

## Protokol č. 01086/2014-UVOV-U00005/14.00

**k odovzdaniu vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré tvorili verejný majetok (neknihované pozemky) podľa ustanovení § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov**

medzi zmluvnými stranami :

Odovzdávajúci : **Slovenský pozemkový fond**

sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Ing. Gabriela Matečná - generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni - námestník generálnej riaditeľky

IČO : 17 335 345

DIČ: 2021007021

Preberajúci : **Obec Čabradský Vrbovok**

sídlo: Čabradský Vrbovok 59, 962 51 Čabradský Vrbovok

v zastúpení: Ing. Soňa Franková - starostka obce

IČO: 00 319 783

DIČ: 2021152452

Podľa ustanovení § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Čabradský Vrbovok vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	hodnota majetku (€)
k.ú.: Čabradský Vrbovok obec: Čabradský Vrbovok okres: Krupina	355	1699/2	ostatné plochy	1547	1/1	186,92
	355	1689	ostatné plochy	802	1/1	96,90

**Hodnota majetku v €** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve fondu podľa Interného pokynu generálneho riaditeľa 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR) predstavuje **283,82 €**. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Odovzdávané pozemky sú pôvodne neknihované pozemky v zastavanom území obce, na LV č. 355 boli zapísané na základe konania ROEP v k.ú. Čabradský Vrbovok v roku 1998.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam alebo podľa zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom a ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že k predmetným pozemkom v katastrálnom území Čabradský Vrbovok, obec Čabradský Vrbovok, okres Krupina sú základné údaje a prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento protokol podpisujú.

Protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci, tri preberajúci, z čoho jedno vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do KN na Okresnom úrade.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Čabradskom Vrbovku, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Róbert Poloni  
námetník generálnej riaditeľky

---

Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka

---

Ing. Soňa Franková  
starostka obce