

ZMLUVA o nájme

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **RDA, s.r.o.**
Sídlo: Trenčianska 1885/27, 1885/27 Nové Mesto nad Váhom
V zastúpení: **Ing. Ľudovít Miklánek - prokurista**
IČO: 36851680
Bankové spojenie: 2926913929/1100
IBAN:
SWIFT:
DIČ:

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Obchodné meno: **SR - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
V zastúpení: **Ing. Oľga GRAUSOVÁ - riaditeľka odboru**
správy nehnuteľného majetku a investičnej výstavby SHNM MV SR
na základe plnomocenstva
č. p.: SHNM-OO-2013/000067-047 zo dňa 10. apríla 2013
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
IČ DPH: SK2020571520
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:

(ďalej ako „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej ako „zmluvné strany“) uzatvárajú túto zmluvu o krátkodobom nájme (ďalej len „zmluva“) za dolu uvedených podmienok.

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku - strelnica „Drapliak“ v Čachticiach, vedený na liste vlastníctve č. 4018 k. ú. Čachtice, obce Čachtice v okrese Nové Mesto n/ Váhom.

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je krátkodobý nájom strelnice „Drapliak“ v Čachticiach.

Čl. III.

Účel zmluvy

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu strelnicu „Drapliak“ v Čachticiach za účelom uskutočnenia reprezentačného sústredenia v streľbe zo služobných pištoľí.

Čl. IV.

Doba trvania nájmu

Zmluvné strany sa dohodli na krátkodobom nájme v dňoch:

29. 8. – 3. 10. 2014,

20. – 23. 10. 2014,

10. – 13. 11. 2014,

1. – 4. 12. 2014.

Čl. V.

Výška a splatnosť nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli v nasledovných termínoch:
 - 29. 8. – 3. 10. 2014 na nájomnom vo výške 850,- € bez DPH (slovom osemstopäťdesiat EUR).
 - 20.10. - 23. 10. 2014 na nájomnom vo výške 600,- € bez DPH (slovom šesto EUR)
 - 10. – 13. 11. 2014 na nájomnom vo výške 600,- € bez DPH (slovom šesto EUR)
 - 1. 12 – 4. 12. 2014 na nájomnom vo výške 600,- € bez DPH(slovom šesto EUR)na základe faktúr vystavených prenajímateľom so splatnosťou do 15 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi. Dohodnuté nájomné je celkovo v hore uvedených termínoch 2650,- € za celý predmet nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje nájomné podľa bodu 1 tohto článku uhradiť bezhotovostne prevodom na účet prenajímateľa v dátume splatnosti uvedenom na faktúre. Povinnosť nájomcu uhradiť požadované nájomné je splnené dňom odpísania fakturovanej čiastky z jeho účtu.
3. V prípade nesprávnej alebo neúplnej faktúry, môže nájomca faktúru vrátiť prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie s uvedením dôvodu vrátenia, najneskôr však v lehote splatnosti faktúry. V takomto prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry, ktorá začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry nájomcovi, a ktorá však nesmie byť kratšia ako pôvodná lehota splatnosti.
4. V prípade omeškania s úhradou nájomného, je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý aj začatý deň omeškania s úhradou nájomného.
5. Technické prostriedky potrebné k účelu nájmu prenajímateľ nájomcovi požičia.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje, že bude predmet nájmu užívať v súlade s touto zmluvou a udržiavať poriadok a čistotu predmetu nájmu a riadiť sa pokynmi pracovníkov určených prenajímateľom.
2. Nájomca sa zaväzuje chrániť predmet nájmu pred poškodením alebo zničením. V prípade škody hrozacej na predmete nájmu sa nájomca zaväzuje zakročiť na jej odvrátenie, spôsobom primeraným okolnostiam ohrozenia.
3. Nájomca sa zaväzuje bezodkladne informovať prenajímateľa o nehodách, škodách či poistných udalostiach, ktoré na predmete nájmu vznikli.
4. Prenajímateľ je počas trvania nájmu oprávnený vykonať nevyhnutnú technickú kontrolu predmetu nájmu a za týmto účelom môže vstúpiť, po predchádzajúcej dohode s nájomcom, za účasti ním poverenej osoby do predmetu nájmu.

Čl. VII.

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že na základe zákona NR SR č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon NR SR č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, vrátane zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov je táto zmluva povinne zverejňovanou zmluvou.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
3. Zmluvu v centrálnom registri zmlúv zverejní nájomca a to do siedmich dní odo dňa podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch rovnocenných originálov, z ktorých dva sú pre každú zmluvnú stranu.
2. Ostatné právne skutočnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj príslušnými právnymi predpismi platnými v právnom poriadku Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sa v plnom rozsahu oboznámili s obsahom tejto zmluvy, plne mu porozumeli, ich prejavy vôle pri jej podpise sú slobodné, vážne, určité a zrozumiteľné a túto zmluvu nepodpísali v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Novom Meste nad Váhom, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ľudovít Miklánek
prokurista

.....
Ing. Oľga GRAUSOVÁ

riaditeľka odboru
správy nehnuteľného majetku a investičnej výstavby
SHNM MV SR