

**Dodatok č.4**  
**k Nájomnej zmluve č.14119/2008, uzatvorenej dňa 28.05.2008,**  
**v znení Dodatkov č.1. až č.3.**

**Zmluvné strany:**

Prenajímateľ:

**PETREX, s. r. o.**  
**Zastúpený: Peter Pápež – konateľ spoločnosti**  
**Sídlo: Tatranská cesta 5172, 034 01 Ružomberok**  
**IČO: 36398080**  
**DIČ: 2021568065**  
**IČ DPH: SK2021568065**  
**Bankové spojenie: Tatra banka, a. s., Ružomberok**  
**Číslo účtu: 2620706409/1100**  
**Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline,**  
**oddiel: Sro, vložka č. 12835/L**

Nájomca:

**Slovenská pošta, a. s.,**  
**Sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica**  
**Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku, Námestie SNP č. 35, 814 20 Bratislava 1**  
**Menom spoločnosti: Ing. Rita Tornyaiová – riaditeľka financií a správy majetku**  
**Ing. Peter Marciš – riaditeľ sekcie správy majetku**  
**obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a. s., podľa**  
**aktuálneho znenia podpisového poriadku OS-03**  
**IČO: 36631124**  
**DIČ: 2021879959**  
**IČ DPH: SK2021879959**  
**Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Bratislava**  
**Číslo účtu: 8402012/0200**  
**Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a. s.,**  
**Partizánska cesta č. 9, 975 99 Banská Bystrica**  
**spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,**  
**oddiel: Sa, vložka č. 803/S**

Z dôvodu zmeny sadzby DPH od 01.01.2011 sa zmluvné strany dohodli na zmene znenia ods.1., čl.V. Zmluvy č.14119/2008 a zároveň sa dohodli na zmene znenia ods.4 čl.V., nasledovne:

**Čl. V**  
**Nájomné a úhrada za služby**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom nehnuteľností špecifikovaných v čl.III Nájomnej zmluvy č.14119/2008 poskytne prenájomiteľ za odplatu vo výške 65,61 €/m<sup>2</sup>/rok, t.j.

**mesačne 546,75 € bez DPH**

K nájomnému je nájomca povinný platiť daň z pridanej hodnoty /DPH/ podľa platných právnych predpisov. Nájomné spolu s DPH bude hradené pravidelne mesačne najskôr posledný deň mesiaca, za ktorý sa nájomné platí a ktorý je zároveň aj dňom dodania. Nájomné a DPH musí byť uhradené najneskôr do 5. dňa nasledujúceho mesiaca na účet prenájomiteľa na základe ním vystavenej faktúry. Splatnosť faktúry je 15 dní od jej vystavenia.

4. Nájomca akceptuje, že prenajímateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku nájomného jedenkrát ročne o výšku miery ročnej inflácie, zverejnenej ŠÚ SR za uplynulý rok. Zvýšenie nájomného oznámi prenajímateľ nájomcovi písomne, pričom nájomca je povinný platiť takto zvýšené nájomné od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bude nájomcovi doručené písomné oznámenie zmeny výšky nájomného.

Ostatné ustanovenia Zmluvy č.14119/2008 ostávajú bez zmeny.

Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Dodatok č.4 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, tri rovnopisy pre nájomcu a jeden pre prenajímateľa.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, že sa s obsahom tohto Dodatku dôkladne oboznámili, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Dodatku v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Ružomberku, dňa

V B. Bystrici, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Peter P á p e ž  
konateľ spoločnosti PETREX, s.r.o.

Ing. Rita T o r n y a i o v á  
riaditeľka financií a správy majetku  
Slovenská pošta, a.s.,

Ing. Peter M a r c i š  
riaditeľ sekcie správy majetku  
Slovenská pošta, a.s.,