

## Protokol č. 01085/2014-UVOP-U00018/14.00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Ing. Gabriela Matečná - generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni - námestník generálnej riaditeľky

IČO : 17 335 345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Čabradský Vrbovok**

sídlo: Čabradský Vrbovok 59, 962 51 Čabradský Vrbovok

v zastúpení: Ing. Soňa Franková - starostka obce

IČO: 00 319 783

DIČ: 2021152452

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Čabradský Vrbovok vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú.: Čabradský Vrbovok obec: Čabradský Vrbovok okres: Krupina	355	1334	ostatné plochy	5286	1/1	1334	zastavané plochy a nádvoría	638,69
	355	1707/1	ostatné plochy	24374	1/1	1707/1	zastavané plochy a nádvoría	2945,01
	355	1691/2	ostatné plochy	471	1/1	1691	zastavané plochy a nádvoría	56,91
	355	1713/2	ostatné plochy	13045	1/1	1713	zastavané plochy a nádvoría	1576,17
	355	1706/3	ostatné plochy	1953	1/1	1706/1	zastavané plochy a nádvoría	235,97
	355	1699/3	ostatné plochy	2927	1/1	1699	zastavané plochy a nádvoría	353,66
	355	1705/1	ostatné plochy	1407	1/1	1705	zastavané plochy a nádvoría	170,00

**Hodnota majetku v €** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve fondu podľa Interného pokynu generálneho riaditeľa 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR) predstavuje **5976,41 €**. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Odobzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam alebo podľa zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odobzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že k predmetným pozemkom v katastrálnom území Čabradský Vrbovok, obec Čabradský Vrbovok, okres Krupina sú vyššie uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento protokol podpisujú.

Protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Čabradskom Vrbovku, dňa

Odobzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky

---

Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka

---

Ing. Soňa Franková  
starostka obce