

Zmluva č.1 k Zmluve o dielo zo dňa 09.01.2014

číslo objednávateľa: ZOD/33/2014/OVO/RUK
 číslo zhotoviteľa: ZML1400033

**„Stavebné práce a služby v zmysle zápisnice z PRK pre stavbu Univerzitný
 vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave“**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
 v znení neskorších predpisov
 (ďalej len „zmluva o dielo“ alebo „zmluva“)

Zmluvné strany**Objednávateľ:**

Obchodné meno:

Univerzita Komenského v Bratislave - rektorát

Sídlo:

Šafárikovo nám. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1

Štatutárny orgán:

Prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor UK

Osoby oprávnené na rokovanie:

- vo veciach zmluvných – prof. JUDr. Mária Patakyová, PhD., prorektorka UK pre legislatívu
- vo veciach finančných – Ing. Michal Nemeč, finančný manažér projektu
- vo veciach technických – Ing. Vladimír Hricko, garant vybudovania technickej a výskumnej
 infraštruktúry Univerzitného vedeckého parku UK v Bratislave

Technický dozor:

IČO:

00397865

DIČ:

202 084 5332

IČ DPH:

SK 202 084 5332

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

č. ú.:

700 468 502 / 8180

IBAN:

SK51 8181 0000 0070 0046 8502

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

VÁHOSTAV – SK, a.s.

Sídlo:

Priemyselná 6, 821 09 Bratislava

Registrácia:

OR OS Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10274/L

Štatutárny orgán:

RNDr. Ján Kato, predseda predstavenstva
 Ing. Ivan Kimlička, člen predstavenstva

Osoby oprávnené na rokovanie:

- vo veciach zmluvných:

Ing. Erika Ložiová, riaditeľka divízie pozemných stavieb

- vo veciach finančných:

Ing. Oľga Kmecíková,

- vo veciach technických:

Ing. František Gnebus, riaditeľ sekcie PS I.

Stavbyvedúci:

Ing. Ladislav Barák – projektový manažér

Ing. Milan Brehovský - stavbyvedúci

IČO:

31 356 648

DIČ:

2020333216

IČ DPH:

SK2020333216

Bankové spojenie:

OTP a.s.

č. ú.:

15245684/5200

IBAN:

SK5752000000000015245684/5200

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Dňa 09.01.2014 bola medzi zhotoviteľom VÁHOSTAV-SK, a.s., IČO: 31 356 648, Hlinská 40, 011 18 Žilina, Odštepny závod – Pozemné stavby, Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, a objednávateľom Univerzita Komenského v Bratislave – rektorát, IČO: 00397865, Šafárikovo nám. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava, uzatvorená zmluva o dielo v znení neskorších dodatkov, ktorej predmetom je zhotovenie diela – stavby : „Vybudovanie univerzitného vedeckého parku Univerzity Komenského v Bratislave“, (ďalej tiež len „ZoD“). Následne sa dňa 01.08.2014 v súlade s § 58 písm. i) zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení konalo priame rokovanie na stavebné práce spočívajúce v odpočtoch a prípočtoch stavebných prác a dodávok uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy v rámci stavebných objektov SO 204.1 Prekládka rozvodu pitnej vody, SO 211.1 Vonkajší rozvod slaboprúdu – prípojky, SO 211.2 Vonkajší rozvod slaboprúdu – preložka DIAL Telecom, SO 211.3 Vonkajší rozvod slaboprúdu – preložka Orange Univerzitného vedeckého parku Univerzity Komenského v Bratislave, súvisiace s popisom zmien zdôvodnených v Oznámení verejného obstarávateľa zo dňa 24.7.2014 (v zmysle CPV slovníka uvedeného v bode 2.7.), ktorého výsledkom sú v zmysle zápisnice z priameho rokovania Zmluva č. 1 k ZoD zo dňa 9.1.2014 všetky dojednané prípočty z priameho rokovania a tiež táto zmluva zahrňujúca všetky dojednané prípočty v nasledujúcom znení a príslušných objemoch:

SO 204.1 Prekládka rozvodu pitnej vody	54.008,91 €
SO 211.1 Vonkajší rozvod slaboprúdu – prípojky	2.134,98 €
SO 211.2 Vonkajší rozvod slaboprúdu – preložka DIAL Telecom	3.830,81 €
SO 211.3 Vonkajší rozvod slaboprúdu – preložka Orange	6.426,46 €

Čl. I

Predmet plnenia

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo „**Stavebné práce a služby v zmysle zápisnice z PRK pre stavbu Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave**“ (ďalej len „dielo“), ktoré sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať pre objednávateľa a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie uvedenú v Čl. III tejto zmluvy. Dielo bude realizované v súlade so zmenenou realizačnou projektovou dokumentáciou (PD) spracovanou spoločnosťou PROMA spol. s r.o. Žilina pre objednávateľa v rozsahu vymedzenom výkazom výmer, ktoré tvoria prílohy tejto zmluvy.
- 1.2 Nasledovné dokumenty sú považované za záväzné dokumenty, podľa ktorých bude dielo realizované:
 - 1.2.1 Ponuka zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní na predmet plnenia, vrátane oceneného výkazu výmer,
 - 1.2.2 Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby „Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave“, projektová dokumentácia pre realizáciu ostatných technologických zariadení,
 - 1.2.3 ZoD vrátane všetkých jej záväzných príloh.
- 1.3 Ak sa pri vykonaní diela vyskytne požiadavka na viac prác alebo nových prác oproti súťažným podkladom, objednaná a odsúhlasená objednávateľom, prípadne sa zmenší rozsah prác, zaväzujú sa zmluvné strany začať rokovanie o uzavretí dodatku k zmluve, ktorým upravia rozsah, cenu, platobné podmienky, prípadne termín plnenia.
- 1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce realizované podľa tejto zmluvy o dielo, budú realizované tak, aby bola možná plynulá realizácia prác a dodávok v zmysle ZoD. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nerieši táto zmluva, sa riadia ustanoveniami ZoD primerane.

Čl. II Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miesto výkonu prác je: Areál UK, Bratislava, Mlynská dolina.
- 2.2 Vykonávanie diela bude začaté najneskôr do 10 pracovných dní od vydania pokynu Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v súlade so vzájomne odsúhlaseným harmonogramom prác, ktorý ako neoddeliteľná súčasť tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy tak, aby práce prebiehali plynule s prácami realizovanými v zmysle ZoD.
- 2.3 Nepoužije sa.
- 2.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania, najneskôr do 24 hodín, písomne zápisom do stavebného denníka oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty vykonania diela podľa tohto článku.

Čl. III Cena za vykonanie diela

- 3.1 Cena za vykonanie diela /čo do rozsahu a množstva/ je výsledkom priameho rokovania v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. Jednotkové ceny uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve pokrývajú všetky zmluvné záväzky a všetky náležitosti nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy.
 - Cena bez DPH: **66.401,16,-**
 - DPH: 13.280,24,-
 - Celková cena diela s DPH: 79.681,40,-
 - Cena slovom: Sedemdesiatdeväťtisícšesťstoosemdesiatjeden/40
- 3.2 Cena za vykonanie diela v rozsahu a obsahu dohodnutom v Čl. I tejto zmluvy je výsledkom priameho rokovania v zmysle zákona č. 25/2006Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
- 3.3 V cene za vykonanie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, vrátane spotreby elektrickej energie a vody, sťažené podmienky pri vykonávaní diela vrátane celoročných klimatických podmienok.

Čl. IV Platobné podmienky

- 4.1 Zhotoviteľovi prislúcha úhrada len za skutočne vykonané práce.
- 4.2 Fakturácia bude uskutočňovaná na základe mesačných faktúr vystavených zhotoviteľom a doporučene doručených do sídla objednávateľa.
- 4.3 Podkladom pre fakturáciu bude technickým dozorom potvrdený súpis skutočne vykonaných prác (ďalej len „súpis“) za príslušný predchádzajúci kalendárny mesiac, vyhotovený na základe rekapitulácie uvedenej v stavebnom denníku. Technický dozor potvrdí súpis až po predložení protokolov o kvalite zabudovaných materiálov a zmesí (preukazné skúšky, certifikáty, resp. výsledky kontrolných skúšok).
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo odchyľne od súťažných podkladov, zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať a nebudú mu uhradené.
- 4.5 Na účely fakturácie sa za deň dodania predmetu zmluvy považuje posledný deň obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje.
- 4.6 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doporučeného doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla kupujúceho, pričom sa táto lehota predĺži o ďalších 30 dní, ak kupujúci nebude

disponovať v pôvodnom čase splatnosti faktúry finančnou čiastkou poskytnutou zo Zmluvy o NFP, potrebnou na plnenie príslušnej faktúry.

- 4.7 Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje:
- označenie zmluvných strán - obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, IČ DPH a DIČ,
 - číslo čiastkovej faktúry,
 - poradové číslo,
 - deň vyhotovenia a deň splatnosti,
 - dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - názov stavby a diela v zmysle tejto Zmluvy,
 - číslo tejto Zmluvy,
 - účtovanú sumu, výšku DPH v % a jej sumu v EUR,
 - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu Zhotoviteľa,
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - prílohu – potvrdenie o vecnom splnení čiastkového záväzku Zhotoviteľa (potvrdený súpis vykonaných prác)
 - prílohu – prehľad aktuálneho čerpania v štruktúre podľa schváleného výkazu výmer vo formáte .xls alebo .xlsx.
- 4.8 Zhotoviteľ na dobu vykonávania diela poistí dielo na svoj účet proti poškodeniu a zničeniu (stavebné poistenie). V prípade vzniku poistnej udalosti je Zhotoviteľ povinný bezodkladne uveďomiť Objednávateľa.
- 4.9 Ustanovenia ZoD o zádržnom sa na predmet plnenia podľa tejto zmluvy o dielo neuplatňuje.

ČI. V Nepoužije sa.

ČI. VI Záručná doba, zodpovednosť za vady

Záručná doba a zodpovednosť za vady sa spravuje ustanoveniami ZoD.

ČI. VII Podmienky vykonania diela

Podmienky vykonania diela sa spravujú ustanoveniami ZoD.

ČI. VIII Preberanie diela

Preberanie diela sa spravuje ustanoveniami ZoD primerane.

ČI. IX Kvalita vykonaných prác

Kvalita vykonaných prác sa spravuje ustanoveniami ZoD.

Čl. X Ukončenie zmluvy

- 10.1 Táto zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností oboch zmluvných strán aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomným odstúpením od zmluvy alebo písomnou výpoveďou objednávateľa
- 10.2 V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode (ďalej len „deň zániku zmluvy dohodou“). V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
- 10.3 V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a je účinné dňom doručenia odstúpenia zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.

Čl. XI Doručovanie

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomná komunikácia podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa bude doručovať doporučene poštou, kuriérom alebo osobne. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti.
- 11.2 V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti.
- 11.3 V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte.
- 11.4 V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odštáhoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

Čl. XII Záverečné ustanovenia

- 12.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
- 12.2 Ktorákoľvek zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s tretou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží štyri (4) rovnopisy a zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zmeniť len písomnými číslovanými dodatkami a dohoda o skončení zmluvy musí byť písomná. Dodatok k zmluve ako aj dohoda o skončení zmluvy musia byť podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom podpisy musia byť na tej istej listine, v opačnom prípade sa má za to, že k uzatvoreniu dodatku k zmluve alebo dohody o ukončení zmluvy nedošlo.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
- 12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 12.7 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
 1. Očenený výkaz výmer - prípočty,

V Bratislave, dňa: 19.9.2014

V Bratislave/Žiline, dňa 19.9.2014

Za objednávateľa:



.....
Prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor UK

Za zhotoviteľa:



.....
RNDr. Ján Kato
predseda, predstavenstva



.....
Ing. Ivan Kimlička
člen predstavenstva