

Zmluva č. D – 2/2014
o nájme nebytových priestorov
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
(ďalej aj ako „Zmluva“)

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:	Slovenská technická univerzita v Bratislave
sídlo:	Vazovova 5 812 43 Bratislava
IČO	00 397 687
Pracovisko:	Fakulta elektrotechniky a informatiky Ilkovičova 3 812 19 Bratislava
V zastúpení:	prof. RNDr. Gabriel Juhás PhD., dekan fakulty
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000085026/8180- nájom
IČO:	00397 687
DIČ:	2020845255
IČ DPH:	SK2020845255

Verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách ako verejná vysoká škola.

(ďalej aj ako "Prenajímateľ")

a

Nájomca:	Delikomát Slovensko, spol. s r.o.
sídlo:	Cementárska 15 90031 Stupava
IČO:	35 766 875
Konatelia:	Ladislav Cupák, Ján Komárek
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
Číslo účtu:	2629007508/1100
IČ DPH:	SK2020274531

Spoločnosť s ručením obmedzeným registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I pod č. 19096/B, oddiel: Sro.

(ďalej aj ako "Nájomca")

(Prenajímateľ a Nájomca spoločne ďalej aj ako "Zmluvné strany")

1. Zákonný rámec nájmu

- 1.1 Nakoľko Prenajímateľ je verejnou vysokou školou zriadenou zákonom č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako "Zákon o vysokých školách"), Zmluvné strany považujú za potrebné demonštratívne uviesť predpisy, ktorými sa budú riadiť ich vzájomné vzťahy založené touto Zmluvou.
- 1.2 Všeobecný rámec právnych vzťahov dohodnutých Zmluvnými stranami v tejto Zmluve vytvára najmä § 720 zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník (ďalej aj ako "Občiansky zákonník") a zákon č. 116/1990 Zb. - o nájme a podnájme nebytových priestorov (ďalej aj ako "Zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov"). Zmluvné strany sa dohodli, že vďaka skutočnosti, že Prenajímateľ v tomto prípade vykonáva podnikateľskú činnosť podľa §18 ods. 1 Zákona o vysokých školách a na túto Zmluvu je možné uplatniť § 261 ods. 9 zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako "Obchodný zákonník"), budú sa ich právne vzťahy bližšie nešpecifikované a neupravené Zákomom o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákonmi uvedenými v odseku 1.3 tejto Zmluvy spravovať Obchodným zákonníkom.
- 1.3 Osobitnými zákonmi, ktoré sú určujúce a bližšie špecifikujú ustanovenia zákonov uvedených v odseku 1.2 sú najmä:
 - a) zákon č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako "Zákon o vysokých školách");
 - b) zákon č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. (ďalej aj ako "Zákon o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií");
 - c) zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (ďalej aj ako "Zákon o slobode informácií").

2. Predmet, účel a doba trvania nájmu

- 2.1 Touto Zmluvou prenecháva Prenajímateľ do užívania Nájomcovi dočasne nepotrebný nehnuteľný majetok určený týmto odsekom 2.1 vo vlastníctve Prenajímateľa, nachádzajúci sa v budove Fakulty elektrotechniky a informatiky Slovenskej technickej univerzity v Bratislave na ulici Ilkovičova 3 v Bratislave, LV č. 1425, katastrálne územie Karlova Ves, parcelné číslo 3016/12, súpisné číslo 2961, konkrétne druhou vetou tohto odseku 2.1 obmedzenú rozlohu plochy nebytových priestorov nachádzajúcich sa vo vyššie uvedenej nehnuteľnosti označených a všeobecne nazývaných Telocvična a Plaváreň na prízemí budovy. Rozloha prenajatej plochy nebytových priestorov bude obmedzená a bude sa vždy odvíjať od počtu automatov umiestnených Nájomcom vo vyhradenom priestore budovy, pričom na jeden automat umiestnený na prízemí Telocvični a Plavárne v budove Prenajímateľa na Ilkovičovej 3 v Bratislave budú pripadať 2 m² prenajímanej plochy v závislosti od druhu automatu (ďalej aj ako "Predmet nájmu"). Cenu nájmu nie je možné odvodzovať od rozlohy Predmetu nájmu a bude sa odvíjať od druhu automatu, ktorý bude na Predmete nájmu umiestnený tak, ako je to uvedené v odseku 3.1 Zmluvy.

- 2.2 Prenajímateľ prenecháva Predmet nájmu Nájomcovi do užívania za účelom využívania tohto Predmetu nájmu na poskytovanie služieb nevýherných automatov obsluhovaných zákazníkom, v ktorých si zákazník môže vybrať z ponuky nealkoholických nápojov alebo cukroví, sladkostí a iného drobného občerstvenia. Nájomca môže prostredníctvom nevýherných automatov obsluhovaných zákazníkom v Predmete nájmu vykonávať iba svoju a žiadnu inú podnikateľskú činnosť poskytovaním služieb pomocou nevýherných automatov obsluhovaných zákazníkom, údržba a servis nápojových automatov a kávovarov, maloobchod s potravinami a pochutinami, nápojmi, maloobchod mimo riadnej predajne, a to len za predpokladu, že na jej výkon je podľa príslušných právnych predpisov riadne oprávnený.
- 2.3 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to **od 01.09.2014 do 31.08.2015**.

3. Cena nájmu a služieb spojených s nájmom

- 3.1 Cena nájmu sa odvíja od počtu automatov, ktoré Nájomca umiestni do Predmetu nájmu určenom podľa odseku 2.1 tejto Zmluvy nasledovne:

Cena za umiestnenie automatov na:

kávu a teplé nápoje – cena: 185 €/rok/1ks

keks/drobné občerstvenie – cena 310 €/rok/1ks

(ďalej aj ako "Cena nájmu")

Uvedené ceny sú ceny bez DPH.

- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že počiatočný počet automatov na kávu a teplé nápoje bude **2 ks**, a počiatočný počet automatov na keks/drobné občerstvenie bude **1 ks**.
- 3.3 Nájomca je oprávnený po písomnej dohode s Prenajímateľom, ktorá bude tvoriť neodlúčiteľnú prílohu k tejto Zmluve, zmeniť počiatočný počet automatov podľa odseku 3.2 Zmluvy umiestnených v Predmete nájmu.
- 3.4 Cena nájmu bude pravidelne každoročne zvyšovaná vždy o medziročnú infláciu odvíjajúcu sa od indexu spotrebiteľských cien vydávanom Štatistickým úradom Slovenskej republiky na príslušné obdobie. Predmetné medziročné navýšenie Ceny nájmu oznámi príslušný pracovník Prenajímateľa Nájomcovi len v takom prípade, ak by sa Cena nájmu zvyšovala o viac ako medziročnú infláciu odvíjajúcu sa od indexu spotrebiteľských cien vydávaného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

4. Energie a služby spojené s nájmom

- 4.1 Energiami sa rozumejú:
- a) elektrická energia;
 - b) vodné;
- 4.2 Službami spojenými s nájmom sa rozumejú najmä účelne vynaložené náklady Prenajímateľa spojené s:
- a) likvidáciou odpadu;
 - b) upratovaním Predmetu nájmu;
- (spoločne ďalej aj ako "Služby spojené s nájmom")

- 4.3 Cena za Služby spojené s nájmom a Energie je zahrnutá v Cene nájmu podľa odseku 3.1 Zmluvy.

5. Splatnosť Ceny nájmu, úhrad za Služby spojené s nájmom a za Energie

- 5.1 Cena nájmu spolu s úhradou za Služby spojené s nájmom a za Energie, sa stáva splatnou štvrtročne vopred, a to vždy 15. dňa 1. mesiaca daného kalendárneho štvrtroka, a to v súlade s §19 ods. 3 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Nájomca uhradza Cenu nájmu, do ktorej patrí aj úhrada za Služby spojené s nájmom a za Energie na bankový účet Prenajímateľa: 7000085026/8180.
- 5.2 V prípade, ak si Nájomca nesplní ktorúkoľvek zo svojich povinností plynúcich mu z odseku 5.1 Zmluvy je Prenajímateľ oprávnený plne využiť možnosť §672 Občianskeho zákonníka, predmetné oprávnenie sa vzťahuje aj na nevýherné automaty obsluhované zákazníkom umiestnené v Predmete nájmu.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca zaplatí Prenajímateľovi finančnú zábezpeku vo výške štvrtročnej Ceny nájmu podľa bodu 3.1 Zmluvy splatnej do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy podľa bodu **Ошибка! Источник ссылки не найден.**Zmluvy a bodu **Ошибка! Источник ссылки не найден.**Zmluvy. Finančnú zábezpeku, ktorú je Nájomca povinný podľa tohto bodu zložiť na účet Prenajímateľa, bude Prenajímateľ oprávnený použiť a uspokojiť sa z nej len v prípade, ak Nájomca nezaplatí celú alebo časť Ceny nájmu alebo neuhradí celú alebo časť úhrady za Služby spojené s nájmom a Energie. Prenajímateľ môže túto zábezpeku použiť výhradne len na vyrovnanie vzniknutého dlhu z nezaplatenej Ceny nájmu alebo úhrady za Služby spojené s nájmom a Energie. V prípade, ak túto zábezpeku Prenajímateľ nevyužije, je povinný ju pri ukončení Zmluvy v plnej výške vrátiť Nájomcovi.

6. Ďalšie práva a povinnosti Zmluvných strán

- 6.1 Prenajímateľ je povinný umožniť Nájomcovi užívať Predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto Zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom. Prenajímateľ povoľuje neobmedzený vstup Nájomcovi do priestorov k umiestneným automatom za podmienok dodržiavania vnútorných predpisov Prenajímateľa. Prenajímateľ je povinný riadne a včas poskytovať Nájomcovi služby, na ktoré sa zaviazal. Prípadné prerušenie ich dodávok Energií a Služieb spojených s nájmom (napr. z dôvodu havarijných situácií), je povinný bezodkladne nahlásiť Nájomcovi, ak takáto situácia nastane a Prenajímateľ si svoju povinnosť splní, nezodpovedá za prípadné škody na majetku vnesenom Nájomcom do Predmetu nájmu, za škody na tomto majetku preberá plnú zodpovednosť Nájomca.
- 6.2 Prenajímateľ je oprávnený vykonávať stavebné úpravy alebo iné podstatné zmeny v Predmete nájmu po predchádzajúcom upozornení Nájomcu. To neplatí, ak je Prenajímateľ povinný na príkaz príslušného orgánu štátnej správy alebo orgánu samosprávy vykonať stavebné úpravy alebo iné podstatné zmeny v nebytovom priestore, prípadne je pre ďalšie užívanie Predmetu nájmu potrebné vykonať odstránenie havarijnej situácie. V takomto prípade je Nájomca povinný vykonanie stavebných prác umožniť a strpieť aj bez predchádzajúceho oznámenia.

- 6.3 Nájomca je povinný vykonať úpravy v Predmete nájmu tak, aby Predmet nájmu vyhovoval predpisom pre prevádzku a článku 7. tejto Zmluvy. Všetky stavebné úpravy, ktoré mieni Nájomca na Predmete nájmu vykonať, musia byť vopred písomne odsúhlasené Prenajímateľom. Akékoľvek neodstrániteľné úpravy vykonané Nájomcom na Predmete nájmu sa stávajú vlastníctvom Prenajímateľa. V prípade, ak Nájomca vykoná na Predmete nájmu akékoľvek stavebné úpravy, vrátane tých navrátilých bez súhlasu Prenajímateľa, je Nájomca povinný nahradiť Prenajímateľovi vzniknutú škodu a takéto konanie sa považuje za hrubé porušenie Zmluvy a uplatňujú sa naň v plnom rozsahu ustanovenia článku 9. tejto Zmluvy.
- 6.4 Nájomca je povinný užívať Predmet nájmu len na účel dohodnutý touto Zmluvou a len pre svoje potreby. Popri Nájomcovi sú oprávnení Predmet nájmu s príslušenstvom užívať zamestnanci Nájomcu, ktorí v Predmete nájmu vykonávajú prácu vrátane avšak nielen servisných pracovníkov. Nájomca je povinný užívať Predmet nájmu riadne a zabezpečiť, aby prevádzkovaním činnosti, na ktorú si Predmet nájmu prenajal, nebola rušená činnosť a prevádzka Prenajímateľa.
- 6.5 Nájomca nie je oprávnený Predmet nájmu prenechať inému do nájmu, podnájmu alebo výpožičky. Nájomca nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu, nemôže zriadiť naň záložné právo ani inak tento majetok zaťažiť. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Prenajímateľovi potrebu tých opráv a prác, ktoré má Prenajímateľ urobiť pre zabránenie vzniku škody na Predmete nájmu a jeho príslušenstve alebo pre zabezpečenie riadneho užívania Predmetu nájmu podľa tejto Zmluvy a umožniť vykonanie takýchto opráv a prác, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto Nájomcovej povinnosti Prenajímateľovi vznikne.

7. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

- 7.1 Nájomca je povinný dodržiavať v plnom rozsahu všeobecne záväzné právne predpisy a všetky interné predpisy Prenajímateľa, najmä požiarneho štatútu STU, základné pravidlá BOZP a PO, smernice Prenajímateľa pre ochranu majetku, ktoré sú k dispozícii u správcu budovy.
- 7.2 V Súlade s predpismi BOZP a PO STU sa Nájomca zaväzuje:
- a) v prenajatých priestoroch zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie všeobecne záväzných, ako aj osobitných právnych predpisov, t. j. predpisov BOZP. V prípade ak je prenajatý priestor prístupný iným osobám, prípadne verejnosti, nájomca zodpovedá i za bezpečnosť týchto osôb. Za tým účelom je povinný, v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení, vypracovať vlastné pravidlá a pokyny. Nájomca na vlastné náklady vybaví prenajaté priestory prostriedkami prvej pomoci, zodpovedajúce charakteru prevádzanej činnosti;
 - b) je povinný dodržiavať zásady bezpečného správania sa v prenajatých priestoroch, ako aj v ostatných súvisiacich priestoroch, a toto vyžadovať i od osôb odborne a zdravotne spôsobilých, vybavených potrebnými schválenými OOPP, vykonávajúcich v prospech nájomcu akúkoľvek činnosť v prenajatých priestoroch;
 - c) zabezpečí odstránenie nedostatkov v oblasti BOZP na vlastné náklady, pokiaľ ich v prenajatých priestoroch zapríčinil vlastnou činnosťou alebo ktorých odstránenie je

v jeho kompetencii, pričom môže požiadať prenajímateľa o odstránenie týchto nedostatkov za odplatu;

- d) je povinný upozorniť prenajímateľa na nedostatky v oblasti BOZP, ktoré zistí, a ktorých odstránenie je v kompetencii prenajímateľa;
- e) v prípade vzniku mimoriadnej udalosti v prenajatých priestoroch je povinný vykonať nahlavovací povinnosť na dotknuté orgány a zabezpečiť povinnosti pre neho vyplývajúce z uvedených predpisov. Vznik mimoriadnej udalosti je nájomca povinný bez zbytočného odkladu nahlásiť aj prenajímateľovi.

8. Zodpovednosť za škodu

- 8.1 Nájomca preberá plnú materiálnu zodpovednosť za prípadné škody na hnutel'nom alebo nehnuteľnom majetku Prenajímateľa, ktoré vzniknú čo i len nedbanlivostným konaním alebo opomenutím zo strany Nájomcu, jeho pracovníkov alebo osôb obsluhujúcich alebo používajúcich automaty umiestnené v Predmete nájmu, ktorí sa v čase vzniku škody nachádzali v Predmete nájmu.
- 8.2 Nájomca na seba preberá aj zodpovednosť za škodu vzniknutú na majetku Prenajímateľa prípadnou trestnou činnosťou alebo previnením jeho zamestnancov podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, pričom na škodu vzniknutú trestnou činnosťou Prenajímateľových zamestnancov sa nevzťahuje odsek 9.1 Zmluvy.
- 8.3 Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že za prípadné škody na majetku vnesenom Nájomcom do Predmetu nájmu zodpovedá Nájomca v plnom rozsahu, okrem prípadov, ak by poškodenie majetku spôsobil zlý technický stav budovy, na ktorý podľa odseku 6.5 tejto Zmluvy Nájomca upozornil a Prenajímateľ v tomto smere nijako nekonal.
- 8.4 Prenajímateľ nezodpovedá za škodu na Nájomcovom majetku, ktorá bola spôsobená Prenajímateľovými zamestnancami na majetku Nájomcu, a to ani pri výkone ich pracovnej činnosti.

9. Zmluvná pokuta a úroky z omeškania

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností Nájomcu uloženej Nájomcovi touto Zmluvou (napr.: nezaplatenie Ceny nájmu, úhrady za Služby spojené s nájmom a za Energie, porušenie predpisov BOZP, poškodenie Predmetu nájmu atď.), zodpovedá Nájomca za toto porušenie a zaväzuje sa uhradiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25% zo štvrt'ročnej Ceny nájomného určenej podľa odsekov 3.1 a 3.4 tejto Zmluvy za každé jedno porušenie ktorejkoľvek z Nájomcových povinností stanovených touto Zmluvou a za každých ďalších 60 kalendárnych dní trvania tohto porušenia sa zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu v rovnakej výške. Dohodnutá zmluvná pokuta nemá žiadny vplyv na zodpovednosť Zmluvných strán za spôsobenú škodu a nie je paušálnou náhradou takejto škody.
- 9.2 Zmluvné strany si pre prípad Nájomcovho omeškania s platbami podľa článkov 3, 4 a 5 tejto Zmluvy dohodli úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Úrok z omeškania podľa tohto odseku a zmluvná pokuta určená v odseku 9.1

tejto Zmluvy sú uplatniteľné popri sebe, pričom dohodnutý úrok z omeškania sa vzťahuje aj na nezaplatenie zmluvnej pokuty dohodnutej v odseku 9.1 tejto Zmluvy.

10. Ukončenie a odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Nájomca sa zaväzuje umožniť splnomocneným osobám Prenajímateľa kedykoľvek skontrolovať, či užíva priestory v súlade s touto Zmluvou. Zistenie zmeny v rámci užívania sa považujú za porušenie zmluvných podmienok a oprávňujú Prenajímateľa odstúpiť od Zmluvy a zároveň si uplatniť zmluvnú pokutu podľa odseku 9.1 Zmluvy.
- 10.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy s mesačnou výpovednou lehotou, ak niektorá zo Zmluvných strán poruší ktorúkoľvek z povinností stanovených jej touto Zmluvou. Mesačná výpovedná lehota začína plynúť dňom riadneho odoslania odstúpenia prostredníctvom pošty na adresu aktuálneho sídla adresáta. V prípade Nájomcu je to adresa sídla zapísaného v obchodnom registri Slovenskej republiky. V prípade Prenajímateľa je to aktuálne reálne sídlo dekanátu Fakulty elektrotechniky a informatiky Slovenskej technickej univerzity v Bratislave.
- 10.3 Po ukončení Zmluvy Nájomca protokolárne odovzdá Prenajímateľovi Predmet nájmu, najneskôr v deň ukončenia Zmluvy. Po ukončení nájomného vzťahu je Nájomca povinný uviesť Predmet nájmu na vlastné náklady do pôvodného stavu, okrem prípadných úprav odsúhlasených Prenajímateľom, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Nájomca protokolárne odovzdá priestory, veci a zariadenia Prenajímateľovi najneskôr v deň ukončenia nájmu.
- 10.4 Pokiaľ pri ukončení Zmluvy nedôjde k riadnemu odovzdaniu Predmetu nájmu opísanom v odseku 10.3 tejto Zmluvy, Prenajímateľ je oprávnený na náklady Nájomcu vypratať Predmet nájmu a uviesť ho do požadovaného stavu tak, ako je to opísané v odseku 10.3 tejto Zmluvy. Tento odsek je nutné vykladať v duchu a v súlade s možnosťou využitia § 672 Občianskeho zákonníka zo strany Prenajímateľa.
- 10.5 Nájomca sa zaväzuje pri riadnom ukončení nájmu alebo zániku tejto Zmluvy uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená, zaplatiť Prenajímateľovi alikvotnú časť Ceny nájmu vo výške od poslednej úhrady do dňa zániku tejto Zmluvy.
- 10.6 V prípade neuhradenia Ceny nájmu alebo úhrady za Služby spojené s nájmom a Energie má Prenajímateľ právo s okamžitou platnosťou odstúpiť od Zmluvy bez plynutia výpovednej lehoty. Prenajímateľ má ďalej právo vymáhať si od Nájomcu alikvotnú časť Ceny nájmu odo dňa odstúpenia od Zmluvy do dňa riadneho vypratania a odovzdania Predmetu nájmu podľa bodu 10.3 alebo do dňa kedy si Prenajímateľ uplatní svoje právo podľa bodu 10.4 tejto Zmluvy. Prenajímateľ má právo vymáhať si zmluvnú pokutu a úrok z omeškania tak ako sú definované v bodoch 9.1 a 9.2 Zmluvy.

11. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich rovnocenných exemplároch, z ktorých tri exempláre obdrží Prenajímateľ a dva Nájomca. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z.

o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

- 11.2 V prípade ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo ho súd alebo iný orgán verejnej správy vyhlási za neplatné, neplatnosť jedného ustanovenia, nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy a Zmluva ako celok ostáva v platnosti.
- 11.3 Prenajímateľ dáva súhlas na spracovanie osobných údajov poskytnutých Nájomcom podľa zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Nájomca sa zaväzuje, že osobné údaje spracované a použité výlučne v súvislosti s vykonaním nájmu podľa tejto zmluvy a budú chránené podľa zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 11.4 Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto Zmluvy svojím podpisom. Zároveň Zmluvné strany prehlasujú, že si prečítali túto Zmluvu a že nebola dojednaná v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany prehlasujú, že s ustanoveniami Zmluvy súhlasia, na znak čoho Zmluvu podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

.....
prof. RNDr. Gabriel Juhás PhD.,
dekan fakulty

.....
Ladislav Cupák, Ján Komárek
konateľ