

Zmluva o dielo

Na základe ustanovenia § č.536 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli uzatvoriť zmluvu o diele, dohodli si v nej tieto práva a povinnosti a dali jej tento obsah:

Objednávateľ: : **Slovenská republika**
Detské mestečko
Na Dolinách 27
911 05 Trenčín - Zlatovce

štatutárny zástupca : Mgr. Žaneta Janišová

v technických veciach : Ivan Ševčík , 0918643515

vo veciach realizácie :

bankové spojenie : štátna pokladnica
číslo účtu :
IČO : 00350061
DIČ : 2021324349

Zhotoviteľ: : **STRECHAFER s.r.o.**
Záhumnie 283
956 33 Chynorany
tel.: 0911 397 376, 0905397376

štatutárny zástupca : Mgr. Peter Božik

osoby oprávnené na jednanie
vo veciach zmluvy : Mgr. Peter Božik
v technických veciach : Mgr. Peter Božik

vo veciach realizácie : Mgr. Peter Božik

bankové spojenie : Všeobecná úverová banka
číslo účtu :
IČ DPH : SK 2022103655
IČO : 35969768
Zapísaný v OR OS Trenčín, oddiel. Sro, Vložka č.19429/R

čl. I. Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: Oprava plochej strechy garáží v Detskom mestečku.

v zmysle zhotoviteľom predloženej a objednávateľom odsúhlasenej cenovej ponuky zo dňa 14.07.2014, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto ZoD (príloha č.1).

1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet tejto zmluvy v obvyklej kvalite a v dohodnutom rozsahu a termíne. Objávateľ sa zaväzuje za riadne dodané dielo zaplatiť dohodnutú cenu podľa tejto zmluvy.

čl. II. Čas plnenia

2.1. Zhotoviteľ vykoná dielo v termínoch:

termín začatia prác: do 5 dní odo dňa podpísania ZoD
termín ukončenia prác: do 20 dní odo dňa začatia

2.2. Dodržanie termínu uvedenom v bode č. 3.1. tohto článku je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. V prípade omeškania v spolupôsobení objednávateľa, zhotoviteľ má právo predĺžiť plnenie o čas omeškania.

2.3. V prípade nepriazne počasia, počas ktorého objektívne nebude možné vykonávať práce na diele sa termín predlžuje o počet dní počas ktorých musela byť práca prerušená z tohto dôvodu. Zhotoviteľ je povinný písomne o tejto skutočnosti informovať objednávateľa a to ako pri začatí prerušenia prác tak aj pri začatí pokračovania prác na diele.

2.4. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri:

- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
- prekážkach spôsobených objednávateľom, alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
- prerušení prác zo strany objednávateľa, alebo neposkytnutí spolupôsobenia podľa čl. VII. tejto zmluvy,
- prípadoch vyššej moci,
- omeškaní s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne zo strany objednávateľa.

V uvedených prípadoch zhotoviteľ požadovanú zmenu termínov písomne dohodne s objednávateľom. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením zmluvného diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.

čl. II. Cena prác

3.1. Podkladom pre stanovenie ceny a neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je ponukový rozpočet na vykonanie prác predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom (príloha č.1) .

3.2. Zmluvné strany si dohodli cenu: 6 071,10 Eur (cena je bez DPH) .
1 214,22 Eur DPH 20 %
7 285,30 Eur (cena s DPH) .

3.3. V prípade nevyhnutných dodávok materiálu a prác navyč nad rámec odsúhlaseného ponukového návrhu, požadovaných a vopred odsúhlasených prác navyč objednávateľom, budú tieto riešené písomným dodatkom k zmluve o dielo.

3.4. Cena diela je spracovaná na základe: výkazu výmer objednávateľ, obhliadky strechy a platí za podmienky, že po dni začatia realizácie zmluvných prác nedôjde k :

- zmene alebo doplneniu nových konštrukcií na streche,
- realizácii ďalších stavebných prác,
- predĺženiu výstavby z dôvodov na strane objednávateľa resp. tretích osôb,
- prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa, v takomto prípade má zhotoviteľ nárok na zvýšenie ceny diela o prípadné preukázateľné zvýšenie cien materiálov,
- obsah práce musí byť písomne určený v prílohe k ZoD a mení sa len písomným dodatkom k ZoD.

3.5. Platia ustanovenia § 552 Obchodného zákonníka.

čl. IV. Fakturácia

4.1. Konečná faktúra bude vystavená po ukončení prác t.j. po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Konečná faktúra bude vyhotovená v troch vyhotoveniach a bude obsahovať všetky náležitosti v doterajšom obchodnom styku obvyklé, ako aj náležitosti daňového dokladu.

Splatnosť konečnej faktúry je do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

čl. V. Záručná doba, chyby diela a sankcie

5.1. Zhotoviteľ preberá záruku na dielo po dobu 10 rokov odo dňa prevzatia riadne zhotoveného diela objednávateľom podľa ustanovenia § 429 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka.

5.2. V záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť vzniknuté a písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať písomne reklamované vady neodkladne a riadne v ich odstraňovaní pokračovať t.j. odstrániť reklamované vady najneskôr do 2 dní od obdržaní písomnej reklamácie od objednávateľa.

5.3. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa alebo doporučenou listovou zásielkou zaslanou na sídlo zhotoviteľa.

5.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky v čase odovzdania predmetu plnenia objednávateľovi. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za kvalitu, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky dohodnutej v tejto zmluve.

5.5. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi vyúčtované penále za nesplnenie dohodnutých termínov dokončenia diela, a to vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý i započatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. K plneniu zmluvnej pokuty nedôjde, ak omeškanie zavini objednávateľ.

5.6. Uplatnenie sankcie nezavaruje objednávateľa práva na uplatnenie zodpovednosti zhotoviteľa za škody, ktoré objednávateľovi vznikli neplnením povinností zhotoviteľa podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

5.7. Ak je dlžník v omeškaní finančnej úhrady (§ 369 Obch.zák.) podľa čl. V.odst. 5.1. tejto zmluvy, je dohodnutá zmluvná pokuta z omeškania 0,05 % z fakturovanej dlžnej sumy za každý i započatý kalendárny deň omeškania, ktorú je oprávnený požadovať veriteľ od dlžníka (zhotoviteľ diela od objednávateľa), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

čl.VI. Spolupôsobenie objednávateľa - dodacie podmienky objednávateľa

6.1. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. Je povinný vykonávať na stavbe technický dozor a v jeho priebehu sledovať, či sa práce vykonávajú v zmysle ZoD, v požadovanej kvalite a v dodržiavaní technologických postupov. Na nedostatky, ktoré zistí musí bez zbytočného odkladu upozorniť zápisom stavebnom denníku.

6.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi :

- určí zhotoviteľovi skladové priestory na materiál

6.3. Technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, iba ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť realizovaného diela, život alebo zdravie na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne škody.

Nie je však oprávnený zasahovať do činnosti zhotoviteľa, nemôže predovšetkým zasahovať do spôsobu riadenia zhotoviteľa pri realizácii diela.

čl. VII. Povinnosti zhotoviteľa

7.1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo riadne a včas, v obvyklej kvalite a je povinný pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou.

7.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky platné právne predpisy a normy ako aj rozhodnutia a nariadenia správnych orgánov, a to najmä bezpečnostné predpisy, technické normy, predpisy o ochrane zdravia , zákon o odpadoch atď. Zhotoviteľ odvoz odpadu zabezpečí na vlastné náklady.

7.3. Realizácia stavby bude vykonaná pracovníkmi, ktorí boli riadne zaškolení, majú prax, dodržiavajú aplikačné predpisy výrobcu a absolvovali školenie o bezpečnosti práce.

čl.VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi vykonať dielo v obvyklej a dohodnutej kvalite.

8.2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vykonané dielo v rozsahu vymedzenom v predmete zmluvy do 3 dní od oznámenia zhotoviteľa o ukončení jednotlivých častí resp. celého diela. Ak do 3 dní objednávateľ nezačne s preberaním diela má sa za to, že objednávateľ preberá dielo a zhotoviteľ má právo vystaviť konečnú faktúru.

8.3. Na základe oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti dokončeného diela na odovzdanie a prevzatie, objednávateľ určí termín odovzdania a prevzatia diela. Odovzdanie a prevzatie diela písomne (protokol ako príloha ku KF) potvrdia poverené osoby zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávateľovi odovzdá dokladovú dokumentáciu :

- rozpočet skutočne vykonaných prác (zistiť protokol),
- certifikáty použitých materiálov

čl.IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, ochrana pred požiarmi

9.1. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia ochrany pred požiarmi a BOZP pre vykonávanie dohodnutej práce. V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti, zhotoviteľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce. Objednávateľ zvlášť upozorňuje zhotoviteľa na dodržiavanie BOZP pri prácach vo výškach, ako aj s tým súvisiacimi lekáorskými prehliadkami pracovníkov a odbornými školeniami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pohyb svojich pracovníkov len na určenom pracovisku a po určenej komunikácii k nemu, ktorú určí zástupca objednávateľa. V prípade porušenia tohto záväzku za prípadný pracovný úraz zodpovedá zhotoviteľ. Na celej stavbe je prísne zakázané používanie alkoholických nápojov.

čl.X. Všeobecné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že v zmysle Živnostenského zákona, resp. Obchodného zákonníka, má oprávnenie k vykonávaniu predmetu zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela podľa predmetu tejto zmluvy nepoškodí majetok objednávateľa.

10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že preberá zodpovednosť za svojich zamestnancov a spoločníkov, a potvrdzuje ich odbornú spôsobilosť. V prípade nedodržania disciplíny na stavbe, objednávateľ je oprávnený požadovať výmenu alebo odchod jednotlivých osôb zo stavby.

10.4. Technický dozor objednávateľa :

Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného zástupcu pri realizácii diela.

10.5. Zhotoviteľ poveruje svojim zastupovaním na stavbe:

Stavbyvedúci :

10.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s pokynmi na vedenie stavebných denníkov, vydaných Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska , vydavateľom Stavebné informačné centrum SR, 1996.

10.7. Do denníka, ktorý musí byť v priebehu pracovného času prístupný na stavbe, môžu robiť záznamy :

- stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca, technický dozor objednávateľa

10.8. Zástupca objednávateľa má právo počas realizácie vykonávať kontroly priebehu prác a kontroly stavebného denníka.

čl.XI. Závěrečné ustanovenia

11.1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka.

11.2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú možné len vzájomnou dohodou zmluvných strán písomne, ako dodatok k tejto zmluve.

11.3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ.

11.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňajú niektoré zákony.

Trenčín dňa:

Chynorany dňa :

podpis objednávateľa

Mgr. Žaneta Janišová
riaditeľka Detského mestečka

podpis zhotoviteľa

Mgr. Peter Božik
konateľ spoločnosti

Dodávateľ:

STRECHAFER spol.s r.o.

Záhumnie 283

956 33 Chynorany
SLOVENSKÁ REPUBLIKA

IČO: 35969768

DIČ: 2022103655

IČ DPH : SK2022103655

Okresného súdu Nitra, vložka č.17456/N

Banka : Všeobecná úverová banka, a.s. Topoľčany
SWIFT : SUBASKBX

Číslo účtu : 2106298756/0200

IBAN : SK77 0200 0000 0021 0629 8756

Tel.: 0911397376

Doklad vyhotovil : Božík Peter

Cenová ponuka číslo :

CN14074

Poštová adresa:Detské mestečko
Na dolinách 27
Trenčín - Zlatovce

Platnosť do :

Forma úhrady : Dobierka

Dod. a plat. podmienky :

Spôsob dopravy :

CENOVÁ PONUKA na zhotovenie nového hydroizolačného plášt'a strechy

P.č.	Kód položky	Popis	Cudzí názov	DPH %	Množstvo	MJ	Cena za j. bez DPH	Cena za j. s DPH	Zlava spolu
1		Odvoz a likvidácia odpadu na skládke		20	0,40	t	250,00	300,00	
2	000012	Zvislý a vodorovný presun materiálu		20	1,00		55,00	66,00	
3		Revízia bleskozvod. siete, vypracovanie revíznej správy		20	1,00	ks	90,00	108,00	
4	000011	Výmena, vytesnenie strešných vpusti		20	4,00	ks	29,70	35,64	
5	000024	Výmena poškodeného oplechovania pozink.		20	10,00	m	9,79	11,75	
6	000034	Osadenie odvetrávacích komínov		20	10,00	ks	13,00	15,60	
7	000050	Demontáž bleskozvodnej siete		20	40,00		0,50	0,60	
8		Montáž bleskozvodnej siete		20	40,00	ks	1,00	1,20	
9		Vystuženie kútov, rohov výstužnými pásmi		20	71,00	m	3,50	4,20	
10	000038	Úprava oplechovania atík pre zvislú izoláciu		20	71,00	m	4,50	5,40	
11	000058	Zhotovenie kotviaceho oplechovania z poplast. plechu		20	71,00	m2	9,90	11,88	
12	000001	Vyčistenie strechy		20	270,00	m2	0,10	0,12	
13	000061	Odstránenie poškodenej krytiny		20	270,00	m2	0,50	0,60	
14		Zhotovenie separačnej vrstvy vodorovne a zvislých plôch - geotextília		20	335,00	m2	0,90	1,08	
15	000057	Zhotovenie hydroizolácie strechy PVC fóliou Fatrafol 810		20	335,00	m2	11,00	13,20	

Základ pre DPH 20 % : 6 071,10
DPH 20 % : 1 214,22

Cenová ponuka číslo: CN14074

Strana : 2

Celková suma s DPH	7 285,32
Vyrovnanie	-0,02
Celková suma : EUR	7 285,30

Záručná doba na materiál a prevedenie je 10 rokov. Túto cenovú ponuku je možné prispôsobiť požiadavkám objednávateľa (hrúbka materiálu, spádovanie, tepelná izolácia a iné).

.....
Podpis a pečiatka

14.07.2014
.....
Dátum vyhotovenia