zmluvy je prísne zakázané čítať písomnosti, aktá, atď., vrátane zákazu používať prístroje ako sú počítač, kopírovacie a iné reprografické zariadenia, fax, telefón a iné. Súčasne sa mu zakazuje otvárať skrine, PC a ostatné zariadenia na mieste ich pôsobenia.
3. Zamestnancom vykonávajúcim predmet zmluvy je ďalej zakázané umožniť na pracovisko prístup osobám, ktoré nie sú zhotoviteľom na poskytovanie predmetu zmluvy určené.
4. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinný vykonávať predmet zmluvy podľa pokynov poverenej osoby zhotoviteľa a požiadaviek povereného pracovníka objednávateľa.
5. Zhotoviteľ zabezpečí výber svojich zamestnancov tak, aby mali všetky potrebné školenia z hygienického minima, bezpečnosti práce, a odborné znalosti, podľa vykonávaného predmetu zmluvy.
6. Zhotoviteľ zabezpečí školenie svojich zamestnancov v oblasti požiarnej ochrany.
7. Zamestnanci zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať predmet zmluvy v objektoch objednávateľa musia absolvovať policajné preverenie s ohľadom na interný predpis objednávateľa (Nariadenie MV SR č. 15/2003 o fyzickej ochrane objektov MV SR a PZ).

VIII. MATERIÁL A VYBAVENIE

1. Zhotoviteľ zabezpečí na vykonávanie dohodnutého predmetu zmluvy podľa prílohy č.1. a prílohy č. 2. k zmluve potrebný čistiaci a ostatný použitý materiál, stroje, prístroje, zariadenia a mechanické prostriedky.
2. Zhotoviteľ zabezpečí prevádzky schopnosť a priebežne vykoná údržbu a revíziu použitých strojných zariadení, určených na vykonávanie predmetu zmluvy.

IX.
ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností uvedených zmluve, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny nesplnenej pomernej časti predmetu zmluvy, za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou odsúhlasených faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej sumy za každý začatý deň omeškania.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť nedostatky v poskytovanom predmete zmluvy uvedenom v prílohe č. 1 k zmluve má objednávateľ nárok vymáhať zmluvnú pokutu za každý deň z omeškania vo výške 0,05 % z ceny chybnnej časti čiastočného plnenia predmetu zmluvy.

X.
ZÁRUKA NAJNIŽŠEJ CENY A NAJLEPŠÍCH PODMIENOK

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že predmet zmluvy alebo jeho časť poskytuje objednávateľovi za najlepších/najvýhodnejších podmienok, aké poskytuje na relevantnom trhu. Zároveň sa zaväzuje, že neponúkne predmet zmluvy alebo jeho časť, inému subjektu pôsobiacemu na relevantnom trhu za výhodnejších podmienok ako objednávateľovi. V opačnom prípade sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi peňažnú zľavu z kúpnej ceny alebo poskytnúť nepeňažné plnenie objednávateľovi minimálne vo výške rozdielu ceny, ktorú zaplatil objednávateľ a ktorú zaplatil iný subjekt. V prípade, že nepeňažné plnenie, ktoré bolo nevýhodnejšie ako to, ktoré bolo poskytnuté inému subjektu, už bolo spotrebované alebo použité, poskytne zhotoviteľ primeranú finančnú náhradu objednávateľovi vo výške rozdielu ceny, ktorú zaplatil objednávateľ a ktorú zaplatil iný subjekt.
2. Tento záväzok trvá jeden rok odo dňa plnenia predmetu zmluvy, respektíve odo dňa účinnosti zmluvy.
3. Relevantným trhom sa pre účely tejto zmluvy rozumie územie Slovenskej republiky.
4. Nepeňažným plnením sa pre účely tejto zmluvy rozumejú rovnaké, alebo obdobné služby, ktoré sú predmetom zmluvy.
5. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží podmienky uvedené v tomto článku je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 700 000,- EUR do 14 dní odo dňa výzvy doručenej zhotoviteľovi.

XI.
ZÁNİK ZMLUVY

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
2. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným. Odstúpenie od zmluvy objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
3. Objednávateľ i zhotoviteľ sa dohodli za podstatné považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí odsúhlasené faktúry do 30 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
5. Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje dobu poskytovania predmetu zmluvy a podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že vypovedať zmluvu je možné aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota podľa tohto bodu je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Všetky ďalšie zmeny a doplnky musia byť vyjadrené písomnou formou a musia byť súhlasne obojstranne podpísané zmluvnými stranami. Takto podpísané doplnky a zmeny sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá má platnosť originálu a objednávateľ i zhotoviteľ dostanú po dva rovnopisy.
4. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, po dobu účinnosti rámcovej dohody č. SE-OVO2-2012/000502-108 zo dňa 29. 03. 2012, t.j. do 26. 03. 2016.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a jej obsah vzájomne odsúhlasili.

Prílohy:

1. Rozsah a opis upratovacích a čistiacich služieb vrátane súvisiacich tovarov
2. Špecifikácia objektov a miesto poskytovania služieb
3. Cena predmetu zmluvy

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

Ing. Robert Pintér
generálny riaditeľ SHNM MV SR

Ing. Zoltán Fröhlich – finančný manažér

Ladislav Bacigál – prokurista spoločnosti

Rozsah a opis upratovacích a čistiacich služieb vrátane súvisiacich tovarov:

1. Kancelárske priestory upratovanie štandardné

Upratovanie denne

- vyprázdniť odpadové koše
- očistenie dverí
- podľa potreby zamiesť mechanickou metlou

1 x týždenne

- čistenie podlahy (vysávanie a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí)
- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

Mesačne

- bočné steny stolov, skriň a ostatného dreveného nábytku utrieť vlhkou hubkou
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- čistenie nábytku a utieranie prachu nad úrovňou 170 cm
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lúčok a ochranných líšt el. rozvodov
- stoličky a kreslá – odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne poťahy povysávať
- dvere, zárubne, kľučky a kovania – kompletne vyčistiť.

Ročne

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť

2. Kancelárske priestory upratovanie nadštandardné

Upratovanie denne

- vyprázdniť odpadové koše
- očistenie dverí
- podľa potreby zamiesť mechanickou metlou

2 x týždenne

- čistenie podlahy (vysávanie a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí)
- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

Mesačne

- bočné steny stolov, skriň a ostatného dreveného nábytku utrieť vlhkou hubkou
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lúčok a ochranných líšt el. rozvodov
- stoličky a kreslá – odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne poťahy povysávať
- dvere, zárubne, kľučky a kovania – kompletne vyčistiť.

Ročne

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť

3. Spoločné priestory (chodby, schodiská, vstupné haly, balkóny)

Upratovanie denne

- vyprázdniť popelníky z priestorov pre fajčiarov, vyprázdniť odpadové koše,
- čistenie podlahy (vysávanie kobercov a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí)
- nábytok, odkladacie plochy, pulty, atď. utrieť prach vlhkou handrou.
- vyčistenie rohoží pre dverami

Týždenne

- sklenené tabule (výplne) utrieť a preleštiť
- chodbové dvere, prahy kompletne vyčistiť
- dôkladné čistenie podlahy (vysávanie kobercov a na mokro vytrieť podlahu PVC vrátane soklov a prahov dverí)

Mesačne

- bočné steny stolov, skriň a ostatného nábytku utrieť vlhkou handrou, alebo utrieť od prachu
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- hasiace prístroje a hydranty utrieť od prachu a utrieť vlhkou handrou,
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, svetiel a ochranných líšt el. rozvodov

Ročne

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť
- radiátory a rozvody vykurovania utrieť vlhkou handrou, utrieť prah z rôznych rámov, tabúl, vstavaných zariadení a ostatného vybavenia

4. Sociálne zariadenia, kúpeľne

Upratovanie denne

- pravidelne denne kontrolovať a dopĺňať hygienické potreby (mydlo, toaletný papier, hygienické sáčky)
- vyprázdnovanie odpadových košov a hygienických nádob
- dezinfekčné čistenie podláh a sanitárnych zariadení (WC misy, pisoáre umývadlá)

Týždenne

- umývadlá, armatúry, konzoly, zrkadlá, držiaky na mydlo, držiaky na utierky, sušiče na ruky a sprchy vyčistiť
- vyčistenie vypínačov el. svietidiel, zásuviek
- očistenie dverí

Ročne

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidla umyť
- radiátory a rozvody vykurovania utrieť vlhkou handrou, utrieť prah z rôznych rámov, tabúl, vstavaných zariadení a ostatného vybavenia

5. Telocvične, šatne, strelnice a ich zázemie

Upratovanie týždenne

- očistenie podlahy
- vyčistenie podložky pred dverami
- vyprázdniť odpadové koše
- pracovné stoly, odkladacie plochy, prípadný nábytok utrieť od prachu.

Mesačne

- vyčistenie obkladov stien
- umývanie vykurovacích telies, ÚK, bez demontáže
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek a el. svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

Ročne

- vyčistenie el. osvetľovacích telies vo výške do 8 m

6. Kuchynky, stravovacie priestory a jedálne

Upratovanie denne

- umytie podlahy
- očistenie zariadenia kuchyne
- vyprázdňovanie odpadových a hygienických nádob

Týždenne

- očistiť všetky dvere a prahy
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie obkladov stien

Mesačne

- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistiť vykurovacie telesá a rozvody ÚK
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, svetiel a ochranných líšt el. rozvodov

Ročne

- vyčistenie el. osvetľovacích telies, podľa potreby svietidlá umyť

7. Laboratória, fotokomory

Upratovanie denne

- vyprázdniť odpadové koše
- očistenie dverí
- čistenie pracovných stolov, stolíkov, odkladacích plôch, nábytok utrieť od prachu na voľne dostupných plochách
- čistenie podlahy PVC, na mokro vytrieť vrátane soklov a prahov dverí

Týždenne

- okenné parapety utrieť vlhkou handrou
- umytie obkladov stien

Mesačne

- bočné steny stolov, skriň a ostatného nábytku utrieť vlhkou hubkou
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lúč a ochranných líšt el. rozvodov
- stoličky a kreslá – odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne poťahy povysávať
- dvere, zárubne, kľučky a kovania - kompletne vyčistiť

Ročne

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

8. Ubytovacie priestory (izby spolu so sociálnym zariadením)

Upratovanie denne

- vyprázdniť odpadové koše
- očistenie dverí
- čistenie stolov, odkladacích plôch, nábytok utrieť od prachu na voľne dostupných plochách

Týždenne

- vysávanie podlahovej krytiny (mimo izieb)
- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

Mesačne

- bočné steny stolov, skriň a ostatného nábytku utrieť vlhkou hubkou
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lúč a ochranných líšt el. rozvodov
- stoličky a kreslá – odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne poťahy povysávať
- dvere, zárubne, kľučky a kovanie - kompletne vyčistiť

Ročne

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

9. Garáže a hangáre (betónový poter)

Týždenne

- vyprázdniť odpadové koše

Mesačne

- čistenie podlahy s ošetrovaním povrchu
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- čistenie pracovných stolov

Ročne

- čistenie regálov
- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

10. Garáže a hangáre (liate podlahy – ochrana s polymérom)

Týždenne

- vyprázdniť odpadové koše

Mesačne

- čistenie podlahy s ošetrovaním povrchu polymérom
- vymiesť a odstrániť pavučiny
- čistenie pracovných stolov

Ročne

- čistenie regálov
- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

11. Sklady a archívne miestnosti (depoty)

Týždenne

- vyprázdniť odpadové koše
- čistenie stolov, odkladacích plôch, nábytok utrieť od prachu na voľne dostupných plochách v manipulačných miestnostiach depotov

Mesačne

- vymiesť a odstrániť pavučiny
- čistenie nábytku
- umytie podláh (v prípade potreby v manipulačných miestnostiach i 2x mesačne)
- vysávanie podlahovej krytiny, kobercov

Ročne

- čistenie archívnych škatúl a regálov
- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

12. Chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – letná údržba

Denne

- vyprázdniť odpadové koše

Týždenne

- zametanie
- odstránenie odpadu z trávnatých plôch

13. Chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – zimná údržba

Denne

- vyprázdniť odpadové koše
- kontrola a očistenie povrchov komunikácií od námrazy, prípadne snehu (bez posypového materiálu)

14. Udržiavanie trávnatých plôch, kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu

- kosenie trávnatých povrchov s vyhrabaním, prípadne mulčovaním a likvidáciou vzniknutého regulárneho odpadu na skládku

15. Odhrňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojne (bez posypového materiálu a odvozu)

- odstránenie snehu z príjazdových komunikácií a parkovísk pomocou k tomu určenou mechanizáciou

Špecifikácia objektov a miesto poskytovania služieb

P. č.	požadované služby	JM	OU BA			SOŠ DNV, Vápencova 36				Odb. výcviku Stupava	KR PZ Špitálska	PPÚ Devín. cesta 122	OR PZ Nám. Hraničiarov	OR PZ Sasinkova č.23	OR PZ Osvetová 4	OO PZ Širavská 3	OO PZ Máchová 27
			ŽP - Karloveská	CDKP - Vajniorská 98/D	CDKP - Pri st. prachárni	Hudba MV SR	NPC MV SR	ÚHCP MV SR	Servis ÚOÚČ a DM								
1.1.	- kancelárske priestory štandardné	m²/mes	460	266	265	357	828	336	69	80	5 100	250	2 219	3 100	3 800	189	71
1.2.	- kancelárske priestory nad štandardné	m²/mes	0	0	0	0	0	0	0	0	1 300	30	120	300	200	40	0
1.3.	- spoločné priestory / chodba, schodisko, vstupná hala/	m²/mes	172	65	47	68	441	468	123	15	3 300	120	1 366	1 000	900	61	16
1.4.	- sociálne zariadenia, kúpeľne,	m²/mes	20	23	0	25	73	61	102	20	300	50	197	300	150	27	13
1.5.	- telocvične, šatne, strelnice	m²/mes	0	0	0	0	0	0	0	0	120	120	126	80	60	0	0
1.6.	- kuchynky a stravovacie priestory, jedálne	m²/mes	0	0	0	22	0	0	0	0	750	30	97	50	60	13	0
1.7.	- laboratória ,fotokomory	m²/mes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16	0	100	0	0
1.8.	- ubytovacie priestory (izby, spolu so sociálnym zariadením)	m²/mes	0	0	0	0	0	0	0	0	180	100	0	0	0	0	0
1.9.	- garáže a hangáre (betónový poter)	m²/mes	0	0	0	0	0	0	0	0	300	0	483	400	300	0	0
1.10.	- garáže a hangáre (liate podlahy - ochrana s polymérom)	m²/mes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	120	0	0	0	0
1.11.	- sklady a archívne miestnosti	m²/mes	0	0	0	0	446	20	1 068	0	2 000	25	238	62	100	10	0
1.12.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – letná údržba	m²	0	0	0	0	0	0	0	500	0	70	400	0	2 300	200	200
1.13.	- chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – zimná údržba (bez posypového materiálu)	m²	0	0	0	0	0	0	0	500	0	70	300	0	1 800	200	200
1.14.	- udržiavanie trávnych plôch kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu	m²	0	0	0	0	0	0	0	1 200	450	5 100	600	0	1 600	100	0
1.15.	- odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojne (bez posypového materiálu a odvozu)	m²	0	0	0	0	0	0	0	60	0	2 600	500	0	1 000	100	0

P. č.	požadované služby	JM	OU BA			SOŠ DNV, Vápencova 36				Odb. výcviku Stupava	KR PZ Špitálska	PPÚ Devín. cesta 122	OR PZ Nám. Hraničiarov	OR PZ Sasinkova č.23	OR PZ Osvetová 4	OO PZ Širavská 3	OO PZ Máchová 27
			ŽP - Karloveská	CDKP - Vajniorská 98/D	CDKP - Pri st. prachárni	Hudba MV SR	NPC MV SR	ÚHCP MV SR	Servis ÚOÚČ a DM								
2.1.	- tepovanie kobercov	m²	0	0	0	0	0	0	0	0	250	25	300	80	100	60	0
2.2.	- vysávanie kobercov	m²	0	0	0	0	0	0	0	0	250	25	200	80	100	60	0
2.3.	- umývanie podláh PVC, plávajúcich podláh a dlažieb	m²	0	0	0	0	0	0	0	0	200	30	200	100	80	148	0
2.4.	- strojové čistenie podlahy	m²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	120	400	0	0	0	0
2.5.	- tepovanie																
2.5.1.	stoličky	ks	0	0	0	0	0	0	0	0	50	10	50	20	35	10	0
2.5.2.	kreslo kancelárske	ks	0	0	0	0	0	0	0	0	10	2	10	0	10	2	0
2.5.3.	jedno sedačka	ks	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	3	0	3	0	0
2.5.4.	dvoj sedačka	ks	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	3	0	3	0	0
2.5.5.	troj sedačka	ks	0	0	0	0	0	0	0	0	5	2	5	0	5	0	0
2.6.	- prenájom vstupných výmenných rohoží																
2.6.1.	o ploche do 2,5 m2	výmena/ks	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	0	4	2	2
2.6.2.	o ploche nad 2,5 m2	výmena/ks	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	2	0	0
2.7.	- dodanie hygienických potrieb			0													
2.7.1.	toaletný papier 400 ks/balenie	balenie	0	0	0	0	0	0	0	1	50	30	50	0	40	10	2
2.7.2.	papierové utierky ZZ, 1.000 ks/balenie	balenie	0	0	0	0	0	0	0	1	30	20	30	0	20	5	1

2.7.3.	sáčky do odpadových košov 40 l, 50 ks/balenie	balenie	0	0	0	0	0	0	0	1	30	15	30	0	25	5	1
2.7.4.	umývacia pena	l	0	0	0	0	0	0	0	1	30	10	30	30	30	2	0
2.7.5.	toaletné mydlo tekuté	l	0	0	0	0	0	0	0	1	30	10	30	30	30	2	0
2.8.	- umývanie okien (v cene je aj vyčistenie parapetu)																
2.8.1.	okná dosiahnuteľné zo zeme	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	300	120	500	200	200	20	15
2.8.2.	výškové (horolezecké) umývanie okien	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.8.3.	- čistenie horizontálnych žalúzií	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	50	0	0	0	0	0	0
2.9.	- orezanie stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks	0	0	0	0	0	0	0	4	8	8	0	0	6	0	0
2.10.	- výrub stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4	0	0	2	0	0
2.11.	- orezanie stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks	0	0	0	0	0	0	0	4	6	6	0	0	0	0	0
2.12.	- výrub stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks	0	0	0	0	0	0	0	0	4	2	0	0	0	0	0
2.13.	- orezanie kríkov a živých plotov	bm	0	0	0	0	0	0	0	10	20	30	10	0	50	0	0
2.14.	- kosenie trávnych plôch do 30 cm výšky porastu	m ²	0	0	0	0	0	0	0	1 000	500	800	500	0	700	0	0
2.15.	- kosenie trávnych plôch nad 30 cm výšky porastu	m ²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0	0	0	0	0
2.16.	- odvoz redurálneho odpadu s uložením na skládku (vrátane poplatku za skládku)	m ³ /km	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	2	0	0	0
2.17.	- odvoz snehu	m ³ /km	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	10	0	0	0

1. OU BA, ŽP - Karloveská
2. OU BA, CDKP - Vajniorská 98/D
3. OU BA, CDKP - Pri st. prachárni
4. SOŠ DNV, Vápencova 36, Hudba MV SR
5. SOŠ DNV, Vápencova 36, NPC MV SR
6. SOŠ DNV, Vápencova 36, ÚHCP MV SR
7. SOŠ DNV, Vápencova 36, Servis ÚOÚČ a DM
8. Odb. výcviku Stupava
9. KR PZ Špitálska
10. PPÚ Devín. cesta 122
11. OR PZ Nám. Hraničiarov
12. OR PZ Sasinkova č.23
13. OR PZ Osvetová 4
14. OO PZ Šíravská 3
15. OO PZ Máchová 27
16. OO PZ Máchová 29
17. OO PZ Mojmirová 20
18. OR PZ Vajnorská 25
19. Krížna 42
20. Krížna 44
21. SUZA - Drotárska cesta 46
22. OO PZ Holičská 22
23. OO PZ Bohrova 22
24. KDI Kopčianska 84
25. UOU Rusovce
26. DP Domkarska
27. PMJ Račianská 147
28. PO OPP Zimný prístav
29. Ubytovňa Bulharská 68
30. ÚZ Borinka

31. CO - kryt, Dudova 2
32. CO - kryt, Šintavská 2
33. CO - kryt, Rusovce
34. JP Pezinok, M. R. Štefánika 10
35. JP Pezinok, KO- Radničné nám. 7
36. JP Pezinok, OR PZ Šenkvičná 14
37. JP Pezinok, OO PZ Meiszlova 3
38. JP Pezinok, SOŠ PK Fajgalská 2
39. JP Pezinok, OO PZ Modra, Štúrova 2
40. JP Senec, OR PZ Hollého 8
41. JP Senec, OO PZ Lichnerová 17
42. JP Senec, HaZZ Bratislavská 32
43. JP Malacky, OR PZ Zámocká 5
44. JP Malacky, OO PZ Stupava - Park 1731
45. JP Malacky, OO PZ Rohožník- Sídliisko 403
46. JP Malacky, OO PZ Gajary -Pivovarská
47. JP Malacky, HaZZ- ZB, Továrenska 1
48. Klokočová 10 - lodenica
49. HaZZ, PTÚ Rožňavská č. 11
50. HaZZ, Hálkova č.3
51. HaZZ, Saratovská č.30
52. HaZZ, Radlinského č.6
53. HaZZ, Čapajevová č.8

OO PZ Máchová 29	OO PZ Mojmírová 20	OR PZ Vajnorská 25	Křížna 42	Křížna 44	SUZA - Drotárska cesta 46	OO PZ Holičská 22	OO PZ Bohrova 22	KDI Kopčianska 84	UOU Rusovce	DP Domkarska	PMJ Račianská 147	PO OPP Zimný prístav	Ubytovňa Bulharská 68	ÚZ Borinka	CO - kryt			JP Pe		
															Dudova 2	Šintavská 2	Rusovce	M. R. Štefánika 10	KO- Radničné nám. 7	OR PZ Šenkvičná 14
208	300	2 310	121	288	600	441	529	1 152	0	0	243	224	0	0	0	0	0	878	352	859
25	40	300	0	50	100	40	60	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	0	0
59	120	1 865	71	54	1 200	238	223	309.6	0	0	86	223	0	100	0	0	0	137	0	421
16	40	21 805	24	28	400	45	71	60	0	0	21	46	0	50	0	0	0	32	16	69
0	0	136	51	0	120	60	39	14	0	0	258	26	0	300	0	0	0	0	0	0
10	10	227	27	18	200	20	14	30	0	0	10	60	0	80	0	0	0	25	7	6
0	0	0	10	0	0	20	20	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	2 000	0	0	0	0	0	0	30	0	180	0	0	0	0	0	0
0	0	1 342	78	0	300	0	0	0	0	0	0	900	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	50	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	40	0	0	14	100	22	30	200	0	0	36	165	0	30	400	350	600	0	40	245
100	100	1 350	550	650	250	800	800	600	0	0	40	91	0	40	150	100	200	0	0	80
100	100	1 350	550	650	250	600	600	200	0	200	200	91	0	40	150	100	200	0	0	80
911	0	765	450	0	1 400	100	100	250	3 500	600	800	3 798	1 500	1 500	500	300	400	0	0	0
0	80	2 835	1 430	0	900	300	350	1 800	1 000	700	1 500	1 322	2 100	200	100	100	100	0	0	0

OO PZ Máchová 29	OO PZ Mojmírová 20	OR PZ Vajnorská 25	Křížna 42	Křížna 44	SUZA - Drotárska cesta 46	OO PZ Holičská 22	OO PZ Bohrova 22	KDI Kopčianska 84	UOU Rusovce	DP Domkarska	PMJ Račianská 147	PO OPP Zimný prístav	Ubytovňa Bulharská 68	ÚZ Borinka	CO - kryt			JP Pe		
															Dudova 2	Šintavská 2	Rusovce	M. R. Štefánika 10	KO- Radničné nám. 7	OR PZ Šenkvičná 14
0	0	400	0	50	300	40	40	80	0	0	20	50	0	0	0	0	0	30	0	30
0	0	500	0	124	300	100	100	80	0	0	20	50	0	0	0	0	0	30	0	220
0	100	100	240	164	200	0	0	0	0	0	0	100	0	100	0	0	0	40	441	2 050
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	10	40	6	10	50	20	25	30	0	0	4	10	30	0	0	0	0	10	0	0
3	1	10	2	4	4	4	4	8	0	0	4	2	4	0	0	0	0	2	0	0
0	0	3	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	2	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	0	0	2	0	0
0	0	5	0	1	10	1	1	2	0	0	1	10	100	10	0	0	0	1	0	0
2	2	2	2	0	6	2	2	4	0	0	6	2	8	2	0	0	0	2	0	0
0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	15	10	0	5	40	15	15	18	0	0	8	10	40	10	0	0	0	18	5	5
5	10	10	0	5	30	10	10	10	0	0	8	10	10	10	0	0	0	10	3	6

Príloha č. 2 k zmluve o poskytovaní upratovacích služieb č.: CPBA-ON-66-3/2014

zinok			JP Senec			JP Malacky					Klokočová 10 - Iodenica	HaZZ					súčet
OO PZ Meiszlova 3	SOŠ PK Fajgalská 2	OO PZ Modra, Štúrova 2	OR PZ Hollého 8	OO PZ Lichnerová 17	HaZZ Bratislavská 32	OR PZ Zámocká 5	OO PZ Stupava - Park 1731	OO PZ Rohožník- Sídliisko 403	OO PZ Gajary - Pivovarská	HaZZ- ZB, Továrenská 1		PTÚ Rožňavská č.11	Hálkova č.3	Saratovská č.30	Radlinskéh o č.6	Čapajevová č.8	
422	2 050	172	529	529	410	3 100	529	529	350	410	40	250	200	400	0	100	35 916,5900
0	144	0	60	60	40	300	60	60	40	40	0	40	40	100	0		3 669,0000
129	1 690	48	223	223	80	1 000	223	223	300	80	100	60	190	900	0	576	19 003,3000
20	720	16	71	71	65	300	71	71	80	65	40	20	52	150	0	120	26 017,4100
0	3 766	0	39	39	80	80	39	39	100	80	0	0	110	370	220	320	6 791,3500
15	1 747	10	14	14	120	50	14	14	45	120	20	15	65	160	0	100	4 290,3400
0	744	0	20	20	0	0	20	20	0	0	150	120	0	0	0	0	1 282,0000
0	8 462	0	0	0	250	0	0	0	0	250	0	0	150	150	0	630	12 382,0000
79	3 766	39	45	45	100	400	25	45	300	100	0	0	750	840	0	770	11 407,5600
0	2 227	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 547,0000
57	4 468	11	30	30	150	62	30	30	300	150	40	0	150	450	0	800	13 013,0600
25	5 083	74	800	800	500	100	300	250	150	500	30	40	50	100	300	20	18 693,3100
25	1 904	74	600	600	500	150	600	600	150	500	30	500	100	100	0	20	14 984,3100
0	41 005	0	100	100	3 500	850	100	100	2 100	3 500	40	600	200	2 000	200	1 000	81 318,6200
0	12 830	0	350	350		400	350	350	1 200		30	500	2 000	1 000	800	500	39 736,9400

zinok			JP Senec			JP Malacky					Klokočová 10 - Iodenica	HaZZ					súčet
OO PZ Meiszlova 3	SOŠ PK Fajgalská 2	OO PZ Modra, Štúrova 2	OR PZ Hollého 8	OO PZ Lichnerová 17	HaZZ Bratislavská 32	OR PZ Zámocká 5	OO PZ Stupava - Park 1731	OO PZ Rohožník- Sídliisko 403	OO PZ Gajary - Pivovarská	HaZZ- ZB, Továrenská 1		PTÚ Rožňavská č.11	Hálkova č.3	Saratovská č.30	Radlinskéh o č.6	Čapajevová č.8	
0	970	0	40	40	80	80	40	40	50	80	0	45	42	100	0	200	3 662,3500
0	970	0	30	30	60	80	50	30	30	60	0	45	42	100	0	200	3 966,7500
654	6 120	297	80	80	60	100	80	80	150	60	0	200	0	400	0	0	12 653,0900
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	400	0	570	1 490,0000
0	596	0	25	25	10	20	25	25	10	10	0	10	0	20	0	10	1 216,0000
0	163	0	4	4	0	0	4	4	0	0	0	2	0	2	0	15	284,0000
0	0	0	2	2	3	0	2	2	1	3	0	2	0	30	0	60	129,0000
0	10	0	0	0	5	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	2	75,0000
0	0	0	1	1	10	0	1	1	2	10	0	2	0	0	0	0	187,0000
0	0	0	2	2	2	0	2	2	2	2	0	2	2	4	0	4	88,0000
0	0	0	0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	8,0000
10	100	10	15	15	10	0	15	15	15	10	2	10	1	10	0	3	647,0000
8	100	8	10	10	10	0	10	10	10	10	2	10	1	4	0	1	458,0000

Cena predmetu zmluvy

Kód	Názov položky	MJ	Množstvo	Výstupná ponuka
1.1.	kancelárske priestory štandardné	m ² /mes	35 916,590	0,590
1.2.	kancelárske priestory nad štandardné	m ² /mes	3 669,000	0,330
1.3.	spoločné priestory /chodba, schodisko, vstupná hala/	m ² /mes	19 003,300	0,300
1.4.	sociálne zariadenia, kúpeľne,	m ² /mes	26 017,410	0,190
1.5.	telocvične, šatne, strelnice	m ² /mes	6 791,350	0,170
1.6.	kuchynky a stravovacie priestory, jedálne	m ² /mes	4 290,340	0,170
1.7.	laboratória, fotokomory	m ² /mes	1 282,000	0,190
1.8.	ubytovacie priestory (izby, spolu so sociálnym zariad.)	m ² /mes	12 382,000	0,290
1.9.	garáže a hangáre (betónový poter)	m ² /mes	11 407,560	0,049
1.10.	garáže a hangáre (liate podlahy - ochrana s polymérom)	m ² /mes	2 547,000	0,049
1.11.	sklady a archívne miestnosti	m ² /mes	13 013,060	0,090
1.12.	chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – letná údržba	m ²	18 693,310	0,049
1.13.	chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov – zimná údržba (bez posypového materiálu)	m ²	14 984,310	0,090
1.14.	udržiavanie trávnatých plôch kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu	m ²	81 318,620	0,070
1.15.	odhrňovanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácii strojne (bez posypového materiálu a odvozu)	m ²	39 736,940	0,140
2.1.	tepovanie kobercov	m ²	3 662,350	0,390
2.2.	vysávanie kobercov	m ²	3 966,750	0,029
2.3.	umývanie podláh PVC, plávajúcich podláh a dlažieb	m ²	12 653,090	0,019
2.4.	strojové čistenie podlahy	m ²	1 490,000	0,090
2.5.1.	tepovanie stoličky	ks	1 216,000	0,290
2.5.2.	tepovanie kreslo kancelárske	ks	284,000	0,840
2.5.3.	tepovanie jedno sedačka	ks	129,000	1,580
2.5.4.	tepovanie dvoj sedačka	ks	75,000	3,200
2.5.5.	tepovanie troj sedačka	ks	187,000	4,500
2.6.1.	prenájom vstupných výmenných rohoží o ploche do 2,5 m ²	výmena/ks	88,000	3,850
2.6.2.	prenájom vstupných výmenných rohoží o ploche nad 2,5 m ²	výmena/ks	8,000	5,700
2.7.1.	dodanie hygienických potrieb - toaletný papier 400 ks/balenie	balenie	647,000	0,240
2.7.2.	dodanie hygienických potrieb - papierové utierky ZZ, 1 000 ks/balenie	balenie	458,000	3,400

2.7.3.	dodanie hygienických potrieb - sáčky do odpadových košov 40 l, 50 ks/balenie	balenie	460,000	0,640
2.7.4.	dodanie hygienických potrieb - umývacia pena	l	429,000	4,300
2.7.5.	dodanie hygienických potrieb - toaletné mydlo tekuté	l	353,000	1,100
2.8.1.	umývanie okien (v cene je aj vyčistenie parapetu) okná dosiahnuteľné zo zeme	m ²	6 023,990	0,390
2.8.2.	umývanie okien (v cene je aj vyčistenie parapetu) výškové (horolezecké) umývanie okien	m ²	173,000	0,690
2.8.3.	čistenie horizontálnych žalúzií	m ²	163,170	0,390
2.9.	orezanie stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks	178,000	7,000
2.10.	výrub stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks	31,000	2,500
2.11.	orezanie stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks	120,000	5,000
2.12.	výrub stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks	31,000	5,000
2.13.	orezanie kríkov a živých plotov	bm	571,000	0,600
2.14.	kosenie trávnatých plôch do 30 cm výšky porastu	m ²	40 105,000	0,090
2.15.	kosenie trávnatých plôch nad 30 cm výšky porastu	m ²	2 190,000	0,110
2.16.	odvoz redurálneho odpadu s uložením na skládku (vrátane poplatku za skládku)	m ³ /km	36,000	2,900
2.17.	odvoz snehu	m ³ /km	25,000	0,290
				57,895

upratovacích služieb č.: CPBA-ON-66-3/2014

Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
21 190,788	4 238,158	25 428,946
1 210,770	242,154	1 452,924
5 700,990	1 140,198	6 841,188
4 943,308	988,662	5 931,969
1 154,530	230,906	1 385,435
729,358	145,872	875,229
243,580	48,716	292,296
3 590,780	718,156	4 308,936
558,970	111,794	670,765
124,803	24,961	149,764
1 171,175	234,235	1 405,410
915,972	183,194	1 099,167
1 348,588	269,718	1 618,305
5 692,303	1 138,461	6 830,764
5 563,172	1 112,634	6 675,806
1 428,317	285,663	1 713,980
115,036	23,007	138,043
240,409	48,082	288,490
134,100	26,820	160,920
352,640	70,528	423,168
238,560	47,712	286,272
203,820	40,764	244,584
240,000	48,000	288,000
841,500	168,300	1 009,800
338,800	67,760	406,560
45,600	9,120	54,720
155,280	31,056	186,336
1 557,200	311,440	1 868,640

294,400	58,880	353,280
1 844,700	368,940	2 213,640
388,300	77,660	465,960
2 349,356	469,871	2 819,227
119,370	23,874	143,244
63,636	12,727	76,364
1 246,000	249,200	1 495,200
77,500	15,500	93,000
600,000	120,000	720,000
155,000	31,000	186,000
342,600	68,520	411,120
3 609,450	721,890	4 331,340
240,900	48,180	289,080
104,400	20,880	125,280
7,250	1,450	8,700
71 473,211	14 294,642	85 767,853