

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov**  
**číslo: 76/2014/AXVN zo dňa 31.01. 2014**

uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov  
a Občianskeho zákonníka medzi:

**Prenajímateľ:** Slovenská republika  
Správca: Agrokompex - Výstavníctvo Nitra, štátny podnik  
Sídlo: Výstavná č. 4, 949 01 Nitra  
Zastúpený: Ing. František Ďurkovič - riaditeľ  
IČO: 36855642  
IČ DPH: SK 2022506651  
DIČ: 2022506651  
Bankové spojenie: číslo účtu:  
Zapísaný: Okresný súd Nitra, oddiel Pš Vložka 10007/N  
/ďalej len prenajímateľ/

a

**Nájomca:** Nowum, s.r.o.  
Sídlo: Trieda Andreja Hlinku 39, 949 01 Nitra  
Zastúpený: p. Tomáš István  
IČO: 47233702  
DIČ /IČ DPH/: 2023244322  
Bankové spojenie:  
Zapísaný: Okresný súd Nitra, Oddiel:Sro, vložka číslo: 28800/N  
/ďalej len nájomca/

- 2 -

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 76/2014/AXVN zo dňa 31.01. 2014 sa mení:

**Článok III. – Doba nájmu v bode 1 nasledovne:**

1. Nájomný pomer sa uzatvára na dobu určitú, a to: od 01.08. 2014 do 31.12. 2014.

**Článok V. - Výška nájomného a nákladov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov v bode 2-Fakturačné a platobné podmienky bod a/ vykurovanie v prenajatých podmienok nasledovne:**

Výška mesačných zálohových faktúr pre nájomcu za spotrebu elektrickej energie v zúčtovacom období v priemerných cenách podľa faktúr dodávateľa elektrickej energie bez zisku. Zúčtovacím obdobím je obdobie od 01.08. 2014 do 31.12. 2014.

Pre druhú polovicu roka 2014 sa zmluvné strany dohodli na mesačných preddavkoch za dodávku el.energie vo výške 100,00 eur bez DPH. /slovom: sto eur/

Prvá preddavková platba v druhom polroku r. 2014 za dodávku elektrickej energie bude vo vyúčtovacej faktúre za mesiac august, ktorá bude splatná do 15.dňa nasledujúceho mesiaca.

**Článok VI. - Spôsob platenia nájomného a nákladov za služby spojené s užívaním predmetu nájmu v bode 1 c - nasledovne:**

Prenajímateľ vystaví faktúru za prenájom priestorov za obdobie od 01.02. 2014 - 31.12. 2014 vo výške 674,85 eur bez DPH /slovom: šesťstosedemdesiatštyri eur a osemdesiatpäť centov/ a to do 31.12. 2014 a nájomca vystaví faktúru za realizáciu reklamných spotov vo výške 674,85 eur bez DPH /slovom: šesťstosedemdesiatštyri eur a osemdesiatpäť centov/ a to do 31.12. 2014.

d/ Zmluvné strany sa dohodli, že faktúry za prenájom priestorov a výrobu spotov si vzájomne započítajú.

**Ostatné náležitosti zmluvy č. 76/2014/AXVN zo dňa 31.01. 2014 ostávajú v platnosti bez zmeny.**

V Nitre, dňa :

za prenajímateľa:

za nájomcu:

.....  
Agrokomplex - výstavníctvo Nitra  
štátny podnik  
Ing. František Ďurkovič  
riaditeľ

.....  
NOWUM-Tomáš István