



Zmluva č. ZIO/0374/30800 /0029/2014

ZM/2014/0291

o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky uzavretá v zmysle ust. § 50a a §51 Občianskeho zákonníka
v spojení s ust. § 18 ods.9 a ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I

Zmluvné strany

1. Budúci odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**

So sídlom: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava

Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:

Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA – podpredseda predstavenstva

Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného

IČO: 35 919 001

DIČ: 2021937775

IČ DPH: SK 2021937775

IBAN:

SWIFT kód:

Bankové spojenie:

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

2. Budúci preberajúci:

Obchodné meno: **Obec Rozhanovce**

So sídlom: ul. SNP č. 48, 044 42 Rozhanovce

Štatutárny orgán: **Viktor Gazdačko –starosta**

Právna forma : Právnická osoba- samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

IČO: 00 329 291

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

BIC:

(ďalej len „preberajúci“)

uzatvárajú túto zmluvu o o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky

Článok II

Všeobecné údaje o stavbe

1. Názov stavby: **Diaľnica D1 Budimír Bidovce**

Číslo a názov stavebného objektu:

SO 115-00 Prístupová cesta v km 2,1 D1 vpravo

SO 116-00 Prístupová cesta v km 3,2 D1

SO 117-00 Prístupová cesta v km 5,7 D1 vpravo

SO 118-00 Prístupová cesta v km 6,0 D1 vpravo

SO 119-00 Prístupová cesta v km 7,0 D1 vpravo

SO 120-00 Prístupová cesta v km 7,0 D1 vľavo

SO 121-00 Prístupová cesta v km 8,2 D1 vpravo

SO 122-00 Prístupová cesta v km 9,0 D1

SO 123-00 Prístupová cesta v km 10,6 D1

Územné rozhodnutie pre stavbu „Diaľnica D1 Budimír - Bidovce“ vydala Obec Bidovce dňa 30.06.2008 pod č. 45/2008-Bi. Právoplatnosť nadobudlo dňa 11.08.2008. Obec Bidovce vydala dňa 09.09.2011 pod č.: 332/2011-Bi rozhodnutie o predĺžení platnosti predmetného územného rozhodnutia, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.10.2011.

Čl. III. Predmet a účel zmluvy

Objekty:

SO 115-00 Prístupová cesta v km 2,1 D1 vpravo
SO 116-00 Prístupová cesta v km 3,2 D1
SO 117-00 Prístupová cesta v km 5,7 D1 vpravo
SO 118-00 Prístupová cesta v km 6,0 D1 vpravo
SO 119-00 Prístupová cesta v km 7,0 D1 vpravo
SO 120-00 Prístupová cesta v km 7,0 D1 vľavo
SO 121-00 Prístupová cesta v km 8,2 D1 vpravo
SO 122-00 Prístupová cesta v km 9,0 D1
SO 123-00 Prístupová cesta v km 10,6 D1

budú novovybudované a budúci odovzdávajúci ich odovzdá a budúci preberajúci prevezme do svojho vlastníctva a trvalej prevádzky.

Zmluvné strany sa touto zmluvou o budúcej zmluve zaväzujú, že po vydaní právoplatného rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia uzatvoria zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky. Predmetom zmluvy budú stavebné objekty uvedené v čl. II. zmluvy vybudované ako vyvolaná investícia v rámci stavby „Budimír Bidovce“.

Článok IV Cena

1. Predpokladaná obstarávacía cena (vrátane dodatkov) objektov uvedených v čl. II tejto zmluvy je bez DPH nasledovná:

SO 115-00 Prístupová cesta v km 2,1 D1 vpravo.....	56 013,73 €
SO 116-00 Prístupová cesta v km 3,2 D1.....	124 908,48 €
SO 117-00 Prístupová cesta v km 5,7 D1 vpravo.....	874 670,00 €
SO 118-00 Prístupová cesta v km 6,0 D1 vpravo.....	294 484,04 €
SO 119-00 Prístupová cesta v km 7,0 D1 vpravo.....	231 575,34 €
SO 120-00 Prístupová cesta v km 7,0 D1 vľavo.....	89 812,28 €
SO 121-00 Prístupová cesta v km 8,2 D1 vpravo.....	210 602,44 €
SO 122-00 Prístupová cesta v km 9,0 D1.....	154 601,61 €
SO 123-00 Prístupová cesta v km 10,6 D1.....	111 699,95 €

2. Skutočné náklady vynaložené na vybudovanie objektov budú známe ich vybudovaní a uvedené v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky.

3. Uvedené bude vykonané na náklady budúceho odovzdávajúceho v zmysle §18 ods.13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v rozsahu vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná a podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúcim preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia. Následne budúci odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá tieto objekty budúcemu preberajúcemu a budúci preberajúci sa zaväzuje tieto objekty prevziať v súlade so zmluvou do svojho vlastníctva a trvalej prevádzky.

Článok V

Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci predložil budúcemu preberajúcemu projekt objektu uvedeného v článku II, odsek 1, tejto zmluvy na technické posúdenie a schválenie v období prípravy dokumentácie pre stavebné povolenie a všetky pripomienky budúceho preberajúceho boli do dokumentácie pre stavebné povolenie a do dokumentácie pre realizáciu prác zapracované. Budúci odovzdávajúci je povinný pri realizácii tohto objektu postupovať v súlade s takto schválenými projektmi.

2. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúcemu oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie odovzdávaného objektu a tiež všetky zmeny pri realizácii stavby.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci odovzdávajúci písomne zvolá preberacie konanie objektov uvedených v čl. II, odsek 1, zmluvy za účelom odovzdania týchto objektov do vlastníctva a trvalej prevádzky na ktoré príjme zástupcov budúceho preberajúceho. Na základe preberacieho konania bude vypracovaný Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce ako podklad pre kolaudačné rozhodnutie, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán. Definitívnu zmluvu sa zaväzujú zmluvné strany uzavrieť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia. Pokiaľ budúci preberajúci bude bezdôvodne mariť prevzatie predmetu plnenia zmluvy, bude znášať v zmysle platných právnych predpisov všetky náklady s tým spojené a v prípade vzniku škody uhradí túto v plnej výške.

4. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude vyhotovený v súlade so zák. NR SR 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších zmien a doplnkov, v ktorom bude okrem iného uvedené :

- a. presné pomenovanie akcie v objektovom členení;
- b. popis vykonaných prác v objektovom členení;
- c. výška nákladov ku dňu preberacieho konania odovzdávajúceho – investora v objektovom členení;
- d. podpisy účastníkov preberacieho konania.

5. Riadne ukončenie preberacieho konania v objektovom členení bude budúcemu odovzdávajúcemu slúžiť ako podklad pre návrh na vydanie rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade, ktorý predloží budúci odovzdávajúci a budúci odovzdávajúci zodpovedá aj za vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

6. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ stavby predloží doklady, t.j. stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby + CD, geodetické zamerania skutočného vyhotovenia objektu, atesty zabudovaných materiálov, prevádzkové manuály, elaboráty kvality, atď.

7. Budúci odovzdávajúci spracuje a predloží preberajúcemu prehľad technicko-ekonomických údajov o stavbe podľa objektovej skladby s vyčíslením skutočne vynaložených oprávnených nákladov – cena bez DPH.

8. Budúci odovzdávajúci je povinný zriadiť na svoje náklady časovo neobmedzené bezodplatné vecné bremeno v prospech budúceho preberajúceho, ku všetkým dotknutým pozemkom, na ktorých je úprava a vybudovanie objektov definovaných v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy umiestnené a to v lehote do 2 rokov po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia.

9. Právo vecného bremena, zriadené na náklady budúceho odovzdávajúceho, musí byť zriadené ako vecné právo umiestnenia objektov uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy. Právo vecného bremena oprávneného z vecného bremena musí zodpovedať povinnosť z vecného bremena:

strpieť na pozemku existenciu objektu :

- SO 115-00 Prístupová cesta v km 2,1 D1 vpravo
- SO 116-00 Prístupová cesta v km 3,2 D1
- SO 117-00 Prístupová cesta v km 5,7 D1 vpravo
- SO 118-00 Prístupová cesta v km 6,0 D1 vpravo
- SO 119-00 Prístupová cesta v km 7,0 D1 vpravo

SO 120-00 Prístupová cesta v km 7,0 D1 vľavo
SO 121-00 Prístupová cesta v km 8,2 D1 vpravo
SO 122-00 Prístupová cesta v km 9,0 D1
SO 123-00 Prístupová cesta v km 10,6 D1

strpieť prechod a prejazd zamestnancov budúceho oprávneného z vecného bremena za účelom údržby objektov uvedených v čl. II., ods.1 tejto zmluvy, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti,

strpieť prechod a prejazd v prospech dotknutých osôb, ktoré majú príčinnú súvislosť s predmetom zmluvy

10. Nebezpečenstvo škody na objektoch uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy prechádza na budúceho preberajúceho obojstranným podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní prevzatí verejnej práce. Po obojstrannom podpísaní preberacieho protokolu nenesie budúci odovzdávajúci zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objektoch uvedených v čl. II., ods.1 tejto zmluvy v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.

Článok VI **Platnosť a účinnosť zmluvy**

1.Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení, podmienené aj jej zverejnením.

3. Ak by zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu zmluvy nedošlo.

Článok VII **Záverečné ustanovenia**

1.Táto zmluva je vyhotovená v 6- ich rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží budúci preberajúci a 3 rovnopisy budúci odovzdávajúci.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

V Rozhanovciach, dňa
Budúci preberajúci:
Obec Rozhanovce

V Bratislave, dňa
Budúci odovzdávajúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Viktor Gazdačko
starosta

Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ

Ing. Pavol Kováčik, PhD.,MBA
podpredseda predstavenstva